

חלק א' – הזמנה להציע הצעות

מכרז פומבי מס' 03/25 לקבלת הצעות לרכש חשמל מיצרנים ו/או ממספקים פרטיים

1. הקדמה

- 1.1.** החברה הכלכלית בני-ברק בע"מ הינה תאגיד עירוני בבעלות מלאה של עיריית בני-ברק.
- 1.2.** כחלק מפעילותה בייזום וניהול פרויקטים כלכליים עבור העירייה, שואפת החברה הכלכלית להשיג התייעלות וחסכון בעלויות התפעול של העירייה, לרבות בתחום רכש החשמל.
- 1.3.** מטרת מכרז זה היא לבחור ספק חשמל אשר יעניק לעירייה את ההנחה הטובה ביותר במחיר החשמל ותעמיד לרשות העירייה מערכת ניהול מונים אשר תאפשר בקרה אפקטיבית יותר על צריכת החשמל במוני העירייה.
- 1.4.** המכרז פונה למספקי חשמל פרטיים עם ובלי אמצעי ייצור.
- 1.5.** עקב היכרותנו עם אתגר האספקה היום במסגרת התקשרויות פרטיות נבנה מכרז זה במתכונת "אספקת חשמל גמישה" המאפשרת מקסימום גמישות למספק החשמל לתכנון האספקה באופן מיטבי.

בכבוד רב,

שלמה פולק

מנכ"ל החברה הכלכלית בני ברק

2. כללי

- 2.1. החברה הכלכלית בני ברק (להלן "המזמין")** מזמינה בזאת מציעים פוטנציאליים העומדים בתנאי הסף המפורטים במסמכי המכרז להשתתפות במכרז זה, להציע הצעות להתקשרות בהסכם מסגרת לאספקת חשמל עבור מוני החברה הכלכלית ומוני עיריית בני ברק (**להלן "הצרכן"**)
- 2.2.** יובהר כי מתן השירותים הינו בכפוף ובהתאם לאמור בהסכם, אשר מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי מכרז זה. מתן השירותים ורכישת החשמל כאמור, יהיו בתעריף מוזל בהשוואה לתעריפי החשמל הרשמיים הנקבעים על ידי הרשות לשירותים ציבוריים לחשמל, והכל כמפורט במכרז זה.
- 2.3.** בכפוף לקיום מלוא התחייבויותיו של המציע הזוכה, כמפורט במסמכי מכרז זה, ייחתם עמו הסכם ההתקשרות. הוראות ותנאים נוספים ביחס להתקשרות מפורטים בהסכם ההתקשרות.
- 2.4.** לתשומת לב המציע – אין להוסיף או לגרוע מהכתוב במסמכי המכרז אלא רק במקומות המיועדים לכך. מציע אשר יוסיף על דעתו הערות, פירושים, תוספות והכרזות למיניהן אולי יהיה הצרכן רשאי לפסול את הצעתו, וזאת מעבר לכך שאין ולא יהיה תוקף לכל תיקון ו/או תוספת, כאמור, כלפי הצרכן.
- 2.5.** המזמין זכאי בכל שלב במהלך מכרז זה, לרבות בשלב שלאחר זכיית המציע במכרז לבטל את המכרז ו/או ההתקשרות מכל סיבה שהיא, והמציעים מנועים ואף מוותרים מראש על כל טענה בגין ביטול המכרז ו/או ההתקשרות החוזית, כאמור. בהגשת הצעה על פי מכרז זה, המציעים מצהירים מראש, כי הם יישאו בעצמם בסיכונים ובעלויות הכרוכים בביטול, כאמור, ולא יבואו בכל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין בגין הביטול ו/או בגין הגשת הצעותיהם, למעט השבת הערבות, שצירפו למסמכי המכרז.
- 2.6.** הזוכה במכרז יהיה אחראי לתאם את מתן השירותים מול בעלי התפקיד הרלוונטיים אצל הצרכן והמזמין.
- 2.7.** בהגישו את הצעתו רואים את המציע כנותן הסכמתו הבלתי מסויגת לכל התנאים המפורטים במסמך זה. כן רואים את המציע כמי שבחן, בדק וברר את כל התנאים והנתונים הקשורים במכרז ואת כל התנאים למתן השירותים, לרבות כל ההתחייבויות אשר נטל על עצמו במסגרת הסכם ואת כל ההוצאות והתשלומים הכרוכים במילוי התחייבויותיו, וכי המחיר שהוצע על-ידו במכרז והתמורה המוסכמת בהסכם זה מניחים את דעתו ומהווים תמורה הוגנת מלאה ומושלמת לביצוע כלל התחייבויותיו בהסכם ובמכרז.
- 2.8.** כן רואים את המציע כמי שוויתר על טענה כלשהי בקשר לתנאים האמורים, לרבות טענות בדבר סתירות ו/או חוסר בהירות.

3. הגדרות

המונח	ההגדרה
"המזמין"	החברה הכלכלית בני ברק
"הצרכן"	עיריית בני ברק והחברה הכלכלית בני ברק (כל אחת עבור המונים על שמה).
"המציע"	מציע אשר הגיש הצעה במסגרת מכרז זה ואשר טרם הוכרז כזוכה.

המונח	ההגדרה
"הספק" ו/או "המספק" ו/או "המציע הזוכה"	נותן/ים השירותים הזוכה/ים במכרז זה
"גוף קשור"	גוף המחזיק במציע בלפחות 50%, או גוף שהמציע מחזיק בו בלפחות 50%, או חברה אחות של המציע (חברה הנשלטת באמצעות אותו בעל שליטה כמו המציע).
"השירותים"	שירותי אספקת חשמל, והקמת מתקני ייצור ואגירה, והכול כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם
"אמות המידה"	כהגדרתם בהסכם ההתקשרות.
"רישיון הספקה"	רישיון למכירת חשמל כמפורט בחוק משק החשמל, התשנ"ו-1996 ובתקנות משק החשמל (תנאים ונהלים למתן רישיון וחובות בעל רישיון), התשנ"ח-1997 ובאמות המידה שקובעת רשות החשמל, <u>לרבות</u> רישיון הספקה למספקים שאין ברשותם אמצעי ייצור שניתן לחברה על ידי רשות החשמל מכוח החלטת רשות החשמל מס' 60105 מיום 22.02.2021, וכן כל החלטה אחרת או אמת מידה המבוססת עליהן או מתקנת אותן.
"מש"ב"	מקבץ שעות ביקוש (פסגה, ושפל) בכל אחת משלוש עונות השנה (חורף, קיץ ומעבר) כפי שנקבעים ע"י הרשות וכפי שיעודכנו ע"י הרשות מעת לעת ;
"עסקה פרטית"	שיוך מתקני הצרכן לספק לצורך ההתקשרות בהסכם זה, לפיה הצרכן ייחשב כצרכן של הספק לפי הוראות אמות המידה ;
"פורטל צרכנים"	מערכת ניהול מוני חשמל במפרט כמפורט בהסכם
"תעריף תעו"ז"	תעריף תעו"ז הינו תעריף החשמל המחושב לפי עומס המערכת וזמן הצריכה. התעו"ז יוצר קשר ישיר בין עלויות ייצור החשמל ואספקתו בשעות השונות ובין המחיר שמשלם הלקוח
"מונה תעו"ז ברירתי"	מונה תעו"ז המותקן מבחירה במקום צריכה אשר צורך פחות מ-40,000 קוט"ש לשנה ועל כן לא מחויב בהתקנת מונה תעו"ז. מעבר למונה תעו"ז ברירתי כולל התחייבות לשנה בהתאם להנחיות אמות המידה
"תעריף החשמל הכללי"	תעריף החשמל עבור מבנים המשמשים למלאכה, לתעשייה או למסחר לרבות מוסדות חינוך ותרבות, מבנים המחוברים בחיבור זמני ועוד. תעריף זה הינו ברירת המחדל ללקוחות עם צריכה נמוכה ל-40,000 קוט"ש בשנה.
"תעריף הייצור"	תעריף המגלם את הממוצע של רכיבי הייצור של היצרנים השונים במשק החשמל. הממוצע של תעריף הייצור המשוקלל הינו רכיב הייצור המחושב עבור תעריף החשמל הכללי, הביתי ותעריף מאור הרחובות.
"סש"ח"	ספק שירות חיוני : נגה ו/או חברת חשמל ו/או כל גוף או רשות ממשלתית שתחליף אותם בכל נושא הנתון לאחריותם לפי העניין

4. ריכוז מידע ומועדים בהליכי המכרז :

4.1. להלן טבלה המרכזת את המועדים והמידע לקיום הליכי המכרז :

מועדים ומידע	האירוע
15/09/2025	מועד פרסום המכרז
לא יאוחר מיום 29/09/2025 עד השעה 12:00. באופן, במועד, בפורמט ובמבנה שהוכתבו במסמכי המכרז.	המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה
דוא"ל office@cbb.co.il	דוא"ל להגשת שאלות הבהרה.
מסמכי המכרז ניתנים לרכישה בעלות של 1,000 ₪, (שלא יוחזרו בכל מקרה), במשרדי החברה ברחוב מצדה 3, מגדלי הפניקס, קומה 12, בני ברק, או בטלפון 03-5771710.	רכישת מסמכי מכרז
הצעות למכרז זה תוגשנה ידנית בלבד, עד ולא יאוחר מיום 20.10.2025 בשעה 12:00, בתיבת המכרזים המצויה במשרדי החברה ברח' מצדה 3 (מגדלי הפניקס), בני ברק. הצעות שיוגשו בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות פקסימיליה או דוא"ל – לא תתקבלנה	מועד ומקום הגשת הצעה
הודעה תימסר למציעים בהתאם לתקופה ולמועדים	פתיחת תיבת מכרזים

4.2. המזמין יהיה רשאי, בכל עת ועל פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, לדחות את המועדים הנקובים בסעיף 3.1 לעיל, בתקופה קצובה נוספת אחת או יותר, בהודעה בכתב שתשלח למציעים, ולמי מהמציעים לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה בקשר לשינוי ו/או הדחיה כאמור.

4.3. לא יהיה במימוש זכותו של המזמין להאריך מועדים, בהתאם לסעיף 3.2 לעיל, כדי לגרוע מהוראה אחרת כלשהי במסמכי המכרז ו/או מכל זכות הנתונה לצרכן על פי מסמכי המכרז או על פי דין, והמשתתפים במכרז יהיו מנועים ומושתקים מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בכל הקשור למימוש ו/או אי-מימוש של זכויות המזמין.

5. תיאור השירותים וההתקשרות:

5.1. כחלק מהליכי התייעלות וחסכון במשאבים, המזמין והצרכן מעוניינים להתקשר בהסכם לקבלת שירותי רכש חשמל מיצרן ו/או מספק פרטי על בסיס אחוז הנחה מתעריף הייצור והכל בכפוף למפורט בתנאי המכרז ובמסמכי המכרז על צרופותיו, לרבות ההסכם.

5.2. הסכם ההתקשרות נשוא מכרז זה, הינו הסכם לאספקה רציפה ולזמינות מלאה של חשמל (עסקת firm) – לפיו המציע הזוכה מתחייב למכור לצרכן חשמל למוני הצרכן בהתאם להצעת המחיר של המציע הזוכה במכרז והוראות הסכם ההתקשרות.

5.3. החשמל יסופק לצרכן ע"י הזוכה ממתקני ייצור ואגירה בבעלות הספק, מתקני ייצור אגירה מהם רוכש הספק חשמל במסגרת עסקאות בילטרליות או באמצעות רכישת חשמל מסש"ח, בהתאם לשיקול דעתו ובכפוף לעמידת הספק בדרישות המכרז.

- 5.4.** ההתקשרות עם המציע הזוכה למתן השירות המבוקש תהיה על בסיס ההסכם, ונספחיו בנוסח המצורף **כחלק ב'** למכרז זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו. מובהר, ובמידה והשירות המבוקש יסופק לצרכן באמצעות צד קשור למציע הזוכה (אשר הוצג על-ידו בטופס 4 להצעה), אזי המציע הזוכה יהיה רשאי להמחאות את ההסכם לאותו צד קשור לו, באמצעות הודעה מראש לצרכן, בכפוף לכך שאותו צד קשור יתחייב כלפי הצרכן בכתב לקבל על עצמו את כל החובות והתחייבויות המציע הזוכה בהסכם ובמכרז, ובלבד שהצרכן יידרש לפעול מול איש קשר אחד בלבד.
- 5.5.** המספק יהיה רשאי לנייד את מונו הצרכן למספק ברירת מחדל ולניידם ולשייכם חזרה מספק ברירת המחדל (רובם או כולם) בכל עת למשך תקופת ההתקשרות ובכפוף לכך ש:
- 5.5.1.** זכויות הצרכן עפ"י ההסכם לא תפגענה וההעברה מותרת על פי תנאי הרישיון, האסדרה, אמות מידה וכל דין.
- 5.5.2.** 30 יום לפחות בטרם ביצוע העברה כאמור יפנה המספק בכתב לצרכן, ויעדכן אותו על כוונתו לבצע את ההעברה.
- 5.5.3.** אחוז צריכת החשמל (בקילוואט שעה) במוני הצרכן אשר יירכשו על ידי הצרכן ישירות ממספק ברירת המחדל במהלך שנה קלנדרית לא יעלה על 50% מסך צריכת החשמל הכוללת של הצרכן באותה שנה.
- 5.6.** בנוסף לאמור, המספק יהיה רשאי לשייך בכל עת מונים ממוני הצרכן (כולם או חלקם) לכל בעל רישיון אספקת חשמל כדין ובכפוף לכך ש:
- 5.6.1.** זכויות הצרכן עפ"י ההסכם לא תפגענה וההעברה מותרת על פי תנאי הרישיון, האסדרה, אמות מידה וכל דין.
- 5.6.2.** יש למספק הסכם מחייב מול בעל הרישיון אליו יעברו המונים בהיקף ולתקופה שאינה פוחתת מהתחייבותו לפי הסכם הזה.
- 5.6.3.** המספק יישאר האחראי הבלעדי מול הצרכן בהתאם להסכם זה כולל בין היתר בכל הקשור להתנהלות חשבונאית ישירה מול הצרכן.
- 5.6.4.** 30 יום לפחות בטרם ביצוע העברה כאמור יפנה המספק בכתב לצרכן, ויעדכן אותה על כוונתו לבצע את ההסבה.
- 5.7.** המציע יישא בעצמו ועל חשבונו בהוצאות ההשתתפות במכרז, בהכנת ההצעה והגשתה, ובכל מקרה, לא יהיה זכאי לכל פיצוי או שיפוי מאת הצרכן בגין הוצאות אלה, לרבות במקרה של ביטול המכרז, פסילת הצעת המציע מכל סיבה שהיא, שינוי תנאי המכרז או במקרה שמהזמינה בחרה שלא לבחור בהצעה כלשהי. כל מציע מוותר בזאת על דרישה או טענה או תביעה לפיצוי מאת המזמינה בשל האמור לעיל או כל חלק ממנו.
- 6. תקופת ההתקשרות**
- 6.1.** תקופת ההתקשרות הכוללת בהסכם הינה לתקופה של 3 שנים ותחל ב-1 לחודש הקלנדרי העוקב לאחר קבלת אישור שש"ח להעברת איזה ממוני הצרכן כצרכן של המספק בהתאם להוראות אמות המידה.
- 6.2.** מבלי לגרוע מהאמור לעיל, כניסתו של הסכם ההתקשרות לתוקף ביחס לכל אחד ממוני הצרכן (כהגדרת המונח בהסכם ההתקשרות), מותנית בכך ששש"ח שייך את מונה הצרכן כאמור לצורך תחילת ביצוע העסקה הפרטית עם המספק.
- 6.3.** מובהר כי הסבת מונה במהלך תקופת ההתקשרות למונה בר ניד, שיוך מונה חדש לזוכה בהליך במהלך תקופת השירותים או כל שינוי במסלולים ביחס למונה ספציפי במהלך תקופת ההתקשרות לא תביא להארכת תקופת השירותים.
- 6.4.** מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לצרכן קיימת הזכות להאריך את תקופת ההסכם ב-5 תקופות נוספות בנות **1 שנים** כל אחת כך שסך כל ההתקשרות בהסכם זה לא תעלה על **שמונה (8) שנים**. הארכת תקופת ההסכם על-פי סעיף זה תתבצע בהודעה בכתב של הצרכן למספק של שלושה (3) חודשים מראש. הוארכה תקופת ההסכם כאמור בסעיף זה, כל תנאי הסכם זה ימשיכו לחול ויעמדו בתוקף בתקופת ההסכם הנוספת.

- 6.5. על אף האמור בסעיף 5.3, בשנה האחרונה לתקופת האופציה יהיה רשאי המספק לסרב לנייד מונים חדשים למתן השירותים.
- 6.6. לא פנה הצרכן למספק בהודעה על מימוש האופציה, תסתיים ההתקשרות במועד הקבוע בהסכם. הצרכן יודיע למספק לפחות 90 יום לפני סיום תקופת ההסכם אם הוא התקשר עם מספק אחר אשר יבצע את הניוד של מוני הצרכן אליו. לא הודיעה הצרכן כאמור לעיל, יודיע המספק לרשות על כוונתו להעביר את מוני הצרכן למספק ברירת מחדל ויפעל לניוד מוני הצרכן למספק ברירת מחדל בהתאם למועדים הקבועים בספר אמות המידה סעיף 53: "סיום עסקה פרטית".
- 6.7. במקרה בו לא בוצע הניוד עבור אחד או יותר מהמונים במועד הקבוע לסיום ההתקשרות מכל סיבה שהיא, תינתן לצרכן תקופת גרייס של 60 יום נוספים להשלמת תהליך הניוד ובתקופה זו יהיה מחויב המספק במתן שירות לצרכן עבור המונים שעדיין משויכים אליו עד למועד ניוד המונים למספק אחר או למספק ברירת מחדל, במחירי חברת חשמל העדכניים לאותו מועד ("להלן: "תקופת הגרייס").
- 6.8. הסתיימה תקופת הגרייס ולא עברו כל המונים למספק פרטי אחר או לספק ברירת המחדל ביוזמת הצרכן, יהיה רשאי המספק הפרטי להגיש הודעה על סיום עסקה פרטית לפי אמת מידה 53 כמפורט בספר אמות מידה של רשות החשמל, המעודכן במועד ההודעה, והמונים יועברו למספק ברירת המחדל.
- 6.9. ככל והמספק יודיע על סיום עסקה פרטית בטרם הושלמה תקופת ההסכם הוא יפצה את הצרכן בסכום השווה להפרש בין תעריף חח"י לתעריף המספק למשך תקופה זו.
- 6.10. בשנת ההתקשרות הראשונה תעמוד התחייבות המספק על 30% מסך צריכת החשמל הכוללת של הצרכן במונים ברי ניוד באותה שנה.
- 6.11. ככל וכמות החשמל המסופק למוני הצרכן ברי הניוד על ידי המספק בשנת התקשרות (החל משנת ההתקשרות השנייה) יפחת מאחוז הצריכה בהתאם להצעת המציע מסך צריכת החשמל של הצרכן במונים ברי ניוד באותה שנה (להלן: "הכמות המינימאלית המובטחת") יפצה המספק את הצרכן בסכום אשר יחושב באופן הבא:
- A - הכמות המינימאלית המובטחת
 - B - צריכת החשמל של העירייה מהמספק בשנת התקשרות.
 - C - תעריף הייצור הממוצע השנתי בהתאם לצריכת החשמל של העירייה.
 - D - ההנחה של המספק על תעריף הייצור ב%.
 - E - סכום הפיצוי השנתי.
- $$(A-B) \cdot C \cdot D = E$$
- 6.12. ככל והוחלף מונה של הצרכן למונה ברי ניוד במהלך אותה שנה תחושב צריכת החשמל במונה רק ממועד החלפתו למונה ברי ניוד.

7. היקף ההתקשרות

- 7.1. לצרכן 360 חוזים פעילים לרכישת חשמל.
- 7.2. צריכת החשמל לשנת 2024 של מוני הצרכן כמפורט בטורקלין החשמל הינה כ- 30,379,198 קוט"ש בשנה.
- 7.3. **הצריכה במונים מתחלקת למספר סוגים:**
- 7.3.1. מוני תעו"ז מתח גבוה.
 - 7.3.2. מוני תעו"ז מתח נמוך.
 - 7.3.3. מוני תעריף כללי.
 - 7.3.4. מוני תעריף מאור.
- 7.4. ניתוח מפורט של נתוני צריכת החשמל בחתכים שונים מצורף כנספח ג' לחלק ב'.
- 7.5. בכוונת הצרכן להחליף במהלך 6 החודשים הראשונים להתקשרות לרכש חשמל בשלביות ולפי אבני דרך פנימיות את מוני הצרכן אשר אינם ברי ניוד (כ- 259 במספר) למוני חשמל ברי ניוד. מובהר כי המציע הזוכה במכרז זה יהיה מחויב לקלוט כל מונה רלוונטי שיוסב כאמור, בהתאם להוראות הסכם ההתקשרות.

- 7.6.** למען הסר ספק מובהר כי צריכת החשמל של הצרכן עשויה לגדול בשנים הקרובות כתוצאה מהוספת מבנים. כמו כן, ייתכן וצריכת החשמל של הצרכן במוני הצרכן תקטן, כתוצאה מהתקנת מתקנים לייצור ו/או אגירת חשמל בשטחו של הצרכן. לפיכך, נקבעו הוראות מתאימות של עדכון כמויות בהסכם ההתקשרות.
- 7.7.** מובהר כי הנתונים הנזכרים במכרז זה ובנספחיו מובאים כהערכה ולידיעה בלבד על בסיס צריכה של שנה קודמת, ואין בהם כדי להעיד ו/או כדי להוות התחייבות מצד הצרכן כי הצרכן יצרוך חשמל בהיקפים אלו או בהיקפים דומים במהלך תקופת ההתקשרות בין הצרכן למציע הזוכה במכרז.
- 7.8.** עוד יובהר כי הצרכן רשאי שלא לפנות למציע הזוכה לשם מתן ביצוע השירותים נשוא מכרז זה, אם יהיה סבור כי אין ביכולתו לבצעם ברמה ו/או בלוח הזמנים הנדרשים; ולמציע הזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה כלפי הצרכן בעניין זה.
- 7.9.** כחלק מהשירותים, הזוכה בהליך יבצע שיוך של מוני הצרכן אליו וימכור לצרכן חשמל בהנחה. "מוני הצרכן" בסעיף זה הינם: מונים רציפים בלבד הניתנים לקריאה מרחוק (להלן: "מונים חכמים").
- 7.10.** הצרכן יוכל לאורך תקופת ההתקשרות לבצע החלפות של מונים הקיימים אצלו ל"מונים חכמים". הצרכן יהיה רשאי לדרוש מהזוכה בהליך לשייך אליו מונים שיוחלפו ל"מונים חכמים" כאמור והזוכה בהליך יהיה מחויב לקלוט כל מונה שיוסב כאמור ל"מונה חכם".
- 7.11.** הצרכן יהיה רשאי לדרוש מהמציע הזוכה לנייד מונים חכמים מ"מסלול קבוע" או "מסלול מאור רחובות" ל"מסלול תעו"ז ברירת" והמציע הזוכה יהיה מחויב לנייד את המונה למסלול כאמור.
- 7.12.** החל ממועד ניוד המונים ל"מסלול התעו"ז הברירתי" תחול עליהם ההנחה הנקובה עבור המונים במסלול זה.
- 7.13.** במקרה של זוכה שהוא יצרן פרטי המחזיק ישירות או באמצעות תאגיד בשליטה של היצרן גם ברישיון אספקת חשמל באסדרה לאספקת חשמל למספקים ללא אמצעי ייצור, הוא יהיה רשאי לשייך המונים לאחד משני הרישיונות בשליטתו, וכן לנייד המונים בין הרישיונות.
- 7.14.** זוכה עם רישיון כאמור ללא אמצעי ייצור אשר לו התקשרות לרכישת חשמל מיצרן פרטי לתקופה העולה על תקופת ההתקשרות הנותנת עם הצרכן, יהיה רשאי לשייך מונים של הצרכן לרישיון של היצרן הפרטי ובכפוף להודעה מראש לרשות. בכל מקרה ההתנהלות של הצרכן יהיה רק מול המציע.
- 7.15.** במקרה של זוכה שהינו יצרן פרטי הוא יהיה רשאי שלא לתת הנחה לצרכן עבור תוספת נוספת של עד 5% מצריכת החשמל של הצרכן עקב עצירות בייצור כתוצאה ממחסור בגז ו/או אחזקה של מתקן הייצור (להלן: "הפסקות ייצור"). למען הסר ספק, משך זמן הפסקות הייצור ייספר בנוסף לכמות המינימאלית המובטחת – כהגדרתה במסמכי המכרז.

8. בקרה על ההתקשרות

- 8.1.** המזמין יבצע ביקורת שוטפת על ההתקשרות בין המספק הזוכה לבין הצרכן (להלן: "הצדדים").
- 8.2.** עבור ביצוע הביקורת השוטפת יהיה זכאי המזמין לתמורה השווה ל-1% מעלות צריכת החשמל של הצרכן.
- 8.3.** עבור ביצוע ביקורת אפקטיבית ומימוש ההתקשרות בין הצדדים יחולו ההנחיות הבאות על הסכם ההתקשרות לאספקת חשמל:
- 8.3.1. הצדדים יחתמו על הסכם התקשרות משולש להסדרת ההתקשרות ביניהם.
 - 8.3.2. המספק מתחייב להעביר עותק למזמין מכל חשבונות החשמל אותם הוא שולח לצרכן.
 - 8.3.3. המספק יאפשר למזמין גישה למערכת ניהול המונים מול הצרכן (פורטל הצרכנים).
 - 8.3.4. המספק יפתח את המזמין בהנהלת החשבונות כספק שירותים.
 - 8.3.5. המספק יוסיף 1% מעלות צריכת החשמל המשוקללת (כולל ההנחה) לכל חשבון חשמל אותו יעביר לצרכן וישלם את הסכום למזמין תוך 7 ימי עסקים ממועד קבלת תשלום מהצרכן ומול חשבונית מס כחוק.

9.

תנאי סף להשתתפות במכרז

9.1. על המציע הזוכה לעמוד בכל התנאים המפורטים בתנאי הסף בסעיף 9 זה, במועד הגשת הצעתו במכרז וכן במשך כל תקופת ההתקשרות בהסכם וכי הפרה של דרישה זו תהווה הפרה יסודית של ההתקשרות כאמור בהסכם.

9.2. מכרז זה מיועד למציעים העומדים בכל התנאים הבאים, באופן מצטבר, שיפורטו להלן:

תנאי סף כלליים

- 9.2.1. המציע הינו תאגיד רשום, אשר התאגד כדין בישראל.
- 9.2.2. **להוכחת תנאי סף זה – על המציע לצרף תעודת התאגדות.**
- 9.2.2. למציע אישור בתוקף בדבר ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.
- 9.2.2. **להוכחת תנאי סף זה – על המציע לצרף אישור מפקיד מורשה או מרואה חשבון על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות כאמור בחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו – 1974, והתקנות שהותקנו על פיו.**
- 9.2.3. המציע משתמש בתוכנות מקור.
- 9.2.3. **להוכחת תנאי סף זה – המציע יצרף תצהיר חתום בדבר שימוש בתוכנות מקור בהתאם לנוסח המצורף כטופס מס' 17.**
- 9.2.4. המציע רכש את מסמכי המכרז.
- 9.2.4. **לצורך הוכחת תנאי סף זה – המציע יצרף העתק קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז.**
- 9.2.5. המציע העמיד ערבות הצעה להבטחת תקפות הצעתו ועמידתו בתנאי ההזמנה.
- 9.2.5. **להוכחת תנאי סף זה – המציע יצרף ערבות הצעה חתומה, בהתאם לנוסח המצורף כטופס מס' 15.**

תנאי סף מקצועיים הנדרשים להתקיים כולם ובמצטבר במציע במועד הגשת ההצעות.

9.2.6. המציע ו/או גוף קשור לו, מחזיקים ברישיון הספקה בהתאם להוראות חוק משק החשמל התשנ"ו-1996, ואינו מצוי בהפרה כספית כלשהיא מול מנהל המערכת במועד הגשת ההצעות במכרז.

להוכחת תנאי הסף כאמור בסעיף 9.2.6. יצרף המציע את טופס מס' 4 ובו יכלול את הפרטים הבאים:

- א. פרטים בעניין **רישיון האספקה**, תנאים/הגבלות ברישיון, תקופת הרישיון.
 - ב. העתק הרישיון בדגש על תוקף הרישיון (**דף ראשון ואחרון לרישיון**).
 - ג. תצהיר בנוסח המצורף כטופס 4 (במקרה של גוף קשור המחזיק ברישיון הספקת החשמל יצורפו 2 תצהירים : מטעם המציע ומטעם הגוף הקשור).
 - ד. כל פרט נוסף להוכחת האמור, בעמוד ייעודי ונפרד אשר יצורף להצעה.
- 9.2.7. המציע ו/או גוף קשור לו הינו מספק חשמל פעיל אשר במועד הגשת ההצעות עומד באחד או יותר מתנאי הסף הבאים :
- מספק חשמל ל-300 מוני צריכה (מכל הסיווגים כולל ביתיים) במתח נמוך, ולחלופין,**
- מספק חשמל בפועל ל-10 מוני צריכה במתח גבוה ו/או עליון**

להוכחת תנאי הסף כאמור בסעיף 9.2.7 יצרף המציע תצהיר בנוסח המצורף כ- טופס מס' 14.

10. שאלות הבהרה

10.1. המציעים רשאים להגיש שאלות לעורך המכרז. השאלות יועברו באמצעות הדואר האלקטרוני לכתובת: office@cbb.co.il

10.2. באחריות המציע לוודא באמצעות הדואר האלקטרוני כי שאלותיו הגיעו בשלמותן לנציג הצרכן.

- 10.3.** מועד אחרון להגשת שאלות למכרז מפורט בטבלת ריכוז המועדים שבסעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** לעיל.
- 10.4.** כל שאלה שיש למציע אודות תוכן מסמכי המכרז לרבות ההסכם, יש להעלות במסגרת ההליך של שאלות הבהרה. במסגרת זו, ייתכן שיבוצעו תיקונים למסמכי המכרז.
- 10.5.** מוצהר ומודגש בזה שלאחר סגירת הליך השאלות והתשובות, לא יבוצעו שינויים בתוכן ההסכם ולא ינוהל כל משא ומתן עם מציע כלשהו לעניין תנאי ההסכם.
- 10.6.** השאלות יוגשו במבנה הבא בפורמט Word בלבד. לא תתקבלנה שאלות בפורמט PDF או כל תצורה אחרת):

מס' סידורי	הסעיף במכרז	השאלה

- 10.7.** תשובות עורך המכרז לשאלות שהוגשו יועלו לאתר האינטרנט של הצרכן בכתובת office@cbb.co.il
- 10.8.** נוסח התשובות של עורך המכרז הוא הנוסח המחייב ומהווה חלק בלתי נפרד מהמכרז.
- 10.9.** תשובות עורך המכרז ייחתמו על ידי מורשה/י החתימה של המציע בצירוף חותמת התאגיד ויוגשו עם הצעתם למכרז.
- 10.10.** רק תשובות אשר נמסרו בכתב מחייבות את עורך המכרז.
- 10.11.** יכול ויתקיימו מספר סבבי תשובות של עורך המכרז, וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי של עורך המכרז.
- 10.12.** אי קבלת תשובות מצד הצרכן לשאלות הבהרה לא תהווה עילה להארכת המועד להגשת הצעות.

11. הארכת מועדים

- 11.1.** מבלי לגרוע מכלליות האמור, הצרכן רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, לדחות כל אחד מהמועדים הקבועים במכרז זה, לרבות מועדי הגשת ההצעות, ככל שימצא לנכון, ואף מספר פעמים, בהודעה אשר תפורסם באתר הצרכן. על מועד הגשת ההצעות החדש, במידה וייקבע, תחולנה כל ההוראות אשר חלו על מועד הגשת ההצעות אשר קדם לו, אלא אם כן נאמר אחרת בהודעה בדבר הדחייה. אין באמור בסעיף זה כדי להבטיח הענקת אורכה להגשת הצעות.

12. הגשת ההצעות

- 12.1.** המציע יכלול בהצעתו את כל המסמכים המפורטים בטופס 1 "תכולת מעטפת הצעה", המצורף למכרז זה.
- 12.2.** המציע ימלא את טור "ביקורת המציע" בטופס מס' 1 ויצרף אותו להצעה.
- 12.3.** ההצעה החתומה תוגש במעטפה סגורה עליה יירשם:

מכרז פומבי מס' 03/25

- 12.4.** הצהרת המציע וההצעה הכספית (טופס 2) במעטפה סגורה נפרדת למעטפת ההצעה החיצונית.
- 12.5.** המעטפה תוכנס לתיבת המכרזים של הצרכן, לא יאוחר מיום שני 20/10/2025 בשעה 12:00 במסירה ידנית בלבד בתיבת המכרזים המצויה במשרדי החברה ברח' מצדה 3 (מגדלי הפניקס), בני ברק.
- 12.6.** ההצעות שתתקבלנה במשרדי הצרכן לאחר מועד והשעה שלעיל, תיפסלנה, לא תיבדקנה.

לא תתקבלנה הצעות שתשלחנה באמצעות הדואר המייל או הפקס.

12.7. על אף האמור בכל מקום אחר במכרז זה, רשאי הצרכן, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לשנות איזה מבין המועדים הקבועים במסגרת המכרז, בהודעה בכתב שתינתן לכל רוכשי המכרז וכן תפורסם באתר האינטרנט של הצרכן בכתובת www.cbb.co.il

13. הצעה חתומה

13.1. כל עמוד מעמודי ההצעה, לרבות נספחים, טפסים וצרופות, ייחתם בידי מורשה חתימה של המציע (בראשי תיבות), וכן במקומות המיועדים לחתימת המציע בצירוף חותמת התאגיד.

13.2. יודגש כי על כל מציע להגיש את מסמכי המכרז כפי שצורפו בהזמנה להציע הצעות זו בשלמותם, כפי שהם, ולא להוציא מתוכם מסמך זה או אחר. כמו כן, כל עותקי מסמכי המכרז יוגשו ללא שינויים, תיקונים, הוספות או מחיקות, למעט ההשלמות הנדרשות לצורך הגשת ההצעה על פי הוראות מסמכי המכרז המצורפים, וכן כאלו שבוצעו בהתאם להוראות אשר ניתנו על ידי ועדת המכרזים.

13.3. חתימתו של המציע על מסמכי ההצעה, מהווה אישור כי קרא והבין את האמור במכרז.

13.4. המציע יאמת את חתימתו על ידי עו"ד ו/או רו"ח (לפי העניין) במקומות הנדרשים.

13.5. ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, לפסול הצעה כלשהי הכוללת שינוי, תיקון, השמטה, הסתייגות וכיוצא"ב, ביחס למסמכי המכרז כאמור וכן לדרוש השלמות ומבלי שלמציע תעמוד כל טענה ו/או זכות כלפי הצרכן בגין השימוש בזכותו זו.

13.6. מובהר, למען הסר כל ספק, כי על אף חתימת המציע על גבי מסמכי ההצעה, לרבות הסכם ההתקשרות שיצרף להצעתו, הסכם ההתקשרות לא ייכנס לתוקף, כל עוד הצרכן לא הודיע למציע כי הוא המציע הזוכה, וכן בכפוף להתקיימות התנאים המנויים בסעיף 27 להלן.

14. הגשה אחת

14.1. כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד.

14.2. כל בעל מניות במציע רשאי להשתתף בהצעה אחת בלבד.

15. דרישות נוספות:

15.1. המציע יצרף את מסמכי ההתאגדות של המציע (תעודת רישום), וכן תדפיס נסח חברה עדכני מהמרשם שבו רשום המציע על פי דין (תדפיס שהוצא לכל המאוחר חודש לפני המועד האחרון להגשת הצעות במכרז).

15.2. המציע יצרף אישור עו"ד בדבר זכויות חתימה המצורף כטופס 8 לתנאי המכרז.

15.3. המציע יצרף תצהיר היעדר העסקת עברייני מין המצורף כטופס 9 לתנאי המכרז.

15.4. המציע יצרף תצהיר היעדר קירבה לעובד רשות / עירייה המצורף כטופס 12 לתנאי המכרז

15.5. המציע יצרף בדבר אי תיאום הליכי מכרז כטופס 13 לתנאי המכרז.

15.6. המציע יצרף אישור בדבר ניכוי מס במקור או פטור מכך.

15.7. המציע יצרף תעודה תקפה בדבר היותו עוסק מורשה לצרכי מע"מ

15.8. המציע יצרף אישור אישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976:

15.9. אישור פקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס המעיד שהמציע מנהל פנקסי חשבונות כדין או שהוא פטור מלנהלם ושהינו נוהג לדווח על הכנסותיו ועל עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975.

15.10. אישור בדבר היעדר הרשעות בעבירות לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 (להלן: חוק עובדים זרים) או חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 המצורף כטופס 6 לתנאי המכרז.

15.11. המציע יצרף את הסכם ההתקשרות, המצ"ב כנספח ב' כשהוא חתום וכן צירוף עותק של מסמכי המכרז, מכתבי הבהרה, התוכניות וההודעות למציעים כשהם חתומים על ידו.

15.12. קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז.

15.13. כלל המסמכים שהמציע יצרף להצעתו כאמור לעיל, ייחשבו גם כנספחים להסכם ההתקשרות והמציע מצהיר, כי ידוע לו שהנתונים והמידע הכלולים במסמכים אלו מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם ההתקשרות, על כל המשתמע מכך.

15.14. הצעה שתוגש ללא המסמכים המבוקשים כאמור, תהיה ועדת המכרזים רשאית לפסלה!

15.15. בנוסף לכל החתימות הנדרשות, על המציע לצרף את חתימתו בשולי כל עמוד ועמוד מסמכי המכרז ונספחיו.

16. ניגוד עניינים

16.1. המציע הזוכה יתחייב ויצהיר כחלק מההצעה, כי נכון למועד הגשת ההצעה, אין הוא יודע על כל מניעה שהיא חוקית, שיש בה כדי להפריע למתן העבודות על פי הסכם זה, וכי אין הוא קשור ו/או מעורב, באפן ישיר או עקיף בכל עניין אחר שיש בו חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותיו מכוח ההסכם שיחתם עם הצרכן.

16.2. המציע הזוכה יתחייב להימנע במשך כל תקופת ההסכם עם הצרכן מלקחת חלק ו/או להיות מעורב בכל עסקה ו/או עניין אחר שיש בו ו/או העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים עם ההסכם עם הצרכן;

16.3. המציע הזוכה יתחייב להביא לידיעת הצרכן כל מידע העשוי להיות רלבנטי לקביעת הצרכן אם קיים ניגוד או חשש לניגוד עניינים אצלו. מבלי לגרוע מכלליות האמור, על הגורם שיבחר לביצוע העבודות להודיע לרשות על הצעה שהוצעה לו ואשר יש בה משום חשש לניגוד עניינים כאמור.

17. שמירת סודיות

המציע יתחייב בכתב לשמור בסוד, לא להעביר, להודיע, למסור, להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שתגיע אליו אגב או בקשר עם ביצוע ההתקשרות נשוא המכרז, לפני תחילתו או לאחר מכן. יודגש כי אי שמירה על האמור לעיל מהווה הפרה של הוראה זו ומהווה עבירה פלילית על פי סעיף 118 לחוק העונשין התשל"ז-1977.

18. בקשת הבהרות

18.1. הצרכן יהיה רשאי לפנות למציעים (או מי מהם) בבקשה לקבלת הבהרות בנוגע להצעות או בבקשה לקבלת נתונים ומסמכים נוספים, כנדרש לדעתו לצורך בדיקת ההצעות והערכתן.

18.2. המציעים יעבירו לצרכן את כל הנתונים והמסמכים המבוקשים בתוך המועד שקבע הצרכן בפנייתו, לפי כתובת הצרכן. תגובת המציעים תצורף להצעה ותיחשב כחלק בלתי נפרד ממנה.

18.3. הצרכן רשאי להזמין את המציעים (או מי מהם) להציג בפניו באופן פרונטלי את ההצעה ולקבל הבהרות לגביה.

18.4. בכל מקרה של סתירות ו/או אי התאמות שיתגלו על ידי הצרכן במסמכי המכרז לאחר הזכייה, הוא יזכאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לשנות את תנאי הסכם ההתקשרות, ככל שיידרש, על מנת להסדיר סתירות ו/או להתאים הנדרש התאמה.

19. בחינת ההצעות וקביעת ההצעה הטובה ביותר

- 19.1.** בסעיף זה מפורטת תכולת ההצעה והקריטריונים והשיטה על פיהם תוערכנה ותדורגנה ההצעות. הצרכן שומר לעצמו את הזכות, על פי שיקול דעתו הבלעדי, במסגרת בדיקת ההצעות, לבקר במתקני המציעים כולם או חלקם.
- 19.2.** ההצעה הטובה ביותר תהא ההצעה הכספית הטובה ביותר, שעמדה בכלל תנאי הסף.
- 19.3.** ככל שתהיינה שתי הצעות או יותר כשרות שבמסגרתן הצעה כספית זהה, הצרכן יהיה רשאי לערוך התמחרות בין המציעים לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של הצרכן.
- 19.4.** מובהר, כי הצרכן רשאי לפסול כל הצעה, שאינה עומדת בתנאי הסף של ההזמנה ו/או הינה בלתי סבירה מבחינת מחירה ו/או מהותה ו/או הינה הצעה המותנית על ידי המציע ו/או בשל אי התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי הזמנה זו ו/או שמסמכי ההזמנה לא מולאו כראוי ולדעת הצרכן דבר זה מונע הערכת ההצעה כדבעי.
- 19.5.** הצעת המחיר תיבחן על פי טבלת הצעת המחיר כפי שמולאה על ידי המציע. יובהר כי אי מילוי פרט כלשהו בהצעת המחיר עלול להביא לפסילת ההצעה.

19.6. הצעת המחיר מחולקת ל-2 חלקים :

- 19.6.1. הנחה על החשמל אותו יצרוך הצרכן מאת המספק :**
- א. ההנחה על החשמל מחושבת כהנחה על תעריף הייצור המשוקלל בהגדרתו בלוח התעריפים 1-6.3 המתעדכן מעת לעת.
- ב. ההנחה תהיה אחידה עבור כלל מוני הצרכן.
- 19.6.2. אחוז צריכת החשמל המינימאלית אותה מתחייב המספק למכור לרשות בהנחה :**
- א. המספר שיציין המציע יתייחס לאחוז צריכת החשמל המינימאלית אותה מתחייב המספק למכור לרשות בהנחה, כאשר בשנת ההתקשרות הראשונה המספק מחויב להעביר 30% מהצריכה הכוללת של הרשות המקומית.

- 19.7. ההצעות ידורגו על סמך שקלול ניקוד הצעות המחיר כאמור בטופס 2, לפי המפורט להלן :**
- א. הניקוד עבור שיעור ההנחה על מחירי החשמל יהווה 60% מהציון המשוקלל.
- ב. הניקוד עבור אחוז צריכת החשמל המינימאלית אותה מתחייב המספק למכור לרשות בהנחה יהווה 40% מהציון המשוקלל.

הניקוד יחושב באופן הבא :

- A – הנחת המציע על תעריף הייצור המשוקלל
- B – ההנחה הגבוהה ביותר על תעריף הייצור המשוקלל.
- C – אחוז צריכת החשמל המינימלית שהמציע מתחייב למכור לרשות בהנחה
- D – ההצעה הגבוהה ביותר של אחוז צריכת החשמל המינימלית שהמציע מתחייב למכור לרשות בהנחה
- E – ניקוד המציע

$$E = (A/B * 60\% + C/D * 40\%) * 100$$

ההצעה אשר קיבלה את הציון הסופי (E) הגבוה ביותר, תהיה ההצעה הזוכה.

20. תנאים כלליים

- 20.1.** מציע שיגיש הצעה שלא בהתאם לתנאי המכרז או בסטייה ממנו, יהיה הצרכן רשאי לפסול את הצעתו, בכפוף להוראות כל דין.
- 20.2.** כל הסתייגות של המציע מהוראות המכרז עלולה להביא לפסילת הצעתו.
- 20.3.** מבלי לגרוע מהאמור לעיל במכרז זה, לצרכן תהיה שמורה הזכות :
- 20.4.** לא לפסול הצעה אשר לא צורפו לה פרטים לא מהותיים נדרשים.

- 20.4.1. לשנות את תנאי המכרז או לבטל אותו בכל עת.
- 20.4.2. לשקול כל שיקול רלוונטי, לרבות שיקולים תקציביים וכל שיקול אחר וזאת אף לאחר בחירת ההצעה הזוכה, ולא תהיה למי מן המשתתפים בהליך זה, לרבות המציע שיזכה בו, כל דרישה או תביעה בגין החלטת הצרכן כאמור.
- 20.5. המציע ישא לבדו בהוצאות השתתפותו בהליך, ולא יהא זכאי לכל שיפוי מאת הצרכן בגין הוצאות אלה.
- 20.6. מקבל מסמכי המכרז לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו ויחזירם לצרכן לא יאוחר מאשר המועד האחרון להגשת ההצעות.
- 20.7. למציעים, אשר לא זכו במכרז, תעמוד הזכות לעיין בהצעה הזוכה. על המציע לציין במפורש אילו סעיפים בהצעתו הוא מבקש שיהיו חסויים מפני הצגה בפני מציעים אחרים ולפרט את טעמיו בסוד מקצועי או מסחרי. מציע שלא יציין סעיפים כאמור יראוהו כמסכים לחשיפת כל הצעתו.
- 20.8. ועדת המכרזים של הצרכן, תהיה רשאית, על פי שיקול דעתו הבלעדי, להציג בפני מציעים, אשר לא זכו במכרז, כל מסמך, אשר להערכתה המקצועית אינו מהווה סוד מסחרי או מקצועי והוא דרוש על מנת לעמוד בהוראות הדין. בכל מקרה מובהר, כי עלותה של ההצעה הזוכה תהא פתוחה בפני כל המציעים.
- 20.9. המציע, בחתמו על מסמכי המכרז, מצהיר בזאת כי הוא ראה ובדק את כל פרטי המכרז, לרבות כל הנספחים לו (בין אם אלו צורפו ובין אם לאו) ולקח את הכול בחשבון במסגרת מתן הצעתו.

21. ניגוד עניינים

- 21.1. המציע הזוכה יתחייב ויצהיר כחלק מההצעה, כי נכון למועד הגשת ההצעה, אין הוא יודע על כל מניעה חוקית ו/או חוזית, שיש בה כדי להפריע למתן השירותים על פי הסכם זה, וכי אין הוא קשור ו/או מעורב, באופן ישיר או עקיף בכל עניין אחר שיש בו חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותיו מכוח ההסכם שיחתם עם הצרכן.
- 21.2. המציע הזוכה יתחייב להימנע במשך כל תקופת ההסכם עם הצרכן מלקחת חלק ו/או להיות מעורב בכל עסקה ו/או עניין אחר שיש בו ו/או העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים עם ההסכם עם הצרכן;
- 21.3. המציע הזוכה יתחייב להביא לידיעת הצרכן כל מידע העשוי להיות רלבנטי לקביעת הצרכן אם קיים ניגוד או חשש לניגוד עניינים אצלו.
- 21.4. המציע יחתום על הצהרת העדר קרבה לחבר דירקטוריון הצרכן ו/או לעובד הצרכן, המצורפת כטופס 12 למכרז.

22. טפסים ונספחים

22.1. חלק א' – ההזמנה להציע הצעות (נספח א' להסכם)

- טופס 1** – תכולת מעטפת ההצעה
- טופס 2** – הצהרת המציע וההצעה הכספית
- טופס 3** – אישור היעדר הליכי כינוס
- טופס 4** – רישיון מספק חשמל
- טופס 5** – אישור הבנת תנאי המכרז
- טופס 6** – תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים
- טופס 7** – תיאור המציע
- טופס 8** – אישור זכויות חתימה
- טופס 9** – הצהרה בדבר אי העסקת עברייני מין
- טופס 10** – תצהיר קיום דיני עבודה
- טופס 11** – תצהיר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלויות
- טופס 12** – תצהיר היעדר קירבה לעובד הצרכן / עירייה
- טופס 13** – תצהיר היעדר תיאום מכרז
- טופס 14** – תצהיר ניסיון קודם
- טופס 15** – מבוטל
- טופס 16** – חשבונית מכירת חשמל לדוגמה זהה למבנה חשבונית מכירת אותה מפיק המציע ללקוחותיו.
- טופס 17** – תצהיר בדבר שימוש בתוכנות מקור

22.2. חלק ב' – ההסכם – לרבות כל צרופותיו הנדרשות כמפורט בהסכם

- נספח א' –** נספח התמורה
- נספח ב' –** ביטוח
- נספח ג' –** נתוני צריכת חשמל של העירייה לשנת 2024 (קובץ אקסל)
- נספח ד' –** נספח הרשאת הצרכן למסירת מידע
- נספח ה' –** מתקני הצרכן (יצורף להסכם כקובץ אקסל ע"י הצרכן).

טופס 1 - תכולת מעטפת הצעה

- המציע יבדוק את תכולת המעטפה לפני סגירתה ויסמן את בדיקתו בטור "ביקורת המציע".

ביקורת המציע	תיאור
	1. הצעה הכספית והצהרת המציע בהתאם לטופס 2 (במעטפה סגורה, מסומנת ונפרדת ! בתוך מעטפת ההצעה)
	2. אישור בדבר העדר הליכי כינוס (טופס 3)
	3. רישיון מספק חשמל (טופס 4)
	4. אישור בדבר הבנת מסמכי המכרז (טופס 5)
	5. תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (טופס 6)
	6. תיאור כללי של המציע (טופס 7)
	7. אישור זכויות חתימה (טופס 8)
	8. אישור בדבר קיום הוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין (טופס 9)
	9. תצהיר קיום דיני עבודה (טופס 10)
	10. תצהיר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלויות (טופס 11)
	11. תצהיר היעדר קירבה לעובד רשות / עירייה (טופס 12)
	12. תצהיר בדבר אי תיאום מכרז (טופס 13)
	13. תצהיר ניסיון קודם (טופס 14)
	14. מבוטל (טופס 15)
	15. דוגמת חשבונית (טופס 16)
	16. תצהיר בדבר שימוש בתוכנות מקור (טופס 17)
	17. אישור רכישת מסמכי המכרז ותשלום בגין ההצעה
	18. מסמכי התאגדות
	19. תעודת עוסק מורשה כמפורט בסעיף
	20. אישור על ניהול פנקסי חשבונות
	21. אישור ניכוי מס במקור
	22. הסכם ההתקשרות חתום (נספח ב')
	23. עותק של מסמכי המכרז, מכתבי הבהרה, והודעות חתומים על ידי המציע

טופס 2 – הצהרת המשתתף והצעת מחיר

תאריך: _____

לכבוד,

עיריית בני ברק והחברה הכלכלית בני ברק

בני ברק

ג.א.נ;

הנדון: כתב הצעה והתחייבות – מכרז פומבי מס' 03/25

אני/אנו הח"מ _____ ח"פ _____ שכתובתנו היא: _____, מצהירים, מסכימים ומתחייבים בזה כלפיכם, כדלקמן:

1. קראנו בעיון את הצעתכם למשתתפים במכרז, את כל מסמכי המכרז ואת הסכם ההתקשרות על כל נספחיו (להלן: "**מסמכי המכרז**"), ואנו מקבלים על עצמנו את תנאיהם ואת כל ההתחייבויות הכלולות בהם (לרבות כל הבהרה למסמכי המכרז על ידי ועדת המכרזים) ובפרט הסמכויות המוקנות בהם לוועדת המכרזים, ללא סייג.
2. בהתאם לכל האמור לעיל, ולאחר שבחנו בחינה זהירה ומדוקדקת את כל תנאי ומסמכי המכרז והסכם ההתקשרות, לרבות כלל התנאים וההבהרות שניתנו במסגרתו, הננו מגישים הצעתנו זו והרינו מתחייבים בזה לקיים את כלל התחייבויותינו במסגרת המכרז, כולן ביחד, במחירים שהננו מציעים כאמור להלן (להלן: "**התמורה**").
 - 2.1 הגשת הצעה זו אושרה כדין על ידי כל בעלי המניות במציע ועל ידי כל אורגן אחר של המציע, וההצעה מהווה הצעה תקפה ומחייבת של המציע.
 - 2.2 הצעה זו מוגשת לאחר שבחנו והערכנו, בעיני מומחה את כל הגורמים העלולים להשפיע על ביצוע הפרויקט וההתחייבויות על פי ההסכם, לרבות הסיכונים המשפטיים, הטכניים, הפיננסיים, הלוגיסטיים, הביטחוניים, התפעוליים וכל סיכון אחר הקשור למכרז זה.
 - 2.3 בידינו כל הסמכויות הנדרשות לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.
 - 2.4 כל הנתונים, המצגים וההצהרות הכלולים בהצעה מטעמנו הם נכונים, מלאים ומדויקים ומעודכנים למועד הגשת ההצעה, ולא הושמט מההצעה כל פרט אשר יש בו כדי להשפיע על שיקול דעתה של ועדת המכרזים.
3. היה והצעתנו תתקבל, הרינו מתחייבים בזה כלפיכם, כדלקמן:
 - 3.1 לחתום על כל מסמכי המכרז ולרבות הסכם ההתקשרות בתוך עד 7 ימים ממועד קבלת דרישתכם או בתוך פרק זמן אחר, כפי שיקבע על-ידכם.
 - 3.2 להתחיל בביצוע השירותים נשוא המכרז - הכל כפי שיקבע על-ידכם, ובכפוף לקבלת הודעה בכתב מכם על כך, ולבצעם בהתאם לכל התנאים שבמסמכי המכרז ולרבות בהסכם ההתקשרות.
 - 3.3 להפקיד בידיכם - במועד חתימת ההסכם העתקי כל האישורים והמסמכים האחרים כנדרש במסמכי המכרז.
 - 3.4 למען הסר ספק, מובהר כי אין בהצהרות האמורות בטופס זה כדי לגרוע מההצהרות והמצגים המפורטים בהסכם.

4. ההצעה הכספית:

- 4.1 ידוע לנו שמשקל רכיב ההנחה על מחיר החשמל יהווה 60% מהציון המשוקלל ואחוז החשמל שיימכר בהנחה יהווה 40% מהציון המשוקלל.
- 4.2 הצעתנו הינה ביחס לתעריפי תעריף ייצור החשמל המשוקלל עבור כל המשבים וכל סוג המונים ובהתאם ללוח 1-6.3 : "רכיב ייצור לפי מקור ייצור" כמפורט להלן:

מרכיב	בסיס להנחה	אחוז הנחה מוצע (בספרות) על תעריף הייצור	אחוז הנחה מוצע (במילים) על תעריף הייצור	אחוז מהניקוד הכולל
הנחה במחיר החשמל (תע"ז, כללי ומאור)	רכיב הייצור המשוקלל הממוצע עבור כל המשבים	_____ %		60%
מרכיב	בסיס להנחה	אחוז צריכת הרשות המינימלית (בספרות) אותה מתחייב המספק למכור לרשות בהנחה	אחוז צריכת הרשות המינימלית (במילים) אותה מתחייב המספק למכור לרשות בהנחה	אחוז מהניקוד הכולל
% מצריכת הרשות המינימלית אותה מתחייב המספק למכור לרשות בהנחה	צריכת החשמל הרשותית	_____ %		40%

[במקרה של סתירה באחוז ההנחה המוצע בין המילים לספרות – ההנחה הקובעת הינה זו שנרשמה בספרות]

5. אנו מצהירים כי ידוע לנו שמחירי המינימום הם:

- 5.1 הנחה מינימאלית על רכיב הייצור לרכש חשמל – 5%
- 5.2 אחוז מינימאלי אותו מתחייב המספק להעביר מסך הצריכה השנתית של הרשות יהיה 50% (עד 30% בשנה הראשונה).

הצעות שיחרגו מהשיעורים כמפורט לעיל – יפסלו.

6. הערות כלליות:

- 6.1 התמורה הנקובה הינה סופית והמציע לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת בגין אספקת החשמל ומתן השירותים.

- 6.2 הצרכן אינה מתחייבת לצריכת חשמל בהיקף כלשהו במהלך תקופת ההתקשרות.
- 6.3 אחוז ההנחה הינו על תעריפי חח"י הרשמיים המתעדכנים מעת לעת ומפורסמים לציבור על ידי רשות החשמל בלוח התעריפים.

שם המציע _____ כתובת _____
 תאריך _____ חתימה וחותמת המציע _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד מאשר בזה כי ה"ה _____
 ת.ז. _____ וכן ה"ה _____ ת.ז. _____
 מטעם _____ (להלן: "המציע") אשר חתמו בפני ביום _____
 על הצעה והתחייבות זו בצירוף חותמת המציע, מחייבות את
 המציע בהתקשרותו עם עיריית בני ברק והחברה הכלכלית בני ברק לכל דבר ועניין.

_____ תאריך
 _____ חתימת עו"ד

טופס 3 - אישור היעדר הליכי כינוס, פירוק וכיוצא באלה

_____תאריך

לכבוד
 עיריית בני ברק והחברה הכלכלית בני ברק

_____בני ברק

א. ג. נ.,

הנדון: אישור בדבר מצב המציע

הנני, _____ עו"ד/רו"ח של המציע - _____ ח.פ. _____ אשר הגיש
 הצעה למכרז פומבי מס' 03/25 לקבלת הצעות לרכש חשמל והקמת מתקני אגירה מיצרנים ו/או
 ממספקים פרטיים
 (להלן: "המציע"), מאשר בזאת ביחס למציע כדלקמן:

1. המציע אינו נמצא בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל או פירוק, ואין בקשות תלויות שעומדות מולו מסוג זה.
2. המציע אינו עומד בפני חדלות פירעון.

בכבוד רב,

_____תאריך

_____חתימה

_____שם עו"ד / רו"ח

טופס 4 - רישיון הספקת חשמל

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. אני משמש כ- _____ אצל המציע _____ (להלן - המציע) ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו.

2. אני הוסמכתי כדין ע"י _____ (להלן: "המציע" ו/או בעל רישיון ההספקה") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז מס' 03/25 (להלן: "המכרז").

3. הריני להצהיר כי המציע / גוף קשור למציע כהגדרתו במכרז (מחק את המיותר) מחזיק ברישיון הספקה בהתאם להוראות בחוק משק החשמל, התשנ"ו – 1966 לפי אחת מ-2 חלופות (סמן את החלופה הרלוונטית):

4. **חלופה א':** הינו "יצרן פרטי" כהגדרת מונח זה בתקנות משק החשמל (יצרן חשמל פרטי קובנציונלי), תשס"ה-2005 ובעל רישיון ייצור קבוע (לא מותנה) בהתאם לתקנות משק החשמל (תנאים ונהלים למתן רישיון וחובות בעל רישיון), תשנ"ח-1997.

5. **חלופה ב':** הינו בעל רישיון מאת רשות החשמל "להספקת חשמל" לפי חוק משק החשמל, התשנ"ו – 1996 למספקים שאין בבעלותם אמצעי ייצור.

6. להלן פירוט פרטי הרישיון לצורך בדיקת עמידתו בתנאי הסף:

שם וח"פ של בעל הרישיון	
רישיון האספקה	
תנאים/הגבלות ברישיון	
תקופת הרישיון	
העתק הרישיון	
פרטים נוספים	

1.1 מצ"ב העתק נאמן למקור מאומת ע"י עו"ד של תעודת הרישיון.

אישור

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת

וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

תאריך

במקרה בו רישיון האספקה שייך לגוף קשור יש לצרף 2 הצהרות : אחת של המציע והשנייה של הגוף הקשור בעל הרישיון.

טופס 5 - אישור הבנת תנאי המכרז

תאריך: _____

לכבוד,

עיריית בני ברק והחברה הכלכלית בני ברק

בני ברק

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז פומבי מס' 03/25 לקבלת הצעות לרכש חשמל והקמת מתקני אגירה מיצרנים ו/או ממספקים פרטיים

הרינו לאשר, כי קראנו בקפידה את מסמכי מכרז מס' 03/25, לביצוע העבודות על כל נספחיהם, למדנו והבנו את האמור בהם, ובדקנו בקפידה את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים, הרגולטוריים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על אספקת השירותים, וכי אנו מוותרים בזאת מראש על כל טענה שעילתה באי-ידיעה או אי-הבנה של דרישות, תנאים או נסיבות כלשהם, פיזיים ומשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על מתן השירותים.

בכבוד רב,

חתימה וחותמת המציע

אישור עו"ד

הנני לאשר בזה כי חתימות ה"ח _____ ח.פ. _____ אשר חתמו על טופס זה בפני, בצירוף חותמת המציע, מחייבות את המציע בהתקשרותו עם עיריית בני ברק והחברה הכלכלית בני ברק לכל דבר ועניין.

חתימה

שם עו"ד

טופס 6 - תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר שכר מינימום כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. אני משמש כ- _____ אצל המציע בשמו ובעבורו. _____ (להלן - **המציע**) ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה

2. הנני מצהיר כי התקיים במציע אחד מאלה:

(א) המציע ובעל הזיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים במהלך השנה שקדמה למועד חתימת ההצהרה.

(ב) אם המציע או בעל הזיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים - ההרשעה האחרונה לא הייתה במהלך שלוש השנים, אשר קדמו למועד חתימת ההצהרה.

לעניין סעיף זה -

"**בעל זיקה**" - מי שנשלט על ידי המציע, ואם המציע הוא חבר בני אדם - גם בעל השליטה בו, או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו.

"**חוק עובדים זרים**" - חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991.

"**שליטה**" - כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

3. הנני מצהיר כי התקיים במציע אחד מאלה:

(א) המציע ובעל הזיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום.

(ב) המציע או בעל הזיקה אליו הורשעו בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת ההצהרה חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה.

(ג) המציע או בעל הזיקה אליו הורשעו בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת ההצהרה חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

לעניין סעיף זה -

"**אמצעי שליטה**", "**החזקה**" ו- "**שליטה**" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981.

"**בעל זיקה**" - כל אחד מאלה:

(1) חבר בני אדם שנשלט על ידי נותן השירותים.

(2) אם המציע הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:

(א) בעל השליטה בו;

- (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי הענין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע;
- (ג) מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה;
- (3) אם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במציע;
- "הורשע"** - הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה לפי חוק שכר מינימום, שנעברה לאחר יום כ"ה בחשון התשס"ג (31.10.02).
- "חוק שכר מינימום"** - חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987.
- "שליטה מהותית"** - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני אדם.

2. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____ הופיע/ה בפני עו"ד _____, ה"ה _____, ת.ז. _____,

ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן התצהיר לעיל וחתם/מה עליו בפניי.

חתימה וחותמת עו"ד

טופס 7 - תיאור כללי של המציע

[טופס זה ימולא וייחתם על ידי המציע באמצעות מורשי החתימה שלו]

1. מידע כללי

שם המציע: _____
ח.פ. / ת.ז. : _____
נציג מוסמך: _____
כתובת: _____
מס' טלפון: _____
מס' פקס: _____
דואר אלקטרוני: _____

2. פירוט בעלי השליטה במציע (חברת אם, חברות קשורות שותפים וכו'), הקשורים במתן השירותים (כולל שיעור אחזקות) :

3. תיאור כללי של המציע לרבות יתרונותיו וכישוריו :

תאריך: _____

שם המציע: _____

מס' זהות / ח.פ.: _____

חתימת המציע וחתימתו: _____

טופס 8 - אישור זכויות חתימה

תאריך: _____

לכבוד,

עיריית בני ברק והחברה הכלכלית בני ברק

בני ברק

א.ג.נ.,

הנדון: אישור זכויות חתימה

הנני, עו"ד _____ מאשר בזאת כי ה"ה: _____ ת.ז. _____
וה"ה _____ ת.ז. _____,
החתום/ים על ההצעה שהוגשה על ידי _____ (להלן: "המציע") ועל
שאר המסמכים הנדרשים במסגרת מכרז פומבי מס' 03/25 לקבלת הצעות לרכש חשמל והקמת
מתקני אגירה מיצרנים ו/או ממספקים פרטיים
מוסמך/ים לחייב את המציע בחתימתו/ם בצירוף חותמת המציע.

בכבוד רב,

_____ חתימת עו"ד המציע

**טופס 9 – תצהיר בדבר קיום הוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסויימים
התשס"א - 2001**

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____
(להלן: "המצהיר") לאחר שהוזהרתי כי עלי לאמור את האמת שאם לא כן אהיה צפוי לעונשים
הקבועים בחוק, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן :

הנני מצהיר כי אני וכל מי מטעמי ובכלל זה כל העובדים המועסקים על ידי ו/או אשר יועסקו על
ידי בעתיד מקיימים ויקיימו את כל הוראות החוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות
מסויימים התשס"א - 2001 (להלן: "החוק") ובכלל זה :

כי אני ו/או בעל זיקה אלי ו/או כל מי אשר מועסק על ידי לא הורשענו בעבירות מין כלשהן.

כי אני ובעל זיקה אלי לא קיבלנו ולא נקבל לעבודה במוסד ו/או עבודה עם מוסד כהגדרתו בסעיף 1
לחוק בגיר שהורשע בעבירות מין שאותה ביצע בהיותו בגיר ונידון עליה לשנה מאסר בפועל או
יותר.

לענין סעיף זה –

"בעל זיקה" – מי שנשלט על ידי השוכר ואם השוכר הוא חבר של בני אדם – גם בעל
השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו.

"שליטה" – כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח – 1968.

הנני מצהיר כי שמי הוא _____, כי החתימה המופיעה בשולי גיליון זה היא
חתימתי וכי תוכן תצהירי – אמת.

שם המצהיר + חתימה

תאריך

אישור

בהתאם לסעיף 15 לפקודת הראיות (נוסח חדש), תשל"א – 1971, אני הח"מ
_____ \ עו"ד (מ.ר. _____) מרחוב _____
מאשר/ת כי ביום _____ בחודש _____ שנת _____ הופיע בפני מר/גב'
_____ שזיהה עצמו על ידי ת.ז. מס' _____ / המוכר לי
אישית וחתם על תצהיר זה לאחר שהשהרתי אותו, כי אליו להצהיר את האמת שאם לא כן יהא
צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

עו"ד

טופס 10 – תצהיר קיום דיני עבודה

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן: אני משמש כ- _____ אצל המציע _____ (להלן - המציע) ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו.

1. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה"; "עבירה"; "הרשעה" ו-"מועד ההתקשרות" הינו כהגדרתם בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 (להלן - "החוק"), תחת הכותרת "קיום דיני עבודה – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי". אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.

2. הנני מצהיר בזאת כי המציע ובעל הזיקה אליו¹:

☐ **לא** הורשעו ביותר משתי עבירות אן הורשעו ביותר משתי עבירות אולם במועד ההתקשרות, חלפן לפחות שלוש שנים ממועד ההרשעה האחרונה.

☐ הורשעו ביותר משתי עבירות במהלך השלוש השנים האחרונות שקדמו למועד ההתקשרות. (מצ"ב פרטים בדבר ההרשעות לרבות מהותן ומועדן).

3. עוד אני מצהיר כי על המציע או על בעל זיקה אליו²:

☐ **לא** הוטלו עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה בשלוש השנים שקדמו למועד ההתקשרות.

☐ הוטלו עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה בשלוש השנים שקדמו למועד ההתקשרות. (מצ"ב פרטים בדבר העיצומים לרבות מהותם ומועדם).

4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

חתימה וחותמת

שם המציע

תאריך

אישור עו"ד

הריני מאשר בחתימתי כי החתומים בשם המציע/ חבר במציע הינם מורשי חתימה מטעמו, ורשאים לחייב אותו בכל עניין הקשור ו/או הנוגע למכרז. הריני מאשר בחתימתי, כי

¹ יש לסמן את אחת מהאפשרויות בסעיף.

² יש לסמן את אחת מהאפשרויות בסעיף.

החתומים בשם המציע הוזהרו על ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהזהרתי אותם כאמור חתמו בפני על נספח זה.

חתימה וחותמת עו"ד

תאריך

טופס 11 – תצהיר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלויות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. אני משמש כ- _____ אצל המציע _____ (להלן - **המציע**) ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו.

2. אני מצהיר כדלקמן:

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על הגוף.

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הגוף והוא מקיים אותן;

3. ככל שהגוף מעסיק או יעסיק 100 עובדים לפחות הוא מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; בהתאם להוראות סעיף 9(ג) לחוק שוויון זכויות, הגוף מתחייב לפעול על פי ההנחיות כאמור וליישמן כמו גם לעדכן את הצרכן על הפניה עצמה ויישום ההנחיות כאמור.

4. אנו מתחייבים להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד תחילת ההתקשרות.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני מאשר בחתימתי כי ביום _____ התייצב בפני מר/גב' _____ ת.ז. _____ ואחרי שהוזהרו על ידי להצהיר את האמת וכי יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשו כן, ולאחר שהזהרתי אותם כאמור חתמו בפני על נספח זה.

חתימה וחותמת עו"ד

תאריך

טופס 12- תצהיר בדבר היעדר קירבה לעובד רשות

לכבוד

עיריית בני ברק והחברה הכלכלית בני ברק

ועדת מכרזים

הנדון: הצהרה בדבר העדר קירבה לעובד רשות ו/או לחבר עירייה

אנו הח"מ _____ ת.ז. _____.

ו- _____ ת.ז. _____ הננו המציע/ים ו/או מוסמך/ים לחתום
בשם חב' _____ ח.פ. _____ (להלן: המציע)

הואיל והגשתי הצעה במסגרת מכרז שפורסם ע"י עיריית בני ברק והחברה הכלכלית בני ברק ו/או הנני עומד להתקשר בחוזה עם עיריית בני ברק והחברה הכלכלית בני ברק, ו/או תאגיד שלעירייה המקומית שליטה בו, הנני מצהיר כלהלן:

1. אינני נמנה על אחד מאלה:

א. קרוב משפחה (בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות) של חבר/ה העירייה המקומית מבשרת ציון.

ב. סוכנו או שותפו של חבר מועצת העיר.

ג. קרוב משפחה (בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות) של עובד עיריית בני ברק והחברה הכלכלית בני ברק.

ד. סוכנו או שותפו של עובד עיריית בני ברק והחברה הכלכלית בני ברק.

ה. תאגיד שבו יש לאחד מהמנויים בסעיף משנה (1)-(2) לעיל חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו, ואף אחד מהמנויים בסעיפי משנה (1) ו- (2) לעיל מנהל או עובד אחראי בתאגיד.

2. הנני מצהיר כי ידועים לי הוראות פקודה העיריות האוסרות התקשרות בחוזה או בעסקה בין העירייה לבין חבר עירייה כאמור בסעיף א' לעיל וכן ההוראות הקבועות בפקודה לגבי איסור על התקשרות בחוזה שבין העירייה לבין אחד המנויים בסעיף א' לעיל, וכן ידוע לי כי בנוסף לסנקציה הפלילית הצפויה למי שעובר על הוראות הפקודה, במקרה של כריתת חוזה בניגוד להוראות פקודות העיריות כאמור לעיל, ניתן החוזה לביטול על ידי העירייה על פי החלטתה או על פי החלטת השר ומשבוטל לא תהיה העירייה חייבת להחזיר את מה שקיבלה על פי החוזה ולא לשלם את שווי של מה שקיבלה.

3. כמו כן, הנני מצהיר ומתחייב כי אם יחול שינוי כלשהו בכל הקשור להצהרתי כאמור בסעיף א' לעיל, הנני מתחייב להודיע על כך לעיריית מיד עם קרות השינוי.

חתימה וחורתמת המציע

תאריך

טופס 13 – תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

תצהיר בדבר אי תאום מכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מוסמך כדין לחתום על
 תצהיר זה בקשר עם הצעת _____ (להלן: "המשתתף"),
 למכרז פומבי מס' 03/25 (להלן: "המכרז"), מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במשתתף להצעה המוגשת מטעם המשתתף למכרז.
3. המחירים המופיעים בהצעת המשתתף למכרז הוחלטו על ידי המשתתף באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר.
4. המחירים בהצעת המשתתף למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
5. לא הייתי מעורב בנסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
6. לא הייתי מעורב בנסיון לגרום למשתתף אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המשתתף למכרז.
7. לא הייתי מעורב בנסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעת המשתתף למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
9. המשתתף לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז – נכון / לא נכון **(יש לסמן בעיגול את התשובה)**.
אם לא נכון, נא פרט:

10. המשתתף לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים – נכון / לא נכון **(יש לסמן בעיגול את התשובה)**. אם לא נכון, נא פרט:

11. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

_____ חתימה וחותמת

_____ תאריך
 המציע

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____
 אשר זיהיתיהו/ה באמצעות ת.ז. מס' _____/המוכר/ת לי
 באופן אישי, אשר הינו/ם מורשה למלא תצהיר זה מטעם _____ (להלן: "המציע")

ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת ואמת בלבד וכי אם לא י/תעשה כן י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימה וחותמת

תאריך

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____ אשר זיהיתיהו/ה באמצעות ת.ז. מס' _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, אשר הינו/ם מורשה למלא תצהיר זה מטעם _____ (להלן: "המציע") ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת ואמת בלבד וכי אם לא י/תעשה כן י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/מה עליה בפני.

חתימה וחותמת

תאריך

טופס 17 – תצהיר בדבר שימוש בתוכנות מקור

אנו הח"מ _____, _____, _____, ת.ז. _____, מורשי חתימה מטעם _____ מס' זיהוי/ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר את האמת וכי נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק באם לא נעשה כן, מצהירים בזאת כדלקמן:

1. אנחנו משמשים כ- _____ [תפקיד], כ- _____ [תפקיד], ב- _____ [שם המציע].

2. אנחנו מוסמכים לתת תצהיר זה מטעם המציע.

הריני להצהיר כי המציע מתחייב לעשות שימוש אך ורק בתוכנות מקוריות לצורך מכרז מס' 03/25 ולצורך ביצוע השירותים נשוא המכרז, ככל שהצעתו תוכרז כזוכה על ידי החברה הכלכלית בני ברק. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

 תאריך

 חתימה וחותמת המציע

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____ אשר זיהיתה/ה באמצעות ת.ז. מס' _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, אשר הינו/ם מורשה למלא תצהיר זה מטעם _____ (להלן: "המציע") ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת ואמת בלבד וכי אם לא י/תעשה כן י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/מה עליה בפני.

 תאריך

 חתימה וחותמת

חלק ב' – הסכם רכש חשמל ממספקים פרטיים

הסכם זה נערך ונחתם ב[_____] ביום _____ בחודש [_____] שנת [_____]

בין : עיריית בני ברק

ח.פ. _____

מרחוב _____

(להלן : "הצרכן")

מצד אחד ;

בין : החברה הכלכלית בני ברק

ח.פ. _____

מרחוב _____

(להלן : "המזמין")

מצד שני ;

לבין :

ח.פ. _____

מרחוב _____

(להלן : "המספק")

מצד שלישי ;

(המזמין, הצרכן והמספק ייקראו להלן : לחוד "צד" וביחד "הצדדים".)

- והואיל והמספק ו/או גוף קשור לו הינם מספק חשמל בעל רישיון מספק על פי כל דין ;
- והואיל והמזמין פרסם עבור הצרכן מכרז פומבי שמספרו 03/25 (להלן "המכרז") לקבלת הצעות לרכש חשמל והקמת מתקני ייצור ואגירה ממספקים פרטיים ;
- והואיל והמספק הגיש הצעה למכרז, המצורפת כנספת א' להסכם זה, והמהווה חלק בלתי נפרד מימנו, ולאחר תהליך בחינת ההצעות במכרז, המזמין החליט לבחור בהצעתו של המספק כהצעה הזוכה לשם ביצוע השירותים כמפורט בהסכם זה על תנאיו ועל כלל נספחיו ;
- והואיל והצרכן מעוניין לרכוש חשמל מהמספק לצורך שימוש במתקניו, והמספק מעוניין לספק למכור לצרכן חשמל באופן שוטף, ולהתקין בחצרותיו מתקני ייצור ואגירה בהתאם להוראות הסכם זה ;
- והואיל והצדדים מבקשים להסדיר את מערכת היחסים ביניהם בקשר עם רכישת חשמל והתקנת מתקני ייצור ואגירה, והכל בכפוף להוראות ולתנאים המפורטים בהסכם ;
- והואיל והצדדים מסכימים כי התקשרות זו לא תיצור יחסי עובד-מעסיק בין הצרכן לבין החברה.

אי לכך, הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן :

1. מבוא, הגדרות ופרשנות

- 1.1 כותרות הסעיפים הוכנסו כמראי מקום בלבד ואין להשתמש בהם למטרות פרשנות.
- 1.2 המבוא להסכם זה לרבות ההצהרות וההתחייבויות האמורות בו וכן כל נספחי המכרז, בין אם צורפו להסכם זה ובין אם לא צורפו, מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם.
- 1.3 להסרת ספק מוסכם, כי הוראות הסכם זה הינן משלימות ובנוסף לכל האמור במסמכי המכרז. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות ו/או רב משמעות שיתגלה אם יתגלה, בין האמור בהסכם זה לבין נספחיו ו/או לבין מסמכי המכרז יגברו הוראות ההסכם.
- 1.4 במקרה של סתירה בין הוראות ההסכם לבין הוראות החוק יגברו הוראות חוק משק החשמל ו/או התקנות המפורסמות מעת לעת על ידי רשות החשמל (להלן : "אמות המידה") על הוראות ההסכם
- 1.5 בהסכם זה תהיה למונחים הבאים המשמעות שבצידם אלא אם עולה אחרת מהקשר הדברים :
 - 1.5.1 **אמות המידה** – אמות המידה כפי שמפורסמות ומתוקנות על ידי הרשות מעת לעת, לרבות החלטות מחייבות של הרשות החלות על התקשרות זו ;
 - 1.5.2 **גוף קשור** - גוף המחזיק במציע בלפחות 50%, או גוף שהמציע מחזיק בו בלפחות 50%, או חברה אחות של המציע (חברה הנשלטת באמצעות אותו בעל שליטה כמו המציע).

- 1.5.3 **המכרז -** מכרז מספר 03/25 לרכש חשמל מיצרנים ו/או מספקים פרטיים שפורסם ע"י החברה הכלכלית בני ברק, צורפותיו, טפסיו ונספחיו ולרבות קובץ/קבצי המענה לשאלות ההבהרה, ככל שיהיו, ההסכם וכל מסמך נלווה אחר שצורף לו.
- 1.5.4 **ההנחה -** בהתאם לקבוע בנספח ה' להסכם זה;
- 1.5.5 **התמורה -** בהתאם לקבוע בנספח הא' להסכם זה;
- 1.5.6 **סש"ח -** חברת החשמל לישראל בע"מ ו/או חברת נוגה, לפי העניין, או כל ספק שירות חיוני שיבוא בנעליהם בהתאם לדין;
- 1.5.7 **חצר הצרכן -** כל אחד מ"מקום הצרכנות" (כהגדרת המונח באמות המידה) עליו נמצאים מתקני הצרכן, המפורטים בהסכם זה על נספחיו;
- 1.5.8 **יום התחילה -** 1.1.2026, בכפוף לקבלת אישור סש"ח לשיוך מונה הצרכן הראשון למספק;
- 1.5.9 **מדידה ומניה -** כל הפעולות הכרוכות בקביעת היקף צריכת החשמל במתקני הצרכן, לרבות רכישת, התקנת, הפעלת וקריאת כל מכשיר ו/או חומר הנדרשים למטרה זו, ולרבות ביצוע כל פעולה אחרת הנדרשת למטרה זו;
- 1.5.10 **מונה בר ניוד -** מונה רציף אשר ניתן לנייד אותו למספק פרטי.
- 1.5.11 **מונה רציף -** מונה המאפשר קריאה ושידור של נתוני הצריכה ברמה חצי שעתית לכל הפחות;
- 1.5.12 **מש"ב -** מקבץ שעות ביקוש (פסגה ושפל) בכל אחת משלוש עונות השנה (חורף, קיץ ומעבר) כפי שנקבעים ע"י הרשות וכפי שיעודכנו ע"י הרשות מעת לעת;
- 1.5.13 **מתקני הצרכן -** המתקנים המפורטים בנספח ה' (מתקני הצרכן) להסכם זה, וכן כל מתקן חדש השייך לצרכן ואשר יצורף להסכם זה בהסכמת הצדדים בכתב ובכפוף לכך שיש לו מונה בר ניוד;
- 1.5.14 **מתקן הצרכן הנגרע -** כהגדרתו בסעיף _____ להלן;
- 1.5.15 **רכיב הייצור -** תעריף הייצור המוכר על ידי הרשות בגין ייצור חשמל על ידה, כפי שנקבע על ידי הרשות עבור כל מש"ב וכל עונה, ומתעדכן מעת לעת. עבור מונה כללי ייחשב רכיב הייצור כרכיב המשוקלל הממוצע;
- 1.5.16 **שנה קלנדרית -** תקופה המתחילה ביום הראשון בחודש ינואר ומסתיימת ביום האחרון בחודש דצמבר;
- 1.5.17 **שנת התקשרות -** תקופה המתחילה במועד ניוד המונה הראשון ועד ליום קודם בשנה לאחריה.
- 1.5.18 **שעות הפסגה -** שעות הפסגה בתעו"ז כפי שיקבעו מעת לעת על ידי רשות החשמל.
- 1.5.19 **שעות השפל -** שעות השפל בתעו"ז כפי שיקבעו מעת לעת על ידי רשות החשמל.
- 1.5.20 **תעו"ז -** תעריף חשמל המחושב לפי עומס הצריכה המערכתית וזמן הצריכה, אשר היה חל על הצרכן לו היה לקוח של חח"י, כפי שנקבע ומתעדכן על ידי רשות החשמל מעת לעת;
- 1.5.21 **התשלום הקבוע -** תשלום שמשלם צרכן עבור סל השירותים הבסיסי שסש"ח מספקים לצרכן, בהתאם לקבוע בספר לוחות התעריפים.

1.6 היכן שכתוב בהסכם מונח שאינו מפורט בסעיף 1.5 תהיה לו משמעות בהתאם להגדרתו במכרז, ואם לא הוגדר במכרז וקיימת מחלוקת ביחס לפרשנות תגבר פרשנות הצרכן בקשר למונח.

1.7 רשימת נספחים להסכם :

1.7.1 נספח א' – נספח התמורה (טופס 2 – הצהרת המשתתף והצעת מחיר)

1.7.2 נספח ב' – ביטוח

1.7.3 נספח ג' – רשימת מוני הצרכן.

1.7.4 נספח ד' – הרשאת הצרכן למסירת מידע תפעולי ועסקי בדבר צריכת חשמל

במתקניו וחצרותיו

1.7.5 נספח ה' – רשימת מתקני הצרכן.

1.7.6 נספח ו' – המכרז על צרופותיו.

2. העסקה והצהרת המספק

2.1 המספק מתחייב למכור לצרכן את כל החשמל הנדרש לכל מוני הצרכן, והצרכן מתחייב לרכוש מהמספק את כל החשמל הדרוש לו במוני הצרכן (מבלי לגרוע מהאמור בסעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** להלן), החל ממועד תחילת האספקה (כהגדרתו בסעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** להלן) ועד לתום תקופת ההסכם, בהתאם להוראות הסכם זה.

2.2 במועד חתימת ההסכם יש למספק אפשרות למכור לצרכן את החשמל אליו התחייב למכור במסגרת ההסכם מכל מקור רלוונטי.

2.3 מכירת ואספקת החשמל על-פי הסכם זה תבוצע ע"י המספק תוך מילוי הוראות כל דין ו/או תקן ו/או רישיון ו/או נוהל הרלוונטיים מטעם הרשות ו/או רשות מוסמכת והחלים על מכירה ו/או אספקת חשמל.

2.4 מובהר כי כל התיאומים הנדרשים לביצוע עם סש"ח, לרבות בקשה לניוד המונים וההודעה על מועד תחילת אספקת החשמל בפועל ותיאומים טכניים אחרים הנדרשים בעסקה זו הינם באחריות בלעדית של המספק, והמספק מתחייב לפעול בהתאם לנדרש ממנו על פי אמות המידה וכל דין. הצרכן ישתף פעולה עם המספק באופן סביר לצורך כך כולל חתימה על יפוי כוח בנוסח כמפורט בנספח ד'.

2.5 המספק יספק בעצמו ועל חשבונו את מגוון השירותים הנלווים הנדרשים לצורך קיום מלוא התחייבויותיו בהסכם זה, לרבות ומבלי לגרוע, תוכנות לניהול אנרגיה, מערך גביה, מרכז לפניות ציבור, הרישיונות, האישורים, ההיתרים, וכל דבר נוסף אחר הנדרש בהסכם זה ו/או בכל דין.

2.6 המספק יבצע את התחייבויותיו כלפי הצרכן על פי הסכם זה בצורה מלאה, במועדן, בנאמנות ובמסירות ובהתאם להוראות הסכם זה.

2.7 המספק לא יהיה רשאי להפסיק ו/או לעכב ו/או למנוע את אספקת החשמל השוטפת לצרכן על פי הסכם זה מכל סיבה שהיא, לרבות בשל מחלוקת עם הצרכן, אלא אם נאמר במפורש אחרת בהסכם זה.

2.8 המספק מצהיר כי קיבל לידי את מלוא המידע הרלוונטי לצורך ההתקשרות בהסכם זה ולצורך קבלת ההתחייבויות שנטל על עצמו בקשר אליו. מבלי לגרוע מכלליות האמור, המספק מצהיר כי בדק את כל הדרישות של כל רשות מוסמכת אשר חלים על ביצוע התחייבויות לפי הסכם זה, ו/או עשויים להשפיע על התקשרותו בהסכם זה, וכי ערך בעצמו את כל הבדיקות הדרושות לו לשם התקשרותו בהסכם זה ולא הסתמך על כל מצג שהוצג לו לעניין זה, בין במישרין ובין בעקיפין על ידי הצרכן או מי מטעמו.

2.9 המספק מצהיר ומתחייב, כי במועד החתימה על הסכם זה, אין כל מגבלה חוקית, עסקית, חוזית או אחרת, המונעת ממנו או העלולה למנוע ממנו, לבצע את התחייבויותיו על-פי הסכם זה במלואן ובשלמותן, וכי אין בחתימתו על ההסכם ובביצוע התחייבויותיו לפיו כדי לסתור או להוות הפרה של התחייבות או חובה אחרת של המספק על פי כל דין או הסכם או להוות הפרה של כל הוראה אחרת של כל רשות מוסמכת על פי כל דין.

2.10 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המספק מצהיר ומתחייב כלפי הצרכן כי:

2.10.1 הוא אינו צד להליכי חדלות פירעון כלשהם (פירוק, כינוס נכסים, הקפאת הליכים, וכיוצ"ב), ולמיטב ידיעתו, אין עילה לנקיטת הליכי חדלות פירעון כנגדו.

2.10.2 הוא בעל המערך הארגוני המקצועי המתאים וכי הינו בעל הידע, היכולת, הכישורים, כוח האדם, הציוד, האיתנות הפיננסית והניסיון הדרושים לביצוע התחייבויותיו ברמה מקצועית, ביב ובאיכות הגבוהים ביותר, כמפורט בהסכם זה, ובהתאם להוראות כל דין.

2.10.3 הוא בעל רישיון מספק וכי יש ברשותו והמספק יפעל על מנת שיוסיפו להתקיים ברשותו, במשך כל תקופת ההסכם, כל האישורים, ההיתרים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין לשם קיום על התחייבויותיו על פי הסכם זה וכי הוא יעדכן את הצרכן על כל שינוי ביחס לאמור בסעיף זה.

2.10.4 יש ברשותו פורטל צרכנים מאובטח, המאפשר גישה Web it באמצעות שם משתמש וסיסמא, ואשר מסתנכרנת אוטומטית מול נתוני סש"ח ומאפשרת הפקת דוחות צריכה בחתכים שונים באקסל כמפורט במסמכי המכרז. במידה ואין ברשותו מערכת פעילה הוא מתחייב להעמיד מערכת זו לשימוש הצרכן תוך 6 חודשים ממועד תחילת מתן השירותים.

2.10.5 יש לו שירות לקוחות פעיל אשר יהיה זמין ללקוח במשך שעות העבודה המקובלות (א'-ה' בין השעות 8:00 ועד 16:30) וייתן מענה שוטף לסוגיות הקשורות בהתקשרות, בנתונים, בחשבונות ולכל נושא אחר הקשור בהתקשרות זו.

3. תקופת ההתקשרות

3.1 תקופת ההתקשרות הכוללת בהסכם תהיה לתקופה של 3 שנים ותחל ב-1 לחודש הקלנדרי העוקב לאחר קבלת אישור סש"ח להעברת איזה ממנוי הצרכן כצרכן של המספק בהתאם להוראות אמות המידה.

3.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, כניסתו של הסכם ההתקשרות לתוקף ביחס לכל אחד ממנוי הצרכן (כהגדרת המונח בהסכם ההתקשרות), מותנית בכך שסש"ח שייך את מונה הצרכן כאמור לצורך תחילת ביצוע העסקה הפרטית עם המספק.

- 3.3 מובהר כי הסבת מונה במהלך תקופת ההתקשרות למונה בר נידוד, שיוך מונה חדש לזוכה בהליך במהלך תקופת השירותים או כל שינוי במסלולים ביחס למונה ספציפי במהלך תקופת ההתקשרות לא תביא להארכת תקופת השירותים.
- 3.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לצרכן קיימת הזכות להאריך את תקופת ההסכם ב-5 תקופות נוספות בנות 1 שנים כל אחת כך שסך כל ההתקשרות בהסכם זה לא תעלה על שמונה (8) שנים. הארכת תקופת ההסכם על-פי סעיף זה תתבצע בהודעה בכתב של הצרכן למספק של שלושה (3) חודשים מראש. הוארכה תקופת ההסכם כאמור בסעיף זה, כל תנאי הסכם זה ימשיכו לחול ויעמדו בתוקף בתקופת ההסכם הנוספת.
- 3.5 על אף האמור בסעיף 3.4, בשנה האחרונה לתקופת האופציה יהיה רשאי המספק לסרב לנייד מונים חדשים למתן השירותים.
- 3.6 לא פנה הצרכן למספק בהודעה על מימוש האופציה, תסתיים ההתקשרות במועד הקבוע בהסכם. הצרכן יודיע למספק לפחות 90 יום לפני סיום תקופת ההסכם אם הוא התקשר עם מספק אחר אשר יבצע את הניוד של מוני הצרכן אליו. לא הודיעה הצרכן כאמור לעיל, יודיע המספק לרשות על כוונתו להעביר את מוני הצרכן למספק ברירת מחדל ויפעל לניוד מוני הצרכן למספק ברירת מחדל בהתאם למועדים הקבועים בספר אמות המידה סעיף 53 : "סיום עסקה פרטית".
- 3.7 במקרה בו לא בוצע הניוד עבור אחת או יותר מהמונים במועד הקבוע מכל סיבה שהיא, תינתן לצרכן תקופת גרייס של 60 יום נוספים להשלמת תהליך הניוד ובתקופה זו יהיה מחויב המספק במתן שירות לצרכן עבור המונים שעדיין משויכים אליו עד למועד נידוד המונים למספק אחר או למספק ברירת מחדל, במחירי חברת חשמל העדכניים לאותו מועד ("להלן : "תקופת הגרייס").
- 3.8 הסתיימה תקופת הגרייס ולא עברו כל המונים למספק פרטי אחר או לספק ברירת המחדל ביוזמת הצרכן, יהיה רשאי המספק הפרטי להגיש הודעה על סיום עסקה פרטית לפי אמת מידה 53 כמפורט בספר אמות מידה של רשות החשמל, המעודכן במועד ההודעה, והמונים יועברו למספק ברירת המחדל.
- 3.9 ככל והמספק יודיע על סיום עסקה פרטית בטרם הושלמה תקופת ההסכם הוא יפצה את הצרכן בסכום השווה להפרש בין תעריף חח"י לתעריף המספק למשך תקופה זו.
- 3.10 ככל וכמות החשמל המסופק למוני הצרכן על ידי המספק בשנה קלנדרית יפחת מהצעת המספק לאספקת חשמל מסך צריכת החשמל של הצרכן (להלן : "הכמות המינימאלית המובטחת") יפצה המספק את הצרכן בסכום אשר יחושב באופן הבא :

$$\begin{aligned}
 & A - \text{הכמות המינימאלית המובטחת} \\
 & B - \text{צריכת החשמל של העירייה מהמספק בשנה קלנדרית.} \\
 & C - \text{תעריף הייצור הממוצע השנתי בהתאם לצריכת החשמל של העירייה.} \\
 & D - \text{ההנחה של המספק על תעריף הייצור ב\%.} \\
 & E - \text{סכום הפיצוי השנתי.} \\
 & (A-B)*C*D = E
 \end{aligned}$$

4. שיוך מתקני הצרכן בעסקה פרטית

- 4.1 על מנת לשייך את הצרכן לחברה כמספק בעסקה פרטית, הצרכן יעמיד לרשות החברה את הנתונים הנדרשים בהוראות רשות החשמל וכן ישתף פעולה עם החברה ויספק או יחתום על כל מסמך הדרוש לצורך רישום של העסקה הפרטית. יובהר כי פרטים שימסרו למספק על ידי המזמין או ימולאו באחריות המזמין והצרכן ולמספק לא תהיה אחריות לנכונות הנתונים לעיל.

- 4.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, על מנת לשייך את הצרכן לחברה בכובעה כמספק בעסקה פרטית המזמין יסמיק איש קשר, באמצעות מתן ייפוי כוח בכתב, לפעול בשם הצרכן ומטעמו לצורך הגשת בקשות מידע בקשר עם אותו צרכן ו/או בקשות ניווד/שיוך שלו (להלן: "איש הקשר"). ידוע למזמין ולצרכן כי פרטי איש הקשר יועברו סש"ח ולחח"י והמזמין והצרכן פוטר את המספק מכל נזק שייגרם לו בעקבות מינוי איש הקשר שלא כדין או שלא כנדרש לעיל, בעקבות אי מינוי או היעדר עדכון איש הקשר או ממעשה או מחדל של איש הקשר ו/או סש"ח בהקשר זה.
- 4.3 הצרכן מצהיר כי ידוע לו שהחברה אינה אחראית לקבלת אישור סש"ח לשיוך מוני הצרכן למספק וככל שלא יתקבל אישור סש"ח, יידחה יום התחילה למועד שבו יתקבל אישור סש"ח. כמו כן ידוע למזמין ולצרכן שלצורך שיוך מתקני הצרכן בעסקה פרטית לפי הסכם זה נדרשת התקנת מונה בר ניווד במתקני הצרכן.

5. מקום הצריכה וניוד המונים

- 5.1 בתוך 30 יום ממועד החתימה על הסכם זה יעביר הצרכן למספק את נספח ה' מלא ביחס לכל אתרי הצרכן בהם קיים מונה בר ניווד.
- 5.2 המספק יגיש תוכנית ניווד מונים שנה ראשונה תוך 21 יום מקבלת הנתונים, כולל ציון המונים שיועברו והמונים שלא יועברו בשלב הראשון. המזמין יהיה רשאי לבדוק את תוכנית ניווד המונים. ככל ולפי ניתוח המזמין תוכנית ניווד המונים לא תאפשר למספק לעמוד בהתחייבויותיו לפי ההסכם מתחייב המספק לתקן את תוכנית ניווד המונים ולהגישה מחדש תוך 14 יום ממועד קבלת ההערות.
- 5.3 המספק יעביר את המונים בהתאם לתוכנית ניווד המונים שנה ראשונה.

5.4 תהליך הניוד :

- 5.4.1 ב-5 ימי העבודה האחרונים בחודש הקלנדרי העוקב לחודש בו קיבל המספק מהצרכן את הנתונים הנדרשים לניוד מוני הצרכן, יגיש המספק למנהל המערכת בקשה לשיוך מוני הצרכן.
- 5.4.2 תוך 7 ימים מיום קבלת התשובה בנוגע לאותם מונים מחברת ניהול המערכת, המספק יעביר לרשות פירוט של כל המונים אשר שויכו וכן רשימת מונים שלא שויכו והעילה לסירוב לשייך את המונים.
- 5.4.3 במקרה בו עילת השיוך הינה טעות שמקורה במספק יפעל המספק לתקן הטעות ולהשיג את המונים מחדש.
- 5.4.4 במקרה בו העילות בגינן לא ניתן לנייד את המונה אינן תלויות במספק יפעל הצרכן לתקן את העילה. לאחר תיקון העילה יעדכן הצרכן את המספק והוא יגיש את המונים מחדש בבקשה לשייכם.
- 5.5 המספק יחייב את הצרכן עבור הצריכה שצרך הצרכן על פי קריאות המונים של מתקני הצרכן בסוף כל חודש כפי שיועברו על ידי חח"י.
- 5.6 המספק (או מי מטעמו) יהיה רשאי להיכנס למתקני הצרכן, בתיאום מראש עם הצרכן, על מנת לבצע קריאת מונים, וזאת מבלי שיהא בכך כדי להטיל על הצרכן אחריות כלשהי בקשר לתקינות המונים ולקריאתם.
- 5.7 המספק יהיה רשאי לנייד את מוני הצרכן (רובם או חלקם) חזרה לספק ברירת המחל בכל עת ובכפוף להודעה מראש.

6. אספקת החשמל לצרכן

- 6.1 המספק ימכור את החשמל למתקני הצרכן בהתאם לתנאי המכרז וההסכם, בדרך ובהתאם לכל דין ובכלל זה לכללים שיקבעו מעת לעת על ידי כל רשות מוסמכת, לרבות הרשות.
- 6.2 הצרכן מצהיר כי ידוע לו שהחשמל המסופק למתקני הצרכן מסופק על ידי הרשת ובשל כך סש"ח יהיה אחראי כלפי הצרכן להולכה וחלוקה של החשמל למתקני

- הצרכן, לרבות מתח החשמל, תדר ואיכות ולמספק לא תהיה אחריות ביחס לאיכות החשמל ו/או ביחס להפסקות חשמל במתקני הצרכן.
- 6.3 מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה, בגין צריכת החשמל המצרפית במתקני הצרכן בכל המונים אשר ישויכו למספק יחויב הצרכן בתשלום בגובה התעריף המופחת כמפורט בנספח א'.
- 6.4 התשלום עבור צריכת החשמל ישולם למספק מידי חודש עד ה-15 לחודש העוקב באמצעות הוראת קבע שיפתח הצרכן למספק וישולם מול חשבונית מס כחוק
- 6.5 עבור צריכת החשמל של הצרכן במונים אשר ינוידו על ידי המספק למספק ברירת המחל לא יחוייב המספק במתן הנחה ועלות החשמל לצרכן עבור צריכת החשמל במונים אלו תהיה במחירי סש"ח.
- 6.6 החל ממועד תחילת האספקה ולמשך כל תקופת האספקה, המספק מתחייב למכור ולספק לצרכן כמות חשמל בהתאם להצעתו במכרז ביחס לכלל מוני הצרכן. פחתה הכמות אשר סופקה לצרכן מהצעת המספק בשנת התקשרות יפוצה הצרכן בהתאם למנגנון הפיצוי כמפורט בסעיף 3.10.
- 6.7 הפיצוי כמפורט בסעיף זה, ישולם עד 45 יום מסיום שנת ההתקשרות במסגרת חשבון החשמל של החודש העוקב לשנת ההתקשרות באמצעות קיזוז/ זיכוי בחשבון החודשי. הסתיימה ההתקשרות בסיום שנת ההתקשרות ולא חודשה תקופת האופציה, ישולם הפיצוי באמצעות חשבונית זיכוי שיוציא המספק לעירייה.
- 6.8 הצרכן יהיה רשאי לדרוש מהמספק לנייד מונים חכמים מ"מסלול קבוע" או "מסלול מאור רחובות" ל"מסלול תעו"ז ברירת" והמספק יהיה מחויב לנייד את המונה למסלול כאמור.
- 6.9 החל ממועד ניוד המונים ל"מסלול התעו"ז הברירתי" תחול עליהם ההנחה הנקובה עבור המונים במסלול זה.
- 6.10 ככל והמספק הינו יצרן מחזיק ישירות או באמצעות תאגיד בשליטה של המספק גם ברישיון אספקת חשמל באסדרה לאספקת חשמל למספקים ללא אמצעי ייצור, הוא יהיה רשאי לשייך המונים לאחד משני הרישיונות בשליטתו, וכן לנייד המונים בין הרישיונות.
- 6.11 מספק עם רישיון יהיה רשאי לשייך מונים של הצרכן לרישיון של יצרן הפרטי אשר יש לו הסכם עימו לרכישת חשמל, ובכפוף להודעה מראש לרשות. בכל מקרה ניוד כמפורט בסעיף זה לא יגרע מכלל המחויבויות של המספק לצרכן לפי הוראות הסכם זה.
- 6.12 עבור מוני הצרכן אשר ישויכו ליצרן פרטי יהיה רשאי המספק להימנע ממתן הנחה לצרכן עבור עד 5% מצריכת החשמל של הצרכן באותם מונים עקב עצירות בייצור כתוצאה ממחסור בגז ו/או אחזקה של מתקן הייצור (להלן: "הפסקות ייצור"). למען הסר ספק, משך זמן הפסקות הייצור לא יכלל בכמות המינימאלית המובטחת – כהגדרתה בהסכם אלא יתווסף.

7. תוספות או גריעות של מתקנים ומונים

- 7.1 הצרכן יהא זכאי, בכל עת, להעביר פעילות המבוצעת באחד ממתקני הצרכן למתקן אחר של הצרכן, להוסיף או לגרוע מונים, לפצל אחד מוני הצרכן לשני מונים שונים או לאחד בין שניים או יותר ממוני הצרכן. הצרכן יודיע למספק מראש ובכתב על שינוי כאמור בסעיף זה, ורשימת מוני ומתקני הצרכן שבנספח ה' תעודכן בהתאם (הוספה או גריעה, לפי העניין). עם הוספת מונה צרכן חדש לנספח ה' להסכם זה, המספק יפעל בהקדם האפשרי לשייכו למספק, כך שהעסקה הפרטית תחל בהתאם ללוחות הזמנים הקבועים באמות המידה.
- 7.2 המספק מצהיר כי ידוע לו ומקובל עליו שמונים רבים של הצרכן אינם ברי ניוד וכי ידוע לו ומקובל עליו, כי סש"ח לבדו יהיה אחראי על התקנת מונים רציפים במוני הצרכן, והצרכן אינו אחראי לעניין עיתוי החלפת מוני הצרכן למונים ברי ניוד ו/או לעצם החלפתם.

7.3 חובת המספק לשייך אליו מונים ברי ניוד כאמור לעיל לא תחול ב-12 החודשים האחרונים לתקופת האופציה בהתקשרות.

8. הקמת מתקן ליצור חשמל בחצרי הצרכן – ע"י הצרכן

- 8.1 הצרכן יהיה רשאי להקים מתקנים לייצור ו/או אגירת חשמל במקרקעין בהם נמצאים מוני הצרכן לפי שיקול דעתו הבלעדית. במקרה בו החליט הצרכן להקים מתקן (אחד או יותר) לייצור חשמל, מכל סוג שהוא, אשר יספק את צריכת החשמל של אחד ממתקני הצרכן או חלק ממנו **(להלן: "מתקן הייצור")**, יודיע הצרכן למספק את המועד המתוכנן המשווער להפעלה מסחרית של מתקן הייצור, ולפחות 90 יום לפני מועד ההפעלה הצפוי.
- 8.2 המספק יוכל להסיר מרשימת מתקני הצרכן מתקנים בהם יוקמו על ידי הצרכן או המזמין מתקנים לייצור או אגירת חשמל. להלן **"מתקן הצרכן הנגרע"**.

9. מדידה ומניה

- 9.1 נתוני המדידה והמניה, על בסיס קריאה חצי שנתית של מוני הצרכן, תשמש בסיס לקביעת צריכת הצרכן במתקני הצרכן לפי הסכם זה.
- 9.2 המדידה והמניה הנדרשות לשם יישום הסכם זה ייעשו באמצעות מונה סש"ח, בהתאם לכל דין, לרבות אמות המידה.
- 9.3 החל ממועד חתימת הסכם זה ולצורך היערכות המספק לאספקת חשמל למתקני הצרכן בהתאם להוראות הסכם זה, יורשה המספק או מי הפועל ברשות מטעמו לעקוב אלקטרונית אחר נתוני צריכת החשמל ההיסטוריים והעתידיים של הצרכן בין על ידי קבלת הנתונים מהצרכן באמצעות דואר אלקטרוני או סש"ח. הצרכן ישתף פעולה עם המספק ולשם כך הוא יחתום על טופס/הרשאה שיידרש באופן סביר למספק להמציא (אם וכאשר) לטובת צדדים שלישיים, והכול לצורך יישום פעולותיו כאמור לרבות על הנוסח המצורף כנספח ג' להסכם זה או נוסח אחר כפי שיעודכן מעת לעת.
- 9.4 היה והצרכן ירצה לערער על קריאת מוני הצרכן, המספק יאפשר לו לעשות כן על חשבונו ועל אחריותו של הצרכן, מבלי שהדבר יפגע ו/או יעכב את ביצוע התשלומים למספק. בהתאם, המספק יעניק לצרכן ייפוי כוח לצורך ניהול הליך הבירור מול סש"ח ותסייע לצרכן באופן מלא על מנת שהצרכן תוכל לפעול למימוש זכויותיו ולמיצוי כל אפשרויות ההשגה והערעור. אם בעקבות הערר או ההשגה תתוקן קריאת מונה הצרכן על ידי סש"ח, יעביר המספק את התשלום שקיבל בפועל מסש"ח בגין חלקו של הצרכן, כולל ההנחה על רכיב הייצור החלים על פי הסכם זה.
- 9.5 נתוני הצריכה של הצרכן במוני סש"ח ברזולוציה חצי שנתית וברזולוציה שנתית, יעמדו על ידי המספק לרשות הצרכן באופן שוטף, בכל תקופת האספקה, המספק יעמיד את נתוני הצרכן לעיון הצרכן באמצעות פורטל הצרכנים.

- 9.6 פורטל הצרכנים אשר יעמיד המספק לרשות הצרכן יהיה מסונכרן עם מערכת הנתונים של סש"ח ויאפשר ניהול מוני החשמל של הלקוח בדומה למערכת הטרקלין של חברת החשמל, כולל הפקת דוחות הכוללים חתכים באקסל של הצריכות פר מונה ופר קבוצת מונים (בהתאם לסיווגם), חלוקה בין משב פסגה ושפל, ההנחה הניתנת בפועל ועוד. למען הסר ספק, במסגרת הצגת חשבוניות החשמל ונתוני הצריכה לצרכן מחויב המספק להציג לצרכן את כל מרכיבי חשבוניות החשמל באמצעותם הוא מחייב את הצרכן עבור צריכת החשמל, ולאפשר לצרכן להנפיק דוח באקסל ממערכת הניהול המרכז את כל נתונים המונים ומרכיבי החיוב כאמור בחתך מבוקש ולחילופין למסור לצרכן דוח חודשי כאמור.
- 9.7 במקרה בו פורטל הצרכנים לא יהיה זמין לשימוש הצרכן מכל סיבה שהיא מתחייב המספק להפיק לצרכן דוחות בחתכים הנדרשים על ידו על בסיס חודשי או גם בתוך החודש על פי דרישה ועד 3 ימים עסקים מדרישה.
- 9.8 המדידה והמניה הנדרשות לשם יישום הסכם זה ייעשו בהתאם לכל דין, לרבות אמות המידה הנקבעות על ידי רשות החשמל.
- 9.9 אם בשל עיכובים, השמטות, שביתות או עצירות עבודה או האטה של חח"י או תקלה או כשל של מוני הצרכן, המספק אינו מסוגל לקבל כל מידע הדרוש לו לשם הכנת החשבוניות החודשיות, לרבות קריאות מונה, או כל סכום אחר העשוי להיות משולם לחח"י המיוחס לצריכת החשמל של הצרכן, יחייב המספק את הצרכן על בסיס ממוצע צריכת הצרכן בשלושת החודשים המקבילים בשנה הקלנדרית הקודמת, ובמקרה בו לא חלפה שנה כאמור – שלושת החודשים שקדמו לחודש הצריכה הנוכחי ולאחר קבלת נתוני הצריכה בפועל מסש"ח, יבצעו הצדדים התחשבות בגין פערים (ככל שיהיו) בין החיובים שחייב המספק את הצרכן בפועל לבין נתוני הצריכה שהעביר סש"ח למספק. התחשבות כאמור בסעיף זה תבוצע גם במקרה בו תיקן סש"ח את נתוני המדידה שלו, מכל סיבה שהיא.

10. התמורה

- 10.1 בתמורה לחשמל שמתקני הצרכן יצרכו בפועל ישלם הצרכן לחברה את תעריף התעו"ז בניכוי הנחה בת _____ % על תעריף רכיב הייצור במש"ב שבו צרך הצרכן חשמל (להלן בהתאמה: "ההנחה" ו- "התעריף המופחת").
- 10.2 התעריף המופחת יחול על כל החשמל שיסופק לצרכן במונים המשויכים למספק ובכל מקרה לא פחות מ _____ % מצריכת הצרכן במונים ברי ניוד בכל שנת התקשרות, החל משנת ההתקשרות השנייה.
- 10.3 בשנת ההתקשרות הראשונה יספק המספק לפחות 30% מצריכת הצרכן במונים ברי ניוד.
- 10.4 בנוסף לאמור בסעיף 10.1 לעיל, ישלם הצרכן לחברה את התשלום הקבוע, כפי שיחול על הצרכן כצרכן של חח"י בהתאם לאמות המידה במהלך תקופת ההסכם.
- 10.5 הצרכן יישא בכל תשלום נוסף, קיים או עתידי, שהיה משולם על ידו אילו היה נותר צרכן של חח"י בקשר לאספקת החשמל ו/או הולכת החשמל למתקני הצרכן ו/או שירות אחר, כגון תשלום בגין שימוש ברשת, תשלום עבור שירות ניהול המערכת, קנסות בגין חריגה ממקדם הספק, תשלום על איבודים וכיוצא בזה.
- 10.6 התשלומים האמורים בסעיפים 10.1-10.5 לעיל יכוננו יחדיו "התמורה".

- 10.7 החיוב בגין צריכת החשמל על ידי מתקני הצרכן יתבצע אחת לחודש. צריכת מתקני הצרכן בפועל תחושב בהסתמך על קריאות המונים של מתקני הצרכן בסוף כל חודש כפי שיועברו לידיה על ידי חח"י (להלן: "החשבון החודשי").
- 10.8 התמורה בצירוף מע"מ על פי דין, תשולם ע"י הצרכן לחברה, בתוך עשרה (10) ימים ממועד השליחה והקבלה של החשבון החודשי בדואר אלקטרוני לצרכן, לחשבון הבנק של החברה, שפרטיו ימסרו לצרכן. התמורה תשולם באמצעות הרשאה לחיוב חשבון עליה יחתום הצרכן במועד חתימת הסכם זה, בנוסח המצורף כנספח ה' להסכם זה.
- 10.9 בכל מקרה של איחור בתשלום חשבון החשמל החודשי, החברה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לגבות סכומים אשר הצרכן או כל תת צרכן חייב לה מכוח הסכם זה דרך החשבון החודשי של כל מתקן צרכן אחר, או ישירות מהצרכן עצמו.
- 10.10 כל תשלום לפי הסכם זה שלא ישולם במועד, יישא ריבית בשיעור ריבית הפיגורים החלה על צרכני החשמל של חח"י, כפי שתעודכן על ידי הרשות מעת לעת, מהמועד האחרון לביצוע התשלום על פי הסכם זה ועד לביצוע התשלום בפועל.
- 10.11 אם הצרכן סבור כי החשבון החודשי הינו שגוי, עליו לחלוק על חשבון זה בתוך פרק זמן שלא יעלה על שניים עשר (12) חודשים ממועד הגשתו. במידה והצרכן לא חלק על החשבון כאמור בסעיף זה ייחשב החשבון כסופי וכמחייב, ולא ניתן לערער.
- 10.12 ביקש הצרכן לחלוק על נתוני ו/או חשבונות שש"ח בקשר עם חשמל שנצרך על-ידו, ינהגו הצדדים כדלקמן:
- 10.12.1 החברה תאפשר לצרכן לחלוק על קריאת המונים על חשבונו ועל אחריותו של הצרכן, מבלי שהדבר יפגע ו/או יעכב את ביצוע התשלומים לחברה במועד שנקבע בהסכם, לרבות התשלום במחלקות ותשלומים עתידיים.
- 10.12.2 החברה לא תהיה מחויבת לפתוח בהליך משפטי בגין או בקשר עם החיובים האמורים כנגד שש"ח ו/או רשות החשמל, ואולם אם ביקש הצרכן לחלוק על החיובים האמורים, תסייע החברה לצרכן באופן סביר על מנת שהצרכן יוכל לפעול למימוש זכויותיו ולמיצוי אפשרויות ההשגה והערעור, ובלבד שהצרכן יישא בכל העלויות הנלוות לכך, אם יהיו, או - אם תשלום העלויות על-ידי הצרכן אינו אפשרי – ישפה את החברה בגין עלויות אלו מיד עם דרישתה הראשונה לכך (להלן: "הליך הבירור").
- 10.12.3 החברה תהיה רשאית להשתתף בהליך הבירור כאמור, והצרכן יעדכן את החברה בסטטוס הליך הבירור מעת לעת.
- 10.12.4 היה והצרכן יבקש להגיע לפשרה בהליך בירור, ופשרה כאמור תטיל על החברה חבות כלשהי, יהא הצרכן מחויב לקבל את הסכמת החברה לפשרה.
- 10.12.5 היה ובסיום הליך הבירור יתברר כי יש להשיב לצרכן את החיובים שבמחלוקת או חלקם, יזוכה הצרכן במלוא סכום הזיכוי לפי קריאת המונים המתוקנת, בחשבון החשמל העוקב שהחברה תגיש לצרכן.
- 10.13 בתמורה לחשמל שיצרכו מתקני הצרכן מהמספק להוראות הסכם זה ישלם הצרכן למספק תשלום בגובה התעריף המופחת, כמפורט בנספח א' להסכם זה.

- 10.14 ככל שבעתיד יוטל תשלום נוסף על צריכת החשמל של הצרכן, אשר יחול על כלל צרכני החשמל במשק ואשר המספק יהיה מחויב לשאת בו עבור הצרכן ואשר היה חל על הצרכן גם אילו היה נשאר צרכן של חח"י, יישא הצרכן בתשלום כאמור.
- 10.15 ככל שיידרש המספק להעביר תשלום כלשהו לסש"ח בגין שירות שאינו נכלל במסגרת שירותי המספק על פי הסכם זה, ושבוצע או יבוצע על ידי סש"ח עבור הצרכן ובהתאם לבקשתו (לדוגמא: הגדלת חיבור במתקן הצרכן), אזי הצרכן ישלם את אותו תשלום ישירות לסש"ח או ישלם למספק לפחות חמישה (5) ימים קודם למועד הקבוע לתשלום לסש"ח והמספק יעביר את התשלום בתוך שלושים (30) יום לסש"ח.
- 10.16 לכל תשלום לפי הסכם זה יצורף מע"מ כדין בצירוף חשבונית מס כדין.

11. תשלום למספק

- 11.1 התשלום כאמור בסעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** לעיל בצירוף מע"מ ככל שנדרש על פי דין ישולם ע"י הצרכן למספק בתוך 15 ימים ממועד קבלת החשבון לתשלום מהמספק באמצעות הוראת קבע לתשלום אותה יפתח הצרכן לטובת המספק.
- 11.2 לצורך ביצוע התשלום, יחתום הצרכן, במועד חתימת הסכם זה על טופס הרשאה לחיוב חשבון בנוסח אשר יומצא לו על ידי המספק, אשר יאפשר את ביצוע התשלום למספק, כאמור לעיל, באמצעות הרשאת חיוב חשבון.
- 11.3 הצרכן מאשר קבלת חשבונית דיגיטלית, אשר תכלול פרטים ונתונים על-פי דרישת הצרכן, לרבות בנוגע לאופן הצגתם. החשבונית תשולם בהתאם לתנאי התשלום המפורטים בסעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.**
- 11.4 הצרכן יהיה רשאי לחלוק על החשבון שהגיש לו המספק בתוך עשרים וארבעה (24) חודשים ממועד שליחת החשבון לצרכן.
- 11.5 כל תשלום שלא ישולם במועד, יישא ריבית בשיעור ריבית הפיגורים החלה על צרכני החשמל של חח"י, כפי שתעודכן על ידי הרשות מעת לעת, החל מהיום הראשון שלאחר המועד האחרון לביצוע התשלום על פי הסכם זה ועד לביצוע התשלום בפועל.

12. בקרה על ההתקשרות ע"י המזמין

- 12.1 המזמין יבצע ביקורת שוטפת על ההתקשרות בין המספק לבין הצרכן.
- 12.2 עבור ביצוע הביקורת השוטפת יהיה זכאי המזמין לתמורה השווה ל-1% מעלות צריכת החשמל של הצרכן.
- 12.3 המספק מתחייב להעביר עותק למזמין מכל חשבונות החשמל אותם הוא שולח לצרכן.
- 12.4 המספק יאפשר למזמין גישה למערכת ניהול המונים מול הצרכן (פורטל הצרכנים).
- 12.5 המספק יפתח את המזמין בהנהלת החשבונות כספק שירותים.
- 12.6 המספק יוסיף 1% מעלות צריכת החשמל המשוקללת (כולל ההנחה) לכל חשבון חשמל אותו יעביר לצרכן וישלם את הסכום למזמין תוך 7 ימי עסקים ממועד קבלת תשלום מהצרכן ומול חשבונית מס כחוק.

13. המחאת זכויות והתחייבויות

- 13.1 הצרכן יהיה רשאי להסב ו/או להמחות זכויותיה על-פי הסכם זה או חלקן, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, ללא כל צורך בהסכמת המספק, ובלבד שלא יהיה בכך כדי לפגוע ביכולתו של המספק לבצע את הפרויקט .
- 13.2 מלבד במקרים המנויים במפורש בהסכם זה על נספחיו, המספק יהיה רשאי, בכפוף להסכמת הצרכן מראש ובכתב, אשר תינתן או שתינתן בתנאים או שלא תינתן כלל, לפי שיקול דעתו המוחלט של הצרכן, להעביר ו/או להמחות ו/או להסב את זכויותיו במערכת או בכל חלק ממנה ו/או בהסכם זה, או כל טובת הנאה שלו על פיו, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, לצד ג' אחר, ובלבד שימציא התחייבות בכתב מצד הגוף הנעבר כי הוא נוטל על עצמו את מלוא התחייבות המספק על פי הסכם זה לרבות התחייבויותיו לביצוע תשלומים הקבועים בסעיפי התמורה. הצרכן רשאי לסרב לכל העברה כאמור לעיל, מבלי לנמק את סירובה ו/או להתיר העברה בתנאים שיראו לו, ולמספק לא תהיינה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.
- 13.3 המספק, באישור הצרכן בכתב ומראש, יהיה רשאי להמחות את זכויותיו וחובותיו תחת ההסכם לגוף קשור למספק אשר רשאי לספק חשמל לצרכן על פי דין ועל פי הסכם זה ומחזיק ברישיון מספק כדין, ובלבד שלא תהיה בהמחאה כאמור כדי להביא לשינוי הוראות הסכם זה או לפגוע באיזו זכות של הצרכן. מובהר, כי המספק יודיע בכתב לצרכן אודות: (1) זהות הנמחה, כתובתו ופרטי התקשרות עימו; וכן (2) תאריך מבוקש לתחילת האספקה באמצעות הנמחה. הנמחה יתחייב כלפי הצרכן לקחת על עצמו את כל התחייבויות הממחה על פי הסכם זה, ואולם לא יהיה בכך כדי לשחרר את המספק מהאחריות המלאה והכוללת כלפי הצרכן על פי הסכם זה.
- 13.4 בנוסף לאמור בסעיף 13.3, המספק יהיה רשאי לשייך מונים ממוני הצרכן (כולם או חלקם) לכל בעל רישיון אספקת חשמל כדין ובכפוף לכך ש :
- 13.4.1 זכויות הצרכן עפ"י ההסכם לא תפגענה וההעברה מותרת על פי תנאי הרישיון, האסדרה, אמות מידה וכל דין.
- 13.4.2 יש למספק הסכם מחייב מול בעל הרישיון אליו יעברו המונים בהיקף ולתקופה שאינה פוחתת מהתחייבותו לפי הסכם הזה.
- 13.4.3 המספק יישאר האחראי הבלעדי מול הצרכן בהתאם להסכם זה כולל בין היתר בכל הקשור להתנהלות חשבונאית ישירה מול הצרכן, כולל עבור המונים המשויכים למספק אחר.
- 13.4.4 בטרם ביצוע העברה כאמור יפנה המספק בכתב לצרכן, ויעדכן אותו על כוונתו לבצע את השיוך.
- 13.5 על אף האמור לעיל, ומבלי לגרוע מהאמור בהסכם, ככל שפעילות הצרכן ו/או הבעלות במתקני הצרכן תועבר לגוף קשור לצרכן (להלן "גוף קשור נעבר"), הצרכן יהא רשאי להעביר, להמחות או להסב את זכויותיו וחובותיו על פי הסכם זה לאותו גוף קשור נעבר ובלבד שהגוף הקשור הנעבר יקבל על עצמו את מלוא מחויבויות הצרכן לפי הסכם זה וכי זכויות המספק על פי הסכם זה לא תיפגענה.

14. סיום מוקדם של ההסכם

14.1. במקרים הבאים תהיה לכל אחד מהצדדים זכות לבטל את ההסכם טרם תום תקופת ההסכם. למען הסר ספק מובהר כי לצדדים לא תהיינה טענות ו/או דרישות האחד כלפי משנהו במקרה של סיום ההסכם בהתאם להוראות סעיף זה:

14.1.1. לכל צד – במקרה שבו הצד השני להסכם הפר את התחייבויותיו בהסכם הפרה מהותית, ובכפוף להודעה לצד המפר של שלושים (30) ימים מראש.

14.1.2. לצרכן - במקרה ועל פי הוראות כל דין, יהיה המספק מנוע מלספק לצרכן חשמל, עקב ביטול, התליה, השהיה או אי הארכת רישיון המספק ו/או עקב אי קבלת רישיון מתאים חלופי מהרשות או כל רשות מנהלתית שתידרש לשם כך.

14.1.3. לא יהיה בביטול או בסיום המוקדם של ההסכם מאחת הסיבות המנויות בסעיף 14 לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הצדדים אשר השתכללו עד לאותו מועד.

15. שינוי דין

15.1. בקרות שינוי בדין לאחר מועד חתימת הסכם זה הנוגע למתודולוגית מבנה תעריף התע"ז (לרבות המש"בים); ו/או ככל שיוטלו על אספקת חשמל או על צריכת חשמל ממספקי חשמל כדוגמת המספק תשלומים אחרים על ידי שש"ח ו/או הרשות ו/או רשות מוסמכת אחרת, אשר אינו היה ידוע או צפוי במועד חתימת הסכם זה (בעקבות שינוי רגולציה/שינוי בדין וכו') ואשר משפיע מהותית לרעה, על הזכויות וההתחייבויות של מי מהצדדים מכח הסכם זה, ידונו הצדדים בתום לב במטרה לבוא לכדי הסכמה לגבי מנגנון תעריפי חליפי המשמר את האיזון הכלכלי שהיה קיים בין הצדדים בטרם קרות השינוי כמפורט לעיל.

15.2. לא הגיעו הצדדים להסכמה בתוך 30 ימים, יהיה רשאי כל אחד מהצדדים לבטל הסכם זה בהודעה בכתב לצד האחר מבלי שלצדדים יהיו טענות האחד כלפי משנהו.

15.3. להסרת ספק, שינוי בתעריפי התע"ז, להבדיל משינוי במתודולוגיית מבנה תעריף התע"ז, לא תחשב שינוי בדין לצורך הסכם זה.

15.4. להסרת ספק, זכותו של הספק לבטל הסכם זה בקרות שינוי בדין כמפורט בסעיף זה, הינה מותנית בכך שיוכיח באמצעות אסמכתאות הניתנות לאימות ובדיקה כי המנגנון החליפי אותו הציע הצרכן הרע את האיזון הכלכלי בין הצדדים ביחס למצב הקיים לפני השינוי וכי הצרכן סירב למנגנון אשר שימר את האיזון.

16. אחריות ושיפוי נזיקין

16.1. המספק אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד גוף ו/או רכוש ו/או אחר, שייגרמו לצרכן ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או למספק ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו עקב ו/או בקשר עם מתן שירותי אספקת חשמל ו/או שירותים נלווים (לעניין הוראות אחריות ושיפוי בנזיקין וביטוח, להלן: "השירותים") ו/או הפרת התחייבויותיו על פי חוזה זה.

16.2. המספק אחראי בגין כל נזק ו/או אובדן שייגרם עקב שגיאה מקצועית של המספק ו/או מי מטעמו, טעות ו/או הזנחה ו/או השמטה במעשה ו/או במחדל במילוי חובתו המקצועית ו/או

עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים ו/או פגם במוצרים ו/או חוסר התאמתם לדרישות הצרכן ו/או חוסר התאמתם לתקנים הנדרשים מהמוצרים. אחריותו של המספק תחול גם לגבי כל מקרה שיתגלה לאחר תום תקופת ההתקשרות על פי חוזה זה. אחריותו של המספק בגין האמור בסעיף זה תחול גם בגין השירותים שבוצעו על ידי מי מטעמו או בשליחותו.

16.3. המספק אחראי, לכל נזק ו/או חבלה שיגרמו למתקני, רכוש ו/או ציוד הצרכן תוך כדי ו/או בקשר עם מתן השירותים על-פי הסכם זה ובכל זמן ציוד ומתקנים הנמצאים תחת השגחת המספק, והוא מתחייב להשלים כל אובדן ולתקן כל נזק, כאמור, ללא דיחוי.

16.4. המספק אחראי בלעדית לכל אובדן ו/או נזק ו/או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא בשימוש או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו בקשר עם ביצוע השירותים, ובכלל זאת למערכות, לחלקים, לרכיבים, לאביזרים ולחומרים הנדרשים לביצוע השירותים והוא פוטר את הצרכן מכל נזק ו/או אובדן שיגרם לציוד כאמור.

16.5. המספק פוטר את הצרכן ו/או עובדיו ו/או כל אדם הנמצא בשירותו, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק שהם באחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין ומתחייב לשפות ו/או לפצות באופן מלא, מיד עם קבלת דרישה בכתב, את הצרכן ו/או את עובדיו ו/או את שלוחיו בכל סכום בגין כל תביעה ו/או דרישה ו/או הוצאה שתגרם לו בגין אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש שהם באחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך. הצרכן יודיע למספק על קבלת תביעה כאמור בתוך זמן סביר מקבלתה ויאפשר לו להתגונן מפניה.

17. ביטוח

17.1. מבלי לפגוע באחריות המספק על פי הסכם זה ועל פי כל דין, ממועד תחילת תקופת ההתקשרות או ממועד תחילת מתן השירותים, לפי המוקדם ולמשך כל תקופת ההתקשרות (לרבות כל הארכה שלה), מתחייב המספק לערוך ולקיים על חשבונו בחברת ביטוח מורשת כחוק לעריכת ביטוחים בישראל, את הביטוחים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים - מסומן כנספח ב' המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "אישור הביטוח"), אצל חברת ביטוח המורשת בישראל, ולעניין ביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר כל עוד עלולה להיות למספק אחריות על פי דין.

17.2. בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב המספק לכלול את הסעיפים הבאים:

17.2.1. שם "המבוטח" בפוליסות הינו – המספק ו/או הצרכן בכפוף לחבות צולבת ובהתאם להרחבי השיפוי המפורטים בהוראות הביטוח כדלקמן ובאישור הביטוח:

"הצרכן" לעניין הכיסוי הביטוחי: עיריית בני ברק והחברה הכלכלית בני ברק לרבות עובדים של הנ"ל.

17.2.2. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מכסה את אחריות הצרכן בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של המספק ומי מטעמו בקשר עם השירותים.

17.2.3. ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את הצרכן היה ותוטל עליו אחריות כמעביד לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי המספק בקשר עם השירותים.

17.2.4. ביטוח אחריות מקצועית מכסה את אחריות הצרכן בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של המספק ומי מטעמו בקשר עם השירותים.

- 17.2.5. (*)** ביטוח חבות המוצר מכסה את אחריות הצרכן בגין ו/או בקשר עם ביצוע השירותים ו/או המוצרים של המספק ומי מטעמו בקשר עם השירותים.
- 17.2.6. (*)** ניתן לקבל כחלופה הרחבת כיסוי בביטוח אחריות כלפי צד שלישי לפיו חריג חבות המוצר לא יחול.
- 17.2.7.** ביטוח אחריות מקצועית ו/או ביטוח חבות המוצר – יכלול תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד התחלת ההתקשרות.
- 17.2.8.** סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 50,000 ₪.
- 17.2.9.** ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי הצרכן, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר לצרכן הודעה בכתב, ע"י המספק ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
- 17.2.10.** חריג רשלנות רבתי בפוליסות מבוטל בזה אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטחת וחובות המבוטח על פי דין.
- 17.2.11.** כל סעיף בפוליסות המספק (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי המספק כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי הצרכן וכלפי מבטחיו, ולגבי הצרכן הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את הצרכן במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי הצרכן מבלי שתהיה למבטחי המספק זכות תביעה ממבטחי הצרכן להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א-1981. למען הסר ספק, המספק מוותר על טענה של ביטוח כפל כלפי הצרכן וכלפי מבטחיו.
- 17.2.12.** היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח ולעניין ביטוח אחריות מקצועית הכיסוי יהיה על פי פוליסת ביטוח אחריות מקצועית של החברה המבטחת, המעודכנת והמאושרת על ידי הפיקוח על כל הרחבותיה.
- 17.2.13.** ככל ושירותים המספק כוללות שירותים פריקה, טעינה, מכשירי הרמה, הקמה ופירוק – ביטוחי המספק יכסו את אחריותו בין היתר גם בגין השירותים המפורטות לעיל.
- 17.3.** ללא כל דרישה מצד הצרכן, המספק מתחייב להמציא לידי הצרכן עם החתימה על הסכם זה, את אישור הביטוח כשהוא חתום על ידי מבטחו. המספק מצהיר כי ידוע לו כי המצאת אישור הביטוח כשהוא חתום על ידי המבטח הינו תנאי מתלה ומקדמי למתן השירותים על ידו, ואולם אי המצאתו לא תגרע מהתחייבותיו של המספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. לא יאוחר מ-14 יום לפני מועד תום תקופת ביטוחי המספק, מתחייב המספק להפקיד בידי הצרכן את אישור הביטוח כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לתקופות ביטוח נוספות, מידי תקופת ביטוח ולמשך כל התקופה בה התחייב לערוך ביטוח.

17.4. הצרכן רשאי, אך לא חייב, לדרוש מהמספק להמציא את פוליסות הביטוח לצרכן והמספק מתחייב היה ויתבקש להמציא את הפוליסות כאמור ולבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שידרוש הצרכן.

17.5. ביטוח כלי רכב- המספק יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע השירותים ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 1,000,000 ₪. למען ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל כלים נעים ממונעים מכל סוג.

17.6. הצרכן רשאי, אך לא חייב, לבדוק את אישור הביטוח שיומציא על ידי המספק כאמור לעיל, והמספק מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נשוא אישור הביטוח להתחייבויותיו על פי הסכם זה. המספק מצהיר כי זכויות העיריית לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינה מטילה על הצרכן ו/או מי מטעמו כל חובה ו/או כל אחריות לגבי הביטוחים נשוא אישור הביטוח, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על המספק על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור הביטוחים ובין אם לאו.

17.7. המספק מתחייב למלא אחר כל תנאי הביטוחים, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולחדשם מעת לעת לפי הצורך ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים. יודגש, כי המספק יישא בכל מקרה בסכומי ההשתתפויות העצמיות הנקובים בביטוחי המספק.

17.8. מובהר כי, אין בעריכת הביטוחים על ידי המספק כדי לצמצם או לגרוע בצורה כל שהיא מההתחייבויותיו בהתאם להסכם זה או כדי לשחרר את המספק מחובתו לשפות ו/או לפצות את הצרכן בגין כל נזק שהמספק אחראי לו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. תשלום תגמולי ביטוח כלשהם לא יהיה בהם אלא כדי להפחית מסכום השיפוי ו/או הפיצוי לו יהיו זכאים הצרכן ו/או מי מטעמו בגין נזק או הפסד.

17.9. מוסכם כי קביעת גבולות האחריות ו/או היקף הכיסוי הביטוחי כמפורט באישור עריכת הביטוחים הינה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על המספק שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה. על המספק לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. המספק מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי הצרכן ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.

17.10. המספק פוטר את הצרכן ו/או מי מטעמו מאחריות לכל אובדן ו/או נזק לרכוש המובא על ידו ו/או מי מטעמו לחצרי הצרכן ו/או המשמש לצורך מתן השירותים, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי הצרכן ו/או מי מטעמו בגין אובדן ו/או נזק כאמור; הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם נזק בזדון.

18. שמירת סודיות

18.1. הצדדים מצהירים בזה כי ידוע להם שכל מידע, מסמך, תכנית ומפרט אשר יגיעו לידיהם ו/או לידיעת מי מעובדיהם או הבאים מטעמם תוך כדי ביצועו של הסכם זה ו/או בקשר עמו, הינם סודיים והצדדים מתחייבים לשמור בסוד, לא לגלותם ולא להעבירם לאחרים, ללא קבלת הסכמתו של הצד השני מראש ובכתב. כל אחד מהצדדים ישתמש במידע סודי כאמור אך ורק לצורך הסכם זה ולא לשום מטרה אחרת.

18.2. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** לעיל, כל אחד מהצדדים יהיה רשאי להעביר ולמסור פרטים בדבר הסכם זה ו/או פרטים ונתונים הכלולים בו ככל שהדבר נדרש לפי דין, למלווים, לסש"ח או לכל רשות מוסמכת. העברת פרטים כאמור למי מהגופים שבסעיף זה, תהא כפופה לעדכון הצד השני ככל שהדבר מתאפשר ושאינו אסור לפי דין, בסמוך לקבלת הדרישה להעברת המידע ככל והמידע עובר אגב דרישה, או בסמוך למסירת המידע ככל ועובר ביוזמת הצד המעביר.

19. אי תחולת יחסי עובד מעביד

19.1. המספק מצהיר כי בביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה הוא פועל כקבלן עצמאי וכי עליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או שיגרמו לעובדיו ו/או לצד שלישי כלשהו מטעמו תוך כדי או עקב ביצוע – או אי ביצוע – התחייבויות המספק על פי הסכם זה

19.2. המספק מצהיר כי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין המספק או מישהו מטעמו לרבות עובדיו ו/או קבלני המשנה שלו, לבין הצרכן יחסי עובד מעביד, וכי כל העובדים שיועסקו מטעם המספק לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, יהיו וייחשבו כעובדים של המספק בלבד ולא יהיו בינם ובין הצרכן כל יחסי עובד ומעביד, וכל ההוצאות בגין העסקתם – לרבות תשלום שכר עבודה וכל תשלום סוציאלי וכל תשלום אחר אשר מעביד חייב בו על פי כל דין – תהיינה על חשבון המספק ויחולו עליו בלבד. כמו כן, לא תעמוד למספק ולעובדיו כל זכות מהזכויות הניתנות או המוקנות לעובד הצרכן על פי כל דין.

19.3. המספק מתחייב להמציא לפי דרישת הצרכן בכל עת דו"ח רו"ח על אישור ביצוע כל התשלומים בהם חייב על פי כל דין לעובדיו.

19.4. המספק יישא באחריות לכל תביעה ו/או דרישה שעילתה הקשר המשפטי שבין המספק לבין מי מעובדיו, קבלניו, שלוחיו ו/או הבאים מטעמו, לרבות עילה שמקורה בחוק העסקת עובדים ע"י קבלני כוח אדם, התשנ"ו – 1996, והוא מתחייב לפצות את הצרכן בגין כל סכום שיאלץ לשלמו למי מעובדיו ו/או קבלני המספק עפ"י פסק – דין של ערכאה משפטית מוסמכת.

19.5. המספק יישא באחריות לכל תביעה ו/או דרישה שעילתה נזק שנגרם לעובדיו ו/או הבאים מטעמו כתוצאה מביצוע ההסכם, והוא מתחייב לפצות את הצרכן בגין כל סכום שיאלץ לשלמו בגין תביעה שתוגש בעניין זה – בכפוף לפסק דין של ערכאה משפטית מוסמכת.

19.6. הוגשה תביעה כנגד הצרכן בגין אחד מהמקרים המפורטים לעיל, הרי שחובת השיפוי תוטל במלואה על המספק, לרבות הוצאות משפט וכן כל הוצאה אחרת הקשורה בניהול אותם מקרים. סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם.

20. פיצויים מוסכמים

20.1. מוסכם בין הצדדים כי הצרכן יהיה זכאי לפיצוי מוסכם בקרות המקרים הבאים :

20.1.1. לא העמיד המספק מערכת ניהול מוני צריכת חשמל, העומדת בדרישות כמפורט במסמכי המכרז לשימוש הצרכן תוך 6 חודשים (180 יום) ממועד תחילת מתן השירותים ו/או לא סיפק לצרכן שירות חלופי בהתאם למפורט בסעיף 9.7, הוא יפצה את הצרכן בסכום של 10 ש"ח ליום עבור כל מונה ששווה על ידו וזה עד למועד העמדת המערכת לרשות הצרכן. סכום זה ישוקלל כזיכוי במסגרת החשבון החודשי.

21. אירועי הפרה

21.1. מוסכם על הצדדים כי האירועים הבאים ייחשבו כהפרה יסודית של הסכם זה :

- (1) המספק לא העניק לצרכן את התעריף המופחת עבור כל צריכת הצרכן עד לגובה הכמות המינימאלית ;
- (2) נמנעה מהצרכן גישה ל"פורטל צרכנים" לתקופה העולה על 14 יום ברצף או למשך 21 ימים במהלך חודש קלנדרי ;
- (3) הוטל עיקול זמני או קבוע או כל פעולה במסגרת הליכי הוצאה לפועל לגבי נכס מהותי של המספק המשפיע על היכולת שלו לספק לצרכן חשמל על פי הסכם זה, והעיקול או הפעולה כאמור לא הופסקו או הוסרו לחלוטין בתוך 30 יום ממועד ביצועם ;
- (4) מונה לנכסי המספק, כולם או חלקם, נאמן או כונס נכסים זמני / קבוע או מפרק זמני / קבוע ;
- (5) ניתן כנגד המספק צו כינוס נכסים לגבי נכסיו, כולם או חלקם, או נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה לפירוק או ניתן כנגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבלת אורכה או פשרה למען הסדר עימם על פי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש) תשמ"ג ;
- (6) הוכח להנחת דעתו של הצרכן כי המספק הסתלק מביצוע ההסכם ;
- (7) כשיש בידי הצרכן הוכחות להניח את דעתו כי המספק או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, שי או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הסכם זה או עם ביצועו ;
- (8) התברר כי הצהרה כלשהי של המספק שניתנה במסגרת הסכם זה אינה נכונה או שהמספק לא גילה לצרכן עובדה מהותית אשר לדעתו היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.

21.2. הפר המספק הסכם זה, בהפרה יסודית, יהא הצרכן רשאי מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה המוקנים לו על פי הסכם זה או על פי כל דין, לבטל את ההסכם ולתבוע מהמספק פיצויים על הפרת ההסכם וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ותרופה אחרים כאמור.

22. שונות

22.1. לא יהא תוקף לכל שינוי בהוראות ובתנאים של ההסכם, אלא אם נעשו בכתב ונחתמו ע"י נציגי הצדדים המורשים להסכם זה.

22.2. הסכמה במקרה מסוים מצד מי מהצדדים לסטייה מהתנאים וההוראות של ההסכם, לא תהווה תקדים ואין ללמוד מכך במקרים אחרים.

- 22.3. לא השתמש מי מהצדדים במקרה מסוים בזכות על פי ההסכם ו/או על פי כל דין, אין לראות ואין ללמוד מכך על ויתור על אותה זכות במקרים אחרים.
- 22.4. התנהגות מצד מי מהצדדים במקרה מסוים בזכות על פי ההסכם ו/או על פי כל דין, אין לראות ואין ללמוד מכך על ויתור על אותה זכות במקרים אחרים.
- 22.5. הסכם זה הינו לטובת הצדדים בלבד ואינו חל לטובת צד שלישי כלשהו אלא אם נאמר אחרת במפורש.
- 22.6. כל סכסוך ו/או תביעה של כל צד כלפי משנהו בגין הסכם זה יובאו בפני בית המשפט המוסמך בישראל, והסמכות המקומית לצרכי הסכם זה מוענקת בזאת באופן ייחודי לבתי המשפט בירושלים
- 22.7. בכל ברור הנוגע לאספקת החשמל על ידי המספק בהתאם להוראות הסכם זה הצרכן יפנה לנציג המספק באמצעות מספר טלפון נייד [_____]; או דואר אלקטרוני [_____].
- 22.8. הודעות בכל הקשור להסכם זה יהיו ויינתנו בכתב ויימסרו על פי המען המפורט לעיל, במסירה ביד, בדואר רשום או בדואר אלקטרוני.
- 22.9. הודעה שתימסר ביד תחשב כנתקבלה עם מסירתה. הודעה שתשלח בדואר רשום תחשב כנתקבלה 72 שעות לאחר מסירתה למשלוח בבית דואר בישראל. הודעה שנמסרה בדואר אלקטרוני תחשב כנתקבלה עם קבלת אישור המקבל.

ועל כן באנו על החתום:

הצרכן

המספק

המזמין

נספח א' - נספח התמורה

נספח ב' - אישור על קיום ביטוחים

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור:	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים לאישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח
עיריית בני ברק ת.ז.ח.פ.		החברה הכלכלית בני ברק ת.ז.ח.פ.	
מען תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברות בנות		מען	
כיסויים			
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה
גבול האחריות/ סכום ביטוח	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
מטבע	מטבע	מטבע	מטבע

תאריך הנפקת האישור:			אישור קיום ביטוחים				
צד ג'	ביט				6,000,000	ש	302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי בגין פעילות המבוטח 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון 315 תביעות המל"ל 318 מבוטח נוסף - מבקש האישור 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' 328 ראשוניות 337 ביטול חריג חבת מוצר במסגרת ביטוח צד ג' בגין נזקי גוף ורכוש
אחריות מעבידים	ביט				20,000,00	ש	309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות
אחריות מקצועית		ת.רט רו:			4,000,000	ש	301 אובדן מסמכים 302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי בגין פעילות המבוטח 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון 325 מרמה ואי יושר עובדים 327 עיכוב / שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי – 6 חודשים
(*) חבות מוצר	ביט	ת.רט רו:			6,000,000	ש	302 אחריות צולבת (למעט בגין אחריותו המקצועית של מבקש האישור) 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון

כחלופה לעריכת
 מוצר הכללת
 ביטוח אחריות
 – בו יובהר כי
 מוצר לא יחול
 ורכוש בגבולות
 משותפים.

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור:
		328 ראשוניות (המבטח מוותר על כל דרישה או טענה מכל מבטח של מבקש האישור) 332 תקופת גילוי 12 חודשים. 347 הרחבת שם המבטח בביטוח חבות המוצר ביחס לפגם במוצרים שסופקו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או תוחזקו על ידי המבטח ו/או מי מטעמו
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה)*:		
082 שירותי ניהול		
098 תחזוקת ציוד ורשתות חשמל ותקשורת		
ביטול/שינוי הפוליסה *		
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.		
חתימת האישור		
המבטח:		

(*) ניתן לקבל
 ביטוח חבות
 כיסוי במסגרת
 כלפי צד שלישי
 חריג חבות
 לעניין נזקי גוף
 אחריות

נספח ג' – רשימת מונים (מצורף כקובץ אקסל)

נספח ד'

יעודכן על פי דרישת חח"י

הנדון: הרשאת הצרכן למסירת מידע תפעולי ועסקי

בדבר צריכת חשמל במתקניו וחצרותיו

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מעיריית בני ברק והחברה הכלכלית בני ברק (להלן: "**הצרכן**") מאשר ומיפה את כוחם של [המספק], לפנות בשם הצרכן ובמקומו לחברת החשמל לישראל בע"מ (להלן: "**המספק**"), לצורך קבלת דפי חשבון ו/או מידע מרוכז בדבר צריכת החשמל של הצרכן בעבר לרבות במידת הנדרש והאפשר, דוחות צריכת חשמל מרוכזים לגבי צריכות אנרגיה חשמלית (לפי מש"בים ושיאי ביקוש) ו/או מידע רציף רבע-שעתי למסירה יומית (להלן: "**המידע**"), וזאת בהתייחס לכל אחד ממקומות הצרכנות הרשומים על שם הצרכן בהתאם לנספח המצורף להרשאה זו (יש לצרף כתובת, מספר חוזה ומספר מונה).

1. ההרשאה הניתנת על ידנו הינה לצורך קבלת מידע כדלקמן (נא לסמן):
 - מידע עבר (העתק דפי חשבון/ דוחות צריכה מרוכזים) לתקופה מיום _____ ועד ליום _____ ;
 - מידע רציף רבע שעתי למסירה חודשית מיום _____ ועד ליום _____ ;
 - מידע רציף, רבע שעתי למסירה יומית, ממועד חתימתנו על מסמך זה ואילך ;
2. ידוע לנו, כי מסירת מידע רציף, תתאפשר רק לגבי אתרים בהם מותקנים מונים המחוברים מרחוק. המידע יימסר לנו ולמיופי כוחנו על בסיס יומי ויכלול קריאות רציפות כל 15 או 30 דקות, ביחס ליממה הקודמת למסירתו.
3. ידוע לנו ואנו מסכימים, כי כל תקלה שתגרום לאי יכולת למסור נתונים במועדים כאמור, תתוקן על ידכם תוך פרק זמן שלא יעלה על 5 ימי עבודה והנתונים יושלמו על ידכם אחורנית לכל התקופה בה לא הייתה יכולת למסורם באופן רציף.
4. ייפוי הכוח /ההרשאה כאמור יוותרו בתוקפם כל עוד לא נורה לכם אחרת בכתב.

חתימה + חותמת

אני הח"מ מזכיר הצרכן / עו"ד הצרכן מאשר בזה כי החתומים לעיל מוסמכים לחייב את הצרכן בנושא מסמך זה.

חתימה + חותמת

שם

תאריך