

מכרז מס' 12/2023

**לביצוע עבודות הקמה של מבנה מקווה
ועבודות פיתוח נלוות בצפון העיר בני ברק
(גוש 6641 חלקה 152 מגרש 201)**

אוגוסט 2023

מסמך ד'1'

הצעת המחיר

מסמך ד'1 – הצעת המחיר

לכבוד

החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ (להלן: "החכ"ל")

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרות המציע והצעת מחיר במכרז 12/2023 לביצוע עבודות הקמה של מבנה מקווה
ועבודות פיתוח נלוות בצפון העיר בני ברק (גוש 6641 חלקה 152 מגרש 201) ("המכרז")

אנו הח"מ, _____ (מספר תאגיד _____), מצהירים, מאשרים ומציעים בזאת, כדלקמן:

1. אנו מאשרים שראינו ובדקנו את כל מסמכי המכרז, בין שצורפו ובין שלא צורפו, למדנו והבנו את כל האמור בהם, שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז מוכרים וברורים לנו, יש לנו כל הידע, הכישורים והיכולות המקצועיות והאחרות לביצוע העבודות, ואנו מסוגלים מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות, הכל כמפורט וכנדרש במסמכי המכרז.
2. בהגישנו את הצעתנו למכרז אנו מאשרים כי אנו מסכימים לתנאי המכרז כפי שהם מוצגים במסמכי המכרז ומקבלים על עצמנו לקיימם.
3. אנו מאשרים שבדקנו בקפידה את כל הפרטים, הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים והאחרים, בקשר לעבודות נשוא המכרז, ובכלל זה בדקנו ואימתנו את המצגים, הנתונים והפרטים אשר נמסרו לנו על ידי החכ"ל, וכי לחכ"ל ומי מטעמה לא תהיה כל אחריות ו/או חבות כלפינו בגין מצגים, נתונים ופרטים אלו.
4. אנו מאשרים כי ביקרנו באתרים המיועדים לביצוע העבודות ובדקנו את כל התנאים המיוחדים לביצוען, כגון עבודה בשטחים עירוניים, עבודה בשלבים, מצב ותנאי הקרקע, דרכי גישה, גורמים סביבתיים, וכל הגורמים האחרים הקשורים לביצוע העבודות, ואנו מתחייבים כי לא נגיש תביעה כספית או דרישה להארכת משך הביצוע או כל תביעה אחרת בכל הקשור או הנובע מתנאי קרקע בלתי צפויים או מגבלות וקשיים בלתי צפויים אחרים בהם נתקל במהלך ביצוע העבודות.
5. אנו מוותרים בזאת על כל טענה שעילתה באי ידיעה או אי הבנה של פרטים, דרישות, תנאים או נסיבות כלשהם, פיזיים, משפטיים או אחרים, העשויים להשפיע את הצעתנו או על ביצוע העבודות על ידינו, היה ונזכה במכרז.
6. אנו מאשרים כי לא תאמנו הצעתנו או עצם השתתפותנו במכרז עם כל מציע בפועל ו/או כל מציע בכח וכי לא גילינו ולא נגלה את פרטי הצעתנו, כולם או חלקם, לכל מציע בפועל או בכח, עד לאחר פתיחת ההצעות במכרז.
7. אנו מאשרים כי לא הוגשה על ידינו יותר מהצעה אחת במכרז, ובכלל זה לא הוגשה הצעה נוספת או אחרת על ידי מי שנשלט על ידינו או שולט בנו או נשלט על ידי אותו גורם ששולט בנו (כאשר

"שליטה" לענין זה משמע החזקה של 50% או יותר מזכויות ההצבעה באסיפה הכללית או הזכות למנות 50% או יותר מהדירקטורים).

8. הננו מתחייבים לבצע ולהשלים את ביצוע העבודות להקמת מבנה המקווה ועבודות פיתוח נלוות, בהתאם לכל מסמכי המכרז, לפי המחיר הפאושלי המפורט בסעיף זה להלן, בניכוי הנחה אחידה בשיעור דלהלן: % _____ (במילים: _____ אחוזים הנחה) (אין לציין כאן סימן + או – אלא רק לכתוב את שיעור ההנחה במספרים ובמילים):

מחיר פאושלי להקמת מבנה מקווה ועבודות פיתוח נלוות - 43,000,000 ₪.

9. בקשר עם הצעתנו דלעיל מובהר ומוסכם בזאת, כדלקמן:

9.1. המחיר הפאושלי הנקוב בסעיף 8 דלעיל נקוב בש"ח ואינו כולל מע"מ, והוא ישולם, לאחר ההנחה שהוצעה על ידינו לעיל, בתוספת מע"מ כדין.

9.2. המחיר הפאושלי הנקוב בסעיף 8 דלעיל, לאחר ההנחה שהצענו לעיל, כולל את כל העבודות, הציוד, החומרים, חומרי העזר, כח אדם, עבודות ההכנה והעזר, תשלומי חובה, הסדרי בטיחות, הסדרי תנועה (כולל העסקת שוטרים במידת הצורך), ההוצאות הכרוכות והנובעות מביצוע כל התיאומים ומקבלת כל ההיתרים והאישורים הדרושים לשם ביצוע העבודות מכל רשות מוסמכת ומכל צד שלישי שהם, לרבות כל תשלום שיידרש על ידם.

9.3. המחיר הפאושלי הנקוב בסעיף 8 דלעיל, לאחר ההנחה שהצענו לעיל, לא יישא ריבית או הפרשי הצמדה למדד.

9.4. ידוע לנו, כי אנו נהיה זכאים ל"בונוס" בגין הקדמת מסירת הפרויקט ביחס לתקופת ביצוע של 18 חודשים, בשיעור של עד 5% מהמחיר הפאושלי הנקוב בסעיף 8 דלעיל, לאחר ההנחה שהצענו לעיל, ומאידך נשלם לחכ"ל פיצוי מוסכם, במידה ונמסור את הפרויקט באיחור, הכל כמפורט בסעיפים 3.5-3.6 למסמך א' למסמכי המכרז.

10. הצעתנו זו תהיה בתוקף עד ליום 13.12.2023 והיא ניתנת להארכה לפי דרישת החכ"ל, על פי הקבוע בתנאי המכרז.

11. אנו מתחייבים, שהיה והצעתנו תתקבל ואנו נוכרז כזוכים במכרז, נמציא לכם עותק חתום על ידינו של החוזה על נספחיו וכן את ערבות החוזה ואת האישור על קיום ביטוחים וכל מסמך אחר שהמצאתו נדרשת לפי תנאי המכרז והחוזה, וזאת בתוך 14 ימים מיום הודעתכם על קבלת הצעתנו.

12. מבלי לגרוע מהתחייבותנו לחתום על החוזה ונספחיו כאמור לעיל, היה ונוכרז כזוכים במכרז, אנו מסכימים לכך שאם נוכרז כזוכים במכרז, אתם תהיו זכאים לראות במסמכי המכרז שהוגשו על ידינו כחלק מהצעתנו, בצירוף הצעתנו זו, כחוזה מחייב בינינו לבינכם.

13. להבטחת קיום הצעתנו והתחייבותינו במסגרת המכרז וקיום תנאי המכרז על ידינו אנו מוסרים במצורף להצעתנו זו ערבות בנקאית כנדרש בתנאי המכרז (היא ערבות המכרז). אנו

מסכימים לכך שהיה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהצעתנו ו/או באיזה מהתחייבויותינו, ערבות המכרז תחולט על ידיכם כפיצוי מוסכם וקבוע מראש לטובתכם.

שם וחתימת המציע

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד/רו"ח של המציע דלעיל מאשר בזאת כי ההצעה דלעיל נחתמה על ידי ה"ה _____, שהינם מורשי חתימה של המציע, וכי חתימתם על ההצעה דלעיל מחייבת את המציע.

חותמת וחתימה

תאריך

מכרז מס' 12/2023

**לביצוע עבודות הקמה של מבנה מקווה
ועבודות פיתוח נלוות בצפון העיר בני ברק
(גוש 6641 חלקה 152 מגרש 201)**

אוגוסט 2023

מסמך ד'2'

כתב הכמויות