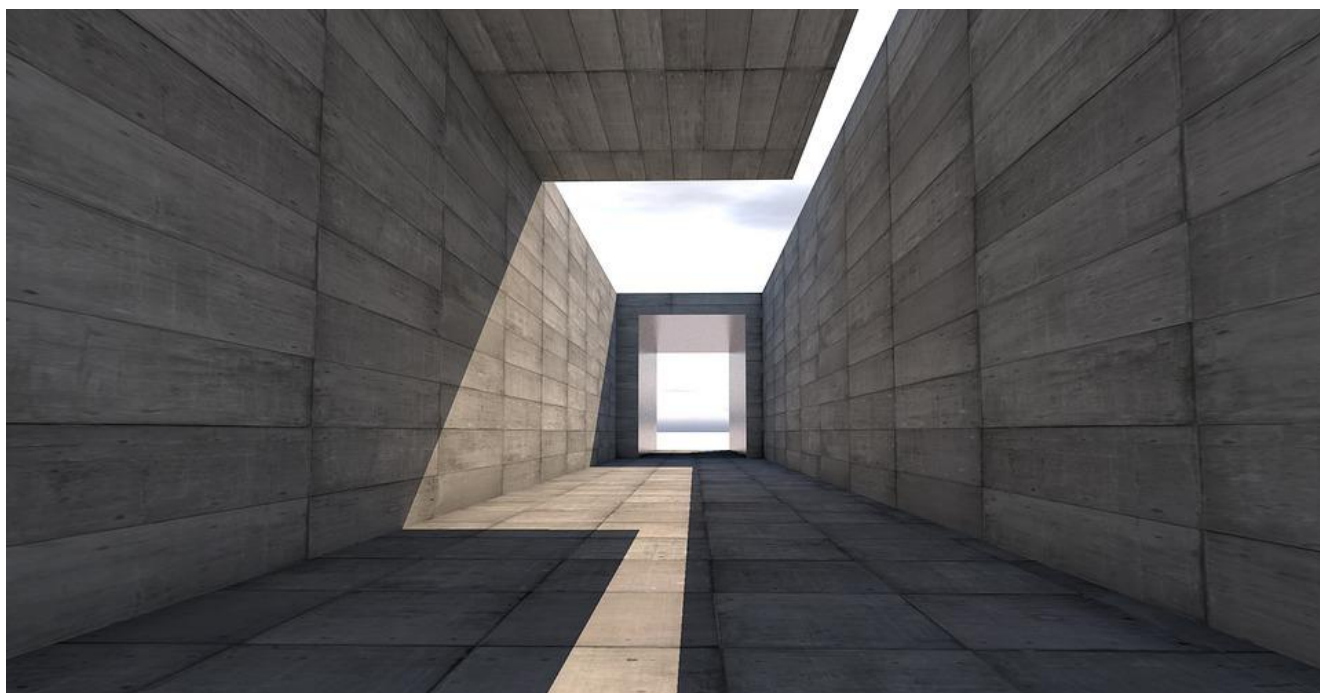


החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ
ומי ברק תאגיד המים של בני ברק בע"מ

מכרז פומבי מס' 02/19 - נוסח חדש

**מכרז לביצוע עבודות קירוי מעל מסילות רכבת, עבודות
בטון מים ביוב ובריכת איגום באזור הצפוני של העיר בני
ברק**



**החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ,
מי ברק תאגיד המים של בני ברק בע"מ**

מכרז פומבי מס' 02/19

**לביצוע עבודות קירוי מעל מסילת רכבת, עבודות בטון מים ביוב ובריכת איגום באזור
הצפוני של העיר בני ברק**

מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז":

1. תנאים למשתתפים במכרז – מסמך א'
 - 1.1 דף מידע ארגוני – נספח א' 1
 - 1.2 נוסח אישור על אספקת שירותים – נספח א' 2
 - 1.3 נוסח כתב התחייבות והצהרת המציע – נספח א' 3
 - 1.4 נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז – נספח א' 4
 - 1.5 נספחים ניגוד עניינים – נספח א' 5
2. מפרט דרישות ביצוע העבודות על נספחיו – מסמך ב'
 - 2.1 מוקדמות – נספח ב' 1
 - 2.2 פרשה טכנית לעבודות תכנון ביצוע – נספח ב' 2
 - 2.3 עבודות שונות בתכנון מפורט – נספח ב' 3
 - 2.4 מפרט טכני מיוחד לעבודות ביוב, מים ובריכת איגום ומערכות אלקטרו מכניות – נספח ב' 4
 - 2.5 מפרט בקרת איכות מטעם הקבלן – נספח ב' 5
 - 2.6 כתב כמויות לעבודות D.B – נספח ב' 6.1
 - 2.7 כתב כמויות לעבודות שונות ותשתיות – נספח ב' 6.2
 - 2.8 כתב כמויות לעבודות מי ברק ביוב, מים, בריכת איגום – נספח ב' 6.3
 - 2.9 עבודות מנהרת תשתיות אופציונלי – נספח ב' 6.4
 - 2.10 מפרט משרד הביטחון הספר הכחול –
3. הצהרת המציע – מסמך ג'
4. הצעת המציע – מסמך ד'
5. הסכם התקשרות – מסמך ה'
 - 5.1 אישור קיום ביטוחים – נספח ה' 1
 - 5.2 נוסח ערבות בנקאית לביצוע החוזה – נספח ה' 2
 - 5.3 הצהרת האחראי לביצוע (קבלן) – נספח ה' 3
 - 5.4 הצהרת מהנדס האתר (קבלן) – נספח ה' 3 א'
 - 5.5 הצהרת האחראי לבטיחות (קבלן) – נספח ה' 3 ב'

5.6	הצהרת מנהל העבודה (קבלן)-	נספח ה' 3 ג'
5.7	נספח הוראות בטחות -	נספח ה' 4
5.8	נוסח פרוטוקול מסירה לחברה-	נספח ה' 5 – א
5.9	נוסח פרוטוקול מסירה לתאגיד –	נספח ה' 5 – ב
5.10	נוסח תעודת השלמה לחברה -	נספח ה' 6 - א
5.11	נוסח תעודת השלמה לתאגיד -	נספח ה' 6 - ב
5.12	נוסח תעודת סיום מהחברה (בתום תקופת הבדק)-	נספח ה' 7
5.13	נוסח תעודת סיום מהתאגיד (בתום תקופת הבדק)-	נספח ה' 7

6. כל מסמך ו/או נספח שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים.

**יעוץ משפטי ועריכה: מ. בר-לב ושות', משרד עורכי דין (מטעם החברה)
הלפר משרד עורכי דין (מטעם התאגיד)**

מפרטים וכתבי כמויות: פ. גורדי הנדסה בע"מ

כל הזכויות שמורות התוכן והמידע הכלול במסמך זה לא יפורסם, לא ישוכפל ולא יעשה בו שימוש מלא או חלקי להוציא מענה למכרז

החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ

מי ברק, תאגיד המים של בני ברק בע"מ

מכרז פומבי מס' 02/19

לביצוע עבודות קירוי מעל לרצועת מסילות רכבת, עבודות סלילה, ריבוד, מים, ביוב

ניקוז, בריכת איגום, בפרויקט "בני ברק צפון"

1 כללי

- 1.1 עיריית בני ברק (להלן – **העירייה**) באמצעות החברה הכלכלית לפיתוח בני ברק בע"מ (להלן – **החברה**) יחד עם תאגיד מי ברק (להלן – **התאגיד**) (יחד ולחוד להלן – **המזמינות**), מזמינות בזה את הציבור להציע הצעות לביצוע עבודות קירוי מעל רצועת מסילות, עבודות בטון שונות, עבודות מים, ביוב וניקוז, בריכת איגום למי שתיה ועבודות אלקטרומכניות נילוות, סלילה וריבוד, עבודות חשמל, תאורה וטלפוניה, וכיוצ"ב עבודות המפורטות במסמכי ב' של המכרז והכל כמפורט במכרז ובנספחים, והכל בהתאם לתנאים ולתוכניות המפורטים במסמכי המכרז.
- 1.2 המזמינות מזמינות בזה הצעות לביצוע העבודות הנ"ל במתחם, זאת בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז. תנאי ההתקשרות עם הזוכה/ים במכרז יהיו על פי תנאי המכרז וחזרה ההתקשרות הרצ"ב על נספחיו כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 1.3 ההתקשרות במסגרת מכרז זה הנה התקשרות משותפת עם החברה והתאגיד, מטעמי נוחות, יעילות וחסכון ועל המציע להגיש את הצעתו לכלל מרכיבי הביצוע במכרז, כלפי החברה וכלפי התאגיד.
- 1.4 החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ מונתה על ידי רמ"י ועיריית בני ברק כחברה מנהלת (להלן – **החברה**). חברת פ. גורדי הנדסה בע"מ מונתה על ידי העירייה והחברה להיות חברת ניהול בפרויקט (להלן – **חברת הניהול/חב' גורדי הנדסה**).
- 1.5 העבודות יבוצעו במתחם הממוקם באזור הצפוני של העיר בני ברק (להלן – המתחם/ העבודות/ הפרויקט), ובתמ"ל 572, והכל בהתאם לתנאים ולתוכניות המפורטים במסמכי המכרז.
- 1.6 פירוט העבודות נשוא המכרז :

א. **תכנון ביצוע (DB):** עבודות קירוי מעל לרצועת רכבת, קירות קק"ש, קירות אקוסטיים.

ב. **ביצוע על פי תכנון מפורט וכתב כמויות:** עבודות בטון שונות, ביצוע של תשתיות מים, ביוב, ניקוז, עבודות סלילה וריבוד, בריכת איגום ומערכות אלקטרומכניות.

1.7 העבודות המנויות במסמך ב' 6.4 לביצוע מנהרת תשתית, אינן חלק מהעבודות המנויות בסעיף 1.5 לעיל, והן אופציה אשר תבוצע על ידי הזוכה במכרז, ככל שהמזמינות יבקשו להפעיל אופציה זו, בהתאם להצעת המציע המשוכללת במכרז בשינויים המחייבים.

1.8 מובהר כי לעירייה או לתאגיד, עומדת זכות הברירה להזמין מהזוכה, נוסף לשירותים והעבודות נשוא המכרז, עבודות נוספות בדרך של הזמנת עבודה, בהתאם לצרכיהן לביצוע עבודות במתחם הצפוני של העיר בכלל ובתמ"ל 572 בפרט, לפי דרישתן מעת לעת.

- 1.9 העבודות נשוא המכרז ממומנות על ידי רמ"י ותאגיד המים, וההתחשבות על ביצוע העבודות תעשה בהתאם למהות העבודות ושיוכם לגורם הממן.
- 1.10 עבודות נשוא המכרז הכוללות עבודות ניקוז ותיעול, כבישים, מדרכות ותאורה, נדרשות בתאום עם אגף תשתיות בעירייה מחלקת ניקוז כבישים וחשמל. התאום כולל אישור תכניות טרם ביצוע ובמהלכן. אישור על השלמת העבודה כפוף לקבלת אישור המחלקה.
- 1.11 המציע יצרף להצעתו מתכנן וצוות תכנון לביצוע מכלול השירותים העומד בתנאים כמפורט בתנאי המכרז.
- 1.12 המציע יצרף להצעתו רשימת קבלני המשנה לביצוע מכלול העבודות כמפורט במסמכי המכרז.
- 1.13 בנוסף, הזוכה יהא קבלן ממונה לתאום עבודות המתבצעות ע"י גורמי ביצוע שונים, בתוך המתחם ובמסגרת זו יהא הזוכה אחראי על תיאום העבודות ושילובן במסגרת תכנית העבודה ולוחות הזמנים שיכין לפרויקט.
- 1.14 במסגרת העבודות יידרש הזוכה לבצע עבודות הטענות, תכנון, היתר בניה או רישוי ועל הזוכה יהא לטפל ולדאוג לקבל התרי בניה או רישוי מגורמי התכנון והרישוי הרלוונטיים וזאת בלא תוספת לתמורה לה יהא זכאי בגין העבודות.
- 1.15 על הזוכה להביא בחשבון, במסגרת ביצוע העבודות לעיל, כי הוא יהא אחראי להעמיד את כל הציוד, האמצעים, כח האדם, כח שיטור, מחסומים, שילוט ותמרור הדרושים לביצוע העבודות (להלן- **האמצעים**) ולבדוק על חשבונו את כל התשתיות הקיימות בשטח הפרויקט, על מנת להתאים את העבודות לתשתיות הקיימות וכן למניעת נזקים לתשתיות.
- 1.16 מובהר בזאת כי התשלום לזוכה מותנה בכספים שיועברו על ידי רשות מקרקעי ישראל בפועל, בכפוף לאישור החשבונות על ידה ולהעברת הכספים עבור החשבונות המאושרים על ידה לחברה ולתאגיד (בהתאמה).
- 1.17 במהלך ביצוע העבודות נשוא המכרז, הזוכה יידרש לעבוד במקביל לעבודותם של קבלנים אחרים, המבצעים עבודות באתר והדבר יידרוש תיאום ביניהם (להלן- **תיאום**). הזוכה יבצע את הנדרש ממנו, יפעל לביצוע התאום, הכל כפי שתורה לו חברת גורדי הנדסה.
- 1.18 ההתקשרות עם הזוכה תהיה מול כל אחת מהמזמינות בהתאם לסוג העבודות. התשלום, הפיקוח, אישור התכניות והביצוע, יעשה מול חב' גורדי הנדסה, בכפוף לאישור המזמינות.
- 1.19 המזמינות הקימו ועדת מכרזים משותפת לבחינת ההצעות במכרז ובכל מקום בו נאמר ועדת המכרזים, הכוונה לוועדת המכרזים המשותפת.

1 מסמכי המכרז

- 1.1 תנאים למשתתפים במכרז – מסמך א'
- 1.2 מפרט דרישות ביצוע העבודות – מסמך ב'
- 1.3 הצהרת המציע – מסמך ג'
- 1.4 הצעת המציע – מסמך ד'
- 1.5 הסכם התקשרות – מסמך ה'

1.6 כל מסמך ו/או נספח שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים.

1.7 בכל מקרה של סתירה, ספק או דו משמעות, ייגברו הוראות מסמכי המכרז א', ג', ד', ה' על כל הוראה אחרת במכרז או בהסכם.

- 1.8 בכל מקרה של סתירה או דו משמעות בהוראות המכרז, לעניין אופן ביצוע העבודות בלבד, ייגבור מסמך ב' למסמכי המכרז, מפרט הדרישות, על נספחיו.

2 תנאים להשתתפות במכרז

- 2.1 רשאי תאגיד רשום כדין בישראל, העומד במועד הגשת ההצעה למכרז, בכל התנאים המצטברים (להלן- תנאי סף), המפורטים להלן, להגיש הצעתו:

- 3.1.1 המציע בעל סיווג קבלני ג/5 ענף 300 גשרים בהתאם לתוספת לתקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), תשמ"ח-1988
- 3.1.2 המציע ביצע ב-10 השנים האחרונות לפחות שלושה (3) פרויקטים של תשתיות ציבוריות, שאחד מהם בהיקף כספי של מ-140 מליון ₪ לפחות ובמסגרתו ביצע עבודות גישור (בניית גשרים) בהיקף כספי של 40 מליון ₪ לפחות, עבור שני גופים ציבוריים, שהם אחד מאלה: רשות מקומית ו/או תאגיד מים ו/או משרד ממשלתי ו/או תאגיד ממשלתי (להלן – **גופים ציבוריים**).
- 3.1.3 המציע רשאי לצרף להצעתו קבלני משנה עמם יש לו הסכם, ובלבד שהם עומדים בסיווג הנדרש בהתאם לפרק הרלוונטי לביצוע עבודות שיידרשו.
- 3.1.4 המציע יצרף להצעתו מתכנן מהארץ או מחו"ל בעל ניסיון מוכח בתכנון של שלושה פרויקטים לפחות של גשרים תחבורתיים ו/או קירויים בעשר (10) השנים האחרונות, שאחד מהם בהיקף ביצוע של 100 מלש"ח לפחות.
- 3.1.5 המציע צרף ערבות בנקאית בהתאם לסעיף 5 להלן ולנוסח המצורף למכרז.
- 3.1.6 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד וכל האסמכתאות, הערבויות, הניסיון, הסיווג הקבלני והמסמכים הנדרשים במכרז, יהיו של המשתתף ועל שם המשתתף במכרז בלבד (להלן- **המציע**).

- 2.2 המציע יצרף להצעתו את אישורים, מסמכים (להלן- אסמכתאות), שלהלן:

- 3.2.1 אישור רו"ח/פקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כחוק וכן אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, העסקת עובדים זרים כדין ושכר מינימום), התשל"ו – 1976.
- 3.2.2 אישור תקף לניכוי מס במקור.
- 3.2.3 העתק של תעודת הרישום של התאגיד ותדפיס מעודכן נכון למועד הגשת ההצעות למכרז של רישום התאגיד מרשם החברות, לרבות רישום בעלי המניות, במידה שהמציע הנו תאגיד.
- 3.2.4 אישור מעו"ד או רו"ח בדבר הגורמים המוסמכים לחתום בשם המציע לחייב את המציע בחתימתם על מסמכי המכרז.
- 3.2.5 אסמכתאות המעידות, כי המציע מחזיק בסיווג ג/5 ענף 300 גשרים.
- 3.2.6 דף מידע ארגוני עם פרטי המציע בנוסח המצורף כנספת א' 1.
- 3.2.7 אסמכתאות המעידות כי המציע ביצע ב-10 השנים האחרונות לפחות שלושה (3) פרויקטים של תשתיות ציבוריות, שאחד מהם בהיקף כספי של מ-140 מליון ₪ לפחות ובמסגרתו ביצע עבודות גישור (בניית גשרים) בהיקף כספי של 40 מליון ₪ לפחות, עבור שני גופים ציבוריים, בנוסח המצורף ומסומן כנספת א' 2.

3.2.8. אסמכתאות המעידות כי קבלני משנה שצרף המציע להצעתו (ככל שצרף) אותם ציין במסמך א'1' למסמכי המכרז, עומדים בסיווג הנדרש לביצוע העבודות בהתאם לפרק העבודות במפרט הדרישות, לעבודות שיבצעו.

3.2.9. אסמכתאות המעידות כי המתכנן הינו בעל ניסיון בתכנון של שלושה פרויקטים לפחות של גשרים תחבורתיים ו/או קירויים בעשר (10) השנים האחרונות, שאחד מהם בהיקף ביצוע של 100 מלש"ח לפחות. היה המתכנן מחו"ל, יציג אסמכתא על קיום קשר מול משרד בארץ.

3.2.10. המציע יצרף להצעתו קורות חיים של המתכנן המוצע.

3.2.11. תצהיר וכתב התחייבות, מאומת ע"י עו"ד בנוסח המצורף **כנספח א' 3**.

3.2.12. ערבות בנקאית להשתתפות במכרז, ערוכה וחתומה בנוסח המצורף **כנספח א' 4**.

3.2.13. תצהיר העדר ניגוד עניינים, בנוסח המצורף ומסומן **נספח א' 5**.

3.2.14. כל המסמכים והנספחים בחוברת המכרז חתומים על ידי המציע.

3.2.15. מסמכי השינויים וההבהרות כשהם חתומים על ידי המציע.

3.2.16. קבלה על רכישת מסמכי המכרז על שם המציע.

הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף זה לעיל, עלולה שלא לבוא במניין ההצעות.

3 הבהרת מסמכי המכרז

3.1 עד ולא יאוחר מיום **15.11.19 בשעה 12:00**, יהיו המציעים רשאים להעביר שאלות הבהרה או להודיע למזמינות, באמצעות מייל למשרד מ. בר-לב ושות', משרד עורכי דין, לכתובת omer@barlevlaw.co.il, בקובץ וורד (WORD), ולוודא בטל' 03-6096317 את קבלת המסמך, על סתירות, שגיאות, אי התאמות או חוסר בהירות שמצא אם מצא במסמכי המכרז ו/או על כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או תנאי או עניין כלשהו הכלול במסמכי המכרז או הנוגע לפרט כלשהו מפרטי המכרז.

3.2 מסר המשתתף/המציע הודעה כאמור בסעיף 4.1 לעיל והמזמינות, אם יראו לנכון לעשות כן, ייתנו תשובות בכתב, לפני המועד האחרון להגשת הצעות. המזמינות ימסרו עותק של התשובות לכל אחד משתתפי/ רוכשי מסמכי המכרז וכל מציע יצרפם כשהם חתומים כחלק בלתי נפרד מהצעתו.

3.3 מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שנתנו ע"י המזמינות או מי מטעמה, אלא אם תשובות אלה ניתנו בכתב.

3.4 המזמינות רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים, תיקונים, תנאים ודרישות במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים (להלן - **שינויים והבהרות**). השינויים וההבהרות כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של המשתתפים שרכשו את מסמכי המכרז.

3.5 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המשתתף.

3.6 הצעת המשתתף תהא בתוקף עד למועד תוקף הערבות הבנקאית שניתנה להבטחת ההצעה והמזמינות רשאית לדרוש להאריך את התקופה לתקופה קצובה נוספת.

4 ערבויות מכרז

- 4.1 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית, על סך 2,000,000 ש"ח, לפקודת החברה והתאגיד (להלן - **ערבות השתתפות**), צמודה למדד המחירים לצרכן, חתומה כדין, בנוסח המצורף כדוגמא לתנאי מכרז זה **נספח א' 4**.
- 4.2 ערבות ההשתתפות תעמוד בתוקפה עד ליום **15.03.20**.
- 4.3 במידת הצורך או על פי דרישת המזמינות מתחייב המציע להאריך תוקפה של הערבות לתקופה נוספת עד 90 יום נוספים.
- 4.4 הערבות תהא בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד צדדית של המזמינות, כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו לפי תנאי מכרז זה.
- 4.5 הצעה שלא תצורף אליה ערבות, העונה על כל הדרישות המפורטות לעיל – תיפסל.
- 4.6 הערבות תוחזר למציעים, שהצעתם לא נתקבלה, לאחר שייחתם חוזה עם מי שיקבע ע"י המזמינות כזוכה.
- 4.7 מציע שהצעתו תוכרז כזוכה, מתחייב להעמיד בתוך 14 יום מיום קבלת ההודעה על הזכייה, **שתי** ערבויות בנקאיות אוטונומיות, אחת לחברה ע"ס של 25,000,000 ₪ ואחת לתאגיד על סך 10,000,000 ₪ בנוסח המצורף למסמכי המכרז כדוגמא בנוסח המצורף ומסומן **נספח ה' (1)**, **ונספח ה' (2)**, ערבות בנקאית לביצוע החוזה – (להלן - **ערבות ביצוע**). ערבות הביצוע תעמוד בתוקף לתקופה של 36 חודשים לאחר סיום העבודות ומיום אישור מסירת האתר.
- 4.8 עם סיום העבודות נשוא המכרז ולאחר אישור המסירה, יהא רשאי הזוכה להקטין את ערבות הביצוע, לכדי 2.5% מסכום העבודות שאושרו וזאת להבטחת טיב העבודות (להלן – **ערבות טיב**).
- 4.9 ערבויות הטיב תהינה האחת לפקודת החברה הכלכלית לפיתוח בני ברק בע"מ והשניה לפקודת מי ברק, צמודה למדד המחירים לצרכן, חתומה כדין ובלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט בפנייה חד צדדית של המזמינות, לתקופה של 36 חודשים לאחר סיום העבודות ומיום אישור מסירת האתר כל אימת שהמציע לא יעמוד בהתחייבויותיו ע"פ תנאי החוזה.
- 4.10 המציע יישא בכל ההוצאות הכרוכות בערבות ההשתתפות ובערבות ביצוע.

5 ביטוחים

- 5.1 מבלי לגרוע מאחריות חוקית של המציע שהצעתו תוכרז כזוכה ו/או על פי דין או חוזה, מתחייב הזוכה להחזיק ביטוחים בתוקף עפ"י דרישות המכרז, בהיקף שלא יהיה מצומצם מהמפורט בדרישות כפי שמופיעות באישור קיום הביטוחים המצורף כנספח ה' 1 לחוזה ההתקשרות להלן, כאשר החברה והתאגיד תשמשנה כמוטבבות בפוליסות באחריות צולבת יחד ו/או לחוד.
- 5.2 למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי **אין צורך** לצרף למסמכי ההצעה את אישור קיום ביטוחים **חתום** על ידי חברות ביטוח.

6 דרישת פרטים מהמציע

- 6.1 המזמינות תהא רשאיות, בכל עת שתראה לנכון, גם לאחר הגשת ההצעות או לאחר פתיחתן, לדרוש מהמזיע, להשלים ו/או להמציא פרטים ו/או מסמכים ו/או הבהרות נוספות (להלן - **הפרטים**), לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המזיע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי, תוכן הצעתו, איכותה או לכל צורך או מטרה הנוגעות למכרז, למזיע ולהצעתו, ככל שתראה לנכון, במסגרת שיקוליה, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 6.2 המזיע יהא חייב לספק את הפרטים הנדרשים, לשביעות רצונה של המזמינות ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית המזמינות שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המזיע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.

7 הצהרות המזיע

- 7.1 המזיע מצהיר כי בהגשת הצעתו והשתתפותו במכרז, כמוה כהודעה ואישור, שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים ונהירים לו וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובהסכם.
- 7.2 המזיע מצהיר כי ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המזיע.
- 7.3 המזיע מצהיר כי הגיש את הצעתו באופן עצמאי ללא תיאום הצעתו ו/או פרט מפרטיה עם מזיע ו/או משתתף אחר במכרז וכי היה ויתברר למזמינות, בכל שלב שהוא, אחרת, יביא הדבר לפסילת הצעתו.
- 7.4 המזיע מצהיר כי ידוע לו שאין המזמינות מתחייבות לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא או שלא לקבל הצעתו של המזיע שהיה לה ו/או למזמינות ו/או לרשות אחרת עקב ניסיון רע עם המזיע.
- 7.5 המזיע מצהיר כי ידוע לו והוא מסכים כי הצעתו במכרז תבחן כך שההצעה הכספית לכשעצמה, אינה מהווה את המדד היחידי וכי המזמינות תבחן בנוסף להצעתו הכספית גם את ניסיונו בתחום ויכולתו הכלכלית.
- 7.6 המזיע מצהיר כי ידוע לו כי הוא חייב להגיש את ההצעה באופן מלא לגבי כל הדרוש מילוי וכי הצעה שתוגש באופן חלקי- עלולה להיפסל.
- 7.7 המזיע מצהיר כי ידוע לו כי המזמינות מזמינות בזה הצעות מחיר לביצוע עבודות פיתוח תשתיות במתחם, וזאת בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז. תנאי ההתקשרות עם הזוכה/ים במכרז יהיו על פי תנאי המכרז וחזרה ההתקשרות הרצו"ב על נספחיו כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 7.8 המזיע מצהיר כי העבודות נשוא המכרז ידועות לו והן גם עבודות ביצוע בשיטת תכנון ביצוע ובצוע על פי תכנון מפורט וכתב כמויות.
- 7.9 המזיע מצהיר כי ידוע לו, כי היה ונידרש לבצע עבודות שאינן מופיעות בכתב הכמויות או לביצוע עבודות נוספות בהתאם להנחית המזמינות ו/ או חברת גורדי הנדסה, ובהתאם לשיקול דעתו, התמורה תתבצע באחת מהדרכים שלהלן-

א. התאמה מרבית לסעיף הרלוונטי בסעיף הקרוב ביותר לעבודה מתוך כתב הכמויות.

ב. בהתאם למחירון משב"ש מופחת באחוז ההנחה שהגיש בהצעתו בפרק ביצוע עבודות לפי תכנון מפורט וכתבי כמויות - מסמך ד' הצעת המזיע.

- ג. בהתאם למחירון משב"ש או למחירון דקל מופחת ב 20%.
- ד. בהתאם לניתוח מחיר שייקבע על ידי המזמינות, לפי שיקול דעתן הבלעדי.
- 7.10 המציע מצהיר כי ידוע לו שבמהלך ביצוע העבודות נשוא המכרז, יידרש לעבוד במקביל לעבודותם של קבלנים אחרים, המבצעים עבודות באתר והדבר יידרוש תיאום ביניהם (להלן- תיאום).
- 7.11 המציע מצהיר כי ידוע לו כי על הזוכה להביא בחשבון, במסגרת ביצוע העבודות לעיל, כי הוא יהא אחראי להעמיד את כל הציוד, האמצעים, כח האדם, כח שיטור, מחסומים, שילוט ותמרור הדרושים לביצוע העבודות (להלן- **האמצעים**).
- 7.12 המציע מצהיר כי ידוע לו כי המזמינות רשאית, מבלי לגרוע מכלל האמור בהוראות מכרז זה, להורות על ביצוע השירותים, בהיקף התואם את התקציב (להלן- התקציב), בין בהפחתה או תוספת של שירות מסוים ובין בהפחתה / תוספת רוחבית של מכלול השירותים, תוך התאמת השירותים לתקציב והכל לפי ראות עיניה וזאת ללא כל צורך במתן נימוקים כלשהם.
- 7.13 העבודות נשוא המכרז ממומנות על ידי רמ"י ותאגיד המים, וההתחשבויות על ביצוע העבודות תעשה בהתאם למהות העבודות ושיוכם לגורם הממן.
- 7.14 המציע מצהיר כי ידוע לו שאסור לו למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. כל שינוי ו/או תוספת ו/או מחיקה ו/או תיקון שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.
- 7.15 המציע מצהיר כי ידוע לו שבנוסף להצהרות אלו ולהצהרות אחרות במסמכי המכרז, יצרף המציע להצעתו, הצהרה חתומה, בנוסח המצורף כ- מסמך ג' (להלן- **הצהרת המציע**).
- 7.16 המציע מצהיר וידוע לו כי חתימת הסכם זה כשלעצמה אין בה משום אישור להתחלת ביצוע העבודה ורק הוצאת צו התחלת עבודה חתומה ע"י מהנדס העיר, מהווה הרשאה לתחילת ביצוע העבודה.
- 7.17 המציע מצהיר כי, תוך 30 ימים ממועד הזמנת העבודה (להלן- **ההזמנה**), מתחייב הקבלן לתחילת ביצוע העבודות, או במועד אחר כפי שיוור לו המזמינות בעצמן או באמצעות חברת גורדי הנדסה.
- 7.18 המציע מצהיר כי, מועד סיום העבודות ומועד תקופת הבדק יהיו בהתאם להוראות מפרט הדרישות על נספחיו- מסמך ב'.

8 מסמכי המכרז

- 8.1 מסמכי המכרז נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות למכרז זה בלבד, עפ"י תנאיו ולא ניתן לעשות בהם שימוש לכל מטרה אחרת בלא אישור עורכי המכרז.
- 8.2 כל המחזיק בין אם רוכש או מקבל, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, את מסמכי המכרז אינו רשאי להעתיקם ו/או לעשות בהם כל שימוש אחר כל שהוא זולת למטרת הגשת הצעתו, בלא אישור מראש ובכתב מאת מ. בר-לב ושות' משרד עורכי דין אלא למטרת הגשת הצעתו, במכרז זה.

9 מפגש הבהרות

- 9.1 מפגש לצורכי הבהרות יתקיים ביום 23.10.2019 בשעה 10:00, וביום 10.11.2019 בשעה 12:00, באתר בכתובת רח' הלח"י 28 בני ברק. השתתפות במפגש אחד, הינה חובה ותנאי להגשת הצעות במכרז.

10 הגשת ההצעות, מועדים

- 10.1 הגשת ההצעות ומסמכי המכרז כשהם מהודקים יחדיו, ממולאים וחתומים בהתאם לדרישות המכרז בידי המציע, ב-2 עותקים פיזיים ובעותק נוסף סרוק על גבי התקן FLASH, במעטפה סגורה עליה מצוין שם ומספר המכרז, תהא במסירה אישית בלבד (לא בדואר) לידי נציג החברה אשר יפקידה, בנוכחות המגיש בתיבת המכרזים, במשרדי החברה בלבד, בניין קונקורד, קומה 7 רח' בר כוכבא 21, בני ברק (להלן – משרדי החברה), ביום 15.12.2019 לא יאוחר מהשעה 12:00 בדיוק.
- 10.2 משלוח הצעה בדרך אחרת מהדרך המצוינת לעיל אינו עונה על דרישות המכרז, והינו על אחריותו הבלעדית של המציע.
- 10.3 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז ובכלל זה אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז תחולנה על המציע.
- 10.4 המציע יגיש הצעתו כך, שהמחיר שינקוב עבור השירותים, יכלול את מלוא התמורה אותה מבקש לעצמו ובכלל זה גם בגין האספקה, ההובלה, הניוד, התאמה, האמצעים, הפריטים, כוח האדם והציוד הדרוש לביצוע השירותים, תקורותיו והוצאותיו, הכרוכות בביצוע.
- 10.5 הצעות המחיר יוגשו כהנחה באחוזים מהמחיר המרבי לכל פרק.
- 10.6 הסכומים המופיעים במכרז ובהם נקב המציע, הם במטבע ישראלי בלבד ואינם כוללים מע"מ.
- 10.7 המציע יהא חייב להגיש את הצעתו, הצעת המציע – מסמך ד', כשהוא ממלא את כל הרכיבים הנדרשים במסמך ד': אחוז הנחה לפרק תכנון ביצוע (DB), אחוז הנחה לפרק ביצוע עבודות לפי תכנון מפורט וכתבי כמויות, הסכום אותו מבקש המציע לאחר שקלול ההנחה המבוקשת.
- 10.8 בחינת ההצעות תהא לפי ההצעה המשוקללת עם ההנחה הגבוהה ביותר של כלל הפרקים.
- 10.9 במקרה של סתירה בין הסכום שהתקבל לאחר שקלול, ובין האחוז שנקב המציע בהצעתו לכל פרק, הסכום הקובע הוא התוצאה המתקבלת לאחר שקלול האחוזים בסעיפים א' + ב' למסמך ד' – הצעת המציע, ולא הסכום שנקב המציע בסעיף ג' באותו מסמך.
- 10.10 ליד כל תיקון במקומות אותם מילא המציע במסמך ד' – הצעת המציע, על המציע לחתום בחתימה וחותמת.
- 10.11 במקרה של מילוי מחיר שונה באחת משתי חוברות המכרז, על ידי מציע, יובא בחשבון המחיר הנמוך מבין השניים. יחד עם זאת במקום בו המחיר לא יהא כדרישות המכרז, המזמינות תהא רשאית לראות בכך תכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.
- 10.12 המציע יחתום בתחתית כל עמוד בחוברת המכרז.

10.13 המסמכים והאסמכתאות יוגשו בהתאם לדרישות המכרז. היה ויידרש המציע להמציא מסמך לשביעות רצונה של המזמינות ובתוך המועד שנקבע, לא עשה כן מכל סיבה שהיא, רשאית המזמינות שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.

הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף זה עלולה להיפסל.

11 בחינת ההצעות

11.1 ועדת המכרזים המשותפת תבחן את עמידתו של המציע בתנאי הסף ומציע שלא יעמוד בתנאי הסף, הצעתו עלולה שלא תבוא במניין ההצעות.

11.2 לבחינת ההצעה הכספית המציע נדרש להגיש הצעתו לשני פרקים, כמפורט להלן-

א. פרק תכנון וביצוע (DB) - (מחיר מרבי לפרק זה 277,548,000 ₪)

ב. פרק ביצוע עבודות לפי תכנון מפורט וכתבי כמויות - מחיר מרבי לפרק זה 91,305,936 ₪

11.3 במסגרת בחינת ההצעה הכספית, תבחן המזמינות את סבירותה של ההצעה הכספית ואת עמידתה בחוקים, פקודות, צווים, הנחיות, הוראות וצווי הרחבה ועל פי כל דין הנוגע להעסקתם, לתנאי העסקתם ושכרם של עובדיה של המציע.

11.4 ועדת המכרזים המשותפת תהא רשאית לבחון במסגרת בחינת ההצעות את אמינותו של המציע ואת כושרו לבצע את החוזה המוצע, את ניסיונה הקודם של כל מזמינות עם המציע ואת ניסיונו של המציע ברשויות מקומיות אחרות וכן תהא רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא ביצעו בעבר עבודתם לשביעות רצונה שלה או של רשות אחרת, או שנוכחה לדעת שכישרויו אינם מספיקים לפי שיקול דעתה.

11.5 אין המזמינות מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

11.6 המזמינות רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התאמה לדרישות המכרז או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת המזמינות מונע הערכת ההצעה כדבעי.

12 חובת הזוכה במכרז

12.1 מציע שהצעתו תוכרז כזוכה ותימסר לו הודעה בכתב על זכייתו (להלן - **הזוכה**), יהא עליו לסור אל משרדי המזמינות, תוך 14 יום מיום קבלת הודעת הזכייה, לחתום על החוזה בחתימתו ובחותמתו במקומות המיועדים לכך וכן להמציא באותו מועד ערבויות ביצוע בנוסח המצורף **כנספח ה'2 (1) ו- (2) למסמכי המכרז**, (להלן - **ערבות ביצוע**) ואישור קיום ביטוחים, בהתאם **למסמך ה'1** למסמכי המכרז.

12.2 לא ימלא הזוכה אחר התחייבויותיו לרבות התנאים האמורים בס"ק 13.1 לעיל, כולם או מקצתם, תהא המזמינות רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את זכייתו במכרז, לחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע כאמור בסעיף 5 לעיל, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שיקבע על ידה מבלי לפגום בזכותה לעיל, והזוכה יפצה את המזמינות על כל הפסד שיגרם לה בגין כך.

12.3 סכום ערבות ההצעה/ ההשתתפות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, במידה והמציע לא יעמוד בהתחייבויות שנטל על עצמו ואין באמור כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המזמינות כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו עם הגשת הצעתו למכרז.

12.4 מציע שהצעתו לא תתקבל, יקבל על כך הודעה בכתב והערבות הבנקאית אשר צרף להצעתו תשלח אליו בדואר רשום.

בכבוד רב,

החברה הכלכלית לפיתוח בני ברק בע"מ

מי ברק, תאגיד המים של בני ברק בע"מ

נספח א' 1

ימולא על ידי המציע ויצורף להצעתו

החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ
מי ברק, תאגיד המים של בני ברק בע"מ

מכרז פומבי מס' 02/19

לביצוע עבודות קירוי מעל לרצועת מסילות רכבת, עבודות סלילה, ריבוד, מים, ביוב

ניקוז, בריכת איגום, בפרויקט "בני ברק צפון"

לכבוד

ועדת המכרזים המשותפת

ג.א.ג.,

מידע ארגוני

לבקשתכם, הרינו למלא את הפרטים ולמסור את המידע על המציע במכרז, כדלהלן:

1. שם המציע: _____
מספר רישום התאגיד ברשם הרלוונטי: _____
כתובת המשרד הרשום: _____
כתובת הפעילות: _____
מספר טלפון קווי: _____ טלפון סלולארי: _____
מספר פקסימיליה: _____
כתובת דואר אלקטרוני (E-MAIL): _____
2. תחומי עיסוק המציע:

3. אנשי המפתח אצל המציע:

<u>שם</u>	<u>תחום התמחות</u>	<u>שנות ותק</u>
3.1	_____	_____
3.2	_____	_____
3.3	_____	_____
3.4	_____	_____

3.5 _____

3.6 _____

המתכנן שצרף המציע להצעתו לביצוע תכנון העבודות בפרק תכנון ביצוע (DB)-

שם	ח.פ.	טלפון	כתובת

קבלני המשנה שצרף המציע (אם צרף) להצעתו -

שם	ח.פ.	סיווג קבלני	סוג העבודה ופרק עבודה לפי פרקי המכרז

4. איש הקשר מטעמנו למכרז הינו גב' /מר _____, מס' סלולארי: _____
ופניות, ככל שתהיינה, בכל הנוגע למכרז והתשובות שתימסרנה לו תחייבנה אותנו.

5. להלן פירוט הגופים להם מספק המציע את שירותים נושא המכרז:

מס' סד'	שם הרשות/הגוף	סוג העבודות	תקופת הביצוע	היקף הביצוע	איש קשר ברשות/בגוף
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					

					8
					9
					10

בכבוד רב,

חותמת וחתימת המציע

נספח מס' א' 2

ימולא ע"י כל גורם מאשר בנפרד

**החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ
מי ברק, תאגיד המים של בני ברק בע"מ**

מכרז פומבי מס' 02/19

לביצוע עבודות קירוי מעל לרצועת מסילות רכבת, עבודות סלילה, ריבוד, מים, ביוב

ניקוז, בריכת איגום, בפרויקט "בני ברק צפון"

לכבוד
ועדת המכרזים המשותפת
ג.א.נ.

הנדון: אישור על ביצוע עבודות

אני החתום מטה באשר בזה כי _____ (שם מלא) ח.פ. _____ (להלן - **הקבלן**),
ביצע עבורנו _____ (שם הגורם מקבל השירות), עבודות גישור (בניית גשרים) בתקופה
שבין ה- _____ ועד ה- _____.

1. מהות העבודה _____
2. היקף העבודה בש"ח _____
3. מועד ביצוע העבודה בין _____ (מועד תחילת העבודה) לבין _____ (מועד סיום העבודה).
4. עבודות תשתיות ציבוריות בהיקף של _____ שו"ב בין השנים _____.
5. חוות דעת על ביצוע _____

פרטי המאשר:

שם ושם משפחה	טלפון	תפקיד	שם הרשות
_____	_____	_____	_____

תאריך: _____

חתימה וחותמת גורם מאשר

נספח א' - 3

לכבוד
ועדת המכרזים המשותפת

ג.א.ג.,

כתב התחייבות המציע

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____, נושא _____, במשרת _____
ב _____ (להלן - **המציע**) במכרז מס 02/19, לאחר שהוזהרתי כי עלי
להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. המציע בעל סיווג קבלני ג/5 ענף 300 גשרים בהתאם לתוספת לתקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), תשמ"ח-1988
2. המציע ביצע ב-10 השנים האחרונות לפחות שלושה (3) פרויקטים של תשתיות ציבוריות, שאחד מהם בהיקף כספי של מ-140 מליון ₪ לפחות ובמסגרתו ביצע עבודות גישור (בניית גשרים) בהיקף כספי של 40 מליון ₪ לפחות, עבור שני גופים ציבוריים.
3. המציע יצרף להצעתו מתכנן מהארץ או מחו"ל בעל ניסיון מוכח בתכנון של שלושה פרויקטים לפחות של גשרים תחבורתיים ו/או קירויים בעשר (10) השנים האחרונות, שאחד מהם בהיקף ביצוע של 100 מלש"ח לפחות.
4. המציע ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה במציע, לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום או בעבירה לפי חוק עובדים זרים, בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו למכרז זה, או הורשעו במספר עבירות כמפורט להלן-
5. בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו.
משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.
(סמן X במשבצת המתאימה)
- ☐ המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז זה (להלן: "מועד ההגשה").
- ☐ המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות וחלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.
- ☐ המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות ולא חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.
6. לא עמדו ולא עומדות נגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע.
7. אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה בחברה, לא מעסיק עובדים בניגוד לחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2000.
8. ידוע למציע שאם לא תתקיים התחייבותו זו, כולה או מקצתה, תהא זו הפרה יסודית של תנאי המכרז והחוזה והמזמינות תהא רשאית לבטל את זכייתו במכרז, בלא שתידרש ליתן התראה על כך וכן תהא רשאית בין היתר ולא רק, לחלט את הערבות הבנקאית, כפיצוי מוסכם ללא הוכחת נזק, להתקשר עם גורם אחר לביצוע העבודות נשוא

ההצעה ולחייב אותנו בכל העלויות וההוצאות הכרוכות בעקבות ההפרה ולא יהא בכך כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המזמינות עקב הפרת התחייבויות זו.

חתימה וחותמת המציע

חתימת המורשה

תאריך

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני
נושא/ת ת.ז. _____ וכי הינו/ה הרשאי/ת ומוסמך/ת להתחייב בשם
המציע ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות וההצהרה לעיל, חתם/ה בפני על התצהיר וכתב התחייבות
זה.

עורך – דין

נספח א' 4

נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

תאריך _____

לכבוד

החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ
מי ברק, תאגיד המים של בני ברק בע"מ

ג.א.נ.,

הנדון : כתב ערבות מס' _____

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן - המציע) אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 2,000,000 ₪ (במילים – שני מיליון ₪) וזאת בקשר עם השתתפותם במכרז 02/19 מכרז לביצוע עבודות קירוי מעל מסילות רכבת, עבודות בטון מים ביוב ובריכת איגום באזור הצפוני של העיר בני ברק ולהבטחת מילוי תנאי דרישות ומסמכי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתפים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו צמודה למדד המחירים לצרכן, מדד חודש ספטמבר 2019 כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה בחודש אוקטובר 2019.

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ליום **15.03.2020** ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי **15.03.2020** לא תענה.

לאחר יום **15.03.2020** ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בנק _____

תאריך _____

נספח א' 5

התחייבות להעדר ניגוד עניינים

תאריך _____

לכבוד

החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ
מי ברק, תאגיד המים של בני ברק בע"מ

הואיל והחברה הכלכלית לבני ברק בע"מ ומי ברק, תאגיד המים והביוב של בני ברק את השירותים כהגדרתם להלן;
והואיל והנני מועסק בקשר למתן השירותים;
והואיל והנני עשוי להימצא במצב של ניגוד עניינים במסגרת מתן השירותים ולאחריו;
לפיכך הנני מתחייב כלפי המזמינות כדלקמן:

1. הגדרות

בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:

"השירותים" שירותים לביצוע עבודות קירוי מעל לרצועת מסילות רכבת, עבודות סלילה, ריבוד, מים, ביוב ניקוז, בריכת איגום, בפרוייקט "בני ברק צפון".

"עובד" - כל אחד מעובדי הקבלן אשר באמצעותו יינתנו השירותים למזמין.

"מידע" - כל מידע (Information), ידע (Know-How), ידיעה, מסמך, תכתובת, תוכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיוצ"ב הקשור ו/או הנוגע למתן השירותים בין בכתב ובין בע"פ ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת.

"סודות מקצועיים" - כל מידע אשר יגיע לידי הקבלן או העובד בקשר למתן השירותים, בין אם נתקבל במהלך מתן השירותים או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר ימסר ע"י המזמין ו/או כל גורם אחר ו/או מי מטעמו.

2. הנני מצהיר ומתחייב שאין ולא יהיה לי, במהלך תקופת מתן השירותים, ובמהלך שלושה חודשים מתום תקופה זו, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום נושא הפניה, למעט באם הוועדה הרלוונטית (יש למלא בהתאם לצורך) _____ אישרה בכתב, לאחר שהעובדות הוצגו בפניה, כי אין בעובדות אלו משום ניגוד עניינים או באם קיים ניגוד עניינים מדובר בניגוד עניינים שולי אשר אין בו השפעה על השירותים נשוא המכרז.

3. הנני מצהיר ומתחייב שלא אייצג או אפעל מטעם כל גורם שהוא בתחום השירותים נשוא מתן השירותים, למעט מטעם המזמין, במהלך תקופת מתן השירותים/הספקת הטובין בין הצדדים ושלושה חודשים לאחריה, אלא אם כן התקבל לכך אישור מראש ובכתב של המזמין.
4. הנני מתחייב להודיע למזמין באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלם אני, עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים, מיד עם היוודע לי הנתון או המצב האמורים.
5. הנני מצהיר ומתחייב לדווח מראש למזמין על כל כוונה שלי, להתקשר עם כל גורם כאמור בסעיפים 2-3 להלן, בניגוד להתחייבויותיי בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראותיו בעניין. המזמין רשאי לא לאשר לי התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והנני מתחייב כי אפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.

ולראיה באתי על החתום: _____

מסמך ב'

כולל נספחים

מפרט דרישות ביצוע העבודות

מצורף בנפרד ומהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז

מסמך ג'

הצהרת המציע

לכבוד

ועדת המכרזים המשותפת

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז 02/19 לביצוע עבודות קירוי מעל מסילות רכבת, עבודות בטון מים ביוב ובריכת

איגום באזור הצפוני של העיר בני ברק

1. אנו הח"מ מצהירים בשם המציע כי קראתי בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז בין המצורפים אליו ובין שאינם מצורפים אליו אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, הנני מודע ומכיר את מהותה המקצועית של העבודה נשוא המכרז ומתחייבים בזה כדלקמן:
2. כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, וכי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
3. אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמציעים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את העבודות בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז.
4. המציע יצרף להצעתו מתכנן מהארץ או מחו"ל בעל ניסיון מוכח בתכנון של שלושה פרויקטים לפחות של גשרים תחבורתיים ו/או קירויים בעשר (10) השנים האחרונות, שאחד מהם בהיקף ביצוע של 100 מלש"ח לפחות.
5. המזמינות יהיו רשאיות לדרוש מהמציע להחליף את אחד או יותר מקבלני המשנה ו/או המתכנן, לפי שיקול דעתן הבלעדי ובהתאם לניסיון רע שיש להם עמו או לגופים ציבוריים אחרים.
6. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
7. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 90 יום לאחר המועד האחרון להגשת הצעות והערבות תעמוד בתוקף ותחייב אותנו עד סיום תוקפה של הערבות לקיום ההצעה ועד בכלל.
8. המחירים הכוללים בהצעתנו, כפי שנרשמו על ידינו, כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין סוג הכרוכות בביצוע העבודות נשוא תנאי המכרז על פי תנאי המכרז, עפ"י הכלול במפרט הטכני לרבות רווח, וכל הוצאה אחרת לא כולל מע"מ.
9. העבודות נשוא המכרז ממומנות על ידי רמ"י ותאגיד המים, וההתחשבות על ביצוע העבודות תעשה בהתאם למהות העבודות ושיוכם לגורם הממן.
10. ידוע לנו כי, כי אין המזמינות מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא.
11. להבטחת קיום הצעתנו והתחייבויותינו אנו מוסרים ערבות בנקאית בנוסח המצורף למסמכי המכרז ומסומן נספח א' 4.
12. אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם התחייבות בלתי חוזרת ומחייבת בינינו לבינכם.
13. היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו אנו מסכימים כי הערבות הבנקאית שנמסרה על ידנו עם הצעתנו במכרז תוגש לגביה על ידכם וסכום הערבות יחולט על ידכם כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש.

14. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי המשתתף בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם המשתתף על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
15. אם אזכה במכרז הנדון, הננו מתחייבים לבצע את התחייבויותינו עפ"י המכרז בהתאם לכל תנאיו, לשביעות רצון המזמינות ו/או התאגיד ו/או הממונה מטעמם, ועל פי הוראות ההסכם בכפוף לדין.
16. אם הצעתנו תתקבל, הרינו מתחייבים כי תוך 14 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתנו במכרז:
- א. לסור אל העירייה ואל התאגיד ולחתום על ההסכם, להמציא ערבות בנקאית לקיום ההסכם ואישור קיום ביטוחים, בהתאם לנדרש במכרז.
- ב. נהיה מוכנים בתוך 30 יום מיום הודעתכם בדבר הזכייה במכרז, להתחיל בביצוע העבודות נשוא המכרז.
17. אנו מצהירים בזאת כי ידוע לנו שאם לא נבצע את הפעולות המנויות לעיל כולן או מקצתן תהיו רשאים לבטל את זכייתנו במכרז וכן תהיו רשאים לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתנו זו ולהתקשר עם קבלן אחר לביצוע העבודות נשוא המכרז.
18. אנו מסכימים שסכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, עקב אי קיום ההתחייבויות שנטלנו על עצמנו עם הגשת הצעתנו למכרז.
19. כן ידוע לי שבחלוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המזמינות עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.
20. הנני מצהיר כי בהצעתי התחשבתי בעובדה כי עלי לשלם לעובדים שיבצעו את העבודות נשוא המכרז לפחות שכר בהתאם להוראות שכר מינימום התשמ"ז 1987.
21. בעצם הגשת הצעה זו הרינו נותנים הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז, והננו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.

פרטי המציע

שם המציע: _____ ח.פ. _____

תאריך: _____ חתימה + חותמת: _____

פרטי החותם/ים מטעם המציע:

שם פרטי _____ משפחה _____ ת.ז. _____ תפקיד במציע _____

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד של _____ (להלן - המציע) מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____ בשם המציע, כי אצל המציע נתקבלו כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

עו"ד,

מסמך ד'

הצעת המציע

לכבוד

ועדת המכרזים המשותפת

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז 02/19 לביצוע עבודות קירוי מעל מסילות רכבת, עבודות בטון מים ביוב ובריכת

איגוס באזור הצפוני של העיר בני ברק

(את הצעת המחיר יש למלא בעט, בכתב קריא וברור ובמקרה של מחיקה ו/או תיקון, יש למחוק בעט (לא בטיפקס) ולחתום ליד התיקון)

1. הרינו מתכבדים להגיש בזאת, בשם _____ (שם המשתתף), את הצעת המחיר לביצוע עבודות קירוי מעל לרצועת מסילות רכבת, עבודות סלילה, ריבוד, מים, ביוב ניקוז, בריכת איגוס, בפרויקט "בני ברק צפון" תמ"ל 572, על פי המפורט במסמכי מכרז 02/19, במפרט הכללי, במפרטי העבודה ובמפרטים הטכניים ואנו מתחייבים לבצע את כל העבודות הנדרשות והמתוארות במפרטים, בכתב הכמויות ובמסמכי המכרז וההסכם.

2. הצעתנו שלהלן, מביאה בחשבון את מכלול העלויות שיהיו לנו בקשר עם ביצוע העבודות במכרז זה, בהתאם להוראות המכרז, מפרטי העבודה ומכלול הדרישות, התוכניות וההנחיות המכרז וההסכם, לביצוע כל העבודות הנדרשות בפרויקט ובכלל זה העמדתו והפעלתו כל הצורך, כח האדם והאמצעים הדרושים לעמידה בלוחות הזמנים שהוכתבו ובאופן מיטבי.

3. המציעים נדרשים בהצעתם לנקוב את האחוז בלבד בכל פרק לעיל, במקומות הטעונים מילוי כדלהלן-

א. פרק תכנון ביצוע (DB) - (מחיר מרבי לפרק זה 277,548,000 ₪)

הצעתנו לתכנון ביצוע (DB), של עבודות הקירוי, עבודות של קירות קק"ש, קירות אקוסטיים, ולקיום מכלול הפעולות הדרושות לתכנון וביצוע העבודות בפרק זה כמצוין במסמכי המכרז, הינה הנחה של _____% ובמילים _____ אחוזים, הנחה מהמחיר המרבי לפרק זה.

ב. פרק ביצוע עבודות לפי תכנון מפורט וכתבי כמויות - (מחיר מרבי לפרק זה 91,305,936 ₪)

הצעתנו להנחה על כלל העבודות (שאינן בפרק תכנון ביצוע) כפי שמופיעות בכתב הכמויות שצורף למכרז הינה הנחה של _____% ובמילים _____ אחוזים, מהמחיר המרבי לפרק זה.

ג. המציע ירשום את הסכום אותו מבקש עבור ביצוע כלל העבודות, לאחר שקלול ההנחה המצרפית, הוא סך של _____ ₪ לא כולל מע"מ ובמילים _____ ש"ח.

4. בחינת ההצעות תהא לפי ההצעה המשוקללת עם ההנחה הגבוהה ביותר של כלל הפרקים לעיל.

5. ככל שיהיה פער בין הסכום הכולל שנרשם בסעיף ג' לעיל, לבין סכום ההנחה לאחר חישוב האחוזים, יבחר הסכום הנמוך מביניהם.

6. בהתאם להצעתנו לעיל לא נהיה זכאים לתמורה נוספת מעבר להצעתנו לעיל.

7. מובהר כי המכרז הוא מכרז משותף לביצוע העבודות במתחם אך ישמש כמכרז לפיו לעירייה/ לחברה ומי מטעמן או לתאגיד, עומדת זכות הברירה לקבל את השירותים והעבודות נשוא המכרז, בהתאם לתוצאות המכרז, לאתרים נוספים ברחבי העיר, בדרך של הזמנת עבודה, בהתאם לצרכיהן, מעת לעת.

8. התמורה כוללת ביצוע מלא ומושלם של כל התחייבויותינו על פי מסמכי המכרז מובהר בזאת כי לא תשולם כל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז, על כל הכרוך בה, מעבר לתמורה לעיל נשוא הצעתנו זו.

9. היה ונידרש לבצע עבודות שאינן מופיעות בכתב הכמויות או לביצוע עבודות נוספות בהתאם להנחית החברה המזמינות, ובהתאם לשיקול דעתן, התמורה תתבצע באחת מהדרכים שלהלן-

9.1. התאמה מרבית לסעיף הרלוונטי בסעיף הקרוב ביותר לעבודה מתוך כתב הכמויות.

9.2. בהתאם למחירון משב"ש מופחת באחוז ההנחה שהגיש בהצעתו בפרק ביצוע עבודות לפי תכנון מפורט וכתבי כמויות - מסמך ד' הצעת המציע.

9.3. בהתאם למחירון משב"ש או למחירון דקל מופחת ב 20%.

9.4. בהתאם לניתוח מחיר שייקבע על ידי המזמינות, לפי שיקול דעתן הבלעדי.

10. התמורה הינה לביצוע מלא ומושלם של כל התחייבויותינו על פי מסמכי המכרז לרבות הסכם ההתקשרות על נספחיו והתמורה מהווה מחיר סופי וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצועם, על פי תנאי המכרז, ומהווה כיסוי מלא להתחייבויותינו נשוא המכרז וההסכם לרבות העסקת עובדים בכל כמות נדרשת, אספקת כלי רכב, מכונות וציוד ייעודי ואחזקתם, תשלום עבור צריכת מים, כל ציוד ואמצעי אחר שיידרש לביצוע תקין ומושלם של כלל העבודות נשוא המכרז, הובלות, פריקה, סילוק, ביטוחים, מסים, היטלים, שמירה, אבטחה, שילוט וגידור וכל דבר אחר הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז.

11. מובהר ומוסכם שבתמורה לעיל מתחייב המציע כי מפרט העבודות במכרז לא יפחת מהדרישות שבמפרט משרד הביטחון או הוראות המכרז הזוכה יידרש לבצע את הדרישה המחמירה מביניהם.

12. המחירים יהיו צמודים, החל מתום השנה הראשונה של המכרז או בעת מימוש האופציה, למדד המחירים לצרכן (כללי) הידוע האחרון המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, במועד הגשת ההצעות במכרז.

פרטי המציע

שם המציע: _____ ח.פ. _____

פרטי החותם/ים מטעם המציע:

שם פרטי _____ משפחה _____ ת.ז. _____ תפקיד במציע _____

אימות

אני הח"מ _____, עו"ד של _____ (להלן - המציע) מאשר בזה כי ביום _____ חתם בפני על הצהרה זו ה"ה _____ בשם המציע, כי אצל המציע נתקבלו כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

עו"ד _____

מסמך ה'

חוזה התקשרות

עבודות פיתוח תשתיות

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנת 2019

- ב י נ -

החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ

מרחוב בר כוכבא 21, בני ברק

(להלן: "החברה")

תאגיד המים מי ברק

מרחוב זבוטינסקי 168, בני ברק

(להלן- התאגיד)

(להלן יחד ולחוד - המזמינות)

מצד אחד ;

- ל ב י נ -

(להלן- הקבלן)

מצד שני ;

הואיל והקבלן זכה במכרז מס' 02/19 לביצוע עבודות קירוי מעל מסילות רכבת, עבודות בטון מים ביוב ובריכת איגום באזור הצפוני של העיר בני ברק שפורסם על ידי המזמינות והתאגיד (להלן- המכרז) ;

והואיל וברצון המזמינות להזמין מהקבלן ביצוע עבודות פיתוח תשתיות בהתאם לתנאי המכרז, והקבלן מעוניין לבצע את העבודות והכל בתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

1.1 דין המבוא וההצהרות הכלולות בו כדין הוראות החוזה.

1.2 בחוזה זה יהיו למונחים הבאים הפירושים שבצידם :

מכרז מס' 02/19 לביצוע עבודות קירוי מעל מסילות רכבת, עבודות בטון מים ביוב ובריקת איגוס באזור הצפוני של העיר בני ברק.	"המכרז"
לרבות נציגיו של הקבלן, עובדיו, שליחיו, מורשיו המוסמכים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או מטעמו בביצוע העבודה.	"הקבלן"
פירושה כל העבודות המפורטות בחוזה זה לרבות הפעולות וההתחייבויות וכל חלק של העבודות, הפעולות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע בהתאם לחוזה זה ונספחיו, בין אם היא מפורשת ובין אם לאו, ולרבות כל עבודה שתוטל על הקבלן בהתאם לחוזה על ידי המפקח ולרבות עבודות ארעיות הנדרשות לביצועו או בקשר לביצועו של חוזה זה.	"העבודה/ות"
היקף העבודה המצוין בחוזה זה, על פי המדד הבסיסי ללא מ.ע.מ.	"היקף העבודה"
המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם תבוצע העבודה וכן סביבתם הקרובה, לרבות כל מקרקעין אחרים שיועמדו לרשותו של הקבלן לצורך ביצוע העבודה על פי חוזה זה.	"אתר העבודה"
חומרי בניה, מוצרים, הציוד לרבות ציוד מכני וחשמלי, חומרי עזר ו/או כל החומרים האחרים הדרושים לביצוע העבודה.	"החומרים"
התוכניות, המפרטים וכתבי הכמויות, הרצ"ב לחוזה זה לרבות כל שינוי בתוכניות ובכתבי כמויות וכן תוכניות, מפרטים וכתבי כמויות שיתווספו, מזמן לזמן, על ידי המפקח.	"התוכניות"
החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ, תאגיד המים מי ברק.	"המזמינות"
"החברה/ חברה מנהלת" - החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ	
מי ברק בע"מ, תאגיד המים והביוב של בני ברק ברק באמצעות מנכ"ל התאגיד או מי מטעמו.	"התאגיד"
"המפקח/ חברת גורדי הנדסה/ חב' ניהול" - חברת פ. גורדי הנדסה בע"מ.	
מפקח מטעם הקבלן האמון על פיקוח עבודה ספציפית.	"מפקח הקבלן"
מהנדס העיר או מהנדס התאגיד או מי שימונה על ידם.	"המהנדס"
מדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.	"המדד"
המדד האחרון הידוע במועד הגשת ההצעות במכרז מדד חודש _____.	"המדד הבסיסי"

- "המדד הקובע"** המדד האחרון הידוע במועד שנקבע להגשת כל חשבון ביניים או חשבון סופי, לפי העניין.
- "כוח עליון"** רשימת המקרים המנויים להלן בלבד: מלחמה, פלישת אויב, קרבות עם כוחות מזוינים של מדינת אויב (בין שהוכרזה מלחמה ובין שלא), אסון טבע. למען הסר ספק מובהר בזאת כי גיוס מילואים, שביתות והשבתות אינם נחשבים ככוח עליון.
- "מפרטים"** מסמך ב' למסמכי המכרז על נספחיו.

1.3 חוזה זה, על נספחיו השונים - הקיימים ואשר יובאו בעתיד - לא יפורש במקרה של סתירה, ספק, אי וודאות או דו-משמעות כנגד מנסחו אלא לפי הכוונה העולה ממנו, וללא כל הזדקקות לכותרות, לכותרות שוליים ולחלוקת החוזה לסעיפים ולסעיפי משנה.

1.4 מסמכי מכרז 02/19 והנספחים המצורפים למכרז, בין אם מצורפים ובין אם יצורפו, מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

1.5 בכל מקרה של סתירה, ספק או דו משמעות, ייגברו הוראות המכרז על כל הוראה אחרת בהסכם.

1.6 בכל מקרה של סתירה או דו משמעות בהוראות המכרז, לעניין אופן ביצוע העבודות בלבד, ייגבור מסמך ב' למסמכי המכרז, מפרט הדרישות, על נספחיו.

2. הצהרות הקבלן

2.1 הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי הוא הקבלן הראשי של העבודה וכי הוא רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט 1969 - בסיווג המסמך אותו לבצע את העבודה נשוא חוזה זה.

2.2 הקבלן מצהיר כי ביקר באתר העבודה ובחן את התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודה ו/או הנובעים ממנה לרבות התב"ע והתשתיות, והכל קודם לתחילת העבודה. הקבלן מצהיר ומתחייב כי לא תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות כספיות או אחרות, כלפי המוזמינות שמקורן באי ידיעה של תנאי או נתון כלשהו.

2.3 הקבלן מצהיר כי יש לו את היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות, הניסיון, הכישורים המקצועיים והטכניים וכוח העבודה המיומן הדרושים לביצוע העבודה בהתאם להוראות חוזה זה ועל פי כל דין וכי אין מניעה להתקשרות בחוזה זה ובחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהא משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם.

2.4 הקבלן מצהיר כי קרא בעיון את כל האמור בנספח הוראות בטיחות ומתחייב למלא אחר כל האמור בו באופן מוחלט.

3. סתירות במסמכים והוראות מילואים

3.1 על הקבלן לבדוק מיד עם קבלת החוזה, או כל אחד ממרכיביו, את כל הנתונים והמידע האחר הכלולים בהם.

3.2 גילה הקבלן, בין לפי האמור בסעיף קטן 3.1 ובין בכל עת אחרת, סתירה, אי התאמה, דו-משמעות, וכיוצא באלה בין הוראה אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת ממנו או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן, שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה, יפנה הקבלן בכתב למפקח והמפקח ייתן הוראות בכתב, לרבות תוכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. אי מתן הודעה על ידי המפקח בדבר מחלוקת בפירוש החוזה - אין בה משום הסכמה לפירושו של הקבלן והיא לא תגרע מאחריותו בחוזה זה. הקבלן חייב לבדוק ולהסב תשומת לב המפקח לכל סתירה בין מסמכי החוזה לפני ביצוע העבודה ולקבל הוראות כאמור.

3.3 לא עשה כן, ונהג לפי פירוש מסוים לחוזה, לא יהיה בכך, או בסתירה כאמור, כדי למנוע מן המפקח להורות לקבלן לנהוג לפי פירוש אחר, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח. הקבלן מתחייב לנהוג על פי הוראות המפקח לעניין זה, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות או טענות בשל כך שנהג לפי פירוש, כאמור, או בגין הוראה כלשהי של המפקח, כאמור.

3.4 המפקח רשאי להמציא לקבלן, מעת לעת, תוך כדי ביצוע העבודה, הוראות, לרבות תוכניות, לפי הצורך לביצוע העבודה.

3.5 מובהר בזה כי יש לראות את המפרט המיוחד, המפרט הכללי, מפרט משרד הבטחון, התוכניות והפרטים הסטנדרטים כמשלימים זה את זה, והתיאור הכלול בכל אחד מהם בא כהשלמה ו/או כתמצית לתיאורים הכלולים באחרים, לפי העניין.

4. ביצוע העבודה ולוח זמנים

4.1 הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בהתאם להוראות מסמכי החוזה, התוכניות לביצוע, הפרטים והמפרטים שימסרו לו על ידי המזמינות.

4.2 מובהר בזאת כי חתימת חוזה זה כשלעצמה אין בה משום אישור להתחלת ביצוע העבודה ורק הוצאת צו התחלת עבודה חתום ע"י מהנדס העיר, מהווה הרשאה לתחילת ביצוע העבודה.

4.3 תוך 14 ימים ממועד הודעת הזכיה מתחייב הקבלן להמציא לידי המזמינות, על חשבונו והוצאותיו, את המסמכים והאישורים כדלקמן:

4.3.1 אישור קיום ביטוחים (מקור) כמפורט **בנספח ה 1**, חתום על ידי חברת ביטוח.

4.3.2 ערבויות ביצוע על פי הנוסח המפורט **בנספחים 2**.

4.3.3 דרכי ביצוע ולוח זמנים כמפורט במסמך ב' למסמכי המכרז.

4.3.4 כל מסמך אחר שדרשה המזמינות ו/או ואשר לדעתה נחוץ לאישור או לביצוע העבודה.

4.3.5 העבודות המנויות במסמך ב' 6.4, לביצוע מנהרת תשתית, הינן אופציה אשר תבוצע על ידי הזוכה במכרז, ככל שהמזמינות יבקשו להפעיל אופציה זו, בהתאם להצעת המציע במכרז בשינויים המחייבים.

4.3.6 מובהר כי לעירייה או לתאגיד, עומדת זכות הברירה לקבל נוסף לשירותים והעבודות נשוא המכרז, בהתאם לתוצאות המכרז, עבודות נוספות בדרך של הזמנת עבודה, בהתאם לצרכיהן לביצוע העבודות במתחם הצפוני בכלל ובתמ"ל 572 בפרט, לפי דרישתן מעת לעת.

5. בדיקות מוקדמות

5.1 הקבלן מאשר כי בדק את אתר העבודה וסביבתו, את טיב הקרקע, את כמויותיהם וטיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודה, את דרכי הגישה, מיקומם של מערכות התשתית והחיבורים אליהן ותנאי העבודה, ואת כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על התחייבויותיו, וכי אין ולא תהיה לו כל תביעה ו/או טענה בעניין אלא אם הגיש, תוך 10 יום ממועד חתימת חוזה זה, את הסתייגותיו בכתב המזמינות.

5.2 הקבלן מצהיר כי הביא בחשבון שהעבודה תבוצע בשטחים בהם קיימים צנרת גז, דלק, חשמל, מים וביוב, ניקוז, תאי ביקורת, שוחות, עמודי חשמל, כבלי חשמל, תקשורת וטלפון וכן מערכות תשתית מסוגים שונים הן מעל הקרקע והן מתחת הקרקע, כולם או חלקם.

5.3 הקבלן מצהיר כי שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי התשלומים הנקובים בחוזה זה, מניחים את דעתו ומהווים תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה. לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה על ידי הקבלן.

5.4 המפקח רשאי אם רצונו בכך, להמציא לקבלן דו"חות וסקרים שנעשו מטעם המזמינות לצורך העבודה, אולם אלו יהיו למידע כללי בלבד, לא יהוו חלק מן החוזה ולא יפטרו את הקבלן מהחובה המוטלת עליו לבצע בעצמו בדיקות. המזמינות תהינה משוחררות מכל חבות או אחריות לשלמות ולדיוק הדו"חות והסקרים שהמציאו, אם המציאו, לקבלן, כאמור לעיל.

6. רשיונות ואישורים

6.1 לפני תחילת ביצוע העבודה ידאג הקבלן לכל הרשיונות והאישורים לביצוע העבודה לפי התכניות. הקבלן מתחייב לטפל בכל הדרוש להשגת הרשיונות והאישורים הנ"ל. הקבלן מתחייב לשלם לרשויות את כל ההוצאות והערבויות הדרושות לצורך קבלת רשיונות.

- 6.2 תשלומים אלה יהיו על חשבון הקבלן ולא ישולם לו עבורם.
- 6.3 רשויות בסעיף זה הכוונה הינה : המזמינות, משרדי הממשלה, חברת חשמל, משרד התקשורת, חב' "בזק", חברות הכבלים, מע"צ, משטרת ישראל, שירותי כבאות, רשויות אזוריות ומקומיות על כל מחלקותיהן, מקורות, רשות העתיקות, רשויות הניקוז, איגוד ערים וכל רשות נוספת אחרת.
- 6.4 כל דרישה של מי מהגופים שלעיל תיושם על ידי הקבלן, על חשבון והוצאותיו, והוא לא יהיה זכאי לכל תוספת תשלום בגין כך.
- 6.5 על הקבלן מוטלת החובה לקבל מהרשויות הנוגעות בדבר, לפי התחלת העבודה, אישורי מעבר ואת כל האינפורמציה הדרושה בקשר למיקום ולמפלס של מתקנים וקווי תשתית תת - קרקעיים (מים, חשמל, טלפון, דלק, ביוב, תיעול וכו') ולדאוג להזמנת מפקח קבלן מאושר על ידי הרשות המוסמכת, שיהיה נוכח במקום במשך כל זמן ביצוע העבודה בסמוך למתקן תת קרקעי, או חצייתו.
- 6.6 לא תבוצע כל עבודה סמוך למתקן תת - קרקעי, ללא נוכחות מפקח הקבלן, כאמור. כאשר התשלום עבור המפקח הנ"ל יהיה על חשבון הקבלן.
- 6.7 בכל מקרה של עבודה בסמוך למתקן תת-קרקעי או בחצייתו יבצע הקבלן חפירות גישוש לגילוי המתקן, עבודה בידיים בלבד בלבד עד למרחק של שני מטר מכל צד של המתקן, ידפן את החפירה (במידת הצורך ובאישור המפקח הקבלן) ויתמוך את המתקן התת-קרקעי בהתאם להוראות המפקח מטעם המזמינות הנוגעת למתקן.
- 6.8 נוכחות המפקח מטעם המזמינות אינה משחררת את הקבלן מאחריות לכל הנזקים הישירים והעקיפים שייגרמו עקב פגיעה במתקן התת - קרקעי.
- 6.9 עבור עבודות ידניות, הטיפול בקבלת האישורים, תאומים ותשלום אגרות למיניהם, לא ישולם לקבלן תשלום נפרד.
- 6.10 לקבלן נמסרו תכניות מצב קיים ותאום הערכות לאינפורמציה בלבד.

7. הארכת מועד השלמת העבודה

סבור המפקח כי יש מקום להארכת המועד להשלמת העבודה, מחמת שינויים או תוספות לעבודה, או מחמת כוח עליון, או תנאים מיוחדים המחייבים, לדעת המפקח, מתן הארכה, רשאי המפקח לתת, לפי שיקול דעתו, אם נתבקש לעשות כן על ידי הקבלן, ארכה להשלמת העבודה לתקופה המתאימה, לפי שיקול דעתו.

8. עבודה בימי חול

פרט אם הותנה בחוזה במפורש היפוכו של דבר לא תבוצע כל עבודה בשבת, במועדי ישראל ובימי חול המועד, ללא האישורים הדרושים על פי דין, וללא אישור העירייה.

9. הרחקת עובדים

הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידו בביצוע העבודה, לרבות קבלן משנה ומתכנן ואדם המועסק על ידי קבלן משנה או המתכנן, אף אם הסכימה המזמינות בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת המפקח התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודה או בביצוע העבודה.

10. מתן הוראות, קבלת רשיונות ותשלום אגרות

בכל הכרוך בביצוע העבודה, לרבות לעניין הבטיחות בעבודה, ימלא הקבלן אחר הוראות כל דין, לרבות הוראות בדבר מתן הודעות, קבלת רשיונות ותשלום מסים ואגרות. הקבלן יטפל ויעשה כל הדרוש, לרבות נשיאה על חשבונו בתשלומים ובמתן ערבויות, לשם השגת רשיונות ואישורים הנדרשים לביצוע העבודה מהרשויות המוסמכות על פי כל דין. לפי דרישת המפקח יציג לו הקבלן את הרשיונות והאישורים כאמור לפני תחילת ביצוע העבודה, וכן ימציא לו כל אישור בכתב מאת כל רשות מוסמכת על התאמת העבודה לדרישות כל דין או להוראותיה של אותה רשות.

11. עתיקות

11.1 עתיקות כמשמעותן בחוק העתיקות, תשל"ח 1978- או בכל דין בדבר עתיקות שיהיה בתוקף מזמן לזמן, גתות וכן חפצים אחרים כלשהם בעלי ערך גיאולוגי או ארכיאולוגי אשר יתגלו באתר העבודה - נכסי המדינה הם והקבלן ינקוט באמצעי זהירות מתאימים למניעת הפגיעה בהם או הזזתם שלא לצורך.

11.2 מיד לאחר גילוי החפץ ולפני הזזתו ממקומו, יודיע הקבלן למפקח על התגלית. כן מתחייב הקבלן לקיים את הוראות חוקי המדינה בדבר עתיקות.

11.3 בכל מקרה של גילוי עתיקות, כאמור, יוזמן נציג רשות העתיקות אשר יקבע היכן תמשך העבודה ובאילו תנאים.

11.4 המתכנן יכין תכנית חליפית לעקיפת אתר הממצאים. בגין השינוי ישולם לקבלן לפי הביצוע בפועל ולפי הצעתו בנוהל הצעת מחיר. לא תשולם תוספת או פיצוי עבור הפסקת העבודה ו/או השינוי.

11.5 ראה המפקח מטעם רשות העתיקות צורך בחפירות גישוש לאיתור גבולותיו של ממצא ארכיאולוגי, יבצע זאת הקבלן בנוכחות מפקח רשות העתיקות ולפי הוראותיו. עבור חפירות כאלה, בהגבלה של 10 שעות עבודת מחפר, לא תשולם לקבלן תמורה כלשהי.

- 11.6 במקרה שיוחלט על חפירה להצלת הממצאים הארכיאולוגיים ימנע הקבלן מחפירה בשטח המוגדר כאסור בחפירה עד גמר חפירות ההצלה.
- 11.7 חפירות ההצלה יבוצעו על ידי רשות העתיקות. המפקח יודיע לקבלן על מועד סיום חפירות ההצלה והמשך העבודה.
- 11.8 הקבלן מחויב לחזור ולהשלים את העבודה גם אם תדחה לתקופה של 6 חודשים לאחר גמר חפירות ההצלה. לא ישולם לקבלן שום פיצוי בגין הפסקת העבודות וחזרה לשטח אחרי גמר חפירות ההצלה.
- 11.9 התשלום לפיקוח של רשות העתיקות ייעשה על ידי המזמינות. מפקח רשות העתיקות יקבע באילו קטעים יש לחפור רק בנוכחותו, והדברים יירשמו בפרוטוקול ובנוכחות המפקח.
- 11.10 כל שעות עבודתו של מפקח רשות העתיקות יירשמו ביומן העבודה.
- 11.11 הוצאות שנגרמו לקבלן עקב נקיטת אמצעי הזהירות האמורים בסעיף זה יחולו על הקבלן.

12. זכויות פטנטים וכדומה

- 12.1 כל זכויות הבעלות בעבודה, על כל חלקיה ומתקניה תהיינה לעירייה בלבד ולקבלן לא תהיינה כל זכויות בעבודה על כל חלקיה ומתקניה לרבות הצידוד, החומרים והכלים שהובאו לאתר העבודה, למעט זכויות לתשלומים כמפורט בחוזה זה.
- 12.2 הקבלן ימנע כל נזק מהמזמינות ומהמזמינות ויפצה אותן על כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, הוצאה, היטל וכיוצ"ב שיתעוררו כתוצאה מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר, זכות יוצרים או זכויות דומות בדבר השימוש, תוך כדי ביצוע העבודה במתקני העבודה, במכונות או בחומרים או בצידוד שיסופקו על ידי הקבלן.

13. תשלום תמורת זכויות הנאה

אם יהא צורך לביצוע העבודה בקבלת זכות הנאה או שימוש כלשהו, כגון: לצורכי חציבה או נטילת עפר או חול או זכות מעבר או שימוש, או זכות לשפיכת אשפה ופסולת, או כל זכות דומה - יהא הקבלן אחראי לקבלת הזכות האמורה מבעליה ותשלום תמורתה כפי שישוכם בין הבעלים לבין הקבלן.

14. פגיעה בנוחות הציבור ובזכויותיהם של אנשים

הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או ברכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל אמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל.

15. העדר יחסי עובד-מעביד

- 15.1 מובהר בזה כי הקבלן משמש קבלן עצמאי ובלתי תלוי, וכי אין בין המזמינות ומי מטעמה לבינו או לבין כל אדם אחר, המועסק על ידו או הפועל מטעמו בביצוע החוזה, יחסי עובד מעביד.
- 15.2 אם על אף האמור לעיל, ובניגוד לכוונת הצדדים המפורשת, ייקבע כי המזמינות היא מעבידתו של הקבלן או של אדם המועסק על ידו או הפועל מטעמו בביצוע החוזה, מתחייב הקבלן לשפות מייד את המזמינות בגין כל הוצאה או נזק שייגרמו לה בשל כך.

16. אחריות לעבודה

- 16.1 מיום העמדת אתר העבודה לרשות הקבלן ועד לתום ביצוע העבודה, יהא הקבלן אחראי לשמירת אתר העבודה והעבודה ולהשגחה עליהם. הקבלן יתקן על חשבונו ובמהירות המרבית, כל נזק שיגרם לאתר העבודה ולעבודה מכל סיבה שהיא.
- 16.2 הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי המזמינות לכל נזק ו/או תקלה ו/או אובדן ו/או קלקול שיגרמו לחומרים ו/או לעבודה, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש, בקשר לביצוע העבודה והוא פוטר את המזמינות ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.
- 16.3 הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל אובדן, נזק או קלקול לצידוד מכל סוג הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע העבודה והוא פוטר את המזמינות ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא ברשותה ו/או רשות מקרקעי ישראל- מדינת ישראל, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.

17. אחריות לגוף או לרכוש

- 17.1 בנוסף לאמור בכל דין יהיה הקבלן אחראי לכל נזק או אובדן, מכל סוג שהוא, שייגרמו תוך כדי ביצוע העבודה או בקשר עמה, לגופו או לרכושו של אדם כלשהו, והוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם. המזמינות תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצונה.
- 17.2 הקבלן יהא אחראי לכל אובדן, נזק או קלקול לצידוד מכל סוג שהוא הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע העבודה והוא פוטר את המזמינות ו/או עובדיה מכל אחריות לכל אובדן, נזק או קלקול, כאמור ולרבות מאחריות לפי חוק השומרים.

17.3 הקבלן ישפה את המזמינות ואת רשות מקרקעי ישראל- מדינת ישראל, על כל סכום שתחויבנה לשלם, או שתשלמנה, בגין נזק או אובדן להם אחראי הקבלן על פי הסכם זה ומסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, לרבות בגין ההוצאות המשפטיות השונות שתשאנה בהן בקשר לדרישה, כאמור. המזמינות תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר תיושבנה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצונה. לקבלן תימסר הודעה על תביעה ו/או על דרישה כאמור לעיל ותינתן לו אפשרות להתגונן מפניה.

17.4 הקבלן ישפה ו/או יפצה את המזמינות ואת רשות מקרקעי ישראל- מדינת ישראל, בגין כל נזק שיגרם להן עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים.

17.5 אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת החוזה.

18. אחריות לעובדים ולשלוחים

18.1 הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודה, והוא פוטר בזאת את המזמינות מאחריות כלפי עובדים המועסקים על ידו, לרבות נזק שנגרם לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה. המזמינות תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או תאונה, כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצונה.

18.2 הקבלן ישפה את המזמינות ואת רשות מקרקעי ישראל- מדינת ישראל, בגין כל תשלום שתחויבנה לשלם כתוצאה מאי-קיום התחייבותו לעיל. נדרשו המזמינות לשלם סכום כלשהו עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת ביצוע העבודה, ישפה אותן הקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר תיושבנה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון הרשות המזמינות. לקבלן תימסר הודעה על תביעה ו/או על דרישה כאמור לעיל ותינתן לו אפשרות להתגונן מפניה.

19. ביטוח על ידי הקבלן

19.1 מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי חוזה זה ומאחריותו לנזקים להם הוא אחראי על פי כל דין, מתחייב הקבלן לבטח, לפני תחילת העבודה, על חשבונו הוא, לטובתו ולטובת המזמינות יחדיו :

19.1.1 את העבודה לרבות החומרים, הציוד, המתקנים וכל דבר אחר שהובא ויובא לאתר העבודה לצורך העבודה, לרבות החומרים שנרכשו וסופקו על ידי הרשות המזמינות, במלוא ערכם, מזמן לזמן, נגד כל נזק ו/או אובדן למשך כל תקופת ביצוע העבודה.

19.1.2 מפני נזק ו/או אבדן העלולים להיגרם במישרין או בעקיפין תוך כדי ביצוע העבודה לגופו ו/או לרכושו של כל אדם, לרבות, ומבלי לגרוע מן האמור, עובדי הקבלן, קבלני המשנה שלו ועובדיהם, המזמינות, עובדיהן, הפועלים מטעמן וכל אדם אחר הנמצא בשרותן.

חוזי הביטוח הנדרשים כאמור הם: ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות, הכולל ביטוח נגד כל הסיכונים לגבי הרכוש, ביטוח האחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מעבידים בגין כל העובדים המועסקים על ידי הקבלן בביצוע העבודה, לרבות קבלני משנה ועובדיהם, ביטוח כלי רכב לרבות כלי רכב רובצים, טרקטורים וציוד כבד וביטוח ציוד ומתקני עזר המשמשים את הקבלן בביצוע העבודה. חוזי הביטוח יהיו בתוקף עד קבלתה המלאה והסופית של העבודה והוצאת תעודת סיום. חוזי הביטוח יחולו גם בתקופת הבדק הקבועה בחוזה זה.

19.2 פוליסות הביטוח תהיינה על פי המפורט להלן:

19.2.1 פוליסת ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות - במלוא ערכן הסופי של העבודות המבוצעות על ידי הקבלן. פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות תכלול הרחבה לרכוש סמוך, רכוש עליו עובדים ולפינוי הריסות. הביטוח יורחב לכסות נזקים הנובעים מעבודה לקויה ו/או חומרים לקויים ו/או תכנון לקוי, למעט החלק הלקוי עצמו שגרם לנזק.

19.2.2 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, על פי כל דין, בקשר ו/או הנובע מביצוע העבודה ובגבולות אחריות שלא יפחתו מסך: תובע 12,000,000 ש"ח, מקרה ותקופה (12 חודשים) 12,000,000 ש"ח.

19.2.3 ביטוח חבות מעבידים בגין כל העובדים המועסקים על ידי הקבלן בביצוע העבודות לרבות קבלני משנה ועובדיהם בגבולות האחריות המרביים המקובלים בישראל.

19.2.4 כל כלי רכב (לרבות, למען הסר ספק כלי רכב כבדים, מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים וכלי רכב ממונעים מכל סוג) המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודה יבוטח מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש בסכום שלא יפחת מ- 800,000 ₪, בנוסף יבוטח כל פריט כלי רכב כאמור הפטור מביטוח חובה, בביטוח אחריות בגין נזקי גוף שנגרמו לצד ג' בגבול של 4,000,000 ₪ למקרה.

19.3 המבוטח בכל חוזי הביטוח הנזכרים בסעיף זה יהיה הקבלן ו/או המזמינות ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה. המזמינות והמזמינות בלבד תהיינה הנהנות.

19.4 ביטוחי הקבלן יכללו סעיף אחריות צולבת, בפוליסות החבות יבוטלו החריגים המתייחסים לתביעות על פי חוק הביטוח הלאומי, מעליות, מכשירי הרמה, טעינה ופריקה, כלי רכב, יסודות, בניינים, דרכים, חפירות, זיהום, תאונות מכל סוג ותיאור ועבודת נוער.

- 19.5 הקבלן מתחייב לקיים בדיוקנות את כל דרישות חוזה הביטוח ולעשות כל פעולה אשר יידרש לעשותה כדי לממש את חוזה הביטוח בעת הצורך, לרבות הצטרפותו לתביעה של המזמינות ו/או המזמינות, על פי חוזה הביטוח, אם נדרש לכך על ידיהן.
- 19.6 תגמולי הביטוח לפי חוזה ביטוח כל הסיכונים קבלנים בגין נזקי רכוש ישולמו למזמינות ו/או לעירייה, אלא אם הן הורו אחרת. חוזה הביטוח יכולל הוראה מתאימה לעניין זה. תיקן הקבלן בעצמו נזק המכוסה לפי חוזה הביטוח כאמור, בשלמותו, לשביעות רצון המפקח או שטרם קיבל מחברת הביטוח תשלום עבור העבודה שניזוקה, תורה המזמינות על תשלום תגמולי הביטוח לידיהן.
- 19.7 לא התקשר הקבלן בכל חוזה הביטוח אשר עליו להתקשר בהם על פי הוראות חוזה זה או שלא קיים במלואן ו/או במועדן את כל דרישות חוזה הביטוח, תחולנה ההוראות הבאות:
- 19.7.1 המזמינות רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לאחר שנתנה לקבלן התראה של 15 (חמישה עשר) ימים, להתקשר בחוזה ביטוח תחתיו ו/או לשלם דמי הביטוח, לרבות, ריבית והפרשי הצמדה, לפי חוזה הביטוח.
- 19.7.2 עשתה המזמינות כאמור לעיל יחולו כל הוצאותיה על הקבלן, והמזמינות תהא זכאית לנכות כל סכום ששילמה מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, לפי החוזה או לפי דין, ורשאית היא לגבות סכום זה מהקבלן בכל דרך אחרת, וכל זאת בצירוף ריבית בשיעור ריבית הפיגורים החודשית המפורסמת על ידי החשב הכללי באוצר, ממועד ביצוע התשלום על ידה ועד למועד גבייתו בפועל מהקבלן.
- 19.7.3 אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מחובות הקבלן המפורטות בסעיף זה או כדי להטיל על המזמינות חבות כלשהי.
- 19.8 הקבלן ישא בכל מקרה בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוח העבודות וכן ישא בכל נזק שיגרם לעבודה עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן, קבלני המשנה, עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של הקבלן.
- 19.9 הקבלן מתחייב לקיים את תנאי כל הביטוחים על פי האמור בסעיף זה. כן מתחייב הקבלן לשתף פעולה לשם שמירה ומימוש של זכויות המזמינות והמזמינות על פיהם.
- 19.10 הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות המזמינות ו/או זכויות המזמינות, יהא הקבלן אחראי לנזקים שיגרמו למזמינות ו/או לעירייה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפיהן והוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור, כלפיהן.
- 19.11 על הקבלן לשאת בתשלומים המוטלים על המעביד לפי חוק הביטוח הלאומי ו/או כל חוק אחר הדן בביטוח עובדים על ידי המעבידים.

- 19.12 הקבלן מתחייב לדווח לביטוח הלאומי על קבלני משנה העובדים מטעמו בביצוע העבודות.
- 19.13 הקבלן מתחייב להמציא למזמינות, תוך 10 ימים ממועד חתימת חוזה זה, אישור חתום מאת חברת ביטוח מטעמו על עריכת הביטוחים כנדרש בחוזה זה על פי נוסח אישור קיום הביטוחים, לרבות כל תנאיו המצ"ב לחוזה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
- הקבלן לא יתחיל לבצע כל עבודה ולא יפרוק באתר העבודה חומרים או ציוד לפני שיומצא האישור הנ"ל המזמינות כשהוא חתום כראוי על ידי חברת ביטוח מטעמו.
- 19.14 הקבלן פוטר את המזמינות ו/את רשות מקרקעי ישראל /מדינת ישראל (להלן "רמ"י") מכל טענה ודרישה בקשר לבטוחים שהוא נדרש לערוך על פי הסכם זה לרבות בגין גבולות האחריות שפורטו בהם, תנאיהם ובקשר לכל פרט הקשור בהם. בדיקת בטוחי הקבלן ו/או אי בדיקתם, אשורם, הערות לתקונם או אי אישור ומתן הערות לתקונם לא יגרעו מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ולא יטילו על המזמינות ו/או רמ"י אחריות כלשהי.

20. תעודת השלמה

- 20.1 השלים הקבלן את ביצוע העבודה יודיע על כך למפקח, בכתב, ויצרף להודעתו חמישה סטים מושלמים וכן את הדיסקט או הסמי אורגינלים של תוכניות בדיעבד (AS MADE) של העבודה כמפורט להלן. המפקח יבחן את העבודה תוך 30 ימים מיום קבלת ההודעה (להלן - "בחינת העבודה").

התוכניות AS MADE תוגשנה בנפרד בהתאם לפירוט העבודות שלהלן :

עבודות קירוי, ביוב, ניקוז, מים, חשמל ותאורה, שרולים מכל סוג, סלילה, כבישים, מדרכות. התוכניות תוגשנה כשהן חתומות על ידי הקבלן ועל ידי מודד מוסמך (כולל חותמות) ותכלולנה פירוט מדויק של כל העבודות לרבות: תוואי הקווים הגרביטציוניים, מיקום שוחות ואיתורן לעצמים קיימים בשטח, רומי קרקעית, צינורות הכניסה והיציאה מהשוחות (I.L), מפלים חיצוניים, מיקום ורום קרקעית (I.L) הכנה לחיבור בעתיד, רום וסוג מכסאות השוחות, איתור וקשירה של קווי הביוב והשוחות לרשת הרומים והקוארדינטות הארצית ולעצמים קיימים בשטח וכיו"ב. כמו כן ייכלל בתוכניות כל המידע הנוסף הדרוש להפעלה ואחזקה של העבודה לרבות כבלים ותשתיות של חברת החשמל, בזק ומקורות, סוג האדמה, מידות ומיקום מבנים וכיו"ב.

מדידת צנרת וכבלים תת קרקעיים תיעשה לפני כיסוי החפירה לצורך סימון מדויק של התוואי וההסתעפויות.

כן יופיעו בתוכניות פירוטים של תאי האביזרים וסוג האביזרים וכל מידה אחרת שתידרש על ידי המפקח.

המפקח יספק לקבלן, דיסקט בתוכנת CAD עליה משורטטות התכניות. על הקבלן לעדכן את התכנון על פי הביצוע בשטח לרבות כל שכבות התשתית.

בהעדר תכנון ממוחשב יסופקו לקבלן תכניות סמי אורגינלים עליהן יסמן הקבלן את כל המידע המפורט לעיל. כל ההוצאות בגין האמור לעיל, יחולו על הקבלן וכלולות בהצעתו.

20.2 מצא המפקח בבחינת העבודה כי העבודה אינה מתאימה לתנאי החוזה ואינה משביעה את רצונו, ימסור לקבלן רשימה של התיקונים ו/או עבודות השלמה (להלן - "התיקונים") הדרושים לדעתו, והקבלן חייב לבצעם תוך התקופה שקבע המפקח. נסתיים ביצוע התיקונים - יחול על העבודה האמור לעיל.

20.3 למען הסר ספק מובהר בזה כי תקופת ביצוע התיקונים נכללת בתקופת הביצוע של העבודה לפי החוזה, ולא תינתן לקבלן הארכה כלשהי של תקופת הביצוע של העבודה בשל הצורך בתיקונים וביצועם.

20.4 אישרו המפקח, בצירוף אישור המהנדס או מי שהסמיך מטעמו על פי דין, כי העבודה מתאימה לתנאי החוזה ומשביעה את רצונו - ימסרו לקבלן, בתום קבלת העבודה, תעודת השלמה.

20.5 קבע המפקח ו/או המהנדס כי העבודה אינה מתאימה לתנאי החוזה ואינה משביעה את רצונו, יחול האמור להלן. המפקח רשאי, על פי שיקול דעתו, לתת לקבלן תעודת השלמה גם לפני ביצוע התיקונים, כנגד קבלת התחייבות בכתב מהקבלן, שיבצע וישלים, לשביעות רצונו של המפקח והמהנדס את התיקונים המפורטים ברשימה שמסר לו המפקח, בתוך התקופה שתקבע לכך על ידי המפקח.

20.6 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של המזמינות, או כל אדם אחר מטעמה, להחזיק בעבודה, כולה או חלקה, ולהשתמש בה גם אם טרם בוצעו בה התיקונים ולא ניתנה תעודת השלמה. עשתה כן אין הדבר גורע מחובת הקבלן לבצע את התיקונים תוך התקופה שנקבעה לכך על ידי המפקח.

20.7 לא ביצע הקבלן את התיקונים תוך התקופה שנקבעה על ידי המפקח תהיה המזמינות רשאית לבצע את התיקונים בעצמה, או בכל דרך אחרת שתמצא לנכון, על חשבון הקבלן. המזמינות תגבה הוצאות אלו, בתוספת 17% מהן כתמורה להוצאות משרדיות, מימון ותקורה על ידי ניכוי משכר החוזה או בכל דרך אחרת.

20.8 מתן תעודת השלמה לגבי העבודה או חלקה, אינו משחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי כל תנאי מתנאי החוזה.

20.9 קבע המפקח כי הושלמה העבודה, או הושלם חלק מסוים מהעבודה שעל הקבלן היה להשלימו במועד מסוים, חייב הקבלן למסור לרשות המזמינות את העבודה או אותו חלק מסוים מהעבודה, כאמור, הכל לפי העניין, והקבלן אינו רשאי לעכב את מסירת העבודה או החלק המסוים מהעבודה, מחמת דרישות, טענות או תביעות כלשהן שיש לו.

20.10 ניתנה תעודת השלמה לכל העבודה, חייב הקבלן להוציא מאתר העבודה את הציוד, המבנים הארעיים ואת עודפי החומרים השייכים לו. שילמה המזמינות עבור עודפי החומרים ייעשה בהם כפי שורה המפקח.

21. בדק, תיקונים ותעודת סיום

21.1 לצורך חוזה זה תקופת הבדק הינה תקופה של 36 חודשים מיום הוצאת תעודת השלמה לכל העבודה או מיום ביצוע כל התיקונים, כמשמעותם בהסכם, לפי המאוחר שבהם.

21.2 נזקים, פגמים, ליקויים וקלקולים כלשהם שהתגלו תוך תקופת הבדק בעבודה או בעבודות שבוצעו לפי החוזה ואשר לדעת המפקח הם תוצאה מביצוע העבודה שלא בהתאם לחוזה או שלא בהתאם להוראותיו של המפקח או תוצאה משימוש בחומרים פגומים או מביצוע לקוי, יהא הקבלן חייב לתקנם או לבצעם מחדש מיד הכל בהתאם לדרכי הביצוע, לשיטה וללוח הזמנים שיוכנו על ידי הקבלן ויאושרו על ידי המפקח ולשביעות רצונו, ובלבד שדרישה כאמור תימסר לקבלן לא יאוחר מחודשיים מתום תקופת הבדק המתייחסת לאותו ליקוי, נזק, פגם או קלקול. הוא הדין לגבי נזק או קלקול שנתהווה או נתגלה תוך תקופת הבדק בכל תיקון שבוצע במובילים, כאמור לעיל ואשר נגרם, לדעת המפקח, כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים.

לא הגיש הקבלן לאישורו של המפקח ולפי דרישתו את התכנית, השיטה ולוח הזמנים, יקבע אותן המפקח על חשבון הקבלן.

21.3 משהחל הקבלן בביצוע התיקונים הוא ימשיך בהם ללא הפסקה פרט לתיקונים דחופים לפי דרישת המפקח, תבוצע העבודה בשעות העבודה הרגילות.

21.4 הקבלן ימנע, במידת האפשר, מגרימת הפרעות ואי נוחות. אחרי השלמת התיקונים יחזיר הקבלן לקדמותו את אתר העבודה ושאר המקומות בהם או דרכם בוצעו התיקונים או שנפגעו, במישרין או בעקיפין, מבצוע התיקונים.

21.5 לא מילא הקבלן אחר התחייבויותיו לעניין בדק ותיקונים, תהיה המזמינות רשאית לבצע את תיקון הליקויים על חשבון הקבלן והקבלן ישפה אותה שיפוי מלא וישלם לה את כל ההוצאות, לרבות הוצאות משפטיות ושכר טרחת עו"ד, אם יהיו כאלה.

21.6 היה והפגמים, הליקויים והקלקולים בעבודה או בעבודות שבוצעו לפי החוזה אינם ניתנים לתיקון, לדעת המפקח, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים למזמינות בסכום שייקבע על ידי המפקח.

21.7 המזמינות תקבע מועד לשם ביצוע ביקורת הבדק בסמוך לתום שנת הבדק ותזמין את הקבלן להשתתף בה, בהודעה מוקדמת בכתב של שבעה ימים לפחות.

21.8 בתום תקופת הבדק ימסור המפקח לקבלן תעודת סיום המפרטת כי העבודה הושלמה בהתאם לחוזה וכי כל עבודות הבדק והכרוך בהן בוצעו אף הן בהתאם לחוזה ולשביעות רצונו המלאה של המפקח.

- 21.9 מסירת תעודת הסיום אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבויותיו הנובעות מהחזרה ואשר מטבע הדברים נמשכות גם לאחר מועד מסירת התעודה האמורה.
- 21.10 ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבויות הקבלן לפי סעיף זה יחולו על הקבלן.

22. תמורה

- 22.1 התמורה עבור ביצוע העבודות תהא התמורה אותה ביקש המציע בהצעתו למכרז, מסמך ד', סך של _____ ₪ לא כולל מע"מ.
- 22.2 התמורה כוללת את התשלום המלא עבור ביצוע כל העבודות, הפעולות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע בהתאם לחזרה ולמכרז.
- 22.3 העבודות נשוא המכרז ממומנות על ידי רמ"י ותאגיד המים, וההתחשבות על ביצוע העבודות תעשה בהתאם למהות העבודות ושיוכם לגורם הממן.

23. מחיר סופי ותכולת מחירים

- 23.1 אם לא נקבע במפורש אחרת במסמך ממסמכי החזרה, יראו בכל מקרה את התשלומים המפורטים בסעיף התמורה, כפי שהציע הקבלן בהצעתו למכרז, ככוללים את התשלום המלא עבור ביצוע כל העבודות, הפעולות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע בהתאם לחזרה, ובין היתר את כל האמור להלן:
- 23.1.1 כל העבודה, הציוד והחומרים, לרבות הפחת, ובכלל זה מוצרים מכניים, עבודות לוואי וחומרי עזר, הדרושים לביצוע העבודה על פי החזרה.
- 23.1.2 תיאום עם כל הרשויות המוסמכות על פי כל דין.
- 23.1.3 אמצעי זהירות למניעת הפרעות ותקלות, לרבות סילוק מי גשם ושאיבת מים.
- 23.1.4 אספקה ושימוש בציוד מכני, כלי עבודה, פיגומים, טפסנות, דרכים זמניות, אמצעי גידור, אמצעי מיגון והפרדת תנועה כגון מחסומי "ניו גרסי", מיניגארד, מעקות "W" וכד' וכל ציוד אחר לרבות הוצאות הרכבתם, החזקתם באתר העבודה פירוקם וסילוקם בסיום העבודה.
- 23.1.5 הובלת כל החומרים שסופקו על ידי הקבלן או על ידי הרשות המזמינות, המוצרים והציוד האחר לאתר העבודה, החזרתם, ובכלל זה העמסתם ופירקתם וכן הסעת עובדים לאתר העבודה וממנו.

- 23.1.6 אחסנת חומרים וציוד ושמירתם וכן שמירה על חלקי העבודה שנסיימו, אחזקתם והגנה עליהם.
- 23.1.7 מדידה וסימון לרבות פירוק וחידושו של הסימון וכל מכשירי המדידה הדרושים לשם כך.
- 23.1.8 כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הנדרשות לביצוע העבודה לפי התוכניות.
- 23.1.9 כל ההוצאות הנדרשות בגין עבודת לילה.
- 23.1.10 כל ההוצאות הנדרשות להכנת העתקי תוכניות או מסמכים אחרים לפי החוזה.
- 23.1.11 ניקוי אתר העבודה וסילוק פסולת ועודפים ממנו.
- 23.1.12 דמי הביטוח למיניהם, מסים לקרנות ביטוח והטבות סוציאליות, מס קניה, מכס, בלו, מסים, אגרות והיטלים מכל מין וסוג שהוא.
- 23.1.13 ההוצאות לתכנון הסדרי תנועה ואישור הסדרי תנועה, הוצאות להצבת שלטים, תמרורים ואביזרי הכוונה לרבות פנסים מהבהבים בעל ספק כוח עצמי, צוות ועגלת בטיחות (ספקו או שוות ערך) כנדרש על פי החוזה.
- 23.1.14 ההוצאות להכנת לוחות זמנים ועדכונם השוטף.
- 23.1.15 ההוצאות בגין הכנת תוכנית בדיעבד AS MADE לכל סוגי העבודות, ללא יוצא מן הכלל, לרבות כבישים, מבנים וכל המערכות התת קרקעיות והעיליות המופיעות בכתב הכמויות ואלה הנמצאות באתר העבודה והקשורות לביצוע העבודה אפילו לא בוצעו על ידי הקבלן.
- 23.1.16 אספקת וצריכת מים, חשמל וטלפון.
- 23.1.17 דמי בדיקות, דגימות וכל סוגי הבדיקות הנדרשות על פי חוזה זה.
- 23.1.18 סילוק של כל פסולת שהיא מכל מין וסוג או עודפי חפירה אל מחוץ לשטח אתר העבודה אל אתר פסולת או שפיכה מאושר, לרבות תשלום אגרות במידת הצורך.
- 23.1.19 כל ההוצאות והנזקים של הקבלן בקשר עם מילוי התחייבויותיו על פי החוזה.
- 23.1.20 רווחי הקבלן.

23.1.21 כל יתר ההוצאות המתחייבות מתנאי החוזה או המסמכים המהווים חלק ממנו על כל פרטיהם, או הקשורות עמם, או הנובעות מהם, הן הישירות והן העקיפות, ובכלל זה כל התקורה של הקבלן, לרבות הוצאות המימון והערבויות, בין שההוצאות האמורות כולן ידועות עתה לצדדים ובין שהן תיוודענה להם בעתיד.

23.2 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל סמכות או כוח של המזמינות לעכב, לחלט, לקזז ולהפחית מהכספים המגיעים לקבלן על פי חוזה זה, כל סכום המגיע לה ממנו.

24. סילוק תשלומי ביניים

24.1 קבלן מתחייב להגיש למזמינות, אחת לחודש, ביום העסקים האחרון לפני ה- 27 לכל חודש, חשבון שיפורט בו :

24.1.1 אומדן ערכו של חלק העבודה שבוצע מיום תחילת ביצוע העבודה ועד המועד אליו מתייחס החשבון.

24.1.2 למען הסר ספק, הקבלן יגיש שני חשבונות – אחד לחברה ואחד לתאגיד.

24.2 המפקח יבדוק את החשבון המהווה חשבון מצטבר מיום תחילת ביצוע העבודה ועד למועד אליו מתייחס החשבון, תוך 14 ימים, ויקבעו את תשלומי הביניים המגיעים לקבלן עד למועד אליו מתייחס החשבון.

היה ולדעת המפקח בוצעו עבודות שלא פורטו באותו חשבון, בגין מגיעים לקבלן תשלומים, רשאים הם להוסיפם לחשבון. כן רשאי הוא להפחית מהחשבון עבודות אשר לדעתו לא בוצעו ואשר פורטו בחשבון.

24.3 מתשלומי הביניים שנקבעו, כאמור, יופחתו כל תשלומי הביניים שבוצעו וכל סכום אחר ששולם לקבלן לפי החוזה וכן כל סכום אחר שיש לנכות ו/או לקזז מהקבלן על פי חוזה זה.

24.4 מהסכום הנותר יעוכבו 5% כדמי עירבון אשר ישולמו לקבלן תוך שבעה ימים מהיום בו ניתנה לקבלן תעודת השלמה חתומה, וזאת ללא תוספת הפרשי הצמדה ו/או ריבית כלשהם.

24.5 אישור תשלומי ביניים וכן ביצוע של תשלומים אלה אין בהם משום אישור או הסכמה לטיב העבודה שנעשת או לאיכות החומרים או לנכונותם של מחירים כלשהם עליהם מבוססים תשלומי הביניים.

24.6 כל חשבון שיאושר, כאמור, ישולם לקבלן תוך 60 יום מהמועד שנקבע לאישורו על ידי המפקח. בתקופה האמורה לא יהא סכום החשבון צמוד ולא תשולם בגינו ריבית כלשהי.

24.7 מוסכם, כי פיגור של 30 ימים בתשלומים לא יהווה הפרה, החשבון לא יהיה צמוד ולא תשולם בגינו ריבית כלשהי.

25. חשבון סופי

25.1 לא יאוחר מ-60 יום מיום מתן תעודת השלמה לעבודה, יגיש הקבלן חשבון סופי של העבודה בצירוף כל המסמכים הקשורים בו כדלקמן :-

- חשבון סופי, ב-3 עותקים.
- חישוב ההתייקרויות, ב-3 עותקים.
- כל התכניות שקיבל הקבלן במהלך ביצוע העבודה פרט למערכת תכניות אחת הדרושה לו לסיכום החשבון הסופי. מערכת זו תוחזר עם קביעת שכר החוזה.
- תוכניות (AS-MADE) ב-5 עותקים ועל גבי דיסקט בתוכנת CAD או סמי אורגינלים בהעדר תכנון ממוחשב.
- אישורי כל הבדיקות, מכל הסוגים, שנערכו לכל סוגי העבודות המפורטים במפרטים המיוחדים והכלליים לרבות בדיקת בטון בקלונסאות הביסוס, בדיקות בנטוניד, בדיקות רציפות בקלונסאות, בדיקות בטון בכלל מכל סוג, בדיקות איטום, מים, ביוב, ניקוז, אספלט, עבודות עפר, מצעים, בטונים וכיו"ב.
- יומני העבודה וההוראות המיוחדות שנתנו לקבלן במהלך ביצוע העבודה.
- תעודת השלמה.
- הצהרה על חיסול תביעות.

25.2 שכר החוזה ייקבע סופית על ידי המפקח כאשר חישוב ההתייקרויות יעשה מהמדד הבסיסי עד למדד הקובע, וישולם לא יאוחר מתום 80 יום מיום הגשת החשבון הסופי על כל מרכיביו כמפורט לעיל, על ידי הקבלן.

25.3 לא הגיש הקבלן את החשבון הסופי תוך המועד הקבוע לעיל, רשאי המפקח לערוך את החשבון הסופי לפי מיטב ידיעתו ועל יסוד המסמכים הנמצאים ברשותו וחשבון זה ייחשב כאילו נערך על ידי הקבלן ויחייב את הקבלן.

25.4 תשלום יתרת שכר החוזה לידי הקבלן כפי שנקבע לעיל יהיה לאחר הפחתת תשלומי הביניים ששולמו, כשהם צמודים למדדים הידועים ביום שנקבע להגשת אותם חשבוניות ועד למדדים הידועים במועד שנקבע להגשת החשבון הסופי, הפחתת כל סכום אחר ששולם לקבלן עד אותה שעה על חשבון שכר החוזה אם שולם, ובניכוי כל סכום המגיע מהקבלן על פי החוזה למזמינות ו/או לעירייה על פי חוזה זה או על פי כל דין.

25.5 נגרם עיכוב על ידי הקבלן בביצוע העבודה או אם לא סיים הקבלן את העבודה במועד או ניתנה לקבלן, לפי דרישתו, ארכה להשלמת ביצוע העבודה, למעט ארכה הנובעת מפקודת שינויים, יראו, במקרה של עליית המדד, כל עבודה שבוצעה לאחר התקופה שנקבעה להשלמת העבודה בצו התחלת העבודה, כאילו בוצעה בחודש הקלנדרי האחרון שעל הקבלן היה לבצעה בהתאם לצו התחלת העבודה.

25.6 החשבון הסופי ישולם לקבלן כנגד ערבות בנקאית, אוטונומית, צמודה למדד לתקופת הבדק, כמפורט בסעיף להלן. כל ההוצאות הכרוכות בהמצאת הערבות הבנקאית תחולנה על הקבלן ותשולמנה על ידו. לא המציא הקבלן ערבות בנקאית, כאמור, ידחה תשלום החשבון הסופי עד להמצאת הערבות הבנקאית כנדרש והקבלן לא יהא זכאי להפרשי הצמדה ו/או ריבית כלשהם בגין אי התשלום ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות בעניין.

26. חשבונית מס ומע"מ

כל תשלום לקבלן יעשה כנגד חשבונית מס כדין. לכל תשלום שישולם לקבלן יתווסף מע"מ, כפי שיהיה ביום ביצוע התשלום.

27. ערבויות

27.1 להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי חוזה זה, ימציא הקבלן למזמינות, תוך 10 ימים ממועד חתימת חוזה זה, ערבויות בנקאיות, אוטונומיות, לטובת המזמינות בנוסח המצורף למכרז ומסומן נספח ה' 1 (2) ו- (1) (להלן בסעיף זה - **ערבות הביצוע**) אשר תהא בתוקף בהתאם להוראות המכרז.

27.2 הקבלן מתחייב להאריך, מעת לעת, את ערבות הביצוע לפחות 14 יום קודם למועד פקיעתה שאם לא יעשה כן תהא המזמינות רשאית להורות על מימוש הערבות ולהחזיק את סכומה תחת ידיה, להבטחת ביצוע כל התחייבויות הקבלן, כאמור.

27.3 הערבות תשמש כבטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות מסמכי החוזה. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל תשמש הערבות להבטחת ולכיסוי של:

27.3.1 כל נזק או הפסד העלול להיגרם למזמינות ו/או לעירייה עקב או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי תנאי כלשהו מתנאי חוזה זה.

27.3.2 כל ההוצאות והתשלומים הקשורים לקבלן שהמזמינות עלולה להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.

בכל מקרה כאמור תהא המזמינות רשאית לגבות את סכום הערבות, כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור.

27.4 מציע שהצעתו תוכרז כזוכה, מתחייב להעמיד בתוך 14 יום מיום קבלת ההודעה על הזכייה, **שתי** ערבויות בנקאיות אוטונומיות, אחת לחברה ע"ס של 25,000,000 ₪ ואחת לתאגיד על סך 10,000,000 ₪ בנוסח המצורף למסמכי המכרז כדוגמא בנוסח המצורף ומסומן **נספח ה' 2(1)**, **ונספח ה' 2(2)**, ערבות בנקאית לביצוע החוזה – (להלן - **ערבות ביצוע**). ערבות הביצוע תעמוד בתוקף לתקופה של 36 חודשים לאחר סיום העבודות ומיום אישור מסירת האתר.

27.5 עם סיום העבודות נשוא המכרז ולאחר אישור המסירה, יהא רשאי הזוכה להקטין את ערבות הביצוע, לכדי 2.5% מסכום העבודות שאושרו וזאת להבטחת טיב העבודות (להלן – **ערבות טיב**).

28. הפרות ותרופות

28.1 מוסכם בין הצדדים כי המועדים המפורטים לעיל הינם תנאים עיקריים ויסודיים בחוזה זה ואיחור במועד מסירת העבודה או כל חלק ממנה, וכן איחור במועד ביצוע עבודה חלקית לפי אבני הדרך ול"ז הנקוב במסמך ב' למסמכי המכרז, יחשב כהפרה יסודית של החוזה המזכה את המזמינות בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 1,000 ש"ח לכל יום פיגור. סכום זה יהא צמוד למדד מהמדד הבסיסי הידוע במועד חתימת חוזה זה ועד למדד שיהא ידוע במועד תשלומו בפועל.

28.2 נוסף לאמור מובהר כי במסמך ב' למסמכי המכרז נקבעו רשימת פיצויים מוסכמים אשר יזכו את המזמינות, במקרה של הפרה כמפורט במסמך ב', בפיצוי הנקוב לצד ההפרה, נוסף לכל סעד לו זכאיות המזמינות על פי דין.

28.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוסכם בין הצדדים כי סעיפים 2, 5, 7, 6, 8, 9, 15, 18, 19, 22, 29, הינם תנאים עיקריים ויסודיים והפרת כל אחד מהם תחשב כהפרה יסודית של החוזה המזכה את המזמינות בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך 100,000 ש"ח כשהם צמודים למדד מהמדד הידוע במועד חתימת חוזה זה ועד למדד שיהא ידוע בעת התשלום בפועל.

28.4 המזמינות תהא זכאית לחלט את סכום הפיצויים המוסכמים הנקובים בסעיפים לעיל מהערבויות או לנכותם מכל תשלום המגיע לקבלן או לגבותם מהקבלן בכל דרך חוקית אחרת.

28.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של החוזה ויזכו את המזמינות בכל הסעדים והתרופות המוקנים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין:

28.5.1 הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.

28.5.2 מונה לנכסי הקבלן, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע.

28.5.3 הקבלן קיבל החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה לפירוק או שהוצא נגדו צו פירוק או שהקבלן הגיע לפשרה או לסידור עם נושיו, כולם או חלקם או שיזם פנה לנושיו למען יקבל אורכה או פשרה או למען הסדר איתם על פי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983.

28.5.4 אם יתברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן אינה נכונה או כי לא גילה למזמינות, לפני חתימת חוזה זה, עובדה שהיה בה כדי להשפיע על החלטתה לחתום על חוזה זה.

- 28.5.5 הוכח להנחת דעתה של המזמינות כי הקבלן הסתלק מביצוע החוזה.
- 28.5.6 הוכח להנחת דעתה של המזמינות כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, או טובת הנאה כלשהי בקשר עם חוזה זה או ביצועו.
- 28.6 הפר הקבלן חוזה זה תהא המזמינות זכאית לכל סעד ותרופה על פי חוזה זה ועל פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א - 1970 ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל תהא המזמינות זכאית לחלט את הערבות הבנקאית, לבטל את החוזה, לדרוש את סילוק ידו של הקבלן מאתר העבודה, לתפוס את החזקה באתר העבודה ולהשלים את ביצועה באמצעות קבלן אחר ולתבוע מהקבלן פיצויים על הפרת החוזה.
- 28.7 החליטה המזמינות לבטל את החוזה תיתן לקבלן הודעה על כך בכתב (להלן - **הודעת ביטול**).
- 28.8 עם קבלת ההודעה יהא הקבלן חייב לפנות מיידית את אתר העבודה ולמסור את החזקה בו לידי המזמינות. הקבלן לא יעכב את מסירת החזקה באתר העבודה בגין תביעה ו/או טענה כלשהי שיש לו כלפי המזמינות ו/או המזמינות, וזאת מבלי לגרוע מזכותו לנקוט בהליכים שימצא לנכון לגביית אותם סכומים.
- 28.9 עם קבלת החזקה באתר העבודה יהא הקבלן זכאי לקבל את שווי העבודה שבוצעה על ידו, עד למועד הודעת הביטול לפי קביעת המפקח וזאת בניכוי הפיצויים וכל סכום אחר המגיע למזמינות ו/או לעירייה מהקבלן על פי הוראות חוזה זה או על פי כל דין.
- 28.10 החליטה המזמינות לתפוס את החזקה באתר העבודה ולהשלים את העבודה באמצעות קבלן אחר תהיינה הוצאות השלמת העבודה על חשבון הקבלן, והוא ישא, בנוסף להוצאות האמורות, בתוספת 17% מהן כתמורה להוצאות משרדיות, מימון ותקורה.
- 28.11 תפסה המזמינות את אתר העבודה, יודיע על כך המפקח לקבלן בכתב, ויציין בהודעה את הערך המשוער של חלק העבודה שבוצע עד למועד תפיסת אתר העבודה, ואת פירוט החומרים, הציוד והמתקנים שהיו באתר העבודה אותה שעה.
- 28.12 תפסה המזמינות את אתר העבודה, ויהיו בו חומרים, ציוד או מתקנים, רשאי המפקח בכל עת שהיא לדרוש מהקבלן בכתב לסלק מאתר העבודה את החומרים, הציוד והמתקנים או כל חלק מהם, ואם לא ציית הקבלן לדרישה זו תוך 15 ימים, רשאית המזמינות, על חשבון הקבלן, לסלקם מאתר העבודה לכל מקום שיראה בעיניה, ולא תהא אחראית לכל נזק או אובדן שיגרם להם. מבלי לגרוע מן האמור לעיל תהא המזמינות רשאית להשתמש בחומרים, בציוד ובמתקנים של הקבלן להשלמת העבודה, או למכרם ולהשתמש בתמורה לכיסוי כל סכום שיגיע לה מאת הקבלן.
- 28.13 נתפס אתר העבודה - לא תהא המזמינות חייבת לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר לחוזה, אלא בכפוף לאמור בסעיף קטן 59.13 להלן.

- 28.14 תפסה המזמינות את אתר העבודה, זכאי הקבלן אך ורק לתשלומים בגין העבודות שבוצעו על ידו עד ליום תפיסת אתר העבודה, כפי שהוערכו על ידי המפקח וכן לתשלום עבור החומרים, הציוד והמתקנים שנתפסו באתר העבודה ושנמכרו על ידי הרשות המזמינות, או לתשלום דמי שימוש בציוד ובמתקנים שנתפסו כאמור, הכל - לפי השווי והערך שיקבע המפקח, בניכוי כל ההוצאות, הנזקים והפיצויים שנגרמו ו/או יגרמו למזמינות ו/או לעירייה עקב הפרת החוזה על ידי הקבלן ו/או עקב הצורך להשלים את ביצוע העבודה, כפי שיוערכו על ידי המפקח.
- 28.15 איחור בתשלום כלשהו, המגיע לקבלן, שעד 21 יום לא יזכה את הקבלן בהפרשי הצמדה ו/או ריבית כלשהי ולא יהווה הפרה של הוראות חוזה זה.
- 28.16 הוראות סעיף זה באות להוסיף על זכויות המזמינות והמזמינות על פי חוזה זה ועל פי כל דין ולא לגרוע מהן.

29. הסבת ההסכם, המחאת זכות והעסקת קבלנים אחרים

- 29.1 הקבלן אינו רשאי להסב ו/או להעביר ו/או לשעבד ו/או להמחות את החוזה, כולו או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להסב ו/או להעביר את זכויותיו על פי חוזה זה כולן או חלקן.
- 29.2 העברת 25% מהשליטה בקבלן, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, יראו אותה כהעברה המנוגדת לסעיף 29.1 לעיל.
- 29.3 הקבלן לא יהא זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהעירייה לפי חוזה זה לאחר, אלא אם כן קבל הסכמה של העירייה לכך ובכתב. העירייה תהא זכאית לסרב לכך מבלי לנמק סירובה או להסכים לכך בתנאים שתמצא לנכון.
- 29.4 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה, מוסכם ומוצהר כי אין הקבלן רשאי להעסיק קבלן משנה שלא בהסכמת המנהל בכתב מראש. אין בהעסקת קבלן משנה כדי לגרוע מחובתו של הקבלן בכל האמור בהסכם זה.

30. תקופת החוזה

- 30.1 הקבלן מתחייב לסיים את העבודות נשוא המכרז לא יאוחר מהמועדים הנקובים במסמך ב' למסמכי המכרז מיום מסירת האתר לרשותו וצו התחלת עבודות חתום על ידי מהנדס העיר.
- 30.2 על אף האמור לעיל, תהיה המזמינות רשאית, לפי שיקול דעתה, להפסיק בכל עת, את ההתקשרות בחוזה זה, בהודעה לקבלן של 30 יום מראש ובכתב. נתנה לקבלן הודעה, כאמור, לא תהיינה לקבלן כל תביעות ו/או טענות מכל מין וסוג שהוא, כספיות או אחרות, למעט לתשלום בגין העבודות שבוצעו על ידו בפועל עד לאותה עת בהתאם להוראות חוזה זה.

31. סודיות ויחוד ההתקשרות

- 31.1 הקבלן מסכים ומתחייב בזה לשמור בסוד כל מידע הנוגע לתוכנו של חוזה זה, על כל מרכיביו, וכל מידע אשר הגיע או יגיע לידיעתו עקב ביצועו של חוזה זה, ולא לגלותו לצד שלישי כלשהו ולא להשתמש בו אלא לצורך ביצוע של חוזה זה.
- 31.2 הקבלן מסכים ומתחייב בזה כי לא יגיש תביעה כנגד המזמינות ו/או המזמינות, בהתאם להוראות החוזה או בקשר אליו, ביחד עם צד שלישי כלשהו.
- 31.3 הוראות סעיף זה יחולו אף על כל מי שמועסק על ידי הקבלן או מטעמו בביצוע חוזה זה, ופעולתו תחייב את הקבלן לכל דבר ועניין כאילו נעשתה על ידי הקבלן עצמו.

32. קבלני משנה

- 32.1 הקבלן אינו רשאי להסב ו/או להמחות ו/או לשעבד ו/או להעביר את החוזה, או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור או לשעבד או להמחות לאחר כל זכות לפי החוזה.
- 32.2 הקבלן אינו רשאי למסור לאחר את ביצועה של העבודה, כולה או מקצתה, ואולם העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה, כשלעצמה, משום מסירת ביצועה של העבודה או חלק ממנה לאחר.
- 32.3 הקבלן מתחייב לקבל מראש הסכמה בכתב של המזמינות להעסקתו של קבלן משנה והסכמתה תוכל להינתן בסייגים שהקבלן יתחייב במפורש למלאם. הסכמת המזמינות למסירת כל חלק של העבודה לקבלן משנה או הפסקת עבודתו כאמור בסעיף זה להלן, לא תפטור את הקבלן ולא תגרע מאחריותו המלאה של הקבלן לבצוע העבודה לפי כל תנאי חוזה זה, כאילו נעשתה העבודה שבוצעה על ידי קבלן המשנה, על ידי הקבלן עצמו.
- 32.4 הקבלן מתחייב בזאת להפסיק את עבודת קבלן המשנה בביצוע כל חלק מהעבודה מיד לאחר שיידרש לכך בכתב על ידי המפקח והקבלן לא יהא רשאי לבוא בכל תביעה ו/או טענה כלפי המזמינות ו/או המזמינות כתוצאה מכל נזק או הוצאה שעמד בהם בקשר להפסקת עבודתו של קבלן המשנה על ידי המפקח.
- 32.5 בכל מקרה בו יעסיק הקבלן קבלן משנה יחתום קבלן המשנה על נספח י"ב הוראות בטיחות.
- 32.6 הסכמת המזמינות בהתאם לאמור לעיל, איננה מטילה חבות כלשהי על המזמינות ואין פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל של מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.

32.7 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לגבי כל עבודה עליה חל חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, מתחייב הקבלן לא למסור את ביצועה לקבלן משנה שאיננו רשום בהתאם להוראות חוק זה.

33. קיזוז

המזמינות רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע לקבלן על פי חוזה זה, כל חוב, בין קצוב ובין שאינו קצוב, המגיע לה ו/או לעירייה מהקבלן על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שביניהם או על פי כל דין. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של המזמינות לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת.

34. ביצוע על ידי המזמינות

34.1 כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הקבלן לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצע, והוראות אשר קיבל מאת המפקח ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בחוזה זה, תהיה המזמינות רשאית לבצען, בעצמה או באמצעות אחרים.

34.2 המזמינות תהיה רשאית לחייב את הקבלן במקרים כאמור בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוראות, בתוספת 17% שייחשבו כהוצאות כלליות, מימון ותקורה. בחישוב החיוב או הקיזוז יוצמדו ההוצאות למדד על ידי הכפלתן ביחס שבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום ביצוע החיוב או הקיזוז לבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום תשלום ההוצאה הכרוכה בביצוע כל התחייבות או הוראה שניתנה לקבלן, כאמור לעיל.

34.3 המזמינות לא תתחיל בביצוע ההתחייבויות או ההוראות האמורות בסעיף 32.2. לפני מתן התראה של 15 ימים לקבלן.

34.4 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי החוזה או מזכות המזמינות לגבות את הסכומים האמורים מן הקבלן בכל דרך אחרת.

35. שימוש או אי-שימוש בזכויות, סטיות וארכות

35.1 הימנעות המזמינות ו/או המזמינות מלעשות שימוש בזכויות המוקנות להן על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל - אין בה ולא תפורש בשם אופן כויתור על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויותיהן לפי חוזה זה.

35.2 הסכמה מצד המזמינות ו/או המפקח ו/או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

35.3 כל ויתור וארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו על ידי המזמינות ו/או המזמינות או מטעמה לא יפגעו בזכויותיה של המזמינות ו/או המזמינות ולא ישמשו לקבלן צידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד הקבלן, ולא ייחשבו כויתור מצדן על זכות מזכויותיהן.

36. שינוי החוזה

כל שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים והקבלן יהא מנוע מלהעלות כל טענה לשינוי אלא אם נעשה בדרך האמורה.

37. מיצוי ההתקשרות

מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי כל אחת מהמזמינות לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.

38. סמכות שיפוט

סמכות השיפוט לגבי כל דבר ועניין הנובעים מחוזה זה תהא לבתי המשפט המוסמכים בעיר תל-אביב-יפו בלבד.

39. הודעות

הודעות הצדדים תהיינה במכתב רשום לפי כתובות הצדדים במבוא לחוזה. כל הודעה שתישלח לפי הכתובות הנ"ל תיחשב כאילו הגיעה לנמען בתוך 72 שעות ממסירתה למשרד הדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום

הקבלן

_____, עו"ד, מאשר כי הסכם זה נחתם בפניי

על ידי _____ ו _____

ביום _____, וכי הינם מורשים לחייב את הקבלן בהתקשרות זו.

המזמינות:

חברה כלכלית לבני ברק בע"מ

תאגיד המים מי ברק

נספח ה' 1

לכבוד

עיריית בני ברק

מרח' ירושלים 58, בני ברק

ו/או החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ

מרח' בר כוכבא 21 בני ברק

ו/או מי ברק בע"מ

זבטינסקי 168, בני ברק

(הנ"ל ביחד ו/או לחוד להלן "מזמין")

ג.א.ג.,

הנדון: אישור על קיום ביטוחים

הננו מאשרים בזאת, כי ערכנו על שם _____ ח.פ. / ת.ז. _____ (להלן - **המזיע**) את הביטוחים המפורטים להלן, לתקופה שמיום _____ ועד ליום _____. בקשר לחוזה/מכרז מס 02/19 לביצוע עבודות קירוי מעל מסילות רכבת, עבודות בטון מים ביוב ובריכת איגום באזור הצפוני של העיר בני ברק

(להלן "עבודות") וכן לתקופת חזוקה מורחבת בת 24 חודשים. (להלן "תקופת הביטוח")

1 ביטוח עבודות קבלניות – פוליסה מספר _____

ביטוח עבודות קבלניות/ ביטוח הקמה עבור העבודות בערך כולל של _____ ₪ (להלן "סכום הביטוח") הכולל גם כיסוי מעבר לסכום הביטוח עבור:

- | | |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| (1) רכוש סמוך | בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות, אך לא פחות מסך 1,000,000 ש"ח |
| (2) רכוש שעליו עובדים | בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות, אך לא פחות מסך 1,000,000 ש"ח |
| (3) פינוי הריסות ו/או סחף וגזם במקרה של נזק טבע | בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות, אך לא פחות מסך 1,000,000 ש"ח |
| (4) ציוד ומתקני עזר | בגבול אחריות בסך 1,000,000 ₪ |
| (5) נזק ישיר כתוצאה מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים | בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות, אך לא פחות מסך 1,000,000 ₪ |

בסכום השווה לסכום ביטוח העבודות

<p>* נזק עקיף כתוצאה מתכנון לקוי, עבודה לקוי ו/או חומריים לקויים</p> <p>(6) הוצאות תכנון, מדידה, פיקוח והשגחה לאחר נזק, הוצאות שכר דירה והוצאות הכנת תביעה</p> <p>בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות, אך לא פחות מסך 500,000 ₪</p>	
<p>בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות, אך לא פחות מסך 1,000,000 ₪</p>	<p>(7) אחסנה מחוץ לאתר והעברה יבשתית</p>
<p>בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות, אך לא פחות מסך 1,000,000 ₪</p>	<p>(8) רעד ויברציות והחלשת משען</p>
<p>בסכום השווה ל- 15% מהנזק אך לא פחות מסך של 250,000 ₪ למקרה</p>	<p>(9) הוצאות דחופות ו/או להחשת תקון נזק לרבות עבודות בלילה.</p>

. שם המבוטח מורחב לכסות החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ ו/או מי ברק בע"מ ו/או רשות מקרקעי ישראל -מדינת ישראל (להלן רמ"י) בקשר לעבודות ופעילות של המציע. המזמין נקבע כמוטב בלתי חוזר עבור תגמולי נזק שישולמו בגין נזק מבוטח.

2 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי – פוליסה מספר _____

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי המבטח את חבות המציע ו/או המזמין ו/או רמ"י על-פי דין בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש העלול להיגרם לגופו ו/או לרכושו של אדם או גוף כלשהו עקב פעילותו לנושא ההסכם בגבול אחריות שלא יפחת מ- 12,000,000 ₪ לאירוע ולתקופת הביטוח. ביטוח זה לא יהיה כפוף לכל הגבלה בדבר חבות הנובעת מ- אש, התפוצצות, בהלה, מכשירי הרמה, פריקה וטעינה, מתקנים פגומים, הרעלה, כל דבר מזיק במאכל או משקה, שביתה והשבתה, בעלי חיים וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי, נזק לרכוש עקב פגיעת כלי רכב או ציוד מכני הנדסי בגבול של 500,000 ₪ למקרה ונזק גוף שנגרם מפגיעת כלי רכב מנועי או ציוד מכני הנדסי שאין חובה לבטחו בבטוח חובה, ובגין כל חבות בגין שמוש בכלי רכב שלא ניתן לבטחה בבטוח חובה. שם המבוטח מורחב לכסות החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ ו/או מי ברק בע"מ ו/או רמ"י בקשר לפעילות של המציע בכפוף לסעיף "אחריות צולבת" על פיו יראה הביטוח כאילו נערך בנפרד לכל יחיד מיחידי המבוטח. רכוש של החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ יחשב כצד שלישי.

3 חבות מעבידים - פוליסה מספר _____

ביטוח חבות מעבידים המבטח את חבות המציע, המזמין ורמ"י כלפי כל עובדי המציע ומועסקיו, בגין היזק גופני, נפשי או שכלי, או מוות כתוצאה מתאונה או מחלה, על פי פקודת הנזיקין ו/או חוק המוצרים הפגומים בסכום שלא יפחת מ- 20,000,000 ₪ מליון ₪ למקרה ולתקופת ביטוח שנתית. הביטוח יורחב לשפות את החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ ו/או רמ"י ו/או הבאים מטעמן, היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה כלשהי כי הן נושאות בחובות מעביד כלשהן כלפי מי ממועסקי המציע ו/או הפועלים מטעמו ו/או בגין אחריותם השילוחית למעשה או ממחדל של המציע ומטעמו.. ביטוח זה לא יכלול כל הגבלה בדבר אחריות המבוטח כלפי ובגין קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, שעות עבודה, עבודות בגובה ו/או בעומק, פיתיונות ורעלים, אחריות הנובעת מהעסקת נוער עפ"י חוק וכן חבות כלשהי עקב שימוש בציוד מכני הנדסי הנחשב ככלי רכב על פי פקודת התעבורה, אך לא חלה חובה לבטחו על פי פקודת רכב מנועי וחוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים.

4 אחריות מקצועית - פוליסה מספר _____

ביטוח אחריות מקצועית בגבול אחריות שלא יפחת מסך 2,000,000 ₪ לאירוע ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית, בגין מעשה מחדל או רשלנות או היפר חובה מקצועית של המציע בקשר עם העבודות ו פעילותו במכרז ולרבות עקב חריגה מסמכות, אי יושר של עובד, נזקי עכוב או אבדן שמוש עקב מקרה ביטוח, נזק כלכלי עקב אבדן מסמכים ומידע..

הביטוח כאמור כולל הביטוח תאריך למפרע שאינו מאוחר מתאריך חתימה על הסכם זה. לאחר סיום הביטוח בחברתנו או ביטולה תחול תקופת גילוי למשך 6 חודשים, ויראו כל תביעה ו/או אירוע עליהם תימסר הודעה בתקופה הנדונה כאילו נמסרה ההודעה בתקופת הביטוח.

הביטוח מורחב לשפות את עיריית בני ברק ו/או החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ ו/או מי ברק בע"מ ו/או רמ"י ו/או הבאים מטעמה, בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי המציע ובגין מי מטעמו, וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

5 אחריות המוצר - פוליסה מספר

ביטוח אחריות המוצר בגבול אחריות שלא יפחת מסך 4,000,000 ₪ לאירוע ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית, בגין מעשה מחדל או רשלנות או היפר חובה מקצועית של המציע בגין מוצרים ועבודות להתקנת שהקבלן ומטעמו סיפק, התקין, בנה, הריץ, טפול בדרך אחרת ובקשר לעבודות ופעילותו בקשר למכרז. כאמור כולל הביטוח תאריך למפרע שאינו מאוחר מתאריך חתימה על הסכם זה. לאחר סיום הביטוח בחברתנו או ביטולה תחול תקופת גילוי למשך 6 חודשים, ויראו כל תביעה ו/או אירוע עליהם תימסר הודעה בתקופה הנדונה כאילו נמסרה ההודעה בתקופת הביטוח.

הביטוח מורחב לשפות את עיריית בני ברק ו/או החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ ו/או מי ברק בע"מ ו/או רמ"י ו/או הבאים מטעמה, בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי המציע ומי מטעמו, וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

6 תנאים כלליים:

פוליסות הביטוח דלעיל של המציע קודמות לביטוחי עיריית בני ברק ו/או החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ ו/או מי ברק בע"מ ו/או רמ"י ו/או מי מטעמה והנן "ביטוח ראשוני" ללא זכות השתתפות בביטוחי החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ ו/או מי ברק בע"מ ו/או רמ"י ו/או מי מטעמה וללא זכות לתבוע ממבטחי עיריית בני ברק ו/או החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ ו/או מי ברק בע"מ ו/או רמ"י ו/או מי מטעמה להתחלק בנטל החיוב.

הפוליסה לא יבוטלו או יצומצמו במשך תקופת הביטוח, אלא אם נמסרה לעירייה הודעה על כך בדואר רשום 60 יום לפני כניסתו לתוקף של הביטוח או הצמצום.

אי קיום תנאי ע"י המבוטח בתום לב, לרבות איחור במסירת הודעה על אירוע נזק לא תפגע בזכויות יחיד המציע לשיפוי בכל מקרה וענין..
הפרה בתום של תנאי מתנאי הפוליסה ו/או הנחיות המבטח ע"י הקבלן ו/או מטעמו לא יגרעו מזכויות עיריית בני ברק ו/או החברה הכלכלית לבני ברק ו/או מי ברק בע"מ ו/או רמ"י לשיפוי בכל מקרה וענין.
זכות הקזוז השמורה למבטח לא תגרע מזכויות עיריית בני ברק ו/או החברה הכלכלית לבני ברק ו/או מי ברק בע"מ ו/או רמ"י לשיפוי בכל מקרה וענין.
חריג רשלנות רבתי – במדה וקיים – בוטל, מבלי לגרוע מאחריות הקבלן ומזכויות המבטח על פי כל דין

בכפוף לתנאים ולהסתייגויות של הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש לפי האמור באישור זה.

חתימת חברת הביטוח

תאריך

נספח ה' 2(1)

נוסח ערבות בנקאית לביצוע החוזה

תאריך _____

לכבוד

החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ

ג. א. ג.,

הנדון : כתב ערבות מס' _____

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן - הקבלן) אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל 25,000,000 ש"ח (במילים עשרים וחמש מיליון ₪), בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן - הפרשי הצמדה), וזאת בקשר לביצוע עבודות ולהבטחת מילוי תנאי החוזה, במסגרת מכרז 02/19.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתפים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו צמודה למדד המחירים לצרכן כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ביום 15/02/19.

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ליום (שנה מיום חתימת ההסכם) _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בנק _____

תאריך _____

נספח ה' 2(2)

נוסח ערבות בנקאית לביצוע החוזה

תאריך _____

לכבוד

מי ברק, תאגיד המים של בני ברק

ג. א. ג.,

הנדון : כתב ערבות מס' _____

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן - הקבלן) אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל 10,000,000 ש"ח (עשרה מיליון ₪), בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן - הפרשי הצמדה), וזאת בקשר לביצוע עבודות ולהבטחת מילוי תנאי החוזה, במסגרת מכרז 02/19.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתפים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו צמודה למדד המחירים לצרכן כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ביום 15/02/19.

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ליום (שנה מיום חתימת ההסכם) _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

תאריך _____ בנק _____

נספח ה' 3

הצהרת האחראי לביצוע (קבלן)

לכבוד

החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ / מי ברק בע"מ

ג.א.נ.

הנדון: מכרז מס 02/19

אני הח"מ, בשם _____ (להלן- הקבלן), במסגרת המכרז שבנדון, מצהיר
בזאת כדלקמן:

1. אני אהיה אחראי לביצוע העבודה נשוא המכרז והחוזה.
2. יש לי את הכישורים המקצועיים להיות אחראי לביצוע העבודה ואני מתחייב לדאוג לביצוע על פי תוכניות והוראות המתכנן כפי שניתנו בכתב וכן לבצע תפקידי על פי שנקבע בכל חיקוק הנוגע לה.
3. אהיה אחראי גם לביקורת מטעם המזמינות.
4. במסגרת תפקידי זה, אחתום על תצהיר של אחראי לביצוע שלד ודיווחים שוטפים על עריכת ביקורת באתר הבניה, בהתאם לדרישות התקנות לתכנון ובניה (בקשה להיתר תיקון מס' 5).

תאריך: _____

_____	_____	_____
חתימה וחותמת	ת.ז.	שם

נספח ה' 3 א'

הצהרת מהנדס האתר (קבלן)

לכבוד

החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ / מי ברק בע"מ

ג.א.נ.

הנדון: מכרז מס 02/19

אני הח"מ, מהנדס אזרחי רישוי מס' _____ עובד מטעם _____
(להלן - הקבלן), במסגרת המכרז שבנדון, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני אהיה אחראי לביצוע העבודה נשוא המכרז והחווזה.
2. יש לי את הכישורים המקצועיים להיות אחראי לביצוע העבודה ואני מתחייב לדאוג לביצוע על פי תוכניות והוראות המתכנן כפי שניתנו בכתב וכן לבצע תפקידי על פי שנקבע בכל חיקוק הנוגע לה.
3. כמהנדס אהיה אחראי גם לביקורת מטעם המזמינות.
4. במסגרת תפקידי זה, אחתום על תצהיר של אחראי לביצוע שלד ודיווחים שוטפים על עריכת ביקורת באתר הבניה, בהתאם לדרישות התקנות לתכנון ובניה (בקשה להיתר תיקון מס' 5).

תאריך: _____

שם	ת.ז.	חתימה וחותמת
----	------	--------------

נספח ה' 3 ב'

הצהרת האחראי לבטיחות (קבלן)

לכבוד

החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ / מי ברק בע"מ

ג.א.נ.

הנדון: מכרז מס 02/19

אני הח"מ, מהנדס אזרחי רישוי מס' _____ עובד מטעם _____
(להלן - הקבלן), במסגרת המכרז שבנדון, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מסכים להיות אחראי לבטיחות בביצוע העבודה נשוא החוזה.
2. יש לי את הכישורים המקצועיים להיות אחראי לביצוע העבודה ואני מתחייב לדאוג לביצוע על פי תוכניות והוראות המתכנן כפי שניתנו בכתב וכן לבצע תפקידי על פי שנקבע בכל חיקוק הנוגע לה.
3. כמהנדס אחיה גם אחראי לביקורת מטעם המזמינות. במסגרת תפקידי זה, אחתום על תצהיר של אחראי לביצוע על פי תוכנית והוראות המתכנן כפי שניתנו בכתב וכן לבצע תפקידי על פי שנקבע בכל חיקוק הנוגע לה.

תאריך: _____

שם	ת.ז.	חתימה וחותמת
----	------	--------------

נספח ה' 3 ג'

הצהרת מנהל העבודה (קבלן)

לכבוד

החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ / מי ברק בע"מ

ג.א.נ.

הנדון: מכרז מס 02/19

אני הח"מ, מנהל עבודה מטעם _____ (להלן- הקבלן), במסגרת המכרז שבנדון, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מסכים להיות אחראי לביצוע העבודה נשוא החוזה.
2. יש לי את הכישורים המקצועיים להיות אחראי לביצוע העבודה ואני מתחייב לדאוג לביצוע על פי תוכניות והוראות המתכנן כפי שניתנו בכתב וכן לבצע תפקידי על פי שנקבע בכל חיקוק הנוגע לה.
3. כמהנדס אהיה גם אחראי לביקורת מטעם המזמינות. במסגרת תפקידי זה, אחתום על תצהיר של אחראי לביצוע על פי תוכנית והוראות המתכנן כפי שניתנו בכתב וכן לבצע תפקידי על פי שנקבע בכל חיקוק הנוגע לה.

תאריך: _____

_____	_____	_____
חתימה וחותמת	ת.ז.	שם

נספח ה' 4

הוראות בטיחות

1. תנאים מוקדמים

- 1.1 הקבלן מצהיר בזה, שמוכרות לו תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח – 1988 על כל פרטיהן וידועים לו תנאי העבודה כמפורט ברשימות וגם חוקי המדינה המתייחסים לבטיחות. הקבלן מתחייב לפנות לכל הרשויות והגופים הנדרשים כדי לברר מראש את מקומם של מתקנים תת קרקעיים כגון: כבלים, כבלי חשמל, צריכת דלק, צנרת מים, צנרת גז וכדומה ולקבל את אישורם המוקדם של כל הגורמים הנ"ל לביצוע העבודה ולפעול על פי הנחיותיהם. כמו כן מתחייב כי הוא וצוות עובדיו ימלאו אחרי ההוראות ויקימו את תקנות הבטיחות.
- 1.2 הקבלן ידאג לכך, שעובדיו, סוכניו, קבלני משנה וכל אדם אחר שיבוא בשמו או מטעמו, יכירו את תקנות הבטיחות של המדינה, ואת נהלי הבטיחות של הרשות המקומית, את חוקי העזר של הרשות המקומית ואת אמצעי הזהירות המקובלים במקצוע, ושינהגו בהתאם.
- 1.3 הקבלן יהיה אחראי לקיום משמעת בקרב עובדיו וידאג שאנשיו יתנהגו לפי הכללים המפורטים להלן ויקפידו על ההוראות גיהות.
- 1.4 הקבלן מצהיר בזה, כי הוא מכיר את תנאי הבטיחות השוררים באתר שבו תבוצע העבודה, וכי הוא למד את הנושא לפני שהגיש את הצעתו וכי ינקוט בכל האמצעים הדרושים כדי לשמור על תנאי הבטיחות באתר כנדרש בתקנות הבטיחות והגהות – 1981 ובפקודת הנזיקין האזרחית – 1945 ועל פי כל דין.
- 1.5 הקבלן ימנה מנהל עבודה במקום, שייצג אותו כלפי המזמינות.

2. ציוד וכלים

- 5.1 הקבלן אחראי לכך שכל הציוד, המכונות והכלים, שהוא ועובדיו ישתמשו בהם בזמן העבודה יהיו במצב תקין ותואמים את ההוראות הבטיחות כולל מנופים, כלי הרמה, קולטי אוויר וכיוצא בזה. כלי הרמה וכל ציוד אחר החייבים בבדיקה ילוו על ידי תעודת בדיקת בודק מוסמך ויוצגו לפי דרישה.
- 5.2 הקבלן לא ישתמש בפיגומים ארעיים כגון חביות ולבנים וישתמש בפיגומים מתאימים לפי ת"י 1139 ולפי ת"י 1847.
- 5.3 עובדי הקבלן לא יסעו על כלים מתנייעים, אלא אם הותקן עליהם מושב למפעיל ולנוסעים או מתקן מתאים.
- 5.4 הקבלן אחראי לכך שהציוד יופעל על ידי עובדים מיומנים, בעלי רישיונות תקפים, כנדרש על ידי החוק.

- 5.5 הקבלן יספק לעובדיו ציוד מגן אישי בטיחותי הדרוש לסוג העבודה שהם מבצעים.
- 5.6 הקבלן יספק למקום העבודה ציוד לעזרה ראשונה וידאג לכך, שיהיו תנאים נאותים המאפשרים להגיש שירות דרוש, במקרה של תאונה.

3. מהלך העבודה

- 3.1 הקבלן יספק על חשבונו את כל הדרוש להגנת העובדים, צדדים שלישיים כלשהם והרכוש.
- 3.2 הקבלן יגדר את אתר העבודה ויסמנו בשלטים ברורים בהתאם לחוק.
- 3.3 הקבלן וצוות עובדיו לא יבעירו אש גלויה ולא יעסקו בעבודה שעלולה לגרום לשריפה אלא אם קבלו לכך אישור בכתב מנציג מוסמך של הרשות המקומית. במקרה זה יצטייד הקבלן לפני התחלת העבודה בכלי כיבוי מתאימים, לפי התנאים המפורטים בהיתר העבודה.
- 3.4 הקבלן וצוות עובדיו לא יחברו לרשת החשמל ציוד חשמלי כלשהו, אלא לנקודות חיבור שאושרו על ידי חשמלאי מוסמך של המזמינות ולא ישתמשו בציוד שאינו עומד במבחן הבטיחות בהתאם לחוק. כמו כן לא יעשה תיקון ברשת החשמל ללא אישור בכתב מאת מהנדס חשמל רשום.
- 3.5 הקבלן לא יבצע עבודות ריתוך וכל עבודה בהם אלא באישור מנהל העבודה בלבד.
- 3.6 הקבלן לא ישתמש בברזי הידרנטים ובציוד כיבוי אחר לצורך ביצוע העבודות.
- 3.7 הקבלן מתחייב בזה שצוות עובדיו ישמור על סדר וניקיון באתר העבודה וידאג לסילוק של פסולת וגרוטאות במהלך העבודה ובסיומה.
- 3.8 הקבלן לא יחסום את דרכי הגישה לאתר העבודה, אלא אם קבל לכך היתר בכתב מהמפקח. בכל מקרה יבטיח הקבלן דרכי גישה לרכב בטחון ולנקודות הציוד לכיבוי אש.
- 3.9 במקרה של תאונת עבודה ינקוט נציג הקבלן את הצעדים המתבקשים בהתאם לנסיבות:
- 3.9.1 יגיש עזרה ראשונה לנפגע וידאג להעברתו לבית חולים.
- 3.9.2 יודיע ללא דיחוי למפקח ולמשרד העבודה.
- 3.9.3 במקרה של תאונה קטלנית, יודיע ללא דיחוי למשטרה וישאיר את המכוונות והכלים במקומם, ללא שינוי עד בוא המשטרה.

4. מניעת תאונה

- 4.1 נציג של המזמינות יהיה רשאי להוסיף ביומן העבודה של הקבלן הערות הסתייגות בנושא בטיחות ולתבוע שיפורים של אמצעי הבטיחות ונקיטת צעדים מתאימים מצד הקבלן, במקרה זה יתחייב הקבלן לפעול ללא דיחוי לתיקון הליקויים.
- 4.2 המפקח רשאי להפסיק את עבודתו של הקבלן אם הוא משוכנע שתנאי הבטיחות לקויים, או כי הציוד, המכוונות, הכלים או האביזרים שהקבלן משתמש בהם אינם תקינים, במקרה זה יתחייב הקבלן לפעול ללא דיחוי לתיקון המצב ללא תמורה נוספת. הפסקת עבודה כאמור, לא תזכה את הקבלן בקבלת פיצוי כלשהו, הוא הדין, במקרה שהקבלן או אנשיו יעבדו לפי שיטות שמסכנות חיי אדם או שלמות הרכוש של המזמינות או של צד שלישי כל שהוא.

4.3 נציג מטעם המזמינות יהיה רשאי להפסיק עבודתו של כל אדם מצוות העובדים של הקבלן, שלא יפעל לפי הוראות הבטיחות או לפי הסדר המקובל.

5. תקנות בטיחות

5.1 בנוסף לאמור לעיל, ומבלי לגרוע מחובותיו של הקבלן על פי דין, על הקבלן למלא אחר הוראות הבטיחות המפורטות להלן:

- א. פקודת הבטיחות והגיהות (נוסח חדש) – 1981.
- ב. תקנות בדבר עבודות בניה – 1955.
- ג. ת"י 1139 - פיגומים – הוצאה אחרונה.
- ד. ת"י 1847 – סולמות מטלטלים – הוצאה אחרונה.
- ה. ת"י 1143 – מעקות – הוצאה אחרונה.

5.2 הצהרת הקבלן:

הנני מצהיר בזה כי ידועות וברורות לי כל הוראות הבטיחות המפורטות בחוזה ובנספח לעיל ועל פי דין והריני מתחייב לקיימן ולנהוג לפיהן בביצוע העבודות.

חתימה וחותמת הקבלן

נספח ה' 5

לכבוד
החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ / מי ברק בע"מ

- לדוגמא -

ג.א.נ.

הנדון: מכרז מס 02/19

פרוטוקול מסירה

(דוח התיקונים הנדרשים מהקבלן)

1. ביום _____ נערך סיור מסירה לעבודה שבנדון בהשתתפות:

א. נציג המזמינות: _____

ב. נציג הפיקוח: _____

ג. נציג הקבלן: _____

2. לאחר הסיור מצאנו כי העבודה בוצעה בשלמותה והושלמה לשביעות רצוננו פרט לליקויים המפורטים להלן:

א. _____

ב. _____

ג. _____

ד. _____

ה. _____

ו. _____

ז. _____

ח. _____

ט. _____

י. _____

3. הערות כלליות:

4. על הקבלן לתקן את הליקויים הנ"ל עד ליום _____ וסיור למסירה סופית של העבודה יערך ביום _____.

חתימת המזמינות

חתימת המפקח

חתימת הקבלן

נספח ה' 6

לכבוד

החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ / מי ברק בע"מ

ג.א.נ.

הנדון: מכרז מס 02/19

תעודת השלמה

(אישור על ביצוע התיקונים שנדרשו מהקבלן)

אנו החתומים מטה מאשרים שהקבלן _____ ח.פ. _____ ביצע
והשלים את כל המטלות והתיקונים שנדרשו בסגרת פרוטוקול המסירה מיום _____ וזאת לשביעות רצוננו המלאה

תאריך

חתימת המזמינות

חתימת המפקח

חתימת הקבלן

נספח ה' 7

לכבוד

החברה הכלכלית לבני ברק בע"מ / מי ברק בע"מ

ג.א.נ.

הנדון: מכרז מס 02/19

תעודת סיום

(בתום תקופת הבדק)

תאריך: _____

בהתאם למכרז 02/19 והסכם לביצוע עבודות פיתוח תשתיות (להלן - "החוזה") ובתוקף סמכותי כמתאם לפי החוזה, הריני מאשר בזה כי העבודה בוצעה, הושלמה ונמסרה לרשות המזמינות בהתאם לחוזה וכי כל עבודות הבדק וכל הכרוך בהן בוצעו אף הן לשביעות רצוני המלאה.

חתימת המזמינות

חתימת המפקח

חתימת הקבלן