

19 אוקטובר 2025

לכבוד

המשתתפים במכרז מס' 01/2025

הנדון: מכרז פומבי מס' 01/2025 למתן שירותי יעוץ וליווי מקצועי להקמת מתקנים בפארק אתגרי בעיר בני ברק עבור החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ

מסמך הבהרות מס' 1

להלן שאלות הבהרה שהתקבלו בקשר עם המכרז שבנדון ובצידן התייחסות החכ"ל:

מס"ד	עמוד	סעיף	שאלה	מענה
1	9	7.1.16 ו-10.4.3	מאחר ומדובר במכרז להקמת מתקנים בפארק אתגרי, תיאור המתקנים אינו קשור לספורט והם יותר קשורים למתקני משחק. חברתנו מבקשת כי הדרישה בסעיף זה תשונה להעתק תעודת בודק שנתי למתקני משחק או תעודת יועץ נגישות.	הבקשה נדחית. תעודת בודק שנתי למתקני משחק מתייחסת למתקני משחק המוגדר והמפורט בת"י 1498 על חלקיו השונים (כגון: נדנדות, מגלשות, קרוסלה וכד'). תכולת העבודה ליעוץ במכרז זה אינה עבור הקמת מתקנים אלו ולכן תעודת בודק שנתי למתקני משחק אינה רלוונטית. לגבי יועץ נגישות - קיים כבר יועץ נגישות לפרויקט ואין צורך ביועץ נגישות נוסף. לעומת זאת, תעודת הסמכה על פי המוגדר בסעיף מהווה אסמכתא מקצועית להכשרה והפעלה בפועל של מתקני ספורט אתגרי. ניסיון מקצועי זה מהווה ערך מוסף משמעותי ליועץ המבוקש על מנת לזהות מראש כשלים אפשריים בהפעלה ובהקמה ולתכנן נכון, יעיל, אטרקטיבי וכלכלי את ההקמה וההפעלה של מתקני ספורט אתגריים. תשומת לב המציעים לכך, שמדובר בתעודה התורמת לקבלת ניקוד איכות ולא בתנאי סף להגשת הצעה.

מס"ד	עמוד	סעיף	שאלה	מענה
2	35	סעיף 11 - "אחריות"	סעיף 11.1 מטיל "אחריות בלעדית" על נותן השירותים. מבקשים להבהיר כי תפקידו של היועץ הוא לסייע למזמין (החכ"ל) ולספק לו המלצות מקצועיות על בסיס ניסיונו וידיעותיו, אך מקבל ההחלטות הסופי והאחראי על ביצוען הוא המזמין. לאור אופי התפקיד כיועץ ולא כגורם מבצע, נבקש להתאים את סעיף האחריות כך שישקף כי האחריות הסופית לתוצאות ההחלטות שיתקבלו תחול על המזמין, ולא על היועץ.	מובהר, כי אחריות היועץ לשירותים על פי סעיף זה תהיה על פי דין (ולא בלעדית).
3	36 40	סעיף 12 - "ביטוח" "ביטוח צד ג'"	דרישות הביטוח לא משקפות את התחום ולא ריאליות. יש להביא בחשבון שחברות הביטוח בישראל לא מוכנות לבטח את תחום הייעוץ הזה באופן גורף, האפשרות היחידה היא לרכוש פוליסת ביטוח מחוץ לישראל בעלויות חסרות כל הגיון. המלצתי, להכניס את היועץ כצד ג' תחת הפוליסה של החכ"ל או של העירייה.	גבולות האחריות באישור ביטוחים בביטוח צד ג' ל 1 מיליון ₪ (בטעות נרשם 41 מיליון ₪). פרט לכך – הבקשה נדחת.

יש לצרף להצעת המשתתף במכרז מסמך זה וכן כל מסמך אחר שתוציא החכ"ל בעניין המכרז שבנדון, אם תוציא, כשהם חתומים על ידי המשתתף במכרז בתחתית כל עמוד ועמוד.

בברכה,

שלמה פולק-מנכ"ל