



החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ

מכרז פומבי
מספר 02/21

מכרז מסגרת לביצוע עבודות תשתית עבור **החברה הכלכלית לבני ברק**



החברה הכלכלית לבני ברק

מכרז פומבי מס' 02/21

מכרז מסגרת לביצוע עבודות תשתית

החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ (להלן – **החברה**) מזמינה בזאת הצעות מחיר בדבר ביצוע עבודות תשתית עבור החברה הכלכלית לבני ברק, הכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

את מסמכי ההשתתפות והמסמכים הנלווים לרבות נוסח הסכם עליו יידרש הזוכה לחתום, ניתן לרכוש תמורת תשלום של 3,000 ₪ (התשלום לא יוחזר), במשרדי החברה, שברח' בר כוכבא 21, בני ברק (להלן – משרדי החברה), בימים א – ה בשעות 09:00-14:00.

ניתן לעיין במסמכי הפניה קודם לרכישתם, במשרדי החברה או באתר האינטרנט של החברה www.cbb.co.il תחת הכותרת "מכרזים".

את ההצעות ואת כל מסמכי ונספחי הפניה, כשהם חתומים ע"י המציע ב – 2 עותקים, יש להכניס במעטפה סגורה, כשעליה מצוין – מכרז מס' 02/21 ולהפקידם ידנית (לא לשלוח בדואר), אצל מזכירות החברה, קומה 7 רחוב רח' בר כוכבא 21, בני ברק, עד ליום **05.08.2021 לא יאוחר מהשעה 12:00 בדיוק.**

מפגש לצורכי הבהרות, יערך ביום 21.07.2021 שעה 10:00, בחדר הישיבות שבמשרדי החברה, רחוב בר כוכבא 21 בני ברק, בניין קונקורד, קומה 7. **המפגש הינו חובה ותנאי להשתתפות במכרז.**

המציע במכרז יהא חייב להמציא אישור כי הינו עוסק מורשה/תאגיד, מנהל ספרי חשבונות כחוק, וכי יש לו ניסיון והמלצות, הכל כמפורט בתנאי המכרז.

המציע יהא חייב להמציא ערבות בנקאית ע"ס של 50,000 ₪, בהתאם לנוסח המצורף למסמכי ההשתתפות.

החברה תבחן את ההצעות כך שמציע או הצעה שלא יעמדו בתנאי הסף יפסלו ולא יבואו במניין ההצעות ורק מציע העומד בתנאי הסף תבחן הצעתו הכספית.

אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא ו החברה רשאית לפצל את הזכייה במכרז בין שני מציעים או יותר, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

לפרטים ניתן לפנות אל מר רוני אזולאי, מנהל פרויקטים בחברה בטל' 5771700-03.

בכבוד רב,
שלמה פולק
מנכ"ל החברה

החברה הכלכלית לבני ברק

מכרז פומבי מס' 02/21

מכרז מסגרת לביצוע עבודות תשתית

מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז":

1. תנאים למשתתפים במכרז-
 - 1.1 דף מידע ארגוני-
 - 1.2 נוסח אישור על ביצוע עבודות נשוא המכרז-
 - 1.3 נוסח כתב התחייבות-
 - 1.4 נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז-
 - 1.5 נוסח תצהיר העדר ניגוד עניינים (כולל קרובי משפחה) -
 - 1.6 נוסח תצהיר סודיות מציע -
 - 1.7 נוסח תצהיר שכר מינימום
 - 1.8 נוסח תצהיר שמירה על זכויות עובדים
2. מפרט דרישות ביצוע
3. הצהרת המציע –
4. הצעת המציע
5. חוזה התקשרות –
- 5.1 נוסח ערבות בנקאית לביצוע החוזה
- 5.2 אישור קיום ביטוחים –
6. כל מסמך ו/או מסמך שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והמסמכים האמורים.

יעוץ משפטי ועריכה: מ. בר-לב ושות', משרד עורכי דין

יעוץ מקצועי: אור-כל ניהול כלכלי בע"מ

© כל הזכויות שמורות התוכן והמידע הכלול במסמך זה לא יפורסם, לא ישוכלל ולא יעשה בו שימוש מלא או חלקי להוציא מענה למכרז

מסמך א'**החברה הכלכלית לבני ברק****מכרז פומבי מס' 02/21****מכרז מסגרת לביצוע עבודות תשתית****תנאים למשתתפים במכרז****1. כללי**

- 1.1 החברה הכלכלית לבני ברק (להלן: "**החברה**"), מזמינה בזה הצעות מחירים מכרז מסגרת לביצוע עבודות תשתית בתחומי העיר בני ברק, והכל בהתאם להוראות, לתנאים, למפרטי העבודות, למחירוניהם ודרישות המפורטים במסמכי המכרז.
- 1.2 תנאי ההתקשרות עם זוכה במכרז יהיו עפ"י תנאי המכרז וחווה ההתקשרות הרצ"ב על נספחיו כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 1.3 מכרז זה הינו מכרז כללי (מסגרת) לביצוע עבודות תשתית (להלן: "**התשתיות**") והשירותים אותם יידרש הזוכה לבצע הן עבודות תיקונים ותחזוקה שוטפת של מערכת התשתיות העירונית, בכל רחבי העיר ובמסגרתן יידרש הזוכה בכל תקופת ההסכם ולהעמיד לצורך כך את כל כ"א והאמצעים הדרושים לביצוע ראוי של המטלות, ולבצע בין היתר את הפעולות הבאות (להלן: "**השירותים**") :
 - 1.3.1 העבודות אותן יידרש הזוכה לבצע יהיו מכלול עבודות התיקונים והאחזקה מערכות התשתיות לתחזוק, לתקן, להחליף תשתיות פגומות או שברים או לפרק ולסלק תשתיות פגומות ולתקן את המקום הפגוע או כל פעולה אחרת הדרושה לשמור על כשירות והשימוש התקין של התשתיות, עפ"י הנחיות המוקד העירוני או עפ"י תכנית עבודה ייזומה או עפ"י דרישת החברה (להלן: "**קריאה**").
 - 1.3.2 העבודה יכלול בין היתר טיפול בשבר או מפגע (להלן: "**השבר**") של כבישים או מדרכות או משטחים או רחבות או דרכים, סלולות או מרצפות או מבוטנות (להלן: "**התשתיות**"), כולל של פתיחה או חפירה או חציבה, מילוי או החלפה של אזור השבר ריפוד בחול, מילוי והידוק, הידוק תחתית החפירה, הספקה והכנסת הצנרת, והחזרת המצב לקדמותו. כמו כן חפירה זהירה לגילויי כבלים ומערכות תת קרקעיות (להלן: "**העבודות**").
 - 1.3.3 להעמיד לשם ביצוע העבודות את מלוא הציוד, האמצעים וכח האדם, גורמי שיטור, גידור, שילוט וחסמת אתרי העבודות, כלי עבודה ייעודים וכיוצא, ככל שיידרש לביצוע העבודות נשוא המכרז (להלן: "**האמצעים**").
 - 1.3.4 בנוסף לאמצעים אשר לעיל, על הזוכה יהא, במידת הצורך בהתאם למבנה המיועד להריסה, להעמיד ציוד ואמצעים מכאניים-הנדסיים (להלן: "**צמ"ה**") ;
 - 1.3.5 להחזיק בתחומי העיר צוות מקצועי מנויד, ברכב מאובזר ומצויד באמצעים לטיפול שוטף בתקלות על פי קריאה או עפ"י תוכנית עבודה (להלן: "**ניידת תיקונים**").
 - 1.3.6 המשתתפים יידרשו להגיש הצעתם, אחוז הנחה ממחירון דקל לבנייה ולתשתיות, והמחירים המופיעים במחירון יהוו את מחירי העבודה ויחידות המדידה ויחד עם ההנחה שייתן הספק במסגרת הצעתו יהוו את המחיר לחישוב סופי של העבודות (להלן: "**המחירון**"). מחירי המחירון יכלול את כל עבודות הפירוק, התיקון, הסגירה, השלמת העבודה באופן סופי ומוחלט, החומרים, הציוד, האמצעים, הניידת, התקורות, עבודות התיאום וכל הוצאה אחרת הנדרשת או מחויבת עפ"י דין, לביצוע העבודות נשוא המכרז.
 - 1.3.7 בכל מקרה שבו העבודה לא מופיעה במחירון לפי קביעת החברה הבלעדית, יילקח המחיר המופיע במחירון דקל המתאים, בהפחתה של ההנחה אותה הציע הזוכה בהצעתו למכרז.
- 1.4 המכרז הינו מכרז כללי (מסגרת) ואין בפרסום ו/או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את החברה לתת לזוכה במכרז עבודה כל שהיא בהיקף כל שהוא מהעבודות והיא רשאית, בכל עת בתקופת המכרז

להזמין את העבודות או חלקן, כפי שיראה לה לנכון ובהתאם לצרכיה מעת לעת, בהתאם לתקציבים שיעמדו לרשותה באותה העת.

- 1.5 החברה תפצל את הזכיה בין מספר מציעים ותהא רשאית, בכל תקופת תוקפו של המכרז, עפ"י שקול דעתה הבלעדי, בהתאם לצרכיה תהא רשאית לפנות לכלל הזוכים במכרז בבקשה בכתב לקבל הצעות מחיר בכתב, בנוהל של הצעת מחיר (להלן: **נוהל הצעת מחיר**), בכל מקרה בו תידרשנה לה פעולות הריסה.
- 1.6 הפניה בכתב תכלול את תאור כללי על המבנה, גודלו המשווער, כתובתו, מיקומו, מועדים ותקופת הביצוע וכל מידע אחר שיאפשר להגיש הצעה והזוכים יתבקשו להציע מחיר אשר לא יעלה על המחיר שננקב בהצעתם במכרז. זוכה שלא יגיש הצעה בנוהל הצעת מחיר, תובא בחשבון הצעתו במכרז ולחברתהא הזכות לאכוף עליו הצעה זו. אישור ההצעה בנוהל הצעת המחיר, כמוהו כהזמנה לבצע את העבודות (להלן: **"הזמנת עבודה"**).
- 1.7 במהלך ביצוע העבודות נשוא המכרז, יידרש הזוכה לעבוד במקביל לעבודתם של קבלנים אחרים, המבצעים עבודות, באותו אתר עבודה והדבר ידרוש תיאום ביניהם, תיאום עם אגף ההנדסה בחברה, המוקד העירוני, פיקוח עירוני ומשטרה (להלן: **"תיאום"**) ואתר בו תתבצענה עבודות, תיאום העבודות יהא באחריות הזוכה.
- 1.8 ההסכם הינו לתקופה של 12 חודשים (להלן: **"תקופת ההסכם"**) ולאחריה לחברה תהא זכות הברירה (האופציה) להאריך את תקופת ההתקשרות עד ל- 48 חודשים נוספים, אך לא יותר מ-60 חודשים בסך הכל.
- 1.9 החברה איננה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או בהצעה כלשהיא ואין בפרסום או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את החברה לתת לזוכה במכרז הזמנת רכש כלשהי בהיקף כלשהו ואין לראות בתוצאות מכרז זה משום התחייבות של החברה להזמין עבודות בהיקף כל שהוא מהזוכה במכרז וההזמנה תהא תלויה בתקציב שיעמוד לרשות החברה.
- 1.10 החברה שומרת לעצמה את הזכות, לבחור יותר ממציע אחד, הכל עפ"י שיקול דעתה ומבלי שתידרש לנמק החלטתה זו.

2. מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז":

- | | | |
|-----|---|---------|
| 2.1 | תנאים למשתתפים במכרז – | מסמך א' |
| 2.2 | מפרט דרישות ביצוע עבודות האיסוף והפינוי – | מסמך ב' |
| 2.3 | הצהרת המציע – | מסמך ג' |
| 2.4 | הצעת המציע – | מסמך ד' |
| 2.5 | הסכם/חוזה התקשרות – | מסמך ה' |

כל מסמך ו/או נספח שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים.

3. תנאים להשתתפות

- 3.1 רשאי להשתתף במכרז זה, אדם או תאגיד רשום כדין בישראל, העומד במועד הגשת ההצעה למכרז, בכל התנאים המצטברים (להלן: "תנאי סף"), המפורטים להלן:

- 3.1.1 בעל ותק וניסיון מוכח של שלוש השנים לפחות שקדמו להגשת הצעתו למכרז זה, בעבודות ו/או באחזקה של תשתיות עירוניות (כבישים, דרכים ומדרכות), עבור לפחות רשות מקומית אחת בישראל ו/או תאגיד עירוני.
- 3.1.2 רשום ברשם הקבלנים בסיווג קבלני תקף בענף ראשי 200 (כבישים, תשתיות ופיתוח) ג-1 בתחומי (עבודות אספלט 230 / 240 מסעות בטון).
- 3.1.3 ביצע עבודות פיתוח תשתיות ו/או אחזקת תשתיות, בהיקף כספי מצטבר (מחזור כספי) שלא יפחת מ-2,000,000 ₪ לשנה לפחות, בכל שנה משלוש השנים האחרונות שקדמו להגשת הצעתו.

- 3.1.4 צרף ערבות בנקאית בהתאם לסעיף 5 להלן ולנוסח המצורף למכרז.
- 3.1.5 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, הניסיון יהא של המציע עצמו וכל האסמכתאות, הערבויות האישורים והמסמכים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המציע במכרז בלבד (להלן: "המציע").
- 3.2 המציע יצרף להצעתו את אישורים מסמכים (להלן: "אסמכתאות"), שלהלן:
- 3.2.1 אישור רו"ח/פקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כחוק וכן אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבוניות, תשלום חובות מס, העסקת עובדים זרים כדן ושכר מינימום), התשל"ו – 1976.
- 3.2.2 אישור תקף לניכוי מס במקור.
- 3.2.3 העתק של תעודת עוסק מורשה, היה המציע תאגיד, יצרף העתק של תעודת הרישום של התאגיד ותדפיס מעודכן נכון למועד הגשת ההצעות למכרז של רישום התאגיד מרשם החברות, לרבות רישום בעלי המניות.
- 3.2.4 אישור מעו"ד או רו"ח בדבר אנשים המוסמכים לחתום בשם המציע ולחייב את המציע בחתימתם על מסמכי המכרז.
- 3.2.5 דף מידע ארגוני עם פרטי המציע בנוסח המצורף כנספת א' 1.
- 3.2.6 אסמכתאות המעידות כי המציע בעל ותק וניסיון מוכח של שלוש השנים לפחות שקדמו להגשת הצעתו למכרז זה, באחזקה של תשתיות עירוניות (כבישים, דרכים ומדרכות), עבור לפחות רשות מקומית אחת בישראל ו/או תאגיד עירוני, בנוסח המצורף כנספת א' 2.
- 3.2.7 כתב התחייבות בנוסח המצורף כנספת א' 3.
- 3.2.8 ערבות בנקאית להשתתפות במכרז, ערוכה וחתומה בנוסח המצורף כנספת א' 4.
- 3.2.9 תצהיר העדר ניגוד עניינים בנוסח המצורף ומסומן כנספת א' 5.
- 3.2.10 תצהיר סודיות בנוסח המצורף ומסומן כנספת א' 6.
- 3.2.11 נוסח תצהיר שכר מינימום המצורף ומסומן כנספת א' 7.
- 3.2.12 נוסח תצהיר שמירה על זכויות עובדים המצורף ומסומן כנספת א' 8.
- 3.2.13 העתק מהתעודות המעידות כי המציע רשום ברשם הקבלנים בסיווג קבלני תקף בענף ראשי 200 (כבישים, תשתיות ופיתוח) ג-1 בתחומי (עבודות אספלט 230 / 240 מסעות בטון).
- 3.2.14 אישור רו"ח כי המציע ביצע עבודות פיתוח תשתיות ו/או אחזקת תשתיות, בהיקף כספי מצטבר (מחזור כספי) שלא יפחת מ-2,000,000 ₪ לשנה לפחות, בכל שנה משלוש השנים האחרונות שקדמו להגשת הצעתו.
- 3.1.1 מסמכי השינויים וההבהרות כשהם חתומים על ידי המציע.
- 3.1.2 קבלה על רכישת מסמכי המכרז על שם המציע.

הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים לעיל בסעיף זה עלולה שלא להבחן.

4. הבהרת מסמכי המכרז

- 4.1 עד ולא יאוחר משבעה ימים טרם המועד האחרון להגשת הצעות למכרז, יודיע המשתתף בכתב, ע"ג קובץ וורד, למשרד מ. בר-לב ושות', משרד עורכי דין, באמצעות דוא"ל שכתובתו omer@barlevlaw.co.il ולוודא בטל' 03-6096317, על סתירות, שגיאות, אי התאמות או חוסר בהירות שמצא אם מצא במסמכי המכרז ו/או על כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או תנאי או עניין כלשהו הכלול במסמכי המכרז או הנוגע לפרט כלשהו מפרטי המכרז.

- 4.2 מסר המשתתף הודעה כאמור בסעיף 4.1 לעיל והחברה, אם תראה לנכון לעשות כן, תיתן תשובות בכתב, לפני המועד האחרון להגשת הצעות. החברה תמסור עותק של התשובות שנמסרו לכל אחד מהמשתתפים וכל מציע יצרם כחלק בלתי נפרד מהצעתו.
- 4.3 מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שנתנו ע"י החברה או מי מטעמה, אלא אם תשובות אלה ניתנו בכתב.
- 4.4 החברה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים, תיקונים, תנאים ודרישות במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים (להלן: "**שינויים והבהרות**") ואלה יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של המשתתפים ויוגשו חתומים יחד עם מסמכי המכרז ונספחיו.

5. ערבות מכרז

- 5.1 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית, אוטונומית, על סך של 50,000 ₪ לפקודת החברה הכלכלית לבני ברק, צמודה למדד המחירים לצרכן, חתומה כדין (להלן: "**ערבות השתתפות**"), לפי הנוסח המצורף כדוגמא לתנאי מכרז זה **כנספת א' 4**.
- 5.2 הערבות תעמוד בתוקפה עד ליום **04.11.2021**.
- 5.3 במידת הצורך ועל פי דרישת החברה מתחייב המציע להאריך תוקפה של הערבות לתקופה נוספת עד 90 יום נוספים.
- 5.4 הערבות תהא בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד צדדית של החברה, כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי תנאי מכרז זה.
- 5.5 הצעה שלא תצורף אליה ערבות, העונה על כל הדרישות המפורטות לעיל – תיפסל.
- 5.6 הערבות תוחזר למציעים שהצעתם לא נתקבלה לאחר שייחתם חוזה עם מי שיקבע ע"י החברה כזוכה.
- 5.7 מציע שהצעתו תוכרז כזוכה, יעמיד ערבות בנקאית אוטונומית, לפקודת החברה הכלכלית לבני ברק, על סך של 50,000 ₪, כשהיא צמודה למדד המחירים של הצרכן, חתומה כדין, בנוסח המצורף כדוגמא לתנאי מכרז זה **נספח ה' 1** ערבות בנקאית לביצוע ההסכם (להלן: "**ערבות ביצוע**").
- 5.8 הערבויות תהיינה לפקודת החברה הכלכלית לבני ברק, צמודות למדד המחירים לצרכן, חתומות כדין ובלתי מותנות וניתנות על פי תנאיהן לחילוט בפנייה חד צדדית של החברה, בכל תקופת תוקפו של המכרז או ההסכם, לפי ההקשר והעניין, כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו ע"פ תנאי המכרז או ההסכם.
- 5.9 היה ותקופת ההתקשרות תוארך, להתקופה הנוספת, תוארך הערבות על ידי המציע מפעם לפעם, אם וככל שיוארך ההסכם על ידי החברה וזאת במועד קבלת הודעת החברה בדבר הארכת תקופת ההסכם.
- 5.10 המציע יישא בכל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות לביצוע.

6. ביטוחים

- מבלי לגרוע מאחריות חוקית של המציע שהצעתו תוכרז כזוכה (להלן: "**הספק**") ו/או על פי דין או הסכם, מתחייב הספק להחזיק ביטוחים בתוקף עפ"י דרישות המכרז, בהיקף שלא יהיה מצומצם מהמפורט בדרישות כפי שמופיעות באישור קיום הביטוחים המצורף **כנספת ה-2** להסכם להלן.
- מובהר בזאת, כי בשלב הגשת ההצעות, **אין צורך להחתים את חברת הביטוח על נספח ה' 2**.

7. דרישת פרטים מהמציע

- 7.1 החברה תהא רשאית, בכל עת שתראה לנכון, גם לאחר הגשת ההצעות או לאחר פתיחתן, לדרוש מהמציע, להשלים ו/או להמציא פרטים ו/או מסמכים ו/או הבהרות נוספות (להלן: "**הפרטים**"), לשביעות רצונה המלאה, על מנת לבחון את המציע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי, תוכן הצעתו,

איכותה או לכל צורך או מטרה הנוגעות למכרז, למציע ולהצעתו, ככל שתראה לנכון, במסגרת שיקוליה, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.

7.2 המציע יהא חייב לספק את הפרטים הנדרשים, לשביעות רצונה של החברה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית החברה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.

8. הצהרות המציע

8.1 המציע מצהיר כי בהגשת הצעתו והשתתפותו במכרז, כמוה כהודעה ואשור, שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים ונהירים לו וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובהסכם.

8.2 המציע מצהיר כי ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

8.3 המציע מצהיר כי הגיש את הצעתו באופן עצמאי ללא תיאום הצעתו ו/או פרט מפרטיה עם מציע ו/או משתתף אחר במכרז וכי היה ויתברר לחברה, בכל שלב שהוא, אחרת, יביא הדבר לפסילת הצעתו.

8.4 המציע מצהיר כי ידוע לו שאין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או בהצעה כל שהיא או שלא לקבל הצעתו של המציע שהיה לה ו/או לחברה ו/או לרשות אחרת עקב ניסיון רע עם המציע.

8.5 המציע מצהיר כי ידוע לו כי השירותים נשוא המכרז, אותם הזוכה יידרש לבצע, הם מכלול הפעולות הדרושות עפ"י המכרז לביצוע עבודות אחזקה ופיתוח תשתיו לפי הנחיות החברה (להלן: "השירותים/ העבודות"), ובכלל זה:

8.5.1 עבודות תיקונים ותחזוקה שוטפת של מערכת התשתיות העירונית, בכל רחבי העיר ובמסגרתן יידרש הזוכה בכל תקופת ההסכם ולהעמיד לצורך כך את כל כ"א והאמצעים הדרושים לביצוע ראוי של המטלות, ולבצע בין היתר את הפעולות הבאות-

8.5.2 העבודות אותן יידרש הזוכה לבצע יהיו מכלול עבודות התיקונים והאחזקה מערכות התשתיות לתחזוק, לתקן, להחליף תשתיות פגומות או שברים או לפרק ולסלק תשתיות פגומות ולתקן את המקום הפגוע או כל פעולה אחרת הדרושה לשמור על כשירות והשימוש התקין של התשתיות, עפ"י הנחיות המוקד העירוני או עפ"י תכנית עבודה ייזומה או עפ"י דרישת החברה (להלן: "קריאה").

8.5.3 העבודה יכללו בין היתר טיפול בשבר או מפגע (להלן: "השבר") של כבישים או מדרכות או משטחים או רחבות או דרכים, סלולות או מרוצפות או מבוטנות (להלן: "התשתיות"), כולל של פתיחה או חפירה או חציבה, מילוי או החלפה של אזור השבר ריפוד בחול, מילוי והידוק, הידוק תחתית החפירה, הספקה והכנסת הצנרת, והחזרת המצב לקדמותו. כמו כן חפירה זהירה לגילויי כבלים ומערכות תת קרקעיות (להלן: "העבודות").

8.5.4 להעמיד לשם ביצוע העבודות את מלוא הציוד, האמצעים וכח האדם, גורמי שיטור, גידור, שילוט וחסידות אתרי העבודות, כלי עבודה ייעודיים וכיוצא, ככל שיידרש לביצוע העבודות נשוא המכרז (להלן: "האמצעים").

8.5.5 בנוסף לאמצעים אשר לעיל, על הזוכה יהא, במידת הצורך בהתאם למבנה המיועד להריסה, להעמיד ציוד ואמצעים מכאניים-הנדסיים (להלן: "צמ"ה") כמו"כ פינוי של פסולת ההריסות וחול ע"פ צורך ככול שיידרש;

8.5.6 להחזיק בתחומי העיר צוות מקצועי מנויד, ברכב מאובזר ומצויד באמצעים לטיפול שוטף בתקלות על פי קריאה או עפ"י תוכנית עבודה (להלן: "ניידת תיקונים").

1.10.1 המציע מצהיר כי ידוע לו המשתתפים יידרשו להגיש הצעתם, אחוז הנחה ממחירון דקל לבנייה ולתשתיות, והמחירים המופיעים במחירון יהיו את מחירי העבודה ויחידות המדידה ויחד עם ההנחה שיתן הספק במסגרת הצעתו יהיו את המחיר לחישוב סופי של העבודות (להלן: "המחירון"). מחירי המחירון יכלול את כל עבודות הפירוק, התיקון, הסגירה, השלמת העבודה באופן סופי ומוחלט, החומרים, הציוד, האמצעים, הניידת, התקורות, עבודות התיאום וכל הוצאה אחרת הנדרשת או מחויבת עפ"י דין, לביצוע העבודות נשוא המכרז.

- 8.6 המציע מצהיר כי ידוע לו כי אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 8.7 המציע מצהיר כי ידוע לו כי ההתקשרות עם הזוכה תהא לתקופה של 12 חודשים ממועד חתימת החוזה עימו כאשר לחברה זכות הברירה להאריך את ההתקשרות בתקופות נוספות, כך שסך תקופת ההתקשרות לא תעלה על 60 חודשים (להלן - התקופה הנוספת).
- 8.8 המציע מצהיר כי ידוע לו כי הזוכה במכרז מתחייב להחזיק לאורך כל תקופת ההתקשרות את כל האישורים ו/או הרישיונות ו/או ההיתרים הנדרשים ו/או המתחייבים, מביצוע העבודות ומאופי העבודות, בהתאם להוראות החברה, והוראות כל דין וכל גורם רלוונטי אחר (להלן - רישיונות) ויישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך, הכול קודם לתחילת ההפעלה ולשלם את כל המיסים והתשלומים לרבות תשלומי מס הכנסה, מע"מ ותשלומי ביטוח לאומי ושכר העובדים כחוק.
- 8.9 המציע מצהיר כי ידוע לו שהמכרז הינו מכרז כללי (מסגרת) ואין בפרסום ו/או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את החברה לתת לזוכה במכרז עבודה כל שהיא בהיקף כל שהוא מהעבודות והיא רשאית, בכל עת בתקופת המכרז להזמין את העבודות או חלקן, כפי שיראה לה לנכון ובהתאם לצרכיה מעת לעת, בהתאם לתקציבים שיעמדו לרשותה באותה העת.
- 8.10 המציע מצהיר כי ידוע לו שהחברה תפצל את הזכיה בין מספר מציעים ותהא רשאית, בכל תקופת תוקפו של המכרז, עפ"י שקול דעתה הבלעדי, בהתאם לצרכיה תהא רשאית לפנות לכלל הזוכים במכרז בבקשה בכתב לקבל הצעות מחיר בכתב, בנוהל של הצעת מחיר (להלן: **נוהל הצעת מחיר**), בכל מקרה בו תידרשנה לה פעולות הריסה.
- 8.11 הפניה בכתב תכלול את תאור כללי על המבנה, גודלו המשוער, כתובתו, מיקומו, מועדים ותקופת הביצוע וכל מידע אחר שיאפשר להגיש הצעה והזוכים יתבקשו להציע מחיר אשר לא יעלה על המחיר שנקב בהצעתם במכרז. זוכה שלא יגיש הצעה בנוהל הצעת מחיר, תובא בחשבון הצעתו במכרז ולמועצה תהא הזכות לאכוף עליו הצעה זו. אישור ההצעה בנוהל הצעת המחיר, כמוהו כהזמנה לבצע את העבודות (להלן: **"הזמנת עבודה"**).
- 8.12 המציע מצהיר כי ידוע לו שבמהלך ביצוע העבודות נשוא המכרז, יידרש הזוכה לעבוד במקביל לעבודתם של קבלנים אחרים, המבצעים עבודות, באותו אתר עבודה והדבר ידרוש תיאום ביניהם, תיאום עם אגף ההנדסה בחברה, המוקד העירוני, פיקוח עירוני ומשטרה (להלן: **"תיאום"**) ואתר בו תתבצענה עבודות, תיאום העבודות יהא באחריות הזוכה.
- 8.13 המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא יעמוד אחר הצעתו עד לתום הליכי המכרז, כל עוד לא הודיעה החברה על סיומם והושבה לו ערבות ההשתתפות שלהבתחת הצעתו.
- 8.14 המציע מצהיר, כי ככל שיוכרז כזוכה במכרז, יהא עליו לערוך ביטוחים בהתאם לדרישות החברה ובהיקפים עליהם תורה, לרבות ביטוח צד שלישי, ביטוח חבות מעבידים וביטוח אחריות מוצר.
- 8.15 המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא חייב להגיש את ההצעה באופן שבו שכו עובדיו במכרז לא יפחת משכר המינימום עפ"י דין ותשלומי המעביד לא יפחתו מצווי ההרחבה, הוראות החשכ"ל, צו העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג-2013 ועפ"י כל דין.
- 8.16 המציע מצהיר כי ידוע לו כי החברה שומרת לעצמה את הזכות להביא לסיומו של החוזה בכל עת שתראה לנכון, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי בהתאם לצרכיה ו/או בשל מעשה או מחדל של המציע ותהא רשאית להפסיק את ההתקשרות נשוא החוזה, ע"י משלוח הודעה בכתב 30 יום מראש וזאת מבלי שתהא חייבת בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות.
- 8.17 המציע מצהיר, כי ידוע לו כי אסור למציע, למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. כל שינוי ו/או תוספת ו/או מחיקה ו/או תיקון, שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.
- 8.18 בנוסף להצהרות אלו ולהצהרות אחרות במסמכי המכרז, יצרף המציע להצעתו, הצהרה חתומה, בנוסח המצורף כמסמך ג' (להלן: **"הצהרת המציע"**).

9. מסמכי המכרז

- 9.1 מסמכי המכרז נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות למכרז זה בלבד, עפ"י תנאיו ולא ניתן לעשות בהם שימוש לכל מטרה אחרת בלא אישור עורכי המכרז.
- 9.2 כל המחזיק במסמכי המכרז, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, אינו רשאי להעתיקם ו/או לעשות בהם כל שימוש, זולת למטרת הגשת הצעות במכרז זה, בלא אישור מראש ובכתב ממחבר ועורך המכרז, אור כל ניהול כלכלי בע"מ ומ. בר-לב ושות' משרד עורכי דין.

10. מפגש הבהרות

- 10.1 מפגש לצורכי הבהרות יערך ביום **21.07.2021** שעה **10:00**, בחדר הישיבות שבמשרדי החברה, רחוב בר כוכבא 21 בני ברק, בניין קונקורד, קומה 7.

המפגש הינו תנאי להשתתפות במכרז ולהגשת הצעות.

11. הגשת ההצעות, מועדים

- 10.1 ההצעות ומסמכי המכרז יוגשו כשהם מהודקים יחדיו, ממולאים וחתומים בהתאם לדרישות המכרז בידי המציע, ב-2 עותקים, יימסרו במסירה אישית בלבד (לא בדואר) במעטפה סגורה עליה מצוין שם ומספר המכרז ויופקדו בתיבת המכרזים שבחדר הישיבות, במשרדי החברה, רחוב בר כוכבא 21 בני ברק, בניין קונקורד, קומה 7, **ביום 05.08.2021 לא יאוחר מהשעה 12:00 בדיוק.**
- 11.1 משלוח הצעה בדרך אחרת מהדרך המצוינת לעיל אינו עונה על דרישות המכרז, והינו על אחריותו הבלעדית של המציע.
- 11.2 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז ובכלל זה אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז תחולנה על המציע.
- 11.3 המציע יגיש הצעתו, הצעת המציע – **מסמך ד'**, אחוז הנחה מהמחירון.
- 11.4 במכרז נקבע מחיר מינימום, קרי מינימום הנחה אותה נדרשים המשתתפים להציע, בגובה של 20% הנחה מהמחירון. מציע שיגיש אחוז הנחה נמוך מ 20%, הצעתו תיפסל.
- 11.5 המציע יגיש הצעתו בהתחשב בכך, שהמחיר שניקוב עבור השירות המוצע יכלול את מלוא התמורה אותה מבקש לעצמו המציע ובכלל זה גם בגין העבודה, הניוד, החומרים, כוח האדם והציוד הדרוש לביצוע העבודה.
- 11.6 הצעות המחיר יוגשו במטבע ישראלי בלבד ולא תכלולנה מע"מ.
- 11.7 ליד כל תיקון מחיר בהצעת המחיר, על המציע לחתום בחתימה וחותמת.
- 11.8 במקרה של מילוי מחיר שונה על ידי מציע, באחת משתי חוברות המכרז או במקומות שונים לגבי אותו פריט, יובא בחשבון המחיר הנמוך מבין השניים. יחד עם זאת במקום בו המחיר לא יהא כדרישות המכרז החברה תהא רשאית לראות בכך תכסיסנות מצדו של המציע על כל המשתמע מכך.
- 11.9 על המציע לחתום על כל עמודי המכרז, וחתמתו מהווה אישור כי קרא והבין את האמור בהם.
- 11.10 המסמכים והאסמכתאות יוגשו בהתאם לדרישות המכרז, היה ויידרש המציע להמציא מסמך לשביעות רצונה של החברה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית החברה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.

הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף זה עלולה להיפסל.

12. בחינת ההצעות

- 12.1 החברה תבחן את עמידתו של המציע בתנאי הסף ומציע שלא יעמוד בתנאי הסף, הצעתו לא תבוא במניין ההצעות.
- 12.2 החברה תהא רשאית לבחון במסגרת בחינת ההצעות גם את אמינותו של המציע ואת כושרו של לבצע את ההסכם המוצע, את ניסיונה הקודם עם המציע ואת ניסיונו של המציע אצל לקוחות אחרים וכן תהא רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא ביצעו בעבר עבודתם לשביעות רצונה שלה או של גורם אחר, או שנכחה לדעת שכישוריו אינם מספיקים לפי שיקול דעתה.
- 12.3 במקרה של מילוי מחיר שונה על ידי מציע, באחת משתי חוברות המכרז או במקומות שונים לגבי אותו פריט, יובא בחשבון המחיר הנמוך מבין השניים, עם זאת במקום בו המחיר לא יהא כדרישות המכרז החברה תהא רשאית לראות בכך תכסיסנות מצדו של המציע על כל המשתמע מכך.
- 12.4 אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

13. חובת הזוכה במכרז

- 13.1 מציע, שהצעתו תתקבל ותוכרז כהצעה זוכה (להלן: "**הזוכה**") ותימסר לו הודעה בכתב על זכייתו, יהא עליו לסור למשרדי החברה ולחתום על ההסכם על כל נספחיו, תוך 14 ימים מיום הודעת החברה לזוכה בדבר זכייתו במכרז, וכן להמציא לחברה באותו מעמד, ערבות בנקאית לביצוע החוזה (**נספח ה' 1**) (להלן: "**ערבות ביצוע**") ואישור קיום ביטוחים חתום, בהתאם **לנספח ה' 2** להסכם (להלן: **אישור קיום ביטוחים**)).
- 13.2 לא ימלא הזוכה אחר התחייבויותיו לרבות התנאים האמורים בס"ק 13.1 לעיל, כולם או מקצתם, תהא החברה רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את זכייתו במכרז, לחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע, כאמור בסעיף 5 לעיל, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שיקבע על ידה, והזוכה יפצה את החברה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך.
- 13.3 סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, במידה והמציע לא יעמוד בהתחייבויות שנטל על עצמו ואין באמור כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות החברה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו עם הגשת הצעתו למכרז.
- 13.4 מציע שהצעתו לא תתקבל, יקבל על כך הודעה בכתב בדואר רשום, אליה תצורף הערבות הבנקאית שצורפה להצעתו במכרז.

בכבוד רב,

החברה הכלכלית לבני ברק

נספח א' 1

ימולא על ידי המציע ויצורף להצעתו

לכבוד

החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ

ג.א.נ.,

מידע ארגוני

לבקשתכם, הרינו למלא את הפרטים ולמסור את המידע על המציע במכרז, כדלהלן:

1. שם המציע: _____
 מספר רישום התאגיד ברשם הרלוונטי: _____
 כתובת המשרד הרשום: _____
 כתובת הפעילות: _____
 מספר טלפון קווי: _____ טלפון סלולארי: _____
 מספר פקסימיליה: _____
 כתובת דואר אלקטרוני (E-MAIL): _____
2. עיסוק המציע:

3. אנשי המפתח אצל המציע:

שם	תחום התמחות	שנות ותק
3.1	_____	_____
3.2	_____	_____
3.3	_____	_____
3.4	_____	_____
3.5	_____	_____
3.6	_____	_____
3.7	_____	_____

4. איש הקשר מטעמנו למכרז הינו גב' /מר _____ ניסיונו
 של המנהל בתחום _____, מס' טל' סלולארי: _____ ופניותיו, ככל שתהיינה, בכל
 הנוגע למכרז, והתשובות שתימסרנה לו על ידי החברה תחייבנה אותנו.

מ. בר-לב ושות', משרד עורכי-דין

5. להלן פירוט הגופים ביצע המציע את העבודות נשוא המכרז :

מסד	שם הגוף	היקף כספי של העבודות	תקופת ביצוע העבודות	איש קשר בגוף	הערות
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

בכבוד רב,

חותמת וחתימת המציע

נספח א' 2

חובה למילוי האישור
כל רשות ממליצה בנפרד

לכבוד

ועדת המכרזים
החברה הכלכלית לבני ברק

ג.א.נ.,

הנדון: מכרז פומבי מס' 02/21 לביצוע עבודות תשתית עבור החברה הכלכלית לבני ברק

הריני לאשר בזה כי _____ (שם מלא)
ע.מ.ח.פ. _____ (להלן – המציע), ביצע עבורנו _____ (שם)
הגוף מקבל השירותים), עבודות תשתית בתקופות שבין ה- _____ ועד ה- _____.

1. פירוט העבודות

2. חוות דעת על ביצוע העבודות

פרטי המאשר

שם ושם משפחה	טלפון	תפקיד	שם החברה / חברה
_____	_____	_____	_____
תאריך	חתימה + חותמת		
_____	_____		

* במקום אישור זה ניתן לצרף הסכם חתום עם הגוף המאשר/ אישור בנוסח אחר הכולל את הרכיבים לעיל וחתום על ידי הרשות/ תאגיד עירוני.

נספח א' 3

לכבוד

ועדת המכרזים החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ

הנדון: תצהיר וכתב התחייבות המציע, מכרז פומבי מס' 02/21

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____, נושא _____, במשרת _____
ב _____ (להלן: "המציע") במכרז שבנדון, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. המציע בעל ותק וניסיון מוכח של שלוש השנים לפחות שקדמו להגשת הצעתו למכרז זה, באחזקה של תשתיות עירוניות (כבישים, דרכים ומדרכות), עבור לפחות רשות מקומית אחת בישראל ו/או תאגיד עירוני.
2. המציע רשום ברשם הקבלנים בסיווג קבלני ת.
3. קף בענף ראשי 200 (כבישים, תשתיות ופיתוח) ג-1 בתחומי (עבודות אספלט 230 / 240 מסעות בטון).
4. המציע ביצע עבודות פיתוח תשתיות ו/או אחזקת תשתיות, בהיקף כספי מצטבר (מחזור כספי) שלא יפחת מ- 2,000,000 ₪ לשנה לפחות, בכל שנה משלוש השנים האחרונות שקדמו להגשת הצעתו.
5. הזוכה במכרז מתחייב להחזיק לאורך כל תקופת ההתקשרות את כל האישורים ו/או הרישיונות ו/או ההיתרים הנדרשים ו/או המתחייבים, מביצוע השירותים ומאופי השירותים, בהתאם להוראות החברה, והוראות כל דין וכל גורם רלוונטי אחר (להלן - רישיונות) וישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך, הכול קודם לתחילת ההפעלה וכתנאי מוקדם לשלם את כל המיסים והתשלומים לרבות תשלומי מס הכנסה, מע"מ ותשלומי ביטוח לאומי ושכר העובדים כחוק.
6. המציע ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה במציע, לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום או בעבירה לפי חוק עובדים זרים, בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו למכרז זה.
7. לא עמדו ולא עומדות נגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע.
8. ידוע למציע כי הצעתו תוכרז כזוכה במכרז יהיה עליו להתחיל בעבודות תוך 30 יום, מהזמנת עבודה.
9. ידוע לי שאם לא תתקיים התחייבותינו זו, כולה או מקצתה, תהא זו הפרה יסודית של תנאי המכרז והחוזה ו החברה תהא רשאית לבטל את זכייתנו במכרז, בלא שתידרש ליתן התראה על כך וכן תהא רשאית בין היתר ולא רק, לחלט את הערבות הבנקאית, כפיצוי מוסכם ללא הוכחת נזק, להתקשר עם גורם אחר לביצוע העבודות נשוא ההצעה ולחייב אותנו בכל העלויות וההוצאות הכרוכות בעקבות ההפרה ולא יהא בכך כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות החברה עקב הפרת התחייבותי זו.

חתימה וחותמת המציע

חתימת המורשה

תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז. _____ וכי הינו הרשאי ומוסמך להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין את תוכן ומשמעות התחייבותו והצהרתו לעיל, חתם בפני על התצהיר וכתב התחייבות זו.

_____, עו"ד

נספח א' 4

נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

תאריך _____

לכבוד
החברה הכלכלית לבני ברק

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס' _____

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל - 50,000 ₪ (במילים – חמישים אלף ₪) וזאת בקשר עם השתתפותם במכרז פומבי מס' 02/21 לביצוע עבודות תשתית עבור החברה הכלכלית לבני ברק, ולהבטחת מילוי תנאי דרישות ומסמכי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המציע בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו צמודה למדד המחירים לצרכן מדד חודש מאי 2021, כפי שיפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה בחודש יוני 2021.

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ליום 04.11.2021 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי 04.11.2021 לא תענה.

לאחר יום 04.11.2021 ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בנק _____

תאריך _____

נספח א' 5

לכבוד
החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ

תצהיר העדר ניגוד עניינים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ במסגרת מכרז 02/21 (להלן - המציע).
2. אני מכהן כ- _____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
3. אני מצהיר כי נכון ליום תצהירי זה, המציע אינו נמצא במצב של ניגוד עניינים ו/או חשש סביר לניגוד עניינים בין ביצוע השירותים בהתאם למכרז זה לבין ענייניו האחרים ו/או תפקידים אחרים אותם הוא ממלא.
4. אני מצהיר כי אין למציע ו/או לנושאי המשרה בו, לרבות לבני משפחתם מדרגה ראשונה, כל עניין כלכלי או אחר העלול לעמוד בניגוד עניינים או בחשש לניגוד עניינים עם החברה והשירותים שעל המציע לספק לו, היה ויבחר כזוכה במכרז, במסגרת תנאי המכרז הנ"ל.
5. אני מצהיר ומתחייב כי אם הצעתי תוכרז כהצעה הזוכה, אני אמנע מכל פעולה במסגרת מתן שירותים שיש עמה חשש לניגוד עניינים או שיש חשש כי היא תגרום לי להימצא במצב של ניגוד עניינים בכל הקשור לביצוע מלוא התחייבויותי בהתאם לחוזה ההתקשרות עם החברה הכלכלית לבני ברק.
6. בלי לגרוע מהאמור לעיל, אני מתחייב להודיע לחברה באופן מידי על כל סיבה שבגללה אני עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל.
7. אני מתחייב שלא לעשות שימוש במידע שיגיע לידיעתי במהלך תקופת ההתקשרות ולאחריה אלא ואך ורק לצורך מילוי התחייבויותי כלפי החברה וכן אני מתחייב לא להעביר לכל גורם אחר את המידע האמור וכן לא לעשות בו כל שימוש אחר.
8. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

המצהיר

תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז. _____ וכי הינו הרשאי ומוסמך להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין את תוכן ומשמעות התחייבותו והצהרתו לעיל, חתם בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

עורך - דין

נספח א' 6

לכבוד
החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ

תצהיר סודיות המציע

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ במסגרת מכרז 02/21 (להלן - המציע).
2. אני מכהן כ- _____ והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
3. לא לגלות, לא להראות ולא למסור בזמן העסקתי כנותן שירותים לחברה הכלכלית לבני ברק בע"מ או לאחר מכן לשום אדם או גוף סודות מסחריים כלשהם או מידע כלשהו הנוגע לחברה או הקשור במישרין או בעקיפין לעבודות שאבצע עבורה לפי מכרז והסכם זה. התחייבותי זו חלה על כל הנוגע לרכושה של החברה, לעסקיה, לעניינה, לפונים יח, לספקיה ולאנשים או הגופים הקשורים בה או הבאים עמה במגע, ובכלל זה נושאי הבדיקה של החברה, שיטות העבודה שלה, תהליכים, מחירים, תחשיבים, תנאי התקשרות עם ספקים, שרטוטים, תוכניות, מסמכים וסודות - וכל זה בלי לגרוע מכלליות האמור לעיל. אני מתחייב לקיים את האמור לעיל בין שהסודות או המידע האמורים נודעו לי בשל עיסוקי ובין בדרך אחרת.
4. לא לעשות שימוש במידע האמור לעיל שלא למטרות ביצועה של העבודה שנמסרה לי, ובכלל זה ביצוע שכפולים, העתקים וכו' שלא למטרות ביצועה של העבודה.
5. ידוע לי כי על פי סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז-1977, גילוי מידע שלא לפי סמכות שבדין היא עברה פלילית והאיסור בסעיף זה חל גם על כל מי מטעמי.
6. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

המצהיר

תאריך

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז. _____ וכי הינו הרשאי ומוסמך להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין את תוכן ומשמעות התחייבותו והצהרתו לעיל, חתם בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

עורך - דין

נספח א' 7

נוסח תצהיר שכר מינימום

בתצהיר זה :

"תושב ישראל" : כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).

"בעל שליטה" : כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט-1999 (להלן : "חוק החברות").

"נושא משרה" : כמשמעותו בחוק החברות.

"בעל עניין" : כמשמעו בחוק החברות.

"שליטה" : כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח -1968.

"חוק שכר מינימום" : חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ נושא _____ במשרת _____ בחברת _____ ח.פ. _____ , (להלן- "החברה/המזע"י) לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי במכרז 02/21.
2. אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל ענין ו/או כל נושא משרה בחברה, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו עבור החברה .
3. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

המצהיר

תאריך

אישור עו"ד
אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז. _____ וכי הינו הרשאי ומוסמך להתחייב בשם המזע"י ולאחר שהבין את תוכן ומשמעות התחייבותו והצהרתו לעיל, חתם בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

עורך - דין

נספח א' 8**תצהיר שמירה על זכויות עובדים**

על המציע וכל אחד מבעלי השליטה במציע לחתום על תצהירים נפרדים ולצרפם להצעה.

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן/ת תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע, המבקש להגיש לחברה הכלכלית בני-ברק בע"מ הצעה בקשר למכרז פומבי מס' 02/21 (להלן - "המציע")
2. אני מצהיר/ה כי הנני מורשה/ת חתימה ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
3. אני מצהיר/ה כי הנני מורשה/ת חתימה ומוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם בעל השליטה.
4. בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל שליטה" – כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981. אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.
5. אני הח"מ מצהיר בזאת, כי במידה והמציע יוכרז כזוכה במכרז אני מתחייב כי המציע יקיים את כל חובותיו בעניין שמירת זכויות עובדים, לפי דיני העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת העבודה או השירותים, במהלך כל תקופת ההתקשרות על פי מכרז זה.
6. הנני מצהיר כי ידוע לי, כי ככל ואזכה במכרז, שכר עובדי לא יפחת משכר המינימום עפ"י דין ותשלומי המעביד לא יפחתו מצווי ההרחבה, הוראות החשכ"ל, צו העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג-2018 ועפ"י כל דין.
7. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימה וחותמת המציע

חתימת המורשה

תאריך

אישור עו"ד
אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז. _____ וכי הינו הרשאי ומוסמך להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין את תוכן ומשמעות התחייבותו והצהרתו לעיל, חתם בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

עורך - דין

מסמך ב'

מפרט דרישות

1. כללי

- 1.1. החברה הכלכלית לבני ברק (להלן – **החברה**) מזמינה בזאת הצעות מחיר מתן שירותים לביצוע עבודות תשתית עבור החברה הכלכלית לבני ברק, הכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז.
- 1.2. העבודות אותן יידרש הספק לבצע יהיו מכלול עבודות התיקונים והאחזקה מערכות התשתיות לתחזוק, לתקן, להחליף תשתיות פגומות או שברים או לפרק ולסלק תשתיות פגומות ולתקן את המקום הפגוע או כל פעולה אחרת הדרושה לשמור על כשירות והשימוש התקין של התשתיות עפ"י הנחיות המוקד העירוני (להלן: "קריאה") או עפ"י תכנית עבודה ייזומה או עפ"י דרישת החברה.
- 1.3. העבודה יכללו בין היתר טיפול בשבר או מפגע (להלן: "השבר") של כבישים או מדרכות או משטחים או רחבות או דרכים, סלולות או מרוצפות או מבטנות (להלן: "התשתיות"), כולל של פתיחה או חפירה או חציבה, מילוי או החלפה של איזור השבר ריפוד בחול, מילוי והידוק, הידוק תחתית החפירה, הספקה והכנסת הצנרת, והחזרת המצב לקדמותו. כמו כן חפירה זהירה לגילוי כבלים ומערכות תת קרקעיות (להלן: "העבודות").
- 1.4. הספק מתחייב להעמיד לשם ביצוע העבודות את מלוא הציוד, האמצעים וכח האדם, גורמי שיטור, גידור, שילוט וחסידות אתרי העבודות, ככל שיידרש לביצוע העבודות נשוא המכרז (להלן: "האמצעים").
- 1.5. הספק מתחייב להחזיק בתחומי העיר צוות מקצועי מנויד, ברכב מאובזר ומצויד באמצעים לטיפול שוטף בתקלות על פי קריאה או עפ"י תוכנית עבודה (להלן: "ניידת תיקונים").
- 1.6. במהלך ביצוע העבודות נשוא המכרז, יידרש הספק לעבוד במקביל לעבודתם של מבצעי עבודות אחרים, המבצעים עבודות, באותו אתר עבודה והדבר ידרוש תיאום ביניהם, תיאום עם אגף ההנדסה בעירייה, המוקד העירוני, פיקוח עירוני ומשטרה (להלן: "תיאום") ואתר בו תתבצענה עבודות, תיאום העבודות יהא באחריות הספק.
- 1.7. ההסכם הינו לתקופה של 12 חודשים להלן: ("תקופת ההסכם") ולאחריה לחברה תהא זכות הברירה (האופציה) להאריך את תקופת ההתקשרות עד ל- 48 חודשים נוספים, אך לא יותר מ-60 חודשים בסך הכל.
- 1.8. החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או בהצעה כלשהיא ואין בפרסום או בהכרזה על זוכה מכרז זה, כדי לחייב את החברה לתת לזוכה במכרז הזמנת רכש כלשהי בהיקף כלשהו ואין לראות בתוצאות מכרז זה משום התחייבות של החברה להזמין עבודות בהיקף כל שהוא מהספק במכרז וההזמנה תהא תלויה בתקציב שיעמוד לרשות החברה.
- 1.9. החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפצל את הזכיה בין מציעים או למוסרה למציע אחד, הכל עפ"י שיקול דעתה ומבלי שתידרש לנמק החלטתה זו.
- 1.10. המחירים המופיעים במחירון כהגדרתו במכרז יהיו את מחירי העבודה ויחידות המדידה ויחד עם ההנחה שיתן הספק במסגרת הצעתו יהיו את המחיר לחישוב סופי של העבודות (להלן: "המחירון").
- 1.11. מחירי המחירון יכלול את כל עבודות הפירוק, התיקון, הסגירה, השלמת העבודה באופן סופי ומוחלט, הציוד, האמצעים, הניידת, התקורות, עבודות התיאום וכל הוצאה אחרת הנדרשת או מחויבת עפ"י דין, לביצוע העבודות נשוא המכרז.
- 1.12. הערה- בכל מקום בו מופיעה מטעם החברה המילה מנהל- תהא לה המשמעות - המנהל או החברה לפי ההקשר והעניין. בכל מקום מופיעה מטעם החברה המילה מתכנן- תהא לה המשמעות -המנהל למעט במקום בו צוין כי על הספק יהא לבצעו.

2. הוראות כלליות לביצוע עבודות התיקונים

2.1. מהות העבודה

2.1.1. ביצוע אחזקה שוטפת וסדירה של כל התיקונים, של הכבישים והתשתיות אשר בוצעו בעיר בהתאם לקביעת החברה.

2.1.2. תיקון כל ליקוי שיתגלה במשך תקופת ההסכם בין אם נתגלה ע"י הספק בביקורת יזומה שלו ו/או ע"י המנהל מטעם החברה.

2.1.3. היענות לכל קריאה לצורך טיפול ותיקון מיקרים דחופים המתגלים במשך היממה.

2.2. אופן ביצוע העבודה

2.2.1. באחריות הספק ליתן דיווח בתום כל יום של תיקונים ואחזקה, המנהל יחליט לעניין סיווגם של העבודות שבוצעו בהתאם למחירון, היה ותהא מחלוקת בדבר החלטתו של המנהל ניתן יהא לפנות למנהל אגף עבודות ציבוריות והנושא יבוא לבירור בפניו, החלטתו היא סופית ואינה ניתנת לערעור.

2.2.2. ביצוע עבודות התיקונים ואחזקה במלואם בין אם מדובר על תיקון מקומי, החלפת חלקים, פירוק, החלפה וכל עבודה הנדרשת לצורך תיקונים ואחזקה על ידי הספק ועל פי המחירון שצורף למכרז זה.

2.2.3. כל החלקים והחומרים הדרושים לביצוע התיקונים יסופקו ע"י הספק ועל חשבוננו, בהתאם לדרישות המכרז, כתב הכמויות והמחירון.

2.2.4. למען הסר ספק, לא תשולם תמורה כלשהיא מעבר לתמורה הנקובה במחירון.

2.3. מענה לקריאות

2.3.1. הספק יענה לקריאת המנהל או המוקד העירוני בתוך פרק זמן שלא יעלה על שעה זמן הגעה למקום האירוע וביצוע הבדיקה (מקבלת הקריאה), אלא אם הורה המנהל כי יש להתייצב מידית.

2.3.2. הספק יגיש בתום כל יום עבודה 'דו"ח שיפרט את הקריאות שקיבל ואת התיקונים והעבודות שביצע בפועל.

2.3.3. הספק יתקן כל תקלה/נזק בתוך פרק זמן שלא יעלה על אותו יום עבודה בו התקבלה הקריאה, אלא אם אושר אחרת ע"י המנהל.

3. העבודות והתיקונים-

הספק יהא חייב, כחלק ממכלול העבודות, להעמיד אמצעים, ציוד וכח אדם ובכלל זה רכב הכולל צוות וציוד בהתאם לדרישות המכרז והמפרטים, לטיפול בתקלות ומפגעים פסיים ברחבי העיר והוא יידרש לבצע עבודות תיקונים, באופן שוטף או עפ"י קריאה או עפ"י משימות אשר יוטלו עליו מעת לעת ויבוצעו על ידו באמצעות הציוד והאמצעים, עובדים בכמות הנדרשת ובעבודות שנדרש לכך ע"פ כל דין בפיקוח מנהל עבודה וממונה בטיחות מוסמכים ע"פ כל דין (להלן: "העבודות ותיקונים");

2.4. ניידת תיקונים

2.4.1. הספק מתחייב להחזיק ולהפעיל, במסגרת העבודה, בתחמי העיר, ניידת תיקונים אחת לפחות, ולתגבר בהתאם למטלות וללוחות הזמנים, רכב שנת ייצור 2021 לפחות, (בכל תקופת המכרז גיל הרכב לא יעלה על שלוש שנים) עם ארגז פתוח ותא נוסעים כפול (להלן: "טנדר").

2.4.2. הטנדר יהא מצויד ברישיון רכב בתוקף וביטוחים בתוקף, חובה, מקיף וכל ביטוח אחר הנדרש עפ"י דין, במשך כל תקופת הפעלתה בביצוע העבודות.

2.4.3. ניידת התיקונים תהיה רכב טנדר עם ארגז פתוח לא אחוד, וו גרירה מאושר ברישיון הרכב, הכולל נגרר, עם מכשיר קשר בתדר מותאם לתדר מערכת הקשר של החברה או טלפון נייד (ע"פ דרישת החברה), יופעל במשך כל זמן מתן השירות

לחברה עפ"י הנחיית המנהל ויכלול צוות הכולל נהג מפעיל ושני עובדים לפחות ואת הציוד והאמצעים שלהלן:

- 2.4.3.1. הרכב ישא עליו יהא שילוט "ניידת תיקונים בשירות עיריית בני ברק", בגודל, בצבע ובאופן אשר יקבעו על ידי החברה.
- 2.4.3.2. הספק מתחייב לספק, לעובדי הניידת תיקונים, בגדי עבודה אחידים בכמות מספקת באופן שוטף שישאו את הכתובת: "בשירות עיריית בני ברק", אשר תהיה גלויה במשך כל שעות הפעילות של העובדים בשטח, בתקופת החורף יספק הספק לעובדיו ביגוד מתאים לימים גשומים וחורפיים.
- 2.4.3.3. על הרכב יהא אמצעי סימון, שילוט, תמרור, גידור ותיחום המפגעים.
- 2.4.3.4. לכל רכב כאמור, יוצמד מכשיר קשר מותאם לרשת הקשר של החברה וטלפון סלולארי, אותו יישא המפעיל במשך כל שעות היום.
- 2.4.3.5. לכל רכב כאמור, תותקן, בהתאם לדרישות החברה, מערכת לאיתור רכבים מסוג GPS בעלת יכולת איתור באופן רציף (ON-LINE) בעירייה.
- 2.4.3.6. לחברה שמורה הזכות להפחית או להוסיף ניידת תיקונים כאמור לעיל. בגין תוספת או הפחתה של ניידת תיקונים – התמורה תהא בהתאם לכתב הכמויות.

2.5. להלן פירוט המשימות והתחומים עליהם אחראית ניידת תיקונים:

- 2.5.1. הניידת תופעל בהתאם להוראות המוקד העירוני, המנהל, החברה או בעצמו.
- 2.5.2. במסגרת ביצוע המשימות על הספק לדווח על כל אירוע / מקרה של מפגע בתשתיות העירוניות, ידווח למוקד העירוני על האירוע עצמו ובסיומו על תיקון האירוע.
- 2.5.3. בטרם ביצוע העבודות על הספק לערוך דוח באופן הבא: צילום המפגע, תיאור קצר בכתב על המפגע ומיקום האירוע. הנתונים יימסרו הן על גבי דיסקט והן בנייר למנהל, הצילום יימסר גם בהדפסה ברורה.

2.6. רישיונות, אישורים, התרים ותיאומים לעבודות שאינן שוטפות

- 2.7.1. לפני תחילת ביצוע העבודה ידאג הספק לכל הרישיונות והאישורים לביצוע העבודה.
- 2.7.2. הספק חייב לטפל בכל הדרוש להשגת רישיונות, אישורים, היתרים או תיאומים בכל מקרה בו נדרש, לפי ההקשר והעניין, על פי ההסכם ועל פי כל דין, ולשאת בכל ההוצאות הדרושות והכרוכות בכך לצורך קבלת רישיונות מאת הרשויות המוסמכות, כגון, חברת חשמל, משרד התקשורת, חב' "בזק", חברות הכבלים, מע"צ, משטרת ישראל, שירותי כבאות, תאגיד המים, מקורות וכל רשות נוספת אחרת.
- 2.7.3. על הספק מוטלת החובה לקבל מהרשויות הנוגעות בדבר, לפי התחלת העבודה, אישורי מעבר ואת כל האינפורמציה הדרושה בקשר למיקום ולמפלס של מתקנים וקווי תשתית תת - קרקעיים (מים, חשמל, טלפון, דלק, ביוב, תיעול וכיו"ב) ולדאוג להזמנת מפקח מטעם הרשות המוסמכת, שיהיה נוכח במקום במשך כל זמן ביצוע העבודה בסמוך למתקן תת קרקעי, או חצייתו.

2.7. ניהול יומן

הספק ינהל יומן עבודה בקשר עם העבודה וירשום בו את הפרטים הבאים:

- 2.8.1. מספרם האירועים בכל יום.
- 2.8.2. הוראות שניתנו על-ידי המנהל.

2.8.3. מספרם של העובדים לסוגיהם, המועסקים על ידו בביצוע העבודה.

2.8.4. כמויות החומרים להם נדרש לתיקון או העבודה.

2.8.5. כמויות החומרים שהוצאו מאתר העבודה.

2.8.6. הציוד המובא לאתר העבודה.

2.8.7. תקלות והפרעות בביצוע העבודה או כל נושא אחר שיידרש על ידי המנהל ושלדעת החברה יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה.

2.8.8. היומן ייחתם כל שבוע על ידי הספק או בא כוחו המוסמך ועל ידי המנהל, והעתק חתום מהרישומים בו יימסר למנהל. הספק רשאי לרשום ביומן את הערותיו בקשר לביצוע העבודה, אולם רישומים אלה לא יחייבו את הרשות, אלא אם כן אישר אותם המנהל בכתב. למען הסר כל ספק מובהר בזאת כי אין ברישום הסתייגות ו/או הערה על ידי הספק משום צידוק כלשהו או סיבה לעיכוב ביצוע ו/או אי ביצוע עבודה כלשהי ו/או אי-מילוי הוראות המנהל, הנציג או הוראות ההסכם.

2.8. ציוד חומרים ומתקנים באתר העבודה

2.9.1. הספק אחראי, על חשבון, לשמירתם הבטוחה של הציוד, החומרים, המבנים והמתקנים הארעיים והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע העבודה.

2.9.2. המנהל רשאי לתת לספק, בכל זמן שהוא, הוראות שונות, לפי שיקול דעתו, בכל הנוגע לפסילת ציוד וחומרים מלשמש בביצוע העבודה, הוראות בדבר החלפת וסילוק ציוד וחומרים שנפסלו וכיו"ב הוראות. הספק ינהג על פי הוראות המנהל וההוצאות יהיו על חשבון.

2.9. טיב החומרים והמלאכה

2.10.1. הספק ישתמש בחומרים ומוצרים מהסוג המשובח ביותר ובהתאם לאמור במפרטים, בתוכניות, בכתב הכמויות ובשאר מסמכי ההסכם ובכמויות מספיקות.

2.10.2. חומרים שלגביהם קיימים תקנים או מפרטים מטעם מכון התקנים הישראלי, יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים ולסוג המובחר של החומר או המוצר, אם מצויים בתקן יותר מסוג אחד ולא צוין באחד ממסמכי ההסכם סוג אחר. בהעדר תקן ישראלי יחייבו תקנים זרים לפי קביעת המנהל.

2.10.3. סופקו מוצרים מסוימים על ידי החברה, אין עובדה זו כשלעצמה גורעת מאחריותו של הספק לגבי טיבה של העבודה.

2.10.4. הספק מתחייב לספק על חשבון הוא, ולפי הוראות המנהל, דגימות מהחומרים, בין שהובאו או שנמצאים באתר העבודה ובין שלא, ומהמלאכה שנעשתה, וכן לספק את הכלים, את כוח האדם וכל יתר האמצעים הדרושים לבדיקת הדגימות, החומרים והמלאכה באתר העבודה או להעביר אותם לבדיקת מעבדה, הכול כפי שיוורה המנהל.

2.10.5. החומרים והמוצרים שישפק הספק לביצוע העבודה יתאימו מכל הבחינות לדגימות שאושרו ויהיו בכמות הדרושה לצורך התקדמות העבודה וביצועה.

2.10.6. המנהל רשאי לקבוע את המעבדה שתבצע את הבדיקות וכן להזמין בעצמו את ביצוען ולשלם למעבדה את דמי הבדיקות, בלי שהשימוש בזכות זו יגרע מאחריותו של הספק לגבי טיב החומרים, המלאכה והעבודה כנדרש בהסכם. השתמש המנהל בזכות האמורה, ישלם הספק את ההוצאות עבור הבדיקות וסכום זה ינוכה מכל חשבון שיגיש הספק בתוספת 12% דמי ניהול והוצאות משרדיות.

2.10.7. נוסף לבדיקת דגימות כמפורט לעיל, על הספק לבצע ביקורת ויזואלית באתר העבודה, כדי לוודא שהביצוע ייעשה על פי דרישות ההסכם והוראות המנהל.

2.10.8. נוסף על האמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו מוסכם כי מתן הוראות על-ידי המנהל ו/או ביצוע דגימות לפי הוראותיו אינו גורע מאחריות הספק לגבי טיב החומרים, המלאכה והעבודה כנדרש בהסכם וחובת ההוכחה לטיב זה ולהיותם עומדים בדרישות התקנים והמפרטים מוטלת על הספק. כל עיכוב הבדיקות במעבדה או המתנה לתוצאותיהן לא יקנו לספק ארכה כלשהי להשלמת העבודה ולא יישמשו עילה לתביעה כלשהי מטעמו.

2.10. סילוק חומרים פסולים, מלאכה פסולה, פסולת ועודפי חפירה

2.11.1. המנהל יהיה רשאי להורות לספק, מזמן לזמן, תוך כדי מהלך העבודה על סילוק כל חומרים שהם מאתר העבודה, בתוך תקופת זמן אשר תצוין בהוראה, בכל מקרה שלדעת המנהל אין החומרים מתאימים למטרתם; על הבאת חומרים כשרים ומתאימים למטרתם במקום החומרים.

2.11.2. האמורים; על סילוקו, הריסתו והקמתו או עשייתו מחדש של חלק כלשהו מהעבודה שהוקם או נעשה על ידי שימוש בחומרים בלתי מתאימים או במלאכה בלתי מתאימה או בניגוד להסכם; על סילוק של כל פסולת או עודפי חפירה אל מחוץ לשטח האתר אל מקומות שפיכה מאושרים על ידי הרשויות המוסמכות.

2.11.3. כאשר יידרש הקבלן לביצוע הריסות, עלות פינוי הפסולת תחול על החברה.

2.11.4. המנהל יהא רשאי להורות לספק, מזמן לזמן, להחליף ציוד פגום או בלוי, חלקים פגומים או בלויים, לבצע תיקונים ופעולות בקשר עם העבודה.

2.11.5. הספק מתחייב לקיים כל הוראת דין בקשר לפינוי כל חומר ו/או פסולת מאתר העבודה ולהשיג את האישורים וההיתרים מהרשויות המוסמכות. לא מילא הספק אחר הוראות המנהל תהא החברה רשאית לבצען על חשבון הספק, והספק יישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראות.

2.11.6. למען הסר כל ספק מובהר בזאת כי הבעלות בעודפי החפירה הינה של החברה בלבד אשר תהיה רשאית לפעול לגביהם לפי שיקול דעתה הבלעדי.

2.11. הגנה על חלקי העבודה

2.12.1. הספק יאחז, על חשבונו והוצאותיו, בכל האמצעים הדרושים לשם הגנה על החומרים והמוצרים בתהליכי העבודה ועל העבודה וחלקי העבודה מפני נזק העלול להיגרם על ידי מפולת אדמה, שיטפונות, רוח, שמש, השפעות אקלימיות אחרות וכדומה. מבלי לגרוע מן האמור לעיל מובהר כי הספק יאחז, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים להגנת העבודה וחלקי העבודה מפני גשמים או מפני כל מקור מים אחר, לרבות באמצעות חפירת תעלות ניקוז זמניות, שאיבת מים, סתימת תעלות ניקוז וכדומה, הכול - לפי דרישת המנהל ולשביעות רצונו. כל נזק אשר נגרם לחומרים, למוצרים, לעבודה או לחלקי העבודה, בין שנקט הספק באמצעי הגנה נאותים ובין שלא, יתוקן על ידי הספק מיד, על חשבונו, לשביעות רצונו של המנהל.

2.12.2. הספק יגן על כל חלק גמור של העבודה מפני כל נזק העלול להיגרם לו, לרבות נזקים העלולים להיגרם על ידי עבודות המתבצעות בשלבים מאוחרים יותר.

2.12. שמירה, גידור, בטיחות, אמצעי זהירות ומתקנים באתר העבודה - עבודות גדולות

2.13.1. הספק ינקוט ויהיה אחראי, על חשבונו והוצאותיו, כי כל הבאים מטעמו ינקטו בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחי אדם באתר העבודה, בדרך לאתר העבודה ובסביבתו, בעת ביצוע העבודה לרבות בעת הובלת חומרים לאתר העבודה ויספק ויתקין שמירה, גידור, אורות, שלטי אזהרה, תמרורי אזהרה - לרבות פנסים מהבהבים, פיגומים, דיפון תעלות, מעקות בטיחות, גדרות זמניות ושאר אמצעי זהירות, לביטחונם ולנוחותם של הציבור ושל העובדים באתר, בכל מקום שיהיה צורך בכך או שיידרש על ידי המנהל או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי. הספק מצהיר ומתחייב כי בטרם יפנה את אתר העבודה יהיה עליו ליישר את ערמות העפר ולסלק את כל המכשולים והמפגעים שנשארו באתר העבודה.

2.13.2. הספק ימלא אחר כל ההוראות והדרישות המפורטות בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח – 1988 על כל פרטיהן וברישיונות ובחוקי המדינה המתייחסים לבטיחות והוא מתחייב כי כל עובדיו ימלאו אחרי ההוראות, כאמור ויקיימו את תקנות הבטיחות.

2.13.3. הספק יפנה לכל הרשויות והגופים הנדרשים כדי לברר מראש את מקומם של מתקנים תת קרקעיים כגון: כבלים, כבלי חשמל, צריכת דלק, צנרת מים, צנרת גז וכדומה ויקבל את אישורם המוקדם של כל הגורמים הנ"ל לביצוע העבודה ולפעול על פי הנחיותיהם.

2.13.4. הספק ינקוט בכל האמצעים הדרושים כדי לשמור על תנאי הבטיחות באתר העבודה כנדרש בנוסף ימלא הספק אחר הוראות הבטיחות המפורטות בפקודת הבטיחות והגיהות (נוסח חדש) – 1981, בתקנות בדבר עבודות בניה – 1955, בת"י 1139 - פיגומים – הוצאה אחרונה, בת"י 1847 – סולמות מטלטלים – הוצאה אחרונה ובת"י 1143 – מעקות – הוצאה אחרונה, ובפקודת הנזיקין האזרחית – 1945 ועל פי כל דין.

2.13. עתיקות

2.14.1. עתיקות כמשמעותן בחוק העתיקות, תשל"ח-1978 או בכל דין בדבר עתיקות שיהיה בתוקף מזמן לזמן, גתות וכן חפצים אחרים כלשהם בעלי ערך גיאולוגי או ארכיאולוגי אשר יתגלו באתר העבודה - נכסי המדינה הם והספק ינקוט באמצעי זהירות מתאימים למניעת הפגיעה בהם או הזזתם שלא לצורך. הוצאות שנגרמו לספק עקב נקיטת אמצעי הזהירות האמורים יחולו על החברה, ובלבד שאושרו מראש על-ידי המנהל.

2.14.2. מיד לאחר גילוי החפץ ולפני הזזתו ממקומו, יודיע הספק למנהל על התגלית. כן מתחייב הספק לקיים את הוראות חוקי המדינה בדבר עתיקות לרבות זימון נציג רשות העתיקות אשר יקבע היכן תמשך העבודה ובאילו תנאים.

2.14.3. המנהל יכין תכנית חליפית לעקיפת אתר הממצאים. בגין השינוי ישולם לספק לפי הביצוע בפועל ולפי הצעתו בנוהל הצעת מחיר. לא תשולם תוספת או פיצוי עבור הפסקת העבודה ו/או השינוי.

2.14.4. ראה המנהל ו/או מפקח רשות העתיקות צורך בחפירות גישוש לאיתור גבולותיו של ממצא ארכיאולוגי, יבצע זאת הספק בנוכחות מפקח רשות העתיקות ולפי הוראותיו. עבור חפירות כאלה, בהגבלה של 10 שעות עבודת מחפר, לא תשולם לספק תמורה כלשהי.

2.14.5. במקרה שיוחלט על חפירה להצלת הממצאים הארכיאולוגיים ימנע הספק מחפירה בשטח המוגדר כאסור בחפירה עד גמר חפירות ההצלה. חפירות ההצלה יבוצעו על ידי רשות העתיקות. המנהל יודיע לספק על מועד סיום חפירות ההצלה והמשך העבודה.

2.14.6. הספק מחויב לחזור ולהשלים את העבודה גם אם תדחה לתקופה של 6 חודשים לאחר גמר חפירות ההצלה. לא ישולם לספק שום פיצוי בגין הפסקת העבודות וחזרה לשטח אחרי גמר חפירות ההצלה.

2.14.7. התשלום לפיקוח של רשות העתיקות ייעשה על ידי החברה. מפקח רשות העתיקות יקבע באילו קטעים יש לחפור רק בנוכחותו, והדברים יירשמו בפרוטוקול ובנוכחות המנהל.

2.14.8. כל שעות עבודתו של מפקח רשות העתיקות יירשמו ביומן העבודה.

2.14. פגיעה בנוחות הציבור ובזכויותיהם של אנשים

2.15.1. הספק מתחייב כי עפ"י דרישת החברה, בטרם תחילת ביצוע העבודות ידאג להסברה לציבור התושבים באזור העבודות ולכל מי שעלול להיות מושפע מביצוע העבודות באמצעות מנשרים ו/או מודעות בתיאום ובאישור החברה.

2.15.2. הספק מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או ברכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל אמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל.

2.15.3. אם לשם ביצוע ההסכם יהא צורך להעביר חפץ כלשהו במקום שההעברה עלולה לגרום נזק למובילים, כאמור לעיל, אם לא ישתמשו באמצעי הגנה מיוחדים, יודיע הספק בכתב למנהל, לפני ההעברה, על פרטי החפץ שיש להעבירו ועל תכניתו להבטחת אמצעי הגנה מתאימים.

2.15. מניעת הפרעות לתנועה

2.16.1. הספק אחראי שתוך כדי ביצוע העבודה, לרבות הקמת כל מבנה ארעי וביצוע כל עבודה ארעית, לא תהיינה הדרכים המובילות לאתר העבודה נתונות שלא לצורך לתנועה שתקשה על התנועה הרגילה בדרכים האמורות, ושלצורך הובלתם של משאות מיוחדים יתקבל תחילה הרישיון הדרוש לכך מהרשות המוסמכת וינקטו כל האמצעים, לרבות בחירתם של הדרכים, של כלי הרכב ושל זמני ההובלה, כך שתמעט ככל האפשר ההפרעה לתנועה הרגילה בדרכים האמורות וימנע ככל האפשר נזק לדרכים.

2.16.2. כל תנועה בכבישי אספלט תבוצע אך ורק באמצעות כלי רכב בעלי גלגלים פניאומטיים נקיים וכאשר יובטח כי החומר המועמס עליהם לא יתפזר בשעת הנסיעה.

2.16.3. הספק ימנע החניית כלי רכב, המגיעים לאתר העבודה, בדרכים ואלה יוחנו במקומות שייועדו לכך. הספק מתחייב כי הדרכים העוברות באתר העבודה, וכן השטחים הציבוריים, יהיו פתוחים לשימוש ו/או קבלנים אחרים, לפי הצורך ובהתאם להוראות המנהל, וכי הוא לא יאחסן עליהם מכוניות ו/או כלי רכב ו/או חומרים או ציוד ולא ישפוך עליהם פסולת כלשהי.

2.16.4. ידוע לספק כי חלק מהעבודה יתבצע ברחובות בהם ישנה תנועה סואנת מאוד של כלי רכב והולכי רגל. על הספק להצטייד באישור משטרת ישראל לביצוע העבודה ולתאם עמה את תנאי ומועדי ביצוע העבודה לרבות העמדת שוטרים ככל שידרש. בהתאם להחלטת המנהל ו/או על פי דרישת המשטרה יתכן ביצוע עבודות בשעות העבודה שאינן מקובלות ו/או בשעות הלילה, והספק לא יהיה זכאי לכל תוספת תשלום בגין כך.

2.16. הגנה על עצים וצמחיה

הספק לא יפגע ולא יעקור עצים או צמחיה טבעית באתר העבודה ובסביבתו אלא אם דרוש הדבר לצרכי העבודה, והמנהל התיר לו, בכתב ומראש, לעשות כן ונתקבל אישור כריתה מקק"ל לאחר תשלום האגרות על ידי הספק.

2.17. אספקת כוח אדם, רישומו ותנאי עבודה

2.18.1. הספק מתחייב לספק על חשבונו הוא את כוח האדם הדרוש לביצוע העבודה, את ההשגחה עליהם ואמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך.

2.18.2. הספק מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה תוך המועד הקבוע לכך בהסכם. בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הספק להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר, כאמור.

2.18.3. הספק מתחייב שבביצוע העבודה ינוהלו, לשביעות רצונו של המנהל, פנקסי כוח אדם שיירשם בהם שמו, מקצועו וסווגו במקצוע של כל עובד, וכן ימי עבודתו.

2.18.4. הספק מתחייב להמציא למנהל, לפי דרישה, את פנקסי כוח האדם לשם ביקורת, וכן להמציא למנהל לפי דרישתו, ולשביעות רצונו, מצבת כוח אדם שתכלול את חלוקת העובדים לפי מקצועותיהם, סוגיהם והעסקתם.

2.18.5. הספק מתחייב לבצע את כל חובותיו לביטוח סוציאלי של עובדיו, וכן למלא אחר חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב] תשכ"ט-1968.

2.18.6. הספק מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, וכן לקיים את הוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954 ותקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח - 1988.

2.18.7. הספק מתחייב לסדר לעובדים המועסקים בביצוע העבודה סידורי נוחות ומקומות אכילה נאותים באתר העבודה, לשביעות רצונו של המנהל.

2.18. הרחקת עובדים

הספק ימלא כל דרישה מטעם המנהל בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידו בביצוע העבודה, לרבות קבלן משנה ואדם המועסק על ידי קבלן משנה, אף אם הסכימה החברה בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת המנהל התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הספק להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודה או בביצוע העבודה.

2.19. פגמים וחקירת סיבותיהם

נתגלה פגם בעבודה בזמן ביצועה, רשאי המנהל לדרוש מהספק שיחקור את הסיבות לפגם, ושיתקנו בשיטה שתאושר על ידי המנהל. היה הפגם כזה שאין הספק אחראי לו לפי ההסכם, יחולו הוצאות החקירה והתיקון על החברה והספק מתחייב לבצעם מיד, כפי שיוורה לו המנהל. היה הפגם כזה שהספק אחראי לו לפי ההסכם - יחולו הוצאות החקירה על הספק וכן יהא הספק חייב לתקן מיד על חשבונו הוא, את הפגם וכל הכרוך בו. אם הפגם אינו ניתן לתיקון, יהיה הספק חייב בתשלום פיצויים לרשות. ההחלטה אם הפגם ניתן לתיקון אם לאו תהיה בידי המנהל.

2.20. ביצוע על ידי החברה

2.21.1. כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הספק לבצע על פי ההסכם זה והוא נמנע מלבצע, והוראות אשר קיבל מאת המנהל ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בהסכם זה, תהיה החברה רשאית לבצע, בעצמה או באמצעות אחרים.

2.21.2. החברה תהיה רשאית לחייב את הספק בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 15% שייחשבו כהוצאות כלליות, מימון ותקורה. בחישוב החיוב או הקיזוז יוצמדו ההוצאות למדד על ידי הכפלתן ביחס שבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום ביצוע החיוב או הקיזוז לבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום תשלום ההוצאה הכרוכה בביצוע כל התחייבות או הוראה שניתנה לספק כאמור לעיל.

2.21.3. החברה לא תתחיל בביצוע ההתחייבויות או ההוראות האמורות לפני מתן התראה של 15 ימים לספק, לפיה היה ולא יבצע את המוטל עליו, תעשה החברה במקומו ועל חשבונו כאמור ובתוספת של 15%.

2.21. ביצוע לפי תכנון – פרויקטים שאינם כלולים בעבודות האחזקה ובנוסף לדרישות לעיל:

2.22.1. מובהר ומוסכם בזה כי הספק יבצע את העבודה אך ורק לפי הוראה מהמנהל.

2.22.2. ידוע לספק כי לפני ובמהלך העבודה יקבל מהמנהל הנחיות לביצוע, בהתאם לצורך (להלן: "תוכניות לביצוע") וכי אלה יתומחרו עפ"י המחירון במכרז והצעתו.

2.22.3. עם קבלת כל תוכנית, יבדוק אותה הספק ויודיע למנהל על כל אי התאמה בין התוכנית לבין יתר מסמכי ההסכם או בין התוכניות לבין עצמן. המנהל יחליט כיצד לנהוג והחלטתו תהא סופית ומחייבת. לא הודיע הספק למנהל על כל אי התאמה כאמור, יהא הספק אחראי באופן בלעדי לכל התוצאות הנובעות מכך.

2.22. אספקת חשמל ומים

2.22.4. הספק יספק על חשבונו את החשמל הדרוש לביצוע העבודה על ידי הפעלת דיזל-גנרטורים או התחברות לקווי חשמל הנמצאים בשכונות לאתר העבודה ויעשה את כל הסידורים כגון: קבלת אישורים מחברת חשמל וכדומה, וכל זאת באישור המנהל.

2.22.5. הספק יספק על חשבונו את אספקת המים והובלתם, הדרושה לביצוע העבודה על ידי התחברות למקורות מים והתקנת מוניס וצנרת ו/או הצבה ואספקת מכלי מים רזרביים, משאבות וצנרת זמנית לאתר העבודה ויעשה את כל הסידורים כגון: קבלת אישורים הדרושים מתאגיד המים העירוני וכדומה, וכל זאת בתיאום עם המנהל.

2.23. עבודה בימי חול

פרט אם הותנה בהסכם במפורש היפוכו של דבר לא תבוצע כל עבודה בשבת ובמועדי ישראל חול המועד, פורים ותשעה באב, ללא האישורים הדרושים על פי דין, למעט במקרה שבו נדרשת עבודה בשל פיקוח נפש, לפי קביעת החברה מראש.

2.24. תשלומי עבודה יומית (רג'י)

- 2.25.1. המנהל רשאי להורות לספק לבצע שינויים ו/או התוספות, שנדרשו מהספק על פי פקודת שינויים חתומה על ידי מורשי החתימה של החברה, בעבודה יומית (עבודות רג'י). המנהל לא יורה על ביצוע עבודה בדרך זו אלא אם המדובר בעבודה שלא נכללת במסגרת העבודות שפורטו בהצעת הספק במכרז והיא מסוג שאין לגביו מחיר בהצעת הספק במכרז.
- 2.25.2. מובהר בזה כי הספק ימלא אחר כל דרישה מטעם המנהל בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידו או מטעמו בביצוע העבודה היומית, או בדבר פסילת ציוד מלשמש בביצוע העבודה היומית. הכול - לפי שיקול דעתו של המנהל. הספק יחליף את המועסק והציוד, כאמור, על חשבונו, וכל ההוצאות הנובעות מהחלפה כזו תחולנה עליו.
- 2.25.3. סיווג הפועלים המועסקים בעבודה יומית יהיה בהתאם לתפקידם וסוג העבודה שהוטלה עליהם לביצוע. הספק מסכים כי המנהל הוא שיקבע, לפי שיקול דעתו, את הסיווג שינתן לכל אדם ואת שיבוצו בעבודה.

מסמך ג'**הצהרת המציע**

לכבוד
החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז פומבי מס' 02/21 לביצוע עבודות תשתית עבור החברה הכלכלית לבני ברק

1. אני הח"מ מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מודע ומכיר את מהותה המקצועית של העבודה נשוא המכרז ומקבל על עצמי את ההתחייבויות וההצהרות במסמכי המכרז השונים ומבלי לגרוע מהם, הצהרתי כאן באה בנוסף.
2. הנני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי המכרז כולל נספחיו וכי תנאי המכרז וכל הגורמים האחרים המשפיעים על ביצוע העבודות נשוא המכרז, ידועים ומוכרים לי וכן כי הבנתי את שיטת ביצוע העבודה, השתתפתי בסיור הקבלנים ביקרתי ובחנתי את שטחי העבודה, התנאים והיקף העבודה לפיהם אצטרך לבצע העבודה, ולקבל שכרי וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
3. אני מצהיר כי ידוע לי שהשירות המבוקש במכרז הינו לביצוע עבודות תשתית עבור החברה הכלכלית לבני ברק, על פי צרכיה ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה, והכל כמפורט במסמכי המכרז (להלן: "השירותים").
4. למען הסר ספק, לא תתקבלנה, לאחר הגשת ההצעות, כל טענות מצד המשתתף לאי התאמה בין הנתונים המופיעים במסמכי המכרז למצב העובדתי. במידה וככל שיהא פער בין המצב בפועל לבין הנתונים במכרז, באחריות כמשתתף וכמציע במכרז, להעלותן בפני המנהל לפני מועד הגשת ההצעות למכרז.
5. אני מצהיר כי הצעתנו מביאה בחשבון את מכלול העלויות שיחולו על ביצוע העבודות ומתן השירותים במכרז זה וכוללים את מלוא התמורה אותה אנחנו מבקשים עבור השירותים, בהתאם להוראות המכרז, מפרטי העבודה ומכלול הדרישות וכל דרישות המכרז והחוזה ובכלל זה ההובלה, הניוד והאחסון, השמירה והטיפול בכל ציוד המוקד וכן ככל שידרשו, אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המשתתף, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז.
6. המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא יעמוד אחר הצעתו עד לתום הליכי המכרז, כל עוד לא הודיעה החברה על סיומם והושבה לו ערבות ההשתתפות שלהבטחת הצעתו.
7. הנני מצהיר כי אני משוכנע על יסוד ידיעותיי ובדיקותיי המוקדמות כי הצעתי מהווה תמורה הוגנת לכל התחייבויותיי לפי ההסכם. לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה על ידי.
8. להבטחת קיום הצעתי הנני מצרף ערבות בנקאית ללא תנאי לטובת החברה בנוסח המצורף למסמכי המכרז וצמודה למדד המחירים לצרכן הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, בסך 50,000 ₪, ותהא ניתנת למימוש במשך כל תקופה זו ועפ"י בקשת החברה ניתן יהיה להאריכה בשלושה חודשים נוספים.
9. אני מצהיר בזאת כי:
 - א. הנני בעל הידע והמומחיות הדרושים למתן השירותים נשוא המכרז והנני מסוגל מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות ו/או התחייבויות על פי הוראות המכרז.
 - ב. ברשותי, או יש בכוחי להשיג את כל כוח האדם והציוד והאמצעים הדרושים על מנת לבצע את השירותים נשוא המכרז.
 - ג. הנני מתחייב כי אעמוד בכל הדרישות הנדרשות עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך מתן השירות נשוא המכרז, לרבות דרישות בטיחות וגהות בעבודה, ולרבות תשלום לעובדיי עפ"י חוק שכר מינימום לפחות.

ד. המחירים בהצעת, כפי שנרשמו על ידי, כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין סוג הכרוכות בביצוע השירותים נשוא המכרז על פי תנאי המכרז, עפ"י הכלול במפרטים לרבות רווח, וכל הוצאה אחרת לא כולל מע"מ.

ה. הצעתנו זו בתוקף ותחייב אותנו עד סיום תוקפה של הערבות לקיום ההצעה ועד בכלל.

ו. ידוע לי כי, כי אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא וכי החברה שומרת לעצמה את הזכות לפצל את הזכייה בין מספר מציעים.

ז. הנני בעל הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לצורך אספקת השירותים נשוא המכרז, גם מבחינת המימון גם מבחינה מקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.

ח. ידוע לי כי העובדים מטעמי שיעניקו שירותים יהיו אך ורק עבור החברה וככל שנדרש גם לעיריית בני ברק.

ט. ידוע לי כי ההדרכות הנדרשות יהיו על חשבוני ולא בשעות הפעילות.

י. ידוע לי כי אתאים את ההתקשרות לפי התוכנות הקיימות בחברה ובחברה כאשר אם החברה או החברה תחליף תוכנות ידוע לי כי מרכזיית הטלפונים תהא פתוחה למנהל מטעם החברה להקשיב לשיחות וכן להפיק דוחות באופן עצמאי בנוסף לנדרש ממני.

יא. ידוע לי כי הצמדת התמורה של החברה תהא להעלאה לשכר המינימום.

יב. ידוע לי שהחברה רשאית לקבוע הגדלה או צמצום של כמות המוקדנים, באותם תנאים בהתראה של יומיים לתקופה שהחברה תחליט.

יג. ידוע לי כי אם וככל שלא אצרף מסמך ו/או אישור מן המפורטים לעיל ועדת המכרזים עלולה לפסול הצעתי. עוד ידוע לי כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולדרוש ממני להציג כל מידע/ מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותי, ניסיוני, מומחיותי, אפשרויות המימון, התאמת ביצוע העבודות, לרבות המלצות, וכיו"ב ואני אהיה חייב למסור לוועדה את מלוא המידע/המסמכים, להנחת דעתה. אם אסרב למסור מסמך, הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

יד. הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות וההתחייבויות על פי הוראות המכרז ומסמכיו.

טו. כמו כן אני מתחייב לעמוד בכל התנאים הנדרשים עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך ביצוע השירותים נשוא המכרז.

טז. כמו כן ידוע לי כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו ובכלל זה בהסכם, גם אם לא הוזכרה במפורש בחלק זה, מחייבת אותי.

יז. אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את התחייבויותי עפ"י המכרז בהתאם לכל תנאיו, לשביעות רצון החברה ו/או הממונה מטעמה, ועל פי הוראות ההסכם בכפוף לדין.

יח. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לבצע גם את כל הפעולות המפורטות להלן:

- (1) תוך 14 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז:
- (2) לחתום על ההסכם ולהחזירו לחברה כשהוא חתום כדין.
- (3) להמציא לכם במעמד חתימת ההסכם, ערבות בנקאית לקיום החוזה ואישור קיום ביטוחים, הכול כמפורט במסמכי המכרז.
- (4) לא יאוחר מ- 45 יום מיום הודעתכם בדבר זכייתי במכרז, להתחיל בביצוע העבודות נשוא המכרז, לאחר הגשת תוכנית עבודה מפורטת מצורפת בלוח זמנים מעודכן.

10. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שככל שאין ביכולתי לעמוד בהתחייבויותי המנויות לעיל, כולן או מקצתן, החברה תהא רשאית לבטל את זכייתי במכרז וכן תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי זו ולהתקשר עם קבלן אחר לביצוע העבודות נשוא הצעתי.

11. כן ידוע לי ואני מסכים ששכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, עקב אי קיום ההתחייבויות שנטלתי על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.

מ. בר-לב ושות', משרד עורכי-דין

12. כן ידוע לי שבחלוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות החברה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.
13. בעצם הגשת הצעה זו הריני נותן הסכמתי לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז, והנני מוותר בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.
14. כן אני מצהיר כי ידוע לי ואני מסכים כי תחילת ביצוע העבודות נשוא המכרז מותנית במתן אישור מהחברה (להלן: "צו התחלת עבודה") והיה ומכל סיבה שהיא לא יינתן צו כאמור, במהלך 6 חודשים מיום סיום הליכי המכרז יתבטל המכרז ותוצאותיו (להלן: "ביטול המכרז") ולא תהא לי כל עילת תביעה בקשר לביטולו של המכרז בין אם נתקבלה אצלי ובין אם לא נתקבלה אצלי הודעת זכייה.
15. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיפים לעיל כולן או מקצתן החברה תהא רשאית לבטל את זכייתי במכרז וכן תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי זו ולהתקשר עם ספק אחר לביצוע העבודות נשוא הצעתי.
16. כן ידוע לי ואני מסכים שסכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, עקב אי קיום ההתחייבויות שנטלתי על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.
17. כן ידוע לי שבחלוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות החברה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.
18. בעצם הגשת הצעה זו הריני נותנים הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז, והננו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.

פרטי המצהיר

שם המצהיר: _____ ח.פ. _____

כתובת: _____ טלפון: _____ פקס: _____

פרטי החותם/ים מטעם המצהיר: שם פרטי _____ משפחה _____ ת.ז. _____

תפקידי במציע _____

תאריך: _____ חתימה + חותמת: _____

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____

הופיע בפני ה"ה _____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהזהרתיו

כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

עורך – דין

מסמך ד'

הצעת המציע

לכבוד

החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ

ג.א.נ.

הנדון: מכרז פומבי מס' 02/21 לביצוע עבודות תשתית עבור החברה הכלכלית לבני ברק

את המחיר יש למלא בעט, בצורה ברורה, ובמקרה של מחיקה יש למחוק בעט (לא בטיפקס) ולחתום ליד התיקון

1. בשם _____ (שם המציע), הרינו מתכבדים להגיש בזאת, את הצעתנו למכרז שבנדון, לביצוע עבודות תיקונים ואחזקה שנתית של תשתיות קטנות כולל כל העלויות הכרוכות בהפעלת כח האדם, הציוד, החומרים והאמצעים, בהתאם לדרישות המכרז.
2. המחירים המוצעים על ידינו לביצוע עבודות תיקונים ואחזקה שנתית בהתאם לדרישות החברה, מביאות בחשבון את כלל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות, בהעמדת כח האדם, הציוד, האמצעים, החומרים, הניוד, האיסוף, הפיזור, המיסים, חבויות המעביד, הרישוי, הביטוח וכל הוצאה אחרת הדרושה לביצוע מיטבי של השירותים המפורטים במכרז זה וכל אישור ו/או רישיון אחר הנדרש על פי חוק לאספקה וביצוע השרות ומהווים כיסוי הולם ומלא להתחייבויותינו נשוא המכרז וההסכם.
3. ידוע לנו כי, לחברה שמורה הזכות לפצל את ההתקשרות בין שני מציעים או יותר, ולהזמין את ביצוע כול העבודות נשוא המכרז ממציע אחד ו/או להזמין רק חלק מהעבודות לפי ראות עיניה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.

הצעת המחיר

4. המחירים המפורטים במחירון כהגדרתו במכרז, מהווים את המחירים המרביים, המרכיבים את התשומות עליהם מתבססת הצעתי ויהיו יחד עם הצעתי שלהלן את הבסיס (להלן: "המחירון"), לחשוב העבודות ולתמורה והצעתנו לביצוע כל העבודות בהתאם להוראות המכרז, על מסמכיו, ההסכם, והמחירון הינה כדלקמן:

הצעתנו לביצוע מכלול העבודות עפ"י המפרט הטכני, והמחירון הינה _____ % הנחה (במילים): _____

אחוז הנחה) למחירים המופיעים במחירון.

במכרז נקבע "מחיר מינימום", כך, שהצעה לאחוז הנחה נמוך מ 20% הנחה – תפסל.

5. הצעתנו לעיל (להלן: "התמורה"), ניתנה בידיעה כי אנו נדרשים להעמיד ולהפעיל על חשבוננו את כל כח האדם, כלי הרכב, הציוד, האמצעים, והתשומות הנדרשות לביצוע כלל העבודות התיקונים והאחזקה לרבות מחיר העבודה הכרוכה כולל הציוד והחומרים וכל החומרים ו/או ציודים אחרים הדרושים ובכמות הנדרשת ו/או המספיקה ו/או בהתאם לדרישות החברה אשר נחוצים לדעתה לביצוע העבודה באופן מיטבי.
6. התמורה לעיל כוללת ביצוע מלא ומושלם של כל התחייבויותינו על פי מסמכי המכרז לרבות הסכם ההתקשרות על נספחיו וכן כוללים את כל החומרים, הציוד, האמצעים וכה"א הדרושים לביצוע העבודה. התמורה מהווה מחיר סופי וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצועם, על פי תנאי המכרז ופירוט האתרים, ומהווה כיסוי מלא להתחייבויותינו נשוא המכרז וההסכם לרבות העסקת עובדים בכל כמות נדרשת, אספקת כלי רכב, מכונות וציוד ייעודי ואחזקתם, כל ציוד ואמצעי אחר שיידרש לביצוע תקין ומושלם של כלל העבודות נשוא המכרז, הובלות, פריקה, סילוק, ביטוחים, מסים, היטלים, וכל דבר אחר הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז.
7. בשנה הראשונה המחירים יהיו בערכם הנומינאלי והחל מהשנה השנייה יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן (כללי) הידוע האחרון במועד תחילת השנה השנייה להתקשרות כפי שיתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

8. מובהר בזאת כי לא תשולם כל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז, על כל הכרוך בה, מעבר לתמורה לעיל נשוא הצעתנו זו.

פרטי החותם מטעם המציע:

שם המציע _____ ח.פ. _____

תאריך: _____ חותמת + חתימה: _____

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז. _____ וכי הינו הרשאי ומוסמך להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין את תוכן ומשמעות התחייבותו והצהרתו לעיל, חתם בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

עורך - דין

מסמך ה'

הסכם

שנערך ונחתם בבני ברק ביום _____ לחודש _____ שנת 2021

בין:

החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ

מרחוב בר כוכבא 21, בני ברק

(להלן: "החברה")

מצד אחד;

לבין:

שם _____ ח.פ. _____
מרחוב _____
טלפון _____
דוא"ל _____

(להלן: "הספק")

מצד שני;

הואיל: והחברה ערכה מכרז פומבי מס' 02/21 לביצוע עבודות תשתית עבור החברה הכלכלית לבני ברק, הכל כמפורט במסמכי המכרז המצורפים כחלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "השירותים" ו/או "העבודות").

והואיל: והספק השתתף במכרז וזכה בו.

והואיל: וברצון הצדדים לקבוע את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע למתן השירות נשוא הסכם זה.

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

- 1.1 המבוא להסכם זה והנספח המצורף אליו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2 החברה מוסרת בזאת לספק את ביצוע העבודות והספק מקבל בזאת מאת החברה את ביצוע העבודות בכפוף לכל הדרישות והתנאים המפורטים במפרטים ובכל מסמכי המכרז.
- 1.3 הספק מצהיר ומאשר בזאת כי השתתף במפגש ההבהרות וביכולתו לבצע את העבודות כמפורט במסמכי המכרז ובחוזה זה ונספחיו.
- 1.4 לשם ביצוע העבודות הספק מצהיר ומתחייב לעמוד בכל הדרישות והתנאים המפורטים במפרטים לעיל ובכל מסמכי המכרז ובחוזה זה.

מ. בר-לב ושות', משרד עורכי-דין

2. הגדרות

בהסכם זה תהיה למונחים הבאים המשמעות כדלהלן:

- הספק-** האדם או הגוף המשפטי המקבל על עצמו את ביצוע העבודות בהתאם להסכם ומסמכיו לרבות נציגיו של הספק כמוגדר בגוף ההסכם ומסמכיו ו/או כל מי שיבוא תחתיו בדרך חוקית בכתב של החברה.
- העבודות-** המשימות אותן יטיל המנהל על הספק ואשר יבוצעו בהתאם למכרז והעבודות המפורטות במסמך ב' 1 למכרז.
- חג-** 2 ימי ראש השנה, יום כיפור, חג ראשון של סוכות, שמיני עצרת, חג ראשון של פסח, שביעי של פסח, יום העצמאות ושבועות, יום בחירות שהוא יום שבתון. חול המועד (לא עובדים, אלא אם כן יש אישור מראש)
- חומרים-** החומרים המפורטים במחירון.
- מדד הבסיס-** מדד המחירים לצרכן הידוע האחרון המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה במועד חתימת הסכם זה.
- המהנדס -** מהנדס העיר או מי מטעמו
- המנהל-** מנהל הפרויקט מטעם החברה /או מי מטעמו (למעט המקומות בהסכם בהן צוינה במפורש הגדרתו המדויקת של "המנהל").
- מפקח-** מי שהוסמך מטעם המנהל לפקח על העבודות וכל סמכות המוקנית למנהל על פי הסכם זה מוקנית גם למפקח.
- מתחם -** אזור בו יבוצעו העבודות בהתאם להחלטת החברה.
- אתר עבודה-** מקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם תבוצע העבודה וכן סביבתם הקרובה, שיועמדו לרשותו של הקבלן לצורך ביצוע העבודה על פי הסכם זה.
- החומרים-** חומרי בניה, מוצרים, הציוד לרבות ציוד מכני וחשמלי, חומרי עזר ו/או כל החומרים האחרים הדרושים לביצוע העבודה.
- כוח עליון -** רשימת המקרים המנויים להלן בלבד: מלחמה, פלישת אויב, קרבות עם כוחות מזוינים של מדינת אויב (בין שהוכרזה מלחמה ובין שלא), אסון טבע. למען הסר ספק מובהר בזאת כי גיוס מילואים, שביתות והשבתות אינם נחשבים ככוח עליון.

3. תקופת ההסכם

- 3.1 חוזה זה יהיה בתוקף למשך 12 חודשים מיום חתימתו ביום _____ ועד ליום _____ (להלן: "תקופת החוזה").
- 3.2 החברה תהא רשאית להאריך תוקפו של ההסכם לתקופה או תקופות נוספות שסך כל התקופות יחד, לא תעלה על 48 חודשים נוספים (להלן: "תקופת הארכה"), והכול עלפי שיקול דעתה הבלעדי ובתקופת ההארכה יחולו כל תנאי הסכם זה בשינויים המתחייבים.
- 3.3 החברה תודיע לספק 30 יום לפני סיום תקופת החוזה ו/או לפני סיום כל תקופת ההארכה, באם ברצונה להאריך תוקפו של החוזה לתקופה נוספת.
- 3.4 החברה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות נשוא החוזה, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי וזאת ע"י משלוח הודעה בכתב 30 יום מראש מבלי שתהא חייבת בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות למעט התשלום המוסכם בחוזה זה.
- 3.5 הודעה על הארכת תקופת ההסכם תינתן בכתב, לא יאוחר מ- 30 ימים לפני סיומה של כל תקופה.

- 3.6 כל תנאי הסכם זה יחול ובשינויים המחויבים על התקופה המוארכת.
- 3.7 מוסכם על הצדדים כי שנים עשר (12) החודשים הראשונים ביישום הסכם זה הינם תקופת ניסיון (להלן: "תקופת הניסיון"), החברה תהא רשאית, במקרה של אי קיום מלוא הוראות ובדרישות המכרז וההסכם לראות בה כהפרת ההסכם, להורות על הפסקת ההתקשרות, כולה או חלקה וזאת עפ"י שקול דעתה הבלעדי של החברה ומבלי צורך לנמק.

4. יחסי הצדדים

- 4.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות, כי הספק הנו בגדר ספק עצמאי וכי אין ולא ייווצרו בעתיד, לכל עניין וצורך, יחסי עובד ומעביד בין החברה לבין הספק, לרבות אחריות בגין כל נזק ו/או תאונה שיגרמו לו ואין הספק זכאי לכל תשלום ו/או זכויות שהם המגיעים עפ"י כל דין ו/או נוהג לעובד ממעבידו, מאת החברה.
- 4.2 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, הספק מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע לאחזקת המכונה.
- 4.3 במידה ותחויב החברה בגין כל חוב הקשור לעובדיו, ישפה הספק את החברה בכל חוב שהוטל עליהם מיד עם דרישתה הראשונה והספק יישא על חשבונו כל עלות/שכ"ט שתישא החברה בגין חובות כאמור.

5. הצהרת והתחייבות הספק

- 5.1 הספק יתחיל בביצוע העבודה במועד שייקבע להתחלת העבודה על ידי המנהל ובתיאום מלא עם המנהל.
- 5.2 העבודה תבוצע בהתאם לדרישות המפרט הטכני ולמחירים נספח ב' 1 המהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה.
- 5.3 ארגון ביצוע העבודות על פי חוזה זה יהא בסמכותו ובאחריותו המלאה והבלעדית של הספק ואולם אין בכך כדי לגרוע מסמכויות שהוענקו למנהל במפורש במסמכי המכרז.
- 5.4 הספק מתחייב לספק על חשבונו את כל כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות, את ההשגחה עליהם ואמצעי תחבורה עבורם וכל דבר אחר הכרוך בכך.
- 5.5 הספק מתחייב כי בעבודה שלצורך ביצועה קיימת חובת רישום, רישיון או היתר לפי כל דין או הוראה של רשות מוסמכת, חייב הספק להעסיק רק מי שרשום, בעל רישיון או בעל היתר כאמור.
- 5.6 הספק מתחייב כי מוסכם בין הצדדים כי עובדי הספק ימצאו תחת פיקוחו, השגחתו, ביקורתו ואחריותו של הספק בלבד. הספק בלבד, ישא בכל ההוצאות הכרוכות והקשורות בעבודות על פי מסמכי החוזה על ידי עובדיו ו/או קבלני המשנה שיועסקו על ידו (אם נתקבלה הסכמת החברה מראש ובכתב) וכל מי שבא מטעמו, לרבות תשלום שכרם, זכויות סוציאליות ותשלומים והפרשות אחרים כנדרש על פי דין וכמקובל בתחום זה.
- 5.7 הספק מתחייב כי מוסכם ומוצהר בזה שהספק מבצע התחייבויותיו שבחוזה כספק עצמאי ואין בין החברה לבין הספק ו/או מי מהמועסקים על ידו ו/או הפועלים מטעמו ו/או בשליחותו יחסי עובד ומעביד, וכל אלה אינם משתלבים במסגרת החברה ועובדיה, על כל הכרוך והנובע מכך. הצדדים מצהירים מפורשות כי אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו משום יצירת יחסי עובד מעביד ו/או סוכנות בין הספק ו/או מי מעובדיו ו/או מי מקבלני המשנה שיעסיק לבין החברה. הספק מתחייב לפצות את החברה ו/או לשפותה, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל חיוב שיוטל על החברה ושיסודו בקביעה כי המצב העובדתי ו/או המשפטי שונה מהמוצהר בס"ק זה לעיל.
- 5.8 הספק מתחייב כי אם יתקלקל ציוד המופעלים על ידו בביצוע העבודה, ידאג הספק מיד לתיקונם. לא עלה בידי הספק לבצע את התיקון ציוד תוך פרק זמן שלא יעלה על 2 שעות, יעמיד תחתם ציוד, העונים על כל הדרישות המפורטות בחוזה ו/או בנספחיו לצורך ביצוע העבודה. האמור בס"ק זה לעיל לא יגרע מחובתו של הספק לעמוד בלוח הזמנים לפינויים.
- 5.9 הספק מתחייב כי הוא מתחייב כי אם לא העמיד הספק ציוד – תוך פרק הזמן הנקוב לעיל – תהא החברה רשאית לשכור בעצמה ו/או על ידי אחרים ציוד ולחייב את הספק בהוצאותיה, בתוספת 10% כחוזר הוצאות כלליות.

- 5.10 הספק מתחייב כי עליו לנקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הדרושים כדי למנוע תקלות בביצוע העבודה, ולמלא אחר כל הוראות המנהל (ככל שניתנו) למניעתן.
- 5.11 הספק מתחייב כי יעסיק עובדים, כלי עבודה, ציוד, חומרים ורכבים מתאימים בכמות מספקת לביצוע כל העבודות הנדרשות.
- 5.12 הספק מתחייב לבצע את העבודה בהתאם למפורט בחוזה זה בצורה מקצועית ויסודית ולנהל יומן עבודה בהתאם להוראות המנהל.
- 5.13 הספק מתחייב כי מעת לעת בימים ובשעות כפי שיקבע המנהל, יבוצע סיור בקורת בהשתתפות המנהל והספק או באי כוחם, באמצעות רכבו של הספק.
- 5.14 הספק מתחייב כי יעמוד בקשר הדוק יומיומי עם המנהל וידווח לו על פי המועדים והנהלים שיקבעו ע"י המנהל, על מהלך העבודות ועל תקלות ככל שתהיינה כאלה.
- 5.15 הספק מתחייב כי ידאג לצייד על חשבונו מכשיר סלולארי, בכל כלי רכב שיעבוד בשרות החברה. הספק מתחייב לשאת עמו בכל עת, מכשיר טלפון סלולארי זמין לצורך שמירת קשר קבוע בין הספק למנהל.
- 5.16 הספק מתחייב למלא אחר כל הוראה של המנהל בדבר הרחקתו ממקום ביצוע העבודות של כל אדם המועסק על ידי הספק, אם לדעת המנהל, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא את תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע העבודות. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור, לא יחזור הספק להעסיקו בדרך כלשהי ובתפקיד כלשהו בביצוע העבודות על פי חוזה זה.
- 5.17 הספק מתחייב לבצע את העבודות ולקיים את כל יתר התחייבויותיו שבחוזה זה בהתאם להוראות כל דין ורשות מוסמכת. כן מתחייב הספק לשאת בכל התוצאות שתנבענה מהפרתה של התחייבות זו, לרבות כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של כל המועסק על ידי הספק ו/או פועל מטעמו ו/או בשליחותו בביצוע התחייבויותיו שבחוזה זה.

6. הוראות הדין

- 6.1 הספק מתחייב כי לעובדים שיועסקו על ידו ישולם לפחות שכר המינימום שייקבע, מפעם לפעם, בחוק וכי לדרישת החברה ימציא לה אשור רו"ח בעניין. הספק מתחייב לקיים את הוראות חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א - 1991 וחוק עבודת הנוער, תשי"ג - 1953.

הפרת הוראות החוקים הנ"ל על ידי הספק, תהווה הפרה יסודית של תנאי החוזה.

- 6.2 הספק מתחייב למלא את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה על פי הוראות כל דין לרבות חוקי העזר העירוניים.
- 6.3 הספק מתחייב למלא אחר כל הוראות כל דין ולמלא אחר האמור בכל חוקי העבודה, הבטיחות והבריאות ביחס להעסקת עובדיו.
- 6.4 הספק מתחייב למלא את הוראות כל דין המתייחס במישרין ו/או בעקיפין בכל הקשור לביצוע העבודה לרבות הוראות הבטיחות, ותקנות התעבורה.
- 6.5 כל העובדים שיועסקו על ידי הספק לצורך ביצוע העבודה, יהיו בעלי אזרחות ישראלית (יוצא צבא או עובד זר בעל האישורים הנדרשים). העסקת עובדים שאינם בעלי אזרחות ישראלית, תהא מותנית בקבלת אישור מראש של מחלקת הביטחון של החברה.
- 6.6 בתום כל חודש של תקופת החוזה, יגיש הספק למנהל, לאישורו, דו"ח חודשי מרכז של יומן העבודה המתייחס לחודש שחלף, לפי הפירוט שיידרש על ידי המנהל.

7. התמורה

- 7.1 התמורה לה יהא זכאי הספק בגין השירותים נשוא המכרז תהא בהתאם למחירים במחירון בהנחה של % _____ (במילים: _____ אחוז) בהתאם להצעת המחיר אותה הגיש בהצעתו למכרז **מסמך ד'** (להלן: "**המחירון**"), כולל כל העלויות הכרוכות בהפעלת כח האדם, הציוד, האמצעים והחומרים הדרושים לביצוע מיטבי של העבודות.

- 7.2 התמורה בעד פריט מפריטי המחירון, יהא במחיר הקבוע במחירון, כהגדרתו לעיל, ויבוצע לאחר קבלת הזמנת עבודה חתומה ומאושרת ע"י החברה. למען הסר ספק מובהר בזאת כי לא תשולם לספק כל תמורה נוספת בעד עבודת החלפה/התקנה של פריטי המחירון וזו תהא כלולה במחיר החודשי לאחזקה השוטפת.
- 7.3 מוסכם בזאת כי התמורה כוללת אספקת הציוד וכוח האדם לביצוע עבודות האחזקה, רווח קבלני וכן כל הוצאה נוספת שתחול על הספק במסגרת ביצועו של הסכם זה.
- 7.4 למען הסר ספק מובהר כי התמורה דלעיל תשולם אך ורק בגין ביצוע מלא של כל הוראות מסמכי ההסכם.
- 7.5 מוסכם בין הצדדים כי במקרים בהם תבוצע העבודה באופן חלקי ו/או לקוי ו/או שונה מהקבוע בהסכם אצי מנהל האגף יהא רשאי לעשות אחת ו/או חלק ו/או כל אלה:
- 7.5.1 לאשר לתשלום רק חלק מהחשבון שיגיש הספק למנהל לאישור. לאחר תיקון העבודה שבוצעה באופן חלקי ו/או לקוי ו/או שונה מהקבוע בהסכם יוציא הספק חשבון חדש בגובה הסכום שלא אושר לתשלום כאמור ויעבירו לאישור המנהל.
- 7.5.2 החברה תהיה רשאית לנכות מהתמורה ו/או מהתשלום החודשיים סך השווה לעד 10% מהתמורה ו/או מהתשלום החודשיים, הכל על פי שיקול דעת החברה.
- 7.5.3 החברה תהא רשאית לבצע על חשבון הספק בעצמה או באמצעות קבלן אחר את העבודה שלא בוצעה על ידי הספק כקבוע בהסכם זה, וזאת מבלי שביצוע זה ישחרר את הספק מהתחייבויותיו, ותחייב את הספק בסכום עלות העבודה שבוצעה באזורו.
- 7.5.4 האמור לעיל אינו בא לגרוע מכל זכות או סעד שיעמדו לרשות החברה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.
- 7.6 הגשת חשבונות ואישורם
- 7.6.1 עד ה- 5 לכל חודש קלנדארי יגיש הספק למנהל חשבון מפורט בגין החומרים שסופקו על ידו בחודש החולף וכן בגין העבודות שבוצעו על ידו בחודש החולף.
- 7.6.2 הספק יצרף דף ריכוז כמויות בגין החומרים שסופקו על ידו על פי כתב הכמויות, אם סופקו וכן התשלום המגיע לו בגינם על פי המחירים שנקבעו במסמך ב' ע"י החברה.
- 7.6.3 חשבון מאושר, או אותו חלק מחשבון שיאושר יפרע שוטף + 90 יום ממועד הגשת החשבון ובכפוף לאישור החשבון ע"י המנהל ולהמצאת חשבונית מס כחוק.

8. העסקת עובדים

- 8.1 הספק מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע הסכם זה עובדים בכמות הנדרשת מנהל עבודה מוסמך וממונה בטיחות מוסמך ע"פ כל דין והחברה תהא רשאית לדרוש מהספק בכל עת לתגבר את הצוות על חשבונו, אם ראתה לדעתה שאין בצוות שהעמיד הספק כדי לבצע את העבודה או קבוצת עבודות, נשוא המכרז באופן ראוי.
- 8.2 הספק מתחייב כי, העובדים אשר יועסקו על ידו, במסגרת הסכם זה, יהיו עובדיו השכירים או עובדים ששכר לטובת ביצוע העבודות נשוא המכרז.
- 8.3 העובדים שיועסקו על ידי הספק יאושרו ע"י המנהל יהיו בעלי ניסיון, בגירים, בעלי ת.ז. ישראלית, או עובדי חוץ בעלי אישור עבודה תקף.
- 8.4 מבלי לפגוע באמור לעיל, החברה רשאית להודיע לספק בכל עת כי היא מתנגדת להעסקת מי מעובדיו לצורך ביצוע העבודות, והספק ימנע מלהעסיקו מיידית כאמור.
- 8.5 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו הינם ספק עצמאי מוסכם בזאת מפורשות כי הספק בלבד יישא בכל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעות על פי כל דין ונוהג לעובדיו ופועליו, והחברה לא תישא בכל תשלום או הטבה כאמור.

8.6. מבלי לגרוע מהאמור בס"ק 8.5 ובנוסף לו, הספק יהיה חייב בכל עת למלא אחר הוראות כל דין ונוהג בקשר להעסקת עובדים או מועסקים כולל תשלום שכר מינימום וכולל תשלום כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד וניכוי כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו.

8.7. תחויב החברה בתשלום כלשהו לספק ו/או לעובדיו ו/או למועסקי המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה הספק את החברה בכל סכום בו יחויב כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.

8.8. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, הספק מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים לרבות הוראות חוק שכר מינימום.

8.9. אין באמור בהסכם זה בכדי לחייב את החברה באיזה אופן להיזקק באופן בלעדי לשירותי הספק, והחברה תהיה רשאית להעסיק קבלנים ו/או עובדים אחרים לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.

8.10. אי קיום יחסי עובד ומעביד

8.10.1. מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו הינם לגבי החברה בגדר ספק עצמאי, ואין נקשרים בין החברה לבין יחסי עובד ומעביד, ואין הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לקבל מהחברה כל תשלום ו/או זכויות שהן על פי כל דין ונוהג המגיעים לעובד ממעבידו.

8.10.2. מוסכם בזאת מפורשות כי הספק בלבד ישא בכל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעות על פי כל דין ונוהג לעובדיו ופועליו, והחברה לא תשא בכל תשלום או הטבה כאמור.

8.10.3. מבלי לגרוע מהאמור בס"ק ב' ובנוסף הספק יהיה חייב בכל עת למלא אחר הוראות כל דין ונוהג בקשר להעסקת עובדים או מועסקים כולל תשלום שכר מינימום וכולל תשלום כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד וניכוי כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו.

8.10.4. תחויב החברה בתשלום כלשהו לספק ו/או לעובדיו ו/או למועסקי המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה הספק את החברה בכל סכום בו יחויב כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.

8.10.5. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה, הספק מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים לרבות הוראות חוק שכר מינימום.

8.11. פיקוח ותיאום

8.11.1. בנוסף ומבלי לפגוע מהאמור במפרט מובהר בזאת למען הסר ספק, כי לחברה זכות לפקח על עבודות הספק ולבדוק, בכל עת, את רמת ביצוע העבודות נשוא המכרז.

8.11.2. בנוסף, מוסמך המנהל או המפקח מטעמו, לתת לספק מעת לעת הנחיות ו/או הוראות עבודה, המתחייבות לדעתו לצורך ביצוע העבודות, והספק מתחייב לפעול על פיהן במלואן.

8.11.3. מוסכם כי בכל עניין, קביעת המנהל או המפקח מטעמו תהיה סופית ומכרעת, והספק מתחייב לפעול על פיה.

8.11.4. הספק מתחייב לבצע את העבודות באיכות וברמה מקצועית טובה אשר תניח את דעתו של המנהל, וכן לציית להוראותיו או בא כוחו ולנהוג בהתאם להנחיותיו.

8.11.5. בכל מקרה של חילוקי דעות ביחס לטיב העבודה או לעדיפות בביצוע העבודות ההכרעה תהיה בידי החברה ובידו הרשות לפסול עבודה שלדעתו אינה עונה על תנאי ההסכם. על הספק יהיה לבצע את התיקונים הדרושים בהתאם לדרישת המפקח וללא תוספת תשלום.

9. אחריות ושיפוי בניזקין

9.1. הספק לבדו יהיה אחראי כלפי החברה לכל נזק גוף ו/או נזק רכוש ו/או אובדן ו/או הפסד העלולים להיגרם לחברה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לעובדי הספק ו/או לקבלני משנה מטעם

הספק ו/או לעובדיהם ו/או למי מטעמם, כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של הספק ו/או עובדיו ו/או כל מי מטעמו ו/או לכל אובדן ו/או נזק בקשר לשירותים.

- 9.2 הספק לבדו יהיה אחראי כלפי החברה לאבדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא או שהובא על ידי ו/או על ידי מי מטעמו לצורך השירותים נשוא ההסכם.
- 9.3 הספק פוטר בזאת את החברה ואת הפועלים מטעמה מכל אחריות לגבי נזקים כאמור ומתחייב לשפותה ו/או לפצותה ו/או את הפועלים מטעמה תוך 7 ימים על כל סכום שתחויב לשלם עקב נזקים כאמור לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד. החברה תודיע לספק על כל תביעה שתוגש נגדה כנ"ל ותאפשר לו להתגונן מפניה על חשבון.
- 9.4 החברה רשאית לקזז מן התשלומים אשר הספק זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהחברה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הספק כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו לחברה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הספק כאמור לעיל.

10. ביטוח

- 10.1 להבטחת אחריותו של הספק כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב הספק לערוך ולקיים על חשבון במשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין כלפיו ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו כאמור לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, **נספח ה' 2** המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "**טופס האישור על קיום ביטוחים**").
- 10.2 הספק ימציא במעמד חתימת הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין בידי מבטחי הספק המורשים בישראל על קיום ועריכת הביטוחים הנזכרים לעיל. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי הספק לחברה במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את החברה בתרופות בגין הפרת ההסכם. הקבלן ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהחברה.
- 10.3 עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים לחברה לא יהיו אישור כלשהו מהחברה על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליו אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של הספק על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.
- 10.4 ביטוח כלי רכב- הספק יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע השירותים לכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטוחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 600,000 ₪. למען ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג ככול ויהיה שימוש בנ"ל.
- 10.5 "כלי רכב" וציוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה יערך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף מיוחד בגבולות אחריות שלא יפחתו מ- 2,000,000 ₪ למקרה.
- 10.6 הספק לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן ישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.
- 10.7 הספק לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של הספק ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים מבצעי עבודות, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי הספק יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
- 10.8 הספק מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.
- 10.9 הפר הספק את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות החברה, יהיה הספק אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי החברה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

הפרת סעיף זה על כל תנאיו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

11. הסבת ההסכם, המחאת זכות והעסקת קבלנים אחרים

מ. בר-לב ושות', משרד עורכי-דין

11.1 הספק לא יהא זכאי להעסיק ספק משנה ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להסב ו/או להעביר את זכויותיו על פי חוזה זה כולן או חלקן, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, אלא אם כן קבל הסכמה של החברה לכך ובכתב. החברה תהא זכאית לסרב לכך מבלי לנמק סירובה או להסכים לכך בתנאים שתמצא לנכון.

11.2 העברת 25% מהשליטה בספק, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, יראה אותה כהעברה המנוגדת לסעיף 11.1 לעיל.

12. פיצויים מוסכמים מראש

12.1 מבלי לפגוע בכלליות האמור, המנהל יהא רשאי להפחית ו/או לקזז סכומים מהתמורה החודשית, (להלן: פיצויים מוסכמים), בכל מקרה שבו לא ביצע הספק את השירות נשוא הסכם זה במועד מהמועדים הקבועים בהסכם ו/או לא מילא הספק אחר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על פי הסכם זה כדלקמן:

מס' סד'	הנושא / הליקוי פיצוי מוסכם ליחידה לכל מקרה	מס' סד'	הנושא / הליקוי פיצוי מוסכם ליחידה לכל מקרה	מס' סד'	הנושא / הליקוי פיצוי מוסכם ליחידה לכל מקרה
1	תיקון ליקוי רגיל תוך אותו היום	500	5	אי השלמת העבודות בהתאם לתוכנית עבודה לכל יום לכל אתר	500
2	אי תיקון ליקוי המסכן את בטחון הציבור תוך 4 שעות כנדרש	500	6	הפרת קלה של הוראה ו/או התחייבות נשוא ההסכם שאיננה מוגדרת בטבלה זו	500
3	הפרת חמורה של הוראה ו/או התחייבות נשוא ההסכם שאיננה מוגדרת בטבלה זו.	1,000	7	אי ביצוע הנחיה שהועברה לספק, בכתב, על ידי המנהל, בדבר תיקון לקוי על פי המפרט	1,000
4	ביצוע העבודה שלא לשביעות רצון המנהל				

12.2 החברה רשאית לקזז ולנכות מהתמורה המגיע לספק לפי הסכם זה, את סכום הפיצויים המוסכמים מראש המפורטים בטבלה שלהלן, ו/או כל סכום שלדעת המנהל מגיע מהספק לחברה ו/או לכל צד ג', עפ"י ההסכם או עפ"י דין. זאת מבלי לפגוע בכל סעד או תרופה להם זכאית החברה.

12.3 הפחתה של 5% מהתמורה החודשית- בגין כל מקרה של אי תשלום שכר מינימום לעובד.

12.4 כל סכומי הקיזוז המופיעים בסעיף זה כוללים מע"מ ויהיו צמודים למדד הבסיס כמפורט לעיל.

12.5 קביעתו של המנהל כקבוע בסעיף זה תהיה סופית ומכרעת ולספק לא תהא כל תביעה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד החברה בשל כך.

12.6 אין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בזכויותיה של החברה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

13. ערבות ביצוע

13.1 להבטחת קיום התחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה, הספק מתחייב להמציא לחברה עם החתימה על הסכם זה ערבות בנקאית לפקודת החברה, בלתי מותנית, אוטונומית וצמודה למדד המחירים לצרכן בסך של 50,000 ₪.

13.2 הערבות תעמוד בתוקפה לתקופה של 14 חודשים ממועד התחלת ההסכם ותוארך, היה והחברה תנצל את זכות הברירה (האופציה).

13.3 החברה תהיה מוסמכת לחלט את הערבות באופן אוטונומי, כל אימת שתסבור כי הופר תנאי או הופרו תנאים בהסכם זה ומבלי שיהא עליה להוכיח זאת.

13.4 האמור לעיל אינו בא לפגוע בכל זכות או סעד אחר שיעמדו לרשות החברה עקב ובגין ההפרה.

14. קיצוץ

- 14.1 מוסכם בזאת כי החברה רשאית לקצוץ כנגד כל סכום המגיע ממנה לספק על פי הסכם זה, כל סכום המגיע לה על פי הסכם זה או מכל מקור אחר (לרבות הסכם אחר שבינה לבין הספק) מאת הספק.
- 14.2 הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של החברה לגבות את הסכומים המגיעים לה מאת הספק בכל דרך אחרת לרבות חילוט ערבויות בנקאיות.

15. היתרים ורישיונות

- 15.1 הספק מתחייב לקבל רישיון ו/או היתר טרם ביצוע פעולה כלשהי שיש צורך בביצועה לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה על ידו ו/או ע"י עובדיו ו/או מועסקיו, וזאת בכפוף לכל דין.
- 15.2 בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר עפ"י דין, חייב הספק להעסיק רק מי שרשום כבעל רישיון כאמור.

16. הפרת ההסכם ובטלותו

- 16.1 אי ביצוע עבודות האחזקה לפי הסכם זה או התרשלות בביצוע או ביצוע שלא לשביעות רצון החברה ייחשב כהפרת ההסכם והחברה תהא רשאית לבטל את ההסכם לאלתר לאחר שנתנה לספק הודעה על כך ובקשה ממנו לתקן את ההפרה תוך 30 יום על פי שיקול דעתה הבלעדי ו/או ולהעסיק על חשבון הספק עובדים ו/או קבלנים אחרים לצורך ביצוע העבודות עד לגמר תקופת ההסכם ו/או לעכב כל תשלום המגיע לספק ו/או לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של ההסכם.
- 16.2 מבלי לפגוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם ייחשב הספק כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית בקרות אחד מן האירועים הבאים:
- 16.2.1 אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לספק מן החברה והעיקול לא יוסר תוך 20 יום מיום החלתו.
- 16.2.2 אם הספק הוא אדם או שותפות וינתן נגדו או נגד אחד מיחידיה של השותפות צו לקבלת נכסים.
- 16.2.3 אם הספק הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים.
- 16.2.4 בכל מקרה שבו עשויה להתבצע העבודה בידיד נאמן, מנהל עזבון או כל אדם הממונה על נכסי הספק.
- 16.3 האמור לעיל אינו בא לגרוע מכל זכות או סעד אחר של החברה עקב ובגין ההפרה.

17. העברת זכויות וחובות

מוסכם במפורש בין הצדדים כי אסור לספק להעביר זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה כולן או מקצתן בכל דרך שהיא לאחר או לאחרים או לגוף משפטי אחר, אלא אם קבל את הסכמת החברה לכך בכתב ומראש.

18. שינוי ההסכם

אין לשנות כל הוראה בהסכם זה אלא בכתב, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.

19. ויתור והימנעות מפעולה

כל ויתור, הימנעות מפעולה במועדה או מחדל מצד החברה, לא ייחשבו כויתור החברה על זכויותיה, אלא אם כן ויתרה החברה על כך בכתב ומראש.

20. שונות

- 20.1 מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי החברה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והספק יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.
- 20.2 כל הודעה, שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי חוזה זה, תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא לחוזה זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כנתקבלה 72 שעות לאחר הישלחה מבית דואר בישראל, ואם נמסרה ביד, מעת מסירתה.
- 20.3 מוסכם בזה בין הצדדים כי סמכות השיפוט הייחודית בכל עניין הקשור לחוזה זה ו/או הנובע ממנו, תהא לבתי המשפט המוסמכים בעיר פתח תקווה בלבד.
- 20.4 כתובות הצדדים הם כמפורט במבוא להסכם זה.

ולראיה באו על החתום:

חותמת הספק	חותמת החברה
חתימת מורשי החתימה	חתימת מנכ"ל החברה

נספח ה' 1נוסח ערבות בנקאית לביצוע החוזה

תאריך _____

לכבוד
החברה הכלכלית לבני ברק

ג.א. נ.,

הנדון: כתב ערבות מס'

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "הספק") אנו ערבים בזאת כלפיכם בערבות אוטונומית לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל- 50,000 ₪ (חמישים אלף ש"ח) וזאת בקשר מתן שירותים לביצוע עבודות תשתית עבור החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ ולהבטחת מילוי תנאי החוזה בהתאם לדרישות המכרז 02/21.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו או לדרוש את הסכום תחילה מאת הספק בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי, שיכולה לעמוד לספק בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו צמודה למדד המחירים לצרכן האחרון הידועה במועד חתימת ההסכם כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי לא תענה.

לאחר יום ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בנק _____

תאריך _____

נספח ה' 2

אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		תאריך	הנפקת	האישור:		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.						
מבקש האישור	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור			
עיריית בני ברק (המזמינה ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל)	שם הקבלן:		מזמין עבודה			
	ת.ז.ח.פ.					
מען	מען					
תיאור העבודות :						
כיסויים						
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום (כולל תקופת הרצה 30 יום)	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
כל הסיכונים עבודות קבלניות רכוש עליו עובדים רכוש סמוך פינוי הריסות ציוד ומתקני עזר נזק ישיר ועקיף כתוצאה מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים הוצאות תכנון, מדידה,		ביט				309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 313 כיסוי בגין נזקי טבע 314 כיסוי גניבה פריצה ושוד 316 כיסוי רעידת אדמה 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות 324 מוטב לתגמולי הביטוח – מבקש האישור
					10% מסכום הביטוח מיני 500,000 ₪	
					10% מסכום הביטוח מיני 500,000 ₪	
					10% מסכום הביטוח מיני 500,000 ₪	

אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה							
האישור:	הנפקת	תאריך					
		10% מסכום הביטוח מיני' 500,000 ₪					פיקוח והשגחה לאחר נזק, הוצאות שכר דירה והוצאות הכנת תביעה
		10% מסכום הביטוח מיני' 250,000 ₪					אחסנה מחוץ לאתר
							והעברה יבשתית
							רעד ויברציות
							והחלשת משען
302 אחריות צולבת. 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 312 כיסוי נזק שנגרם 315 תביעות המל"ל כתוצאה משימוש בצמ"ה 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג'	₪	4,000,000			ביט		צד ג'
304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות	₪	20,000,000			ביט		אחריות מעבידים
	₪	2,000,000			כלל ביט 2018		ביטוח אחריות מקצועית

תאריך			אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה					
הנפקת		האישור :						
אחריות 302 צולבת 304 הרחב שיפוי קבלנים 307 וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 תביעות המל"ל 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות	נח	2,000,000				ביט	ביטוח חבות מוצר	
אחריות 302 צולבת 304 הרחב שיפוי קבלנים 307 וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 תביעות המל"ל 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות								
פירוט השירותים : (בכפוף לשירותים המפורטים בחוזה בין המבוטח למבקש האישור. יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג' :								
069								
ביטול/שינוי הפוליסה*								
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.								

תאריך	אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה
הנפקת	חתימת האישור
האישור:	המבטח: